

**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 30.7. 2020,**  
**uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami**

---

**Smluvní strany**

**Národní divadlo**

se sídlem Ostrovní 1, 112 30 Praha 1,  
zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČ: 00023337, DIČ: CZ00023337  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

**Chorea Bohemica, s.r.o.**

se sídlem Jenečská 70/425, 160 00 Praha 6  
zastupující: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČ: 25663712  
(dále jen „Nájemce“)

**Článek 1. - Předmět dodatku č.1**

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, kterou uzavřely dne 30.7.2020, a to konkrétně na úpravě článku I. odst. 3., článku II. ods. IV. a článku III. odst. 5. tak, že nově zní takto:

I/3 Nájem se sjednává na dobu určitou v termínu 22.12.2021 od 10:00hod. do 22:00hod. a v termínu 23.12.2021, od 8:00 do 22:00hod. (začátek představení 22. a 23.12. v 15.00 a 19:00hod. s tím, že 22.12. v 15:00 se jedná o generální zkoušku, přístupnou pro zaměstnance ND).

II/4 Celková částka nájemného a služeb spojených s užíváním předmětu nájmu bude zaplacená v termínu do 16.12.2021 na základě faktury vystavené Pronajímatelem.

Fakturu Pronajímatel vystaví a doručí nájemci po podpisu této smlouvy. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum vystavení faktury. Datem úhrady je den, kdy bude nájemné připsáno na účet pronajímatele. Bude-li nájemce v prodlení s úhradou faktury, bude pronajímatel účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., a to za každý i započatý den prodlení.

III/5 Tržby z prodeje vstupenek (prodáných prostřednictvím pronajímatele) náleží nájemci. Tržby budou nájemci uhrazeny na jeho účet po odečtení provizí u části vstupenek prodáných prostřednictvím smluvních partnerů do 20.1.2022.

**Článek 2 - Závěrečná ustanovení dodatku č.1**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti a beze změn.
2. Dodatek č.1 nabyvá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Dodatek č.1 je vypracován ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.

4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č.1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze

V Praze