

V Praze dne 14.12.2020

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. 573/08/NAJE/OMO/STAR ze dne 11. 6. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 10. 2015, dodatku č. 2 ze dne 12. 9. 2018 a dodatku č. 3 ze dne 8. 11. 2019, uzavřená na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 23R-861/2020 ze dne 9. 12. 2020

I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 000 63 584

DIČ: CZ00063584

/dále jen „**pronajímatel**“/

a

2. Česká strana sociálně demokratická

zastoupená: Janem Hamáčkem, předsedou

se sídlem: Hybernská 1033/7, 110 00 Praha 1

IČ: 004 09 171

ID DS: wkabq6r

/dále jen „**nájemce**“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 23R-861/2020 ze dne 9. 12. 2020 dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 573/08/NAJE/OMO/STAR ze dne 11. 6. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 10. 2015, dodatku č. 2 ze dne 12. 9. 2018 a dodatku č. 3 ze dne 8. 11. 2019, na pronájem nebytového prostoru č. 304 v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli dne 11. 6. 2008 nájemní smlouvu, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytového prostoru č. 304 o celkové výměře 123,08 m² v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4

III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni **31. 1. 2021**.



IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

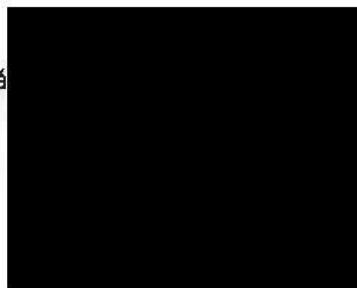
4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:

Příloha č. 1 – plná moc Bc. Michala Hrozy

V Praze dne 17 -12- 2020

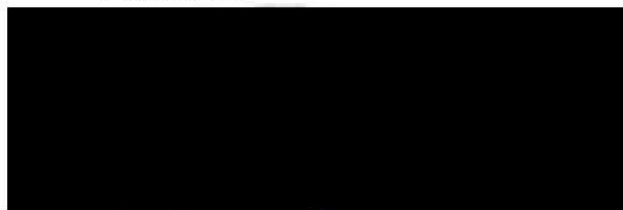


za pronajímatele:
Bc. Michal Hroza
místostarosta městské čá

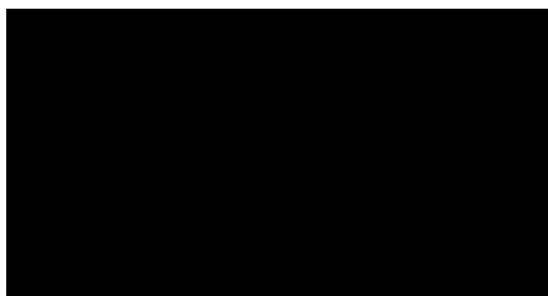
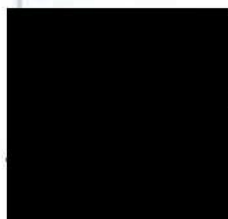


V Praze dne

17 -12- 2020



za nájemce:
Jan Hamáček
předseda ČSSD

08.01. 2021








Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka

V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4