

DODATEK Č. 1 ke smlouvě o dílo

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č. j. 17268-II/2012 ze dne 29. 5. 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001, DIČ: CZ00023001

zastoupená Ing. Michalem Stiborkem, MBA, ředitelem

bank. spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710

(dále jen "objednatel")

a

F1 facility CZ s. r. o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: C 247381

se sídlem 17. listopadu 119, Šipší, 284 01 Kutná Hora

IČO: 04462319, DIČ: CZ04462319

zastoupená Ing. Vladimírem Zadražilem, jednatelem

bank. spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 130235932/0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě:

Článek I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 10. 2020 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), a to na základě výsledku výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, s názvem „Stavební úpravy patientské kuchyně“, vedené u objednatele pod evidenčním číslem PZ-2020-0000547.
2. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební úpravy obsahující bourací práce stávajících konstrukcí a provedení nových konstrukcí v souvislosti s dodávkou a instalací nové myčky, a to podle projektové dokumentace.

Článek II.

1. V průběhu provádění díla, specifikovaného v článku II. Předmět smlouvy, objednatel předal zhotoviteli upravenou projektovou dokumentaci v tom smyslu, že byla na základě požadavku objednatele změněna původně uvažovaná podlaha samonivelační na podlahu spádovanou. Součástí upravené projektové dokumentace byl i změněný/navýšený výkaz výměr. Tyto práce jsou od zakázky neoddelitelné a jsou nutné pro řádné dokončení díla (dále jen „vícepráce“).
2. Vícepráce jsou podrobně specifikovány ve změnových listech, souhrnně pak v Rekapitulaci změnových listů, které jsou jako Příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za řádné a včasné provedení dodatečných prací činí **194 290,80 Kč** (slovy: jedno sto devadesát čtyři tisíce dvě stě devadesát korun českých a 80 haléřů) bez DPH. O uvedenou částku se zvyšuje celková cena díla.
4. Celková cena díla (po započtení víceprací) činí 833 075,98 Kč bez DPH.

Článek III.

1. Vzhledem k tomu, že technologie postupu prací je při zhotovení podlahy samonivelační odlišná od postupu prací při zhotovení podlahy spádované, sjednávají smluvní strany i prodloužení termínu plnění.
2. Smluvní strany sjednávají, že se doba plnění, uvedená v Čl. V. odst. 1. 2) prodlužuje do **30. 12. 2020.**

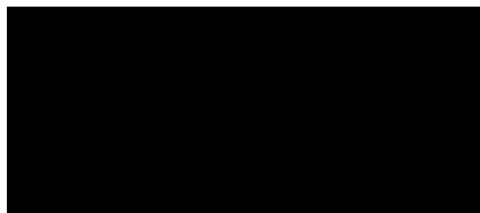
Článek IV.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v plné platnosti a účinnosti a vztahují se v celém rozsahu na tento dodatek.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v Registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Pokud je tento dodatek podepisován elektronicky, je vyhotoven v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.
Fyzicky podepsaný dodatek bude zaslán poštou na adresu sídla objednatele; elektronicky podepsaný dodatek do datové schránky objednatele.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 Rekapitulace změnových listů + Změnové listy č. 1 - 2

V Praze dne 8. 01. 2021

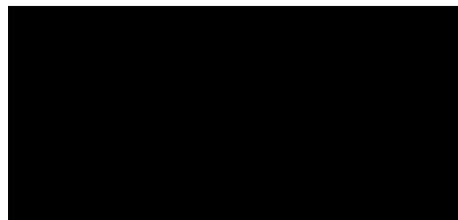
za Institut klinické a experimentální medicíny



Ing. Michal Stiborek, MBA
ředitel

V Praze dne 10.12.2020

za F1 facility CZ s. r. o.



Ing. Vladimír Zadražil
jednatel



INSTITUT KLINICKÉ A EXPERIMENTÁLNÍ MEDICÍNY
 Oddělení stavebních investic a správy budov a objektů
Rekapitulace změnových listů

NÁZEV AKCE: **Stavební úpravy patientské kuchyně**

Objekt: Objekt B , v 1 PP

OBJEDNATEL: Institut klinické a experimentální medicíny

Sídlo: Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4 - Krč

ZHOTOVITEL: F1 facility CZ s.r.o.

