

Smlouva o poskytování bezpečnostních služeb

Smluvní strany:

Městská část Praha 3

se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupena Jiřím Ptáčkem, starostou
IČO: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností **Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.**

se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3 - Žižkov, která je zapsaná v obchodním rejstříku
Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15071
IČO: 28533062
DIČ: CZ28533062

zastoupena RNDr. Janem Maternou, Ph.D., předsedou představenstva, a Ing. Robertem
Kufou, Ph.D., místopředsedou představenstva

(dále jen „**Objednatel**“)

a

S a S security service, s.r.o.

se sídlem Ke Klimentce 2186/15, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 64583511
DIČ: CZ64583511
zastoupen: Petrem Stavinohou, jednatelem
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(dále společně také jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb (dále jen „**Smlouva**“) podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“).

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Touto Smlouvou se Poskytovatel zavazuje poskytovat Objednateli bezpečnostní, informační, vrátenské a organizační služby v oblasti ochrany majetku a osob (dále jen „**Ostraha**“), a to v objektu Domu s pečovatelskou službou na adrese Krásova 4, Praha 3 (dále jen „**Objekt**“) svěřeném do správy Objednatele, a to zejména zajistit Ostrahu osob a majetku v Objektu, a to řádně proškolenými a bezúhonnými pracovníky (ve směně je vždy jeden pracovník Ostrahy), a to v pracovní dny i ve dnech pracovního klidu (včetně svátků) nepřetržitě 24 hodin denně 7 dnů v týdnu. Pracovník Ostrahy bude kromě úkolů spojených s Ostrahou plnit i další úkoly obsažené ve Směrnici pro výkon služby v objektu DPS v Praze 3, Krásova 4, která tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy (dále jen „**Směrnice**“). Za poskytování služeb Ostrahy se Objednatel zavazuje platit Poskytovateli odměnu ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Článek II.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - 1.1 Poskytnout k zabezpečení podmínek pro výkon Ostrahy bezplatně potřebné prostory v Objektu s nezbytným vybavením pro výkon služby Ostrahy a pro zabezpečení základních hygienických potřeb pracovníků Ostrahy, včetně vybavení místnosti nezbytným zařízením pro uložení osobních věcí, osvětlením a topením.
 - 1.2 Umožnit telefonické spojení cestou TÚ Objednatele s právem vést v nezbytném rozsahu hovory na operační středisko Poskytovatele, na kontaktní osoby Objednatele, na Policii ČR, hasiče, lékařskou pohotovostní službu apod., a to do výše 400,- Kč měsíčně, nebude-li nutné např. z důvodu mimořádné události tento limit překročit. Částka přesahující 400,- Kč měsíčně bude přefakturována Poskytovateli.
 - 1.3 Neprodleně informovat Poskytovatele o každé případné změně, která se týká vztahu založeného touto Smlouvou.
 - 1.4 Jmenovat alespoň jednoho zástupce Objednatele, který bude kompetentní pro styk s Poskytovatelem.

- 1.5 Platit Poskytovateli odměnu za podmínek dle této Smlouvy.
 - 1.6 Přijmout taková bezpečnostní opatření, aby pracovníci Ostrahy byli využíváni výhradně k činnostem vymezeným předmětem této Smlouvy a obsahem příslušných směrnic.
 - 1.7 Vyrozumět své zaměstnance a ostatní poskytovatele služeb a prací do Objektu o tom, že Objekt je střežen bezpečnostní službou.
 - 1.8 Zachovávat mlčenlivost o způsobu poskytování služeb Ostrahy, o počtech bezpečnostních pracovníků, o instalovaných technických prostředcích Ostrahy a o frekvenci a časech kontrolních obchůzek.
 - 1.9 Reagovat na připomínky Poskytovatele či jeho pracovníků týkající se otázek bezpečnosti a výkonu Ostrahy (např. ohledně efektivního počtu bezpečnostních pracovníků a jejich nasazení, technické zabezpečení apod.) a provádět nutná opatření k odstranění případných nedostatků negativně ovlivňujících provádění Ostrahy.
2. Poskytovatel se zavazuje:
- 2.1 Zajistit poskytování služeb Ostrahy dle této Smlouvy v rozsahu uvedeném ve Směrnici a dle požadavků Objednatele.
 - 2.2 Poskytovat služby Ostrahy v Objektu způsobem uvedeným ve Směrnici. V případě potřeby změn Směrnice se Smluvní strany zavazují společně jednat o úpravách Směrnice, které budou provedeny formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této Smlouvě.
 - 2.3 Poskytovat služby Ostrahy pouze bezúhonnými, řádně vyškolenými a pro výkon služby Ostrahy poučenými a vybavenými pracovníky v uniformě označené logem Poskytovatele a jmenovkou pracovníka.
 - 2.4 Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se Poskytovatel nebo jeho pracovníci dozví v rámci výkonu služeb Ostrahy dle této Smlouvy. Tato povinnost trvá i po skončení této Smlouvy.
 - 2.5 Instalovat na vlastní náklady v Objektu elektronický kontrolní obchůzkový systém a rozmístit jednotlivé body kontroly (čipy) na místa, kterým je nutné při obchůzkách věnovat zvýšenou pozornost.
 - 2.6 Zajistit, aby se pracovníci Poskytovatele chovali ke klientům DPS i k veřejnosti slušně a byli jim v rámci plnění služeb Ostrahy nápomocní.
 - 2.7 Počínat si při plnění této Smlouvy tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví osob nebo na majetku Objednatele či svěřeném do správy Objednatele.

