

# SERVISNÍ SMLOUVA

č. Spr 87/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

## Smluvní strany

### 1. Česká republika - Vrchní soud v Praze

se sídlem náměstí Hrdinů 1300, 140 00 Praha 4

zastoupená [REDACTED], ředitelkou správy soudu, zmocněnou předsedou

Vrchního soudu v Praze dne 1.4.2020 č.j. S 132/2020

IČO: 00215651

DIČ: není plátcem DPH

bankovní spojení: [REDACTED] x

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. AM Technic line, spol. s r.o.

se sídlem Jílovská 913, 251 68 Těptín, pošta Kamenice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 51940

zastoupená Petrem Szeteiem, jednatelem společnosti

IČO: 25126873

DIČ: CZ25126873

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

## Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je pravidelný servis a údržba všech zařízení a MaR v plynové kotelně objednatel umísťené v suterénu budovy Vrchního soudu v Praze. Jedná se o zajištění bezpečného a spolehlivého provozu kotelny, zajištění všech předepsaných odborných zkoušek, odborných prohlídek kotelny, provozních revizí, zajištění údržby a odstranění havarijních stavů na zařízení kotelny.
2. Servis zahrnuje zařízení umístěná v kotelně:
  - 3 kondenzační kotle BUDERUS typu Logano GE615-645 o jednotlivém výkonu 598 kW
  - 3 externí spalínové kondenzační výměníky typ WT70
  - 3 tlakové hořáky Weishaupt typ WM-G10/3/4“ ZM-LN
  - doplňovací automat VARIOMAT 2-2/60 REFLEX
  - teplovzdušná jednotka pro větrání kotelny SAHARA

3. Servisní činnost obsahuje:
  - regulaci plynových kotlů pro ústřední vytápění
  - regulaci ekvitermních větví – 5
  - hlídání kritických stavů kotelny
  - regulaci teplovzdušné jednotky pro větrání kotelny SAHARA
  - čištění a servis externích spalinových kondenzačních výměníků
4. Součástí předmětu díla jsou pravidelné roční revize tlakových nádob, odborné prohlídky kotelny a revize plynového zařízení.
5. Havárie a opravy budou odstraněny na základě samostatné objednávky. Zhotovitel je povinen započít práce směřující k odstranění závady havarijního charakteru do 24 hodin od jejího nahlášení. Cena za opravy a havarijní zásah bude účtována za každou započatou hodinu.

### III.

#### Doba plnění

Servisní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

### IV.

#### Cena za službu

1. Cena za práce a služby dle odstavce II. této Smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele.

##### Pravidelný servis a údržba (včetně dopravy)

Cena bez DPH	61 000,00 Kč / rok
DPH 21%	12 810,00 Kč
Cena s DPH	73 810,00 Kč / rok

##### Havárie - opravy

Hodinová sazba za práci na zařízení MaR	360,00 Kč bez DPH
DPH 21 %	76,00 Kč
Cena s DPH	436,00 Kč
Hodinová sazba za práci – plynové kotle	500,00 Kč bez DPH
DPH 21 %	105,00 Kč
Cena s DPH	605,00 Kč
Sazba za práce v noci a o víkendu	1000,00 Kč s DPH
Doprava	13,00 Kč s DPH/km

V ceně nejsou zahrnuty ceny náhradních dílů a spotřebního materiálu.

2. Úhrada bude provedena formou faktury. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Podkladem pro vystavení daňového dokladu bude oboustranně potvrzený servisní/dodací list. Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou částku do 21 dnů od data obdržení faktury.
3. V případě nedodržení dne splatnosti vzniká zhotoviteli nárok na penále z prodlení platby ve výši 0,5% z celkové fakturované částky za každý den neplnění po dni splatnosti.
4. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla vzniká objednateli nárok na snížení ceny o 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

## V.

### Povinnosti zhotovitele

1. Provádět práce dle předmětu této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Práce budou prováděny v souladu s provozními předpisy dotyčných zařízení.
2. O provedených servisních zásazích informovat odpovědné pracovníky objednatele.
3. Provádět práce takovým způsobem, aby byl co možná nejméně narušen provoz příslušného pracoviště.
4. Uvést příslušné pracoviště do řádného stavu a v případě použití servisního materiálu odvést veškeré zbylé materiály.

## VI.

### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel zajistí přístup servisních pracovníků do příslušných prostor v pracovní i mimopracovní době (u havarijního servisu).
2. Objednatel zajistí potřebná média pro vykonání servisních prací (elektrická energie, voda apod.).
3. Objednatel je povinen potvrdit servisní protokol. Veškeré výhrady vůči práci servisního technika, nebo závěrům uvedeným v servisním protokolu uvádí do příslušné kolonky na servisním protokolu.

## VII.

### Dohodnutá ustanovení

1. Hlášení poruch jsou za objednatele oprávněni provádět:  
[redacted], [redacted],  
Vedoucí údržby [redacted], [redacted],
2. Poruchy se budou hlásit na telefon 602386464 nebo 602342356.
3. Termín pravidelného servisu domluví zhotovitel s vedoucím údržby týden dopředu.
4. Smluvní strany sjednávají, že nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Objednatel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla zhotoviteli výpověď doručena.
6. Zhotovitel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla objednateli výpověď doručena.
7. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna emailových nebo jiných elektronických zpráv.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

9. Ostatní právní vztahy zde neuvedené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

10. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv. Splnění povinnosti uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha: Oceněný soupis činností

V Praze dne 7.1.2021

V Praze dne 7.1.2021

Objednatel:



ředitelka správy

Zhotovitel

Petr Szetei

jednatel