Sídlo: 17. listopadu 119, 284 01 Kutná Hora

SMLOUVA / OBJ.: SoD ze dne 15.10.2020

DODATKY: ===

Seznam změnových listů:

č.	schváleno	název	cena bez dph
1	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 1 - Doplnující práce v 1.PP	117 941,84 Kč
2	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 2 - Návazné činnosti ve 2.PP	76 348,96 Kč
3	<input type="checkbox"/>	ZL 3	0,00 Kč
4	<input type="checkbox"/>	ZL 4	0,00 Kč
5	<input type="checkbox"/>	ZL 5	0,00 Kč
6	<input type="checkbox"/>	ZL 6	0,00 Kč
7	<input type="checkbox"/>	ZL 7	0,00 Kč
8	<input type="checkbox"/>	ZL 8	0,00 Kč
9	<input type="checkbox"/>	ZL 9	0,00 Kč
10	<input type="checkbox"/>	ZL 10	0,00 Kč
CELKEM ZMĚNOVÉ LISTY			194 290,80 Kč 30,4%
VÍCEPRÁCE			194 290,80 Kč 30,4%
MÉNĚPRÁCE			0,00 Kč 0,0%

CENA DLE SOD: 638 785,18 Kč

CENA VČ. DOD.: 638 785,18 Kč

CENA ZL: 194 290,80 Kč

CENA VČ. ZL: 833 075,98 Kč

CENA VČ. ZL (vč.DPH): 1 008 021,94 Kč

NÁZEV AKCE: Stavební úpravy patientské kuchyně

Objekt: Objekt B , v 1 PP

OZNAČENÍ ZMĚNOVÉHO LISTU:

Číslo: 1
 Název: ZL 1 - Doplnující práce v 1.PP

Původní řešení dle sml.dokumentace s identifikací plnění a prostor, které má být změnou dotčeno:

Řešení podlahové mazaniny bylo bez spádu, neměly se dělat sdk kastlíky, úpravy vzt měly být pouze dílčí.

Popis změny:

Jedná se zejména o provedení podlahové mazaniny ve spádu a příplatek za provádění stěrkové podlahy ve spádu, dále odpočet úprav VZT, která se provedla jiným způsobem, provedení sádkartonových prvků pro zaplentování a také proplacení prostojů pracovníků vzniklých opravami protiprašné stěny připravené jiným dodavatelem.

Zdůvodnění změny:

Na začátku provádění stavby bylo domluveno, že bude zohledněn dodatečný požadavek ze strany kuchyně na provedení spádování podlahy a odbourání části přiléhající příčky.
 Dále se v průběhu výstavby vyskytly úpravy, které bylo nutné provést

Podklady k návrhu změny:

- projektová dok. (příl. č.) ...
- cenová nabídka (příl. č.) ...
- fotodokumentace (příl. č.) ...
- další doklady (příl. č.) ...

Dopady:

- do projektové dokumentace: ...
- do časového plánu: ...
- do ceny: **117 941,84 Kč**

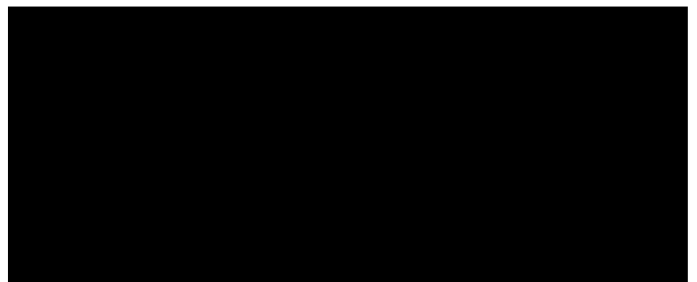
Navrhovatel změny:

- objednatel
- zhotovitel
- projektant

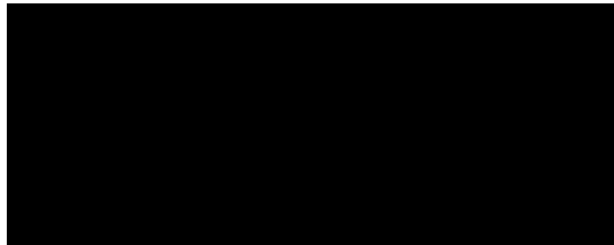
Vyjádření zhotovitele:



Vyjádření investičního oddělení:



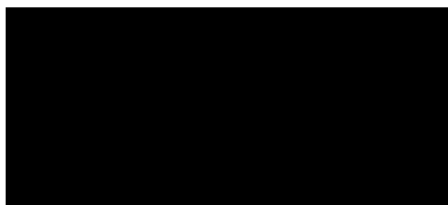
Vyjádření objednatele:



