

DODATEK Č. 2

**k nájemní smlouvě č. OMAJ-PR/NAJ/001525/2015/Mlc ze dne 16. 6. 2015,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2019,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

**1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
jako pronajímatel**

a

**2) Štěrkovny Olomouc a. s., se sídlem Javoříčská 682/12, 779 00 Olomouc,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka
2500,
zastoupené předsedou představenstva Ing. Alešem Vítkem,
IČ 258 83 534,
DIČ CZ 25883534,
jako nájemce.**

Čl. 1

Na základě výše uvedené nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/001525/2015/Mlc ze dne 16. 6. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2019 přenechal pronajímatel nájemci do užívání pozemek parc. č. 1213 orná půda o výměře 69078 m² v k. ú. Grygov, obec Grygov. Doba nájmu byla sjednána na dobu určitou do 31. 12. 2020.

Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2021 a snížení nájemného z předmětu nájmu na 2,06,- Kč bez DPH/m²/rok, tj. celkem 142.300,68,- Kč.

Čl. 2

Čl. II. výše uvedené nájemní smlouvy se mění a nově zní:

„II. Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2021.“

Čl. 3

Čl. III. odst. 1 výše uvedené nájemní smlouvy se mění a nově zní:

„1. Nájemné z předmětu nájmu bylo smluvními stranami ujednáno ve výši 2,06,- Kč bez DPH/m2/rok, tj. **celkem 142.300,68,- Kč bez DPH ročně**. Ke stanovené výši nájemného bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a vystaven daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.“

Čl. 4

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. OMAJ-PR/NAJ/001525/2015/Mlc ze dne 16. 6. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2019 se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. 5

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 27. 11. 2020 a z úřední desky sejmut dne 15. 12. 2020, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“.

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 21. 12. 2020.

Čl. 6

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Nájemce je povinen písemně sdělit pronajímateli změnu názvu, sídla, přeměnu právnické osoby a vstup do likvidace, a to do jednoho měsíce od vzniku změny.

Nájemce bere na vědomí, že obsah tohoto dodatku včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tento dodatek včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Pronajímatel:

Nájemce:

**statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem**

**Štěrkovny Olomouc a. s.
zastoupená předsedou představenstva
Ing. Alešem Vítkem**