

Smluvní strany:

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

Sukova třída 1735

530 02 Pardubice

IČO: 601 12 476; DIČ: CZ60112476

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1078

Zastoupený: Mgr. Ondřejem Heřmanem, předsedou představenstva
Mgr. Ivanem Čonkou, místopředsedou představenstva

/dále jen „objednatel“/

a

Dostihový spolek a.s.

Pražská 607

530 05 Pardubice

IČ: 48155110; DIČ: CZ48155110

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 918

Zastoupená: Ing. Petrem Kvašem, předsedou představenstva

/dále jen „poskytovatel“/

uzavírají následující

Smlouvu o spolupráci a pronájmu 01/ZSP/2020 (uzavřenou dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012, občanského zákoníku)

1. Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je zajištění pronájmu ledové plochy a potřebného zázemí pro objednatel v období **16. - 30.11.2020** v areálu Zimního sportovního parku na Pardubickém závodišti. Závazek objednatel zaplatit za pronájem cenu stanovenou v této smlouvě, to vše za podmínek stanovených dále v této smlouvě.

2. Povinnosti poskytovatele

- 2.1 Zajistit možnost vjezdu do areálu a využívání ledové plochy s příslušným zázemím v období 16.- 30.11.2020.
Pronájem je sjednáván na dobu 8 hodin využívání ledové plochy za každý kalendářní den včetně víkendů v uvedeném časovém období.
Další časové navýšení nad rámec 8 hodin je možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Cena za každou takovou hodinu činí 1.500,- Kč bez DPH.

- 2.2 Zajistit možnost využití prostoru pro parkování uvnitř areálu, zpřístupnit sociální zařízení a místo pro převlékání, po celou dobu pronájmu ledové plochy.
- 2.2. Zajistit způsobilost ledové plochy pro řádné využití objednatelem, zajištění úpravy ledu rolbou vždy před plánovanou dobou využití a následně maximálně 1x každou hodinu dle předešlé domluvy a předem předloženého a oběma stranami schváleného harmonogramu využívání objednatelem.
Harmonogram plánovaných hodin bruslení je přílohou číslo 1 této smlouvy a jeho nedílnou součástí. Případné změny v harmonogramu budou poskytovateli sděleny vždy minimálně 48 hodin předem.
- 2.3 Příklad přednostního pronájmu v předem odsouhlasených hodinách i během oficiálního provozu Zimního sportovního parku Pardubice v období 12/2020 – 02/2021 a to za předpokladu primárního uspokojení veřejného zájmu, a že tento pronájem nenaruší řádné plnění smluvních závazků mezi poskytovatelem a Statutárním městem Pardubice. Tento vztah bude řešen novým dodatkem, který jasně specifikuje rozsah a podmínky spolupráce.

3. Povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel se zavazuje řádně uhradit cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.
- 3.2. Objednatel se zavazuje, že bude dbát Provozního řádu Zimního sportovního parku Pardubice a bude dbát předem odsouhlaseného časového harmonogramu, který mu v období 16.-30.11.2020 umožňuje možnost komerčního využití, či využívání jinými subjekty nebo skupinami osob.
- 3.3. Objednatel je zodpovědný za osoby využívající prostor ledové plochy a pohybující se v areálu Pardubického závodiště v době pronájmu a zodpovídá za škody na zdraví a majetku způsobené v době pronájmu poskytovateli.

4. Cena a způsob úhrady

Obě strany se dohodly na následujícím způsobu úhrady, který spočívá v:

- udržovacím poplatku ve výši **8.000, - Kč bez DPH** účtovaném za každý den pronájmu ledové plochy a prostor včetně víkendů a svátků od 16.11.2020.
- poplatku za služby spojené s provozem ledové plochy ve výši **7.000, - Kč bez DPH** (za osmihodinový denní provoz).

- 4.1. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu na základě faktury vystavené poskytovatelem 1.12.2020. Splatnost faktury bude 14 dnů.
Faktura musí obsahovat náležitosti dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky a dále odkaz na číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti, vrátí ji objednatel k opravě nejpozději do 3 kalendářních dnů. Po dobu, než bude doručena opravená faktura, nebude objednatel v prodlení s plněním. Od doručení opravené faktury objednateli poběží nová 14denní lhůta splatnosti.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami, jinak jsou právně neúčinné.
- 5.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má sílu originálu. Objednatel obdrží jeden stejnopis a poskytovatel obdrží dva stejnopisy.
- 5.3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 5.4. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku objednatel tímto vylučuje přijetí návrhu s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy. Tato smlouva se považuje za uzavřenou až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy.
- 5.5. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že s obsahem této smlouvy byli řádně seznámeni, obsahu smlouvy porozuměli a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 10.11.2020

Za HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

Za Dostihový spolek, a. s.

.....
Mgr. Ondřej Heřman
předseda představenstva

.....
Ing. Petr Kvaš
předseda představenstva

.....
Mgr. Ivan Čonka
místopředseda představenstva