ZÁVĚR:

**Změnový list nabývá účinnosti schválením oprávněných osob zhotovitele a objednatele.
Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.**

V Praze, dne:
10.12.2020



Ing. Vladimír Zdražil
za předávajícího



za přejímajícího



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Objekt						
Oddíl						
S0-01...: IKEM Praha						
003: Svislé konstrukce						
2	SP	317234410 Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	- 1,150	5 472,55	117 942
5	SUB	340239223 Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel POROTHERM P+D tl 175 mm	m2	- 2,725	729,75	- 2 813
7	SUB	342273523 Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných příčekovek na pero a drážku objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,620	739,20	- 1 989
9	SP	346244381 Plentování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	- 1,498	661,47	- 991
10	SUB	X991 Zavěšení stropních žlabů, nebo potrubního vedení do stropu	m	7,000	294,00	2 058
11	SUB	X992 Spojovací materiál pro zavěšení	soubor	1,000	2 614,50	2 615
12	SUB	X993 Vyřezání a demontáž žlabů	soubor	1 200,00	590	590
006: Úpravy povrchu						
9	SP	631311116 Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	- 5,131	3 942,84	- 20 231
10	SUB	X9930 Beton spádový C25/30 tl do 150 mm	m2	65,000	896,70	58 286
11	SP	631319011 Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	1,309	938,00	1 228
15	SP	631319171 Příplatek k mazanině tl do 80 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,644	284,93	1 038
18	SP	631312141 Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,135	4 490,80	606
19	SP	612335101 Cementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,500	841,52	2 104
20	SP	612335121 Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,500	1 033,06	2 583
009: Ostatní konstrukce a práce						
8	SP	962032231 Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	3,842	695,37	2 672
10	SP	965043341 Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,000	2 824,44	5 649
12	SP	965049111 Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou síťí tl do 100 mm	m3	2,000	1 504,20	3 008
23	SUB	99901 Dodávka a montáž prachotěsné oddělení stavby od ostatního provozu následná demontáž a likvidace	kpl	- 1,000	3 150,00	- 3 150
25	SUB	99903 Dodávka a montáž provizorní dveře do prachové příčky	ks	- 1,000	2 100,00	- 2 100
27	SUB	99905 Demontáž a likvidace dveře včetně odvozu na skládku a poplatku	ks	- 1,000	840,00	- 840
024: Vzduchotechnika						
2	SUB	X9946 Odsávací difuzor TSOI - T - DN 250 - S	kus	- 2,000	1 380,00	- 2 760
4	SUB	X9945 Hadice ALUFLEX DN 250	bm	- 3,000	125,00	- 375
6	SUB	X9944 PR 200 x 315 / DN 250 / 300 DK + N	kus	- 1,000	1 500,00	- 1 500
8	SUB	X9943 TR DN 250 / 3000	kus	- 6,000	794,00	- 4 764
10	SUB	X9942 OL DN 250 / 90°	kus	- 5,000	440,00	- 2 200
12	SUB	X9941 OL DN 250 / 45°	kus	- 4,000	345,00	- 1 380
14	SUB	X9940 OL DN 250 / 30°	kus	- 4,000	325,00	- 1 300
16	SUB	X9939 OB DN 250 / DN 250 / 90°	kus	- 1,000	185,00	- 185
18	SUB	X9938 Spiro spojka vnitřní DN 250	kus	- 3,000	75,00	- 225
20	SUB	X9937 Objímka DN 250	kus	- 10,000	76,00	- 760
22	SUB	X9936 Spojovací a kotvicí materiál	sada	- 1,000	500,00	- 500
24	SUB	X9935 Potrubí do obv. 1200 - demontáž	bm	- 3,000	45,00	- 135
26	SUB	X9934 Hadice Semiflex DN 400 - demontáž	bm	- 1,500	25,00	- 38
099: Přesun hmot HSV						
2	SP	997013211 Vnitrostavěnišní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	12,410	753,97	22 498
						9,357

