



Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. a ve smyslu § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

jednající Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem Územní památkové správy v Kroměříži,

zastoupený [redacted] SZ Milotice, se sídlem Zámecká 1, 686 05 Milotice,

tel.: +420 [redacted], [redacted]

zástupce pro věci technické: [redacted] tel.: +420 [redacted]

Bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú. 500005-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Kroměříži

Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž

(dále jen „objednatel“)

a

Jan Viskot,

zapsán v Živnostenském rejstříku u Městského úřadu Břeclav,

IČO: 48450073, DIČ: 7102024072,

se sídlem Rybáře 149, 691 45 Podivín

bankovní spojení: [redacted] č.ú.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

1. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou oprávněnou k výkonu konstruktérské činnosti ve strojírenství a je v souladu se zák. č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, způsobilý provádět činnosti, které jsou předmětem této smlouvy.

I.

Předmět závazku

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést a objednateli odevzdat v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou následující plnění:
 - a. **zpracování projektové dokumentace „SZ Milotice – seřezávací stroj alejí a živých ploch (dále též jako „PD“)** dle podané nabídky (příloha č.1) a specifikace (příloha č.2). **Projektová dokumentace bude zpracována jako jednostupňový projekt v rozsahu projektové dokumentace pro provedení díla a výběr dodavatele. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a podrobnostech umožňujících vypracovat kompletní výrobní dokumentaci stroje včetně příslušenství s výkazem výměr potřebným pro realizaci stroje – bližší specifikace v čl. II., odst. 1. této smlouvy včetně inženýrské činnosti. Účelem této**



projektové dokumentace bude vyřešení účinné a bezpečné údržby zelených stěn, alejí, živých plotů a dalších okrasných prvků zahrady.

- b. **autorský dozor** specifikovaný v čl. II., odst. 2. této smlouvy, (dále společně jako „**dílo**“ nebo „**plnění**“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci shledal veškeré místní či technické podmínky způsobilé k provedení plnění. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na provedení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je pro zahájení prací kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.
 3. Rozpracovaná PD a navrhovaná řešení budou průběžně konzultována a odsouhlasována zástupci objednatele.

II.

Věcná specifikace plnění

1. Specifikace projektové dokumentace:
Konstrukční dokumentace technického zařízení (výrobku) bude zahrnovat veškerou výrobní, technologickou, kontrolní, zkušební, dílensko-montážní a provozní dokumentaci s návodem na údržbu a kontrolu po celou předpokládanou dobu životnosti.
Projektová dokumentace bude obsahovat minimální požadovanou strukturu:
 - A. Průvodní zpráva
 - B. Souhrnná technická zpráva
 - C. Konstrukční výkresy
 - D. Dokumentaci technického zařízení
 - Technické zprávy jednotlivých částí a výkresové dokumentace, obsahující kromě jiného jednotlivé detaily prvků,....)
 - podrobnost zpracování výkresů do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti zařízení (např. výkresové znázornění s nutnými detaily v měř. 1:50 až 1:1 s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy)
 - projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - součástí projektové dokumentace bude výkaz výměr a položkový rozpočet zpracovaný předány ve formátech .xls, .pdf dle cenové soustavy ÚRS a dále výkaz výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (rozpočet a výkaz výměr pro zadání veřejné zakázky na dodávky)
2. Veškeré projektové a související činnosti budou provedeny v souladu s platnými evropskými technickými normami a ČSN, se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném a účinném znění, jakož i dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.
3. Stroj bude opatřen značkou CE a bude schopen provozu po pozemních komunikacích.

III.

Doba plnění

1. **Doba plnění:**
 - a. Vypracování a předání PD pro provedení díla a výběr zhotovitele (včetně rozpočtu a výkazu výměr) - nejpozději do **15. 12. 2020**



- b. Termíny autorského dozoru budou vycházet z reálného průběhu postupů při přípravě a realizaci stavebních prací a budou prováděny na vyžádání objednatelem. Podmínky autorského dozoru budou stanoveny samostatnou smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo ještě před stanovenými termíny.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v článku II. této smlouvy vychází z nabídky zhotovitele a činí:
 - a. **cena za PD včetně rozpočtu a dokladových částí**
Cena díla dle tohoto bodu činí **celkem bez DPH 49.400,- Kč** (slovy: čtyřicet devět tisíc čtyři sta korun českých). K ceně bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni podpisu smlouvy činí DPH 21%, tedy **cena celkem včetně DPH ke dni podpisu smlouvy činí 59.774,- Kč** (slovy: padesát devět tisíc sedm set sedmdesát čtyři koruny české). Cena obsahuje veškeré nutné náklady k řádnému zpracování PD včetně vyhotovení příslušných zpráv a všech dalších souvisejících nákladů, vyjma správních poplatků. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s řádným zhotovením a předáním díla včetně nákladů na doplnění díla v případě zjištění vad a nedodělků v předané dokumentaci.
2. **Smluvní cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou. Veškeré práce, dodávky a činnosti požadované k naplnění této části předmětu díla jsou zahrnuty do nabídkové ceny díla.** Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
3. Výši smluvní ceny je možné měnit v případě změny zákonné sazby DPH.
4. Splatnost veškerých faktur je 30 dní po doručení na adresu objednatele: Národní památkový ústav, územní památková správa v Kroměříži, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž. Fakturu je možné vystavit a zaslat elektronicky na e-mailovou adresu: [REDAKCE]. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli cenu PD podle čl. IV., odst. 1.a., v jedné splátce po protokolárním předání PD včetně všech jejích součástí (výkresy, rozpočty a výkazy výměr).
5. Cena za autorský dozor bude hrazena měsíčně podle skutečného počtu hodin autorského dozoru podle soupisu prací potvrzeného zástupcem pro věci technické.
6. Faktura / daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Na každé faktuře / daňovém dokladu, musí být uvedeno číslo smlouvy a název projektu (akce). Bez uvedení těchto údajů nebude faktura uhrazena a bude zhotoviteli vrácena k opravě, aby splňovala výše popsané podmínky – dle odst. 4 této smlouvy.

V.

Licenční ujednání

1. Bude-li výsledkem plnění dílo, které je předmětem autorských práv, poskytuje zhotovitel jako autor anebo jako osoba vykonávající majetková práva k dílu objednateli dnem předání díla či jeho části



- neodvolatelnou, výhradní a teritoriálně a časově neomezenou licenci k užití díla všemi známými způsoby užití v neomezeném rozsahu.
- Zhotovitelova osobnostní práva k dílu zůstávají nedotčena. Zhotovitel uděluje objednateli svolení dílo zveřejnit, upravit, měnit, spojovat s jinými díly a zařazovat je do děl souborných, to vše takovým způsobem, který nesníží hodnotu díla. Bude-li výsledkem zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, pak zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, jakož i k tomu, aby uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány. O případných úpravách, změnách, zapracování díla nebo jeho části do dalších stupňů projektové dokumentace bude zhotovitel objednatelem předem písemně vyrozuměn. Objednatel se zavazuje v případě užití díla spočívajícího v jeho změně a podstatně pozměňujícího jeho koncepci umožnit zhotoviteli tyto změny konzultovat a dohlížet na to, že užití díla nesnižuje jeho hodnotu.
 - V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle smlouvy.
 - Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele.
 - Výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla a její úhradou je úplata za licenci udělené podle tohoto článku smlouvy zcela vypořádána. Zhotoviteli nepřísluší žádná další odměna v souvislosti s poskytnutím licence/podlicence či užitím díla.
 - Licenci není objednatel povinen využít.
 - Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.
 - Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeno či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
 - Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít dokumentaci dle předchozího odstavce pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

VI.

Provedení díla - dokončení a předání díla, vlastnické právo

- Místem předání PD je SZ Milotice, se sídlem Zámecká 1, 686 05 Milotice.
- Dílo je předáno, pokud byly objednateli předány veškeré dokumenty a doklady, tedy zejména projektová dokumentace. Projektovou dokumentaci je povinen zhotovitel předat v počtu nezbytném pro splnění účelu této smlouvy, minimálně:



- a) v papírové podobě:
 - PD: 8x
 - výkaz výměr : 2x
 - rozpočet: 2x
- b) na nosiči dat ve 2 vyhotoveních
 - PD, výkaz výměr, rozpočet
- 3. Dokumentace v elektronické podobě bude zpracována ve formátech: editovatelný formát dwg a formát pdf, formát doc(x) a formát xls(x).
- 4. Převzetím nabývá objednatel vlastnické právo ke zhotovenému předmětu díla a přechází na něj nebezpečí škody na věci.

VII.

Řádné plnění

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době a odpovídá za to, že podle díla bude možné realizovat účel smlouvy, tj. seřezávací stroj.
2. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla, včetně všech příloh a výkazu výměr a rozpočtu a za jejich vzájemnou provázanost.
3. Použije-li zhotovitel při své činnosti zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka či subdodavatele, odpovídá za tyto činnosti, jako by je prováděl sám, třebaže by se tato jiná osoba zavázala provést určitou činnost samostatně.
4. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit povinnosti či podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a všech dalších vyjádřeních vztahujících se k předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších vadných podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
7. Smluvní strany sjednaly, že objednatel dílo podle možnosti prohlédne ve lhůtě 14 dnů po převzetí díla, resp. jeho části a přesvědčí se o jeho vlastnostech a splnění podmínek podle této smlouvy; objednatel má nad rámec ust. § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady k dílu.
8. Zhotovitel poskytuje na dílo záruční dobu v délce 60 měsíců.
9. Objednateli náleží práva z vadného plnění, oznámí-li zhotoviteli vady bez zbytečného odkladu, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději do konce záruční doby.
10. Je-li plněno vadně, ať již je vadné plnění podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy, má objednatel právo:
 - a. na odstranění vady opravou, zejm. odstranění vady doplněním chybějících nebo nesprávných údajů,
 - b. na přiměřenou slevu z ceny díla nebo
 - c. odstoupit od smlouvy.
11. Objednatel spolu s oznámením vady sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil (není-li uvedeno, platí, že



požaduje odstranění vady opravou). Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže neopravitelná. Neodstraní-li zhotovitel vady v přiměřené lhůtě (za přiměřenou se považuje lhůta 10 kalendářních dnů, nedohodnou-li se strany jinak s ohledem na charakter vady), či oznámí-li v této lhůtě, že vady neodstraní, může objednatel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla (za minimální výši slevy z ceny díla si strany sjednávají 10% z ceny díla bez DPH), nebo může od smlouvy odstoupit.

12. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
13. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn s minimálním pojistným plněním ve výši 2 mil. Kč (pojištění odpovědnosti za škodu) a na požádání objednatele předloží doklad o pojištění, a to nejpozději do tří dnů od doručení výzvy objednatele. Zhotovitel současně prohlašuje, že tato pojistná smlouva bude v platnosti po celou dobu sjednané záruční lhůty.

VIII.

Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s některým z plnění v termínech podle čl. III odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý, byť započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel neuhradí dohodnutou cenu díla dle čl. IV. této smlouvy, má zhotovitel právo požadovat po objednateli úhradu zákonných úroků z prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků v dohodnuté nebo stanovené lhůtě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý, byť započatý den prodlení.
4. Ukáže-li se nepravdivé prohlášení zhotovitele uvedené v článku V „Licenční ujednání“ této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku odměny, kterou bude objednatel povinen uhradit případnému autorovi díla, jakož se zavazuje i k úhradě škody z toho vzniklé.
5. Pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000,-Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost povinného minimálního pojištění uvedenou v čl. VII odst. 14 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**.
7. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody. Nárok na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody není dotčen případným ukončením platnosti této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokuty dle této smlouvy považují za přiměřené a zhotovitel tudíž neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle Smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
8. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.



IX.

Ukončení Smlouvy

1. Jiným způsobem než splněním lze smlouvu ukončit:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran
 - b. odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, dále v případech stanovených touto smlouvou, jakož i v případech závažného porušení smlouvy, zejména:
 - a. bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním nebo dokončením díla nebo jeho části podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů;
 - b. bude-li zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
 - c. zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práci na díle po dobu delší než 15 dnů;
 - d. v případě nesplnění povinnosti podle čl. IV odst. 8 této smlouvy;
 - e. v případech předvídaných v čl. VII odst. 10, 11 této smlouvy;
 - f. bude-li na majetek zhotovitele prohlášen úpadek nebo hrozící úpadek nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží po dvou (2) vyhotoveních a zhotovitel po jednom (1) vyhotovení.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání je bez uzavření písemného číslovaného dodatku této smlouvy neúčinný.
3. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy.
4. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, případně postoupit smlouvu jako celek, třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se zabezpečení objektu, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
7. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran
9. Zhotovitel je podle ust. § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a



o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

10. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
11. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1 – cenová nabídka
Příloha č. 2 – specifikace díla

V Kroměříži dne 3.12.2020

objednatel



V Pedivíně dne 13.12.20

zhotovitel