Článek III.
Trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021.

Článek IV.
Náhrada škody

1. Poruší-li některá ze Smluvních stran povinnost vyplývající z této Smlouvy, odpovídá v plném rozsahu druhé Smluvní straně za škodu, kterou tím způsobí. Poskytovatel má pro takový případ sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, a to s Českou pojišťovnou, a.s. č. 56149949-16 do výše 30 milionů Kč a zavazuje se, že pojištění alespoň v tomto rozsahu bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy.
2. Smluvní strany nejsou odpovědné za škody vzniklé v důsledku zásahu vyšší moci, kterým nebylo možné zabránit, zejména v důsledku válečného stavu, jiného ozbrojeného nebo násilného aktu vyššího rozsahu. Smluvní strana není odpovědná za škody vzniklé v důsledku jednání druhé Smluvní strany.
3. Povinností Objednatele je v případě zjištění jednání, které by mohlo být posouzeno jako trestný čin, toto oznámit příslušným orgánům Policie ČR k prošetření a zadokumentování, pokud tak již neučinil Poskytovatel či bezpečnostní pracovník Poskytovatele.

Článek V.
Cena služeb Ostrahy

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za poskytování služeb Ostrahy dle této Smlouvy tak, že činí:
 - 116,- Kč bez DPH z jednu hodinu poskytování služeb Ostrahy jedním bezpečnostním pracovníkem v pracovních dnech;
 - 123,- Kč bez DPH z jednu hodinu poskytování služeb Ostrahy jedním bezpečnostním pracovníkem o sobotách a nedělích; a

- 168,- Kč bez DPH z jednu hodinu poskytování služeb Ostrahy jedním bezpečnostním pracovníkem o státních svátcích.
2. V ceně služeb Ostrahy dle odst. 1 jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním této Smlouvy.
 3. Odměnu za řádně poskytnuté služby Ostrahy Poskytovatelem v příslušném kalendářním měsíci uhradí Objednatel na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to na základě daňového dokladu (faktury), který Poskytovatel doručí Objednateli po skončení kalendářního měsíce, za který je odměna hrazena.
 4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona, zejména částku připadající na DPH v sazbě platné ke dni poskytnutí zdanitelného plnění. Splatnost každé faktury je 14 dnů od doručení faktury Objednateli. Nebude-li faktura obsahovat všechny potřebné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Poskytovateli k opravě či doplnění. V takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či doplněné faktury
 5. Součástí každé faktury musí být příloha s uvedením výčtu skutečně Poskytovatelem odpracovaných hodin při poskytování služeb Ostrahy dle této Smlouvy v jednotlivých dnech příslušného kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena.

Článek VI.

Sankce

1. V případě, že Poskytovatel neplní své povinnosti dle této Smlouvy řádně, zejména pokud bezpečnostní pracovník nastoupí do služby opožděně nebo neplní-li bezpečnostní pracovník své povinnosti ve sjednaném rozsahu nebo kvalitě, má Objednatel vůči Poskytovateli právo na zaplacení smluvní pokuty za každou hodinu, kdy nejsou povinnosti dle této Smlouvy plněny Poskytovatelem řádně, a to ve výši:
 - 116,- Kč bez DPH z jednu hodinu poskytování služeb Ostrahy jedním bezpečnostním pracovníkem v pracovní dny;
 - 123,- Kč bez DPH z jednu hodinu poskytování služeb Ostrahy jedním bezpečnostním pracovníkem o sobotách a nedělích; a

- 168,- Kč bez DPH z jednu hodinu poskytování služeb Ostrahy jedním bezpečnostním pracovníkem o státních svátcích.
2. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst smluvní pokutu na částku fakturovanou Poskytovatelem. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit Objednateli škodu případně vzniklou v souvislosti s porušením Smlouvy v plné výši.

Článek VI.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Pro spory z této dohody nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají Smluvní strany výslovně pravomoc soudů České republiky.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2021 v 0:00 hodin.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda a její případné dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
6. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ujednání této Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo nevymahatelnými či se zdánlivými, neplatnými nebo nevymahatelnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ujednání ujednáním platným a vymahatelným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému, neplatnému či nevymahatelnému ujednání. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení. Obdobně se bude

postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.

7. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

- Příloha č. 1 - Směrnice pro výkon služby v objektu DPS v Praze 3, Krásova 4.

8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

za **Objednatele**

RNDr. Jan Materna, Ph.D.,
předseda představenstva

za **Objednatele**

Ing. Robert Kufa, Ph.D.,
místopředseda představenstva

V Praze dne

za **Poskytovatele**

Petr Stavinoha,
jednatel