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
6	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	12,410	590,00	7 322
8	SP	997211511	Vodorovná doprava sutí po suchu na vzdálenost do 1 km	t	12,410	224,26	2 783
11	SP	997241520	Příplatek za zřízení dopravy vyburaných hmot při rekonstrukcích	t	12,410	244,63	3 036
2	H	62852010	711: Izolace proti vodě a vlhkosti pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 2,5mm s vložkou ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	- 76,967	135,00	- 1 733 - 10 391
5	SP	711141560	Provedení izolace proti zemi na horním povrchu	m3	- 64,139	97,99	- 6 285
5	SUB	X993	GLASTEK 30 STICKER PLUS	m2	80,000	116,60	9 328
6	SUB	X994	Penetrace ALP	ks	4,000	1 403,64	5 615
51	H	28372306	713: Izolace tepelné deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 60mm	m2	- 70,553	104,00	3 108 - 7 338
100	SUB	X995	Extrudovaný polystyren FIBRAN 300-L 30 mm (1250x600 mm)	m2	70,553	148,05	10 445
1	SUB	76302	763: Konstrukce montované Dodávka a montáž podhled rastrový vhodný do gastro provozu	m3	- 14,139	682,50	20 107 - 9 650
4	SP	76311811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	12,370	71,51	885
7	SP	763164631	SDK obklad tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m2	33,000	874,92	28 873
6	SUB	77706	777: Podlahy lité Příprava podkladu obroušením	m2	64,000	80,00	5 120
8	SUB	77705	Příplatek za sklon podlah litých	m2	64,000	83,00	5 312
2	SUB	78401	784: Malby Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m včetně penetrace	m2	33,000	84,00	2 772 2 772
1	ON	023103000	V02: Neočekávané / ostatní Prostoje zaměšnanců z důvodu nevhodně provedených protiprašných opatření , viz stavební deník.	hod	65,500	280,00	28 840 18 340
2	ON	023103001	Prostoje strojů z důvodu nevhodně provedených protiprašných opatření , viz stavební deník.	den	3,000	3 500,00	10 500



NÁZEV AKCE: **Stavební úpravy patientské kuchyně**

Objekt: Objekt B , v 1 PP

OZNAČENÍ ZMĚNOVÉHO LISTU:

Číslo: 2

Název: ZL 2 - Návazné činnosti ve 2.PP

Původní řešení dle sml.dokumentace s identifikací plnění a prostor, které má být změnou dotčeno:

PD neřešila práce ve 2.PP

Popis změny:

Provede se malování skladových prostor pod myčkou, kam se připojuje voda a kanalizace, provedení požárních ucpávek a lokální úpravy omítek.

Zdůvodnění změny:

V návratnosti na provádění napojení vody a kanalizace do prostoru myčky a vrtání prostupů byly provedeny související práce.

Podklady k návrhu změny:

- | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|-----|
| <input type="checkbox"/> | projektová dok. (příl. č.) | ... |
| <input checked="" type="checkbox"/> | cenová nabídka (příl. č.) | ... |
| <input type="checkbox"/> | fotodokumentace (příl. č.) | ... |
| <input type="checkbox"/> | další doklady (příl. č.) | ... |

Dopady:

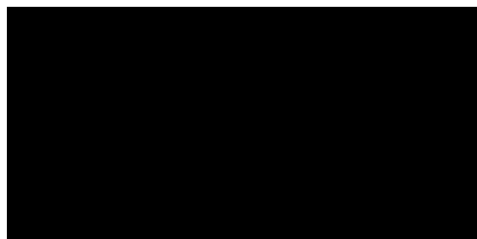
- | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> | do projektové dokumentace: | ... |
| <input type="checkbox"/> | do časového plánu: | ... |
| <input checked="" type="checkbox"/> | do ceny: | 76 348,96 Kč |

Navrhovatel změny:

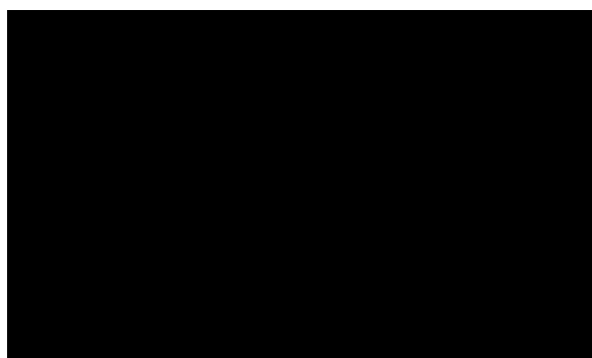
- | | |
|-------------------------------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | objednatel |
| <input checked="" type="checkbox"/> | zhotovitel |
| <input type="checkbox"/> | projektant |



