

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: Ing. Jiří Namyslo, na základě pověření ze dne 4. 2. 2019
IČ: 61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 100954151/0300
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.
Sídlo: Teslova 873/2, 702 00 Ostrava, Přívoz
Zastoupená: [REDACTED] jednatelem
IČ: 29393728
DIČ: CZ29393728
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.
č. účtu: 205189361/0600
Kontaktní osoby: [REDACTED] obchodní zástupce/ telefon [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele (dále také jen „nabídka“). Dílo, specifikované v článku 3, bude realizováno v rozsahu uvedeném v cenové nabídce S 20-10-256, ze dne 23. 10. 2020, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým podmínkám zadání a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.5 Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je [REDACTED], e-mail: [REDACTED] nebude-li objednatelem sděleno jinak.

- 2.6 Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy. Předmětem díla je havarijní oprava výtahu na budově FAST – pravý, dle cenové nabídky zhotovitele č. S 20-10-256 ze dne 23.10.2020.
- 3.2. Součástí díla je rovněž:
- osvědčení, zkoušky, certifikáty a atesty, které jsou dle zvláštních předpisů vydávány k tomu oprávněnými subjekty pro jednotlivé specifické druhy výrobků,
 - demontáže, montáže, dokumentace, doprava,
 - zkouška po opravě.
- 3.3. Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále:
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku.
 - likvidace odpadů v souladu s legislativou.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle cenové nabídky.

4. Doba, místo a podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo vyhotovit, dle čl. III této smlouvy, a objednateli předat nejpozději do 29.1.2021, přičemž všechny fyzické práce v budově budou ukončeny nejpozději do 27.1.2021. Převzetí díla bude potvrzeno na základě oboustranně podepsaného předávajícího protokolu.
- 4.2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění do tří pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
- 4.4. Místo plnění: FAST VŠB-TUO, v Ostravě – Porubě, budova I
- 4.5. Zhotovitel bere na vědomí, že je oprávněn místo plnění využívat pouze v období od 6:00 do 22:00 hod. každého pracovního dne.

5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění objednatel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí pracoviště místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelům za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě

instalace díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu cenové nabídky na základě prohlídky místa plnění, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH	344.999,00 Kč
Výše DPH (21%)	72.450,00 Kč
Celková cena včetně DPH	417.449,00 Kč

K ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných právních předpisů.

- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu.
- 6.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.5. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 14 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.6. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.7. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem placeny na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet zhotovitele, na který zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně objednatele.

7. Změny díla

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla případné změny, je povinen na ně objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit.

8. Vady díla a záruky

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za materiál a práci v délce 24 měsíců (dále jako „Záruční doba“) ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 8.3. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
Tel.: 597578951; E-mail: vytahy@vytahyostravaservis.cz
- 8.4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 dnů od okamžiku oznámení vady.
- 8.5. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu dle čl. 11 této smlouvy a dále případné náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.

9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 9.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 9.4. Zhotovitel bere na vědomí, že v budově FAST probíhá výuka a že prováděním díla neohrozí nebo neomezí tuto výuku.

10. Předání díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v den ukončení realizace dle článku 4. této smlouvy.
- 10.2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno a nevykazuje vady a nedodělky bránící provozu díla.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s touto smlouvou uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 11.2. V případě prodlení s dodáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle odst. 8.4 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů nebo pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák.č. 182/2006 Sb, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li objednatel sám na sebe insolvenční návrh.
- 12.2. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.3. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

13. Rozhodné právo a příslušnost soudu

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zák.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 13.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele.

14. Změny smlouvy

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 14.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla
zhotoviteli na adresu jeho sídla
- 14.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
- 15.2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 15.3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti registrací smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.
- 15.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních o stejné platnosti, každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

15.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.


15.6. Nedílnou součástí smlouvy je:


Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele ze dne 23.10.2020

Příloha č. 2 – pověření ze dne 4. 9. 2019 (VŠB-TUO)

V Ostravě dne: **31.12.2020**

V Ostravě dne: **31.12.2020**


Ing. Jiří Namýslo
za VŠB-TUO

 = jednatelem společnosti
za VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.