


Změnový list č. 3		datum: 15.09.2020
Změna příček u sociálního zázemí v 2-4.NP		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Akce :	kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor	
SOD:	20200160	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Provede se zbourání zděných cihelných příček ve 2-4.NP	
Specifikace změny	zbourají se a odstraní se suť z příček, které původně vymezovali prostor sociálního zázemí v podlažích 2-4.NP v prostoru os 3,4/B,C a 5,6/B,C. Příčky se nahradí novými příčkami ve stejném provedení jako ostatní příčky, tedy provedou se jako sádrovláknité tl. 125 mm a provede se instalační předstěna pro vedení zti instalací.	
Příčina změny	Důvodem pro zbourání příček je stávající vedení instalací v příčkách, které zasahují více než do poloviny tloušťky a narušují jejich statiku. V případě dalšího vedení instalací v příčkách může dojít k jejich porušení a hrozilo by jejich zhroucení nebo praskání.	
vliv změny na harmonogram:	ne	
dopad do smluvních termínů:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano - vícepráce	
dodad do ceny (navýšení bez dph)	276 715,93 Kč	
příloha	změnový list č.3 - položkový rozpočet	


Vypracoval : M. Hendrich datum:


Datum :

Zhotovitel/dodavatel:


Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s., ing. R. Šponar		6.10.2020

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o., Břetislav Nádvořík		6.10.2020

Projektant	Podpis	Datum
Ing. P. Dědič		6.10.20

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
ing.arch. I. Fořtová		6.10.2020

Změnový list č. 3
změna příček u sociálního zázemí v 2-4.NP

kompletní rekonstrukce administrativní budovy objednatele na adrese Olbrachtova 1677/3, Praha 4, PSČ: 140 00 včetně vnějšího obvodového pláště a provedení úprav pro dosažení maximálních energetických úspor

Změnový list č. 3

C	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
				Množství	Jednot.	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)
	962031133	Bourání příček z cihel, tvámic nebo příčekovek z cihel pálených, prých nebo dutých na maltu - vápennou nebo vápencementovou, tl. do 150 mm	m2	371,63	103,10 Kč	38 315,05 Kč	493	103,10 Kč	50 823,92	121,33	103,10 Kč	12 508,87
	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1022,07	62,60 Kč	63 981,58 Kč	1 048	62,60 Kč	65 578,55	25,48	62,60 Kč	1 594,97
	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k - ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	14308,98	11,60 Kč	165 984,17 Kč	14 666	11,60 Kč	170 121,92	358,70	11,60 Kč	4 137,75
	997013114	Vnitřostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace - pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	1022,07	396,70 Kč	405 455,17 Kč	1 048	396,70 Kč	415 582,80	25,48	396,70 Kč	10 107,43
	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního - zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	991,668	1 851,30 Kč	1 835 874,97 Kč	1 017	1 851,30 Kč	1 883 043,82	25,48	1 851,30 Kč	47 168,88
	763211129	Příčka ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW - jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm příčka tl. 125 mm, profil 100, TI tl. 60 mm 30 kg/m3	m2	3401,187	927,60 Kč	3 154 941,06 Kč	3 523	927,60 Kč	3 267 484,45	121,33	927,60 Kč	112 545,71
	763221227	Sádrovláknitá stěna předsažená tl 147,5 mm CW+UW 125 desky 10+12,5 bez TI	m2	0	802,00 Kč	0,00 Kč	79,8447	802,00 Kč	64 035,45 Kč	79,8447	802,00 Kč	64 035,45 Kč
	342272245	Příčky z porobetonových tvámic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	424,191	729,10 Kč	309 277,66 Kč	364,33	729,10 Kč	265 635,55 Kč	-59,86	729,10 Kč	-43 642,10 Kč
	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozetové ovládací zeptedu, stavební výška 1080 mm	soubor	22	5 749,40 Kč	126 486,80 Kč	7	5 749,40 Kč	40 245,80 Kč	-15	5 749,40 Kč	-86 241,00 Kč
	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládacím zeptedu do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	0	10 300,00 Kč	0,00 Kč	15,000	10 300,00 Kč	154 500,00 Kč	15	10 300,00 Kč	154 500,00 Kč

	Cena díla bez DPH SoD	112 551 362,00	
	DPH 21%	23 635 786,02	
	Cena díla včetně DPH	136 187 148,02	
	Cena díla bez DPH ZBV1	112 828 077,93	Rozdíl a odpočty bez DPH
	DPH 21%	23 693 896,37	DPH 21%
	Cena díla včetně DPH	136 521 974,30	Rozdíl včetně DPH
			276 715,93
			58 110,35
			334 826,28

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s., ing. R. Šponar		6.10.2020

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
Realstav MB s.r.o., Břetislav Nádvořík		6.10.2020

Projektant	Podpis	Datum
Ing. P. Dědič		6.10.2020

Převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
ing.arch. I. Fořtová		6.10.2020