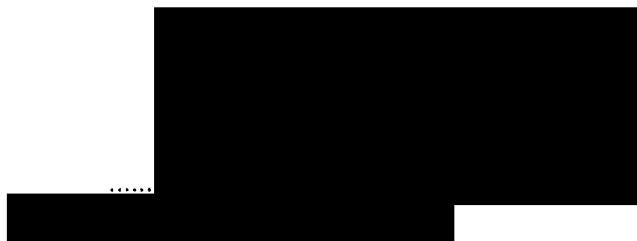
Vyjádření zhotovitele:



Vyjádření investičního oddělení:



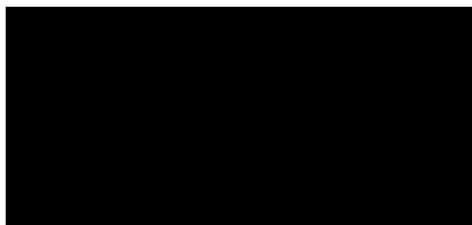
Vyjádření objednatele:



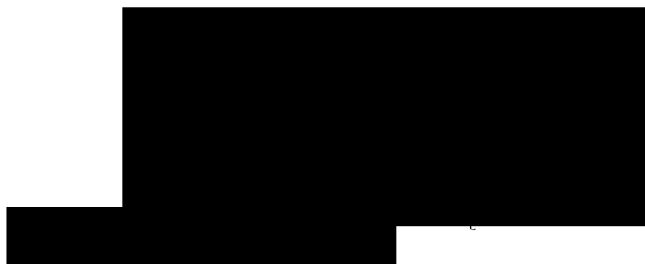
ZÁVĚR:

**Změnový list nabývá účinnosti schválením oprávněných osob zhotovitele a objednatele.
Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.**

V Praze, dne:
10.12.2020



Ing. Vladimír Zadražil
za předávajícího



za přejímajícího



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Objekt						
SO 01: Stavební objekt 01						
Oddíl						
6	SP	612315223 Vapenná štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	565,10	76 349
7	SP	612315203 Vapenná hrubá omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	491,72	6 973
8	SP	611315213 Vapenná hladká omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropěch	kus	4,000	576,99	1 130
9	SP	611315223 Vapenná štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropěch	kus	4,000	637,79	983
Oddíl						
13	SP	099: Ostatní konstrukce a práce	m2	6,000	68,78	2 308
14	SP	941111131 Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	6,000	41,91	2 551
15	SP	941111831 Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	18,000	0,88	680
15	SP	941112231 Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému bez podlah š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2			413
16	SP	997013211 Vnitrostavěbní doprava suti a vbouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,250	781,21	251
Oddíl						
1	SP	72711-1.../727111111 Protipožární trubní ucpávky DN110 - manžetový pás Promstop	kus	14,000	1 390,00	195
1	SP	72711-1.../727111111 Protipožární trubní ucpávky DN50 - manžetový pás Promstop	kus	12,000	1 250,00	195
1	SP	72711-1.../727111111 Protipožární trubní ucpávky kombinace voda / odpad	kus	3,000	1 575,00	40 135
26	M	X1162 Sada pro uchycení manžetového pásu v malých průměrech	balení	1,000	950,00	19 460
Oddíl						
2	SP	784: Malby	m2	246,600	66,08	16 296
3	SP	784211103 Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	246,600	16,54	4 078
20	SP	784181103 Základní akrylátová jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	55,000	29,00	1 595
21	H	95290-.../952901101 Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací	m2	50,000	4,17	209
22	SP	58124844 fólie pro malířské potřeby zakrývaci tl 25μ 4x5m	m2	50,000	9,80	490
23	H	78300-01.../783000103 Zakrývání konstrukcí	m	200,000	2,90	580
24	SP	58124838 páska maskovací krebová pro malířské potřeby	m2	5,000	88,58	443
25	M	783806811 Odstranění nátěrů z omítek oskrábáním	kus	1,000	625,03	625
		X1161 Nátěr flek stop				
Oddíl						
11	ON	V02: Příprava staveniště	hod	3,000	350,00	1 050
		024003001 Stěhování				1 050
Oddíl						
17	ON	V06: Územní vlivy	kpl	1,000	1 500,00	1 500
		065002000 Mimostavěbní doprava materiálů				1 500
Oddíl						
10	ON	V08: Přesun stavebních kapacit	den	3,000	500,00	1 500
		081002000 Doprava zaměstnanců				1 500