

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

adresa: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Pražská agrární společnost spol. s r.o.

sídlo: K Austisu 793, 154 00 Praha 5 - Slivenec

IČO: 62418696

DIČ: CZ62418696

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 32463

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Pavel Malkovský, jednatel

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 19-1424650247/0100

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 6N19/01 - B****Čl. I**

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Lochkov	KN - část	479/1	62 478 m ²	orná půda

se zavazuje za její užívání od 1. 1. 2017 do 30. 9. 2020 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 13 017,- Kč (slovy: třináctisíc sedmáct korun českých).

- od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2019 částka ve výši 39 050,- Kč
- od 1. 1. 2020 do 30. 9. 2020 částka ve výši 9 736,- Kč

Celková úhrada za období od 1. 1. 2017 do 30. 9. 2020 činí 48 786,- Kč (slovy: čtyřicetosmtisícsešmsetosmdesátšest korun českých).

Náhrada celkem činí 13 314,- Kč (slovy: třináctisíctřistačtrnáct korun českých), a to:
za zdaňovací období 2018 - 4 438,- Kč (slovy: čtyřtisícečtyřistatřicet osm korun českých)
za zdaňovací období 2019 - 4 438,- Kč (slovy: čtyřtisícečtyřistatřicet osm korun českých)
za zdaňovací období 2020 - 4 438,- Kč (slovy: čtyřtisícečtyřistatřicet osm korun českých)

Celková částka k úhradě činí 62 100,- Kč (slovy: šedesátdvatisícjedensto korun českých).

ČI. III

Uživatel se zavazuje **celkovou částku k úhradě** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **140011-3723001/0710**, variabilní symbol **611901** do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu. Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 611901 .

ČI. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 6N19/01, do které bude nemovitá věc přidána dodatkem č.1 po podpisu této dohody.

ČI. V

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje v dohodě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Účastníci této dohody se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. VI

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 8. 1. 2021

V Praze dne 20. 12. 2020

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
**Pražská agrární společnost spol.
s r.o.**
Pavel Malkovský, jednatel

uživatel

Za správnost: Ing. Magda Ejemová

.....
podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Praze dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance