

## Cenové ujednání pro rok 2021

### Smluvní strany

1. Obchodní firma: **TEPELNÉ A REALITNÍ SLUŽBY CHOTĚBOŘ s.r.o.**

se sídlem: Tyršova 1672, Chotěboř, 583 01

zastoupená: jednatelem

registrovaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19223, držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, skupiny: 31 (výroba tepelné energie) a 32 (rozvod tepelné energie)

IČ: 25999541

DIČ: CZ25999541

bankovní spojení:

č. účtu:

telefonní spojení:

e-mail:

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních:

ve věcech finančních:

ve věcech technických:

**(dále jen „dodavatel“)**

2. Společnost: **Společenství vlastníků bytů v domě čp. 403, Družstevní ul.,  
Ždírec nad Doubravou**

se sídlem: Družstevní 403, Ždírec nad Doubravou 582 63

zastoupená: předsedou

místopředsedou

registrovaná v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl S, vložka 739

IČ: 25958704

DIČ: Neplátce daně

bankovní spojení:

č. účtu:

telefonní spojení:

e-mail:

**(dále jen „odběratel“)**

### I.

#### Cena tepelné energie

I. 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 5. 1. smlouvy.

I. 2. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **541,00 Kč/GJ** (bez DPH).

K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období.

Způsob platby: zálohový

Splatnost: dle splátkového kalendáře

Adresa pro zaslání faktury: dtto

I. 3. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 10 dnů, před jejím uplatněním.

I. 4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I. 5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 31 dne následujícího roku.

## II.

### Dohoda o zálohách

#### ***Návrh dohody o měsíčních zálohách, kde zúčtovacím obdobím je jeden kalendářní rok***

II. 1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II. 2. Celková roční zálohová částka činí **160 000,- Kč** (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 15 dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol: 22-16-853.

II. 3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
15.01.21	27 000 Kč	15.07.21	4 000 Kč
15.02.21	20 000 Kč	15.08.21	4 000 Kč
15.03.21	19 000 Kč	15.09.21	1 000 Kč
15.04.21	14 000 Kč	15.10.21	17 000 Kč
15.05.21	5 000 Kč	15.11.21	19 000 Kč
15.06.21	4 000 Kč	15.12.21	26 000 Kč
<b>Celkem</b>			<b>160 000 Kč</b>

II. 4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 31 dne následujícího roku.

## III.

### Odběrový diagram

III. 1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

**Odběrný diagram:**

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	42 GJ	Květen	7 GJ	Září	9 GJ
Únor	30 GJ	Červen	6 GJ	Říjen	25 GJ
Březen	29 GJ	Červenec	6 GJ	Listopad	28 GJ
Duben	21 GJ	Srpen	6 GJ	Prosinec	40 GJ
<b>Celkem</b>					<b>250 GJ</b>

III. 2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. listopadu příslušného kalendářního roku.

#### IV. Ostatní ujednání

IV. 1. Plnění ze Smlouvy o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva o dodávce tepelné energie a na ni navazující Cenová ujednání proto vyžadují písemné potvrzení druhou stranou. Akceptací Smlouvy o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání dává druhá strana souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve Smlouvě o dodávce tepelné energie a na ni navazujících Cenových ujednání obsažených pro účely uveřejnění Smlouvy o dílo a na ni navazujících Cenových ujednání a metadat Smlouvy o dílo a na ni navazujících Cenových ujednání v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv.

IV. 2. Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od **01.01.2021**, resp. dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

V Chotěboři dne 10. prosince 2020

Ve Žďirci nad Doubravou dne 4.1.2021

Dodavatel:

Odběratel:

.....  
podpis zástupce

.....  
podpis zástupce

.....  
podpis zástupce