



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Číslo smlouvy Objednatele: 5620050012.03

Číslo smlouvy Zhotovitele:

### **Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

---

Investiční akce: „Zateplení objektu Podpěrova 4“

#### **I. Smluvní strany**

##### **I. Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha  
Číslo účtu: 107 - 128 410 02 77/0100

Pověřen podpisem tohoto dodatku smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu  
města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská  
třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDF“)

Pověření zaměstnanci:

██████████ technický ředitel

██████████ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

██████████ samostatný technik střediska realizace  
pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

##### **II. I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.**

Zastoupená: Zdeňkem Spáčilem, jednatelem společnosti  
Se sídlem: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice  
IČO: 25588176  
DIČ: CZ25588176

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod  
sp. zn. oddíl C, vložka 36233

Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 471216473/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 3. 2. 2020 Smlouvu o zhotovení stavby č. 5620050012 u Objednatele ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 7. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2020 (dále jen „smlouva“).

2) Předmětem dodatku č. 3 smlouvy (dále jen „dodatek č. 3“) je změna článku II Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 13 ze dne 8. 12. 2020 a ve změnovém listu č. 14 ze dne 8. 12. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, vícepráce v objemu 271 773,11 Kč bez DPH;
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 13 ze dne 8. 12. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, méněpráce v objemu -35 636,38 Kč bez DPH.

3) Předmětem dodatku č. 3 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

## III. Změna ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy.

1) **Čl. II. Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavce II.10. tohoto znění:

II.10. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 13 ze dne 8. 12. 2020 a ve změnovém listu č. 14 ze dne 8. 12. 2020. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 13 ze dne 8.12. 2020.

2) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.1** se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1 **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

cena celkem **19 123 779,88 Kč bez DPH**

4) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.3** se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3 **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena za zhotovení stavby dle smlouvy, dodatku č. 1, dodatku č. 2 bez DPH	18 882 643,15Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH	271 773,11Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 3 smlouvy bez DPH	- 35 636,38Kč
<b>Cena za zhotovení stavby dle dodatku č. 3 celkem bez DPH</b>	<b>19 118 779,88Kč</b>

4) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4** se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří přílohu její č. 1 a změnovým listem č. 1 ze dne 2. 7. 2020, změnovým listem č. 2 ze dne 2. 7. 2020, změnovým listem č. 3 ze dne 2. 7. 2020, změnovým listem č. 4 ze dne 2. 7. 2020, změnovým listem č. 5 ze dne 2. 7. 2020, změnovým listem č. 6 ze dne 2. 7. 2020, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, změnovým listem č. 7 ze dne 7. 9. 2020, změnovým listem č. 8 ze dne 7. 9. 2020, změnovým listem č. 9 ze dne 7. 9. 2020, změnovým listem č. 10 ze dne 7. 9. 2020, změnovým listem č. 11 ze dne 7. 9. 2020, změnovým listem č. 12 ze dne 7. 9. 2020, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, změnovým listem č. 13 ze dne 8. 12. 2020, změnovým listem č. 14 ze dne 8. 12. 2020, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.

5) **Čl. XVI. Ostatní ujednání**, odst. XVI.13. se doplňuje o text tohoto znění:

Příloha č. 5:

Změnový list č. 13 ze dne 8. 12. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 14 ze dne 8. 12. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 3 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 3 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 3 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 3 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 3 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy

9) Nedílnou součástí dodatku č. 3 smlouvy jsou:

Změnový list č. 13 ze dne 8. 12. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 14 ze dne 8. 12. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/122 dne 16. 12. 2020.

V Brně dne 21. 12. 2020



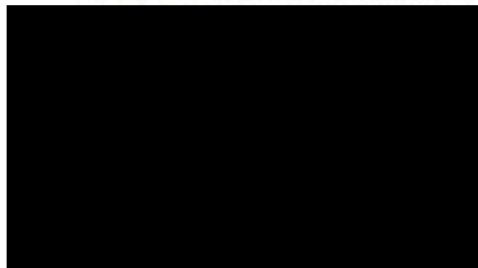
za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec

vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

V Modřicích dne 17. 12. 2020



za Zhotovitele

Zdeněk Spáčil

jednatel společnosti