

Rámcová dohoda

SpMO 335/2021-2266

I.

Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, Praha 6 – Hradčany, 160 00 Praha 6

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694 Právnícká osoba

Zaměstnanec pověřený jednáním/Jejmž jménem jedná: Velitel VÚ 2266 Liberec,

Velitel VU 2266 Liberec

plukovník gšt. Ing. Libor ŠVEC

Bankovní spojení: ČNB Praha - Na příkopě 28, 115 03 Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Kontaktní osoba: mjr. Bc. David Izing

tel.:

e-ma

Adresa pro doručování korespondence:

VÚ 2266 Liberec, Štefánikovo náměstí 1, 461 24 Liberec 1

(dále jen „nájemce“)

a

ARMY ARMS s.r.o.,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15224

Sídlo : 463 12 Jeřmanice, Liščí 268

IČO: 254 01 777

DIČ: CZ25401777

Zastoupená: jednatelem společnosti panem Richardem Janko

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Richard Janko

č. mobil.

e-mailov

datová schránka: rc3mndn

(dále jen „pronajímatel“)

uzavírají níže uvedeného dne podle § 2201 a násl. obč. zákoníku (z.č. 89/2012 Sb.) na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadanou podle § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto rámcovou dohodu.

II.

Společnost ARMY ARMS s.r.o., IČ: 254 01 777 se sídlem Liščí 268, 463 12 Jeřmanice, je výlučným vlastníkem pozemku

████████████████████ katastrální pracoviště Liberec. V přízemí budovy, se nachází střelnice, na níž bylo Policií České republiky – Krajským ředitelstvím policie Libereckého kraje, Odborem služby pro zbraně a bezpečnostní materiál, vydáno povolení k provozování střelnice. V části budovy ██████████ se nachází zázemí střelnice. Dále je společnost ARMY ARMS s.r.o. výlučným vlastníkem pozemku parc ██████████ jehož součástí je budova bez. čp/če., a také pozemku ██████████, vše zapsáno na listu vlastnictví ██████████ pro obec Hrádek nad Nisou a katastrální území Loučná, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec. Uvedené nemovité věci jsou dle této smlouvy dány vlastníkem nemovitostí jako pronajímatelem, tedy společností ARMY ARMS s.r.o., do nájmu nájemci, a to pro potřebu výcviku jeho příslušníků.

III.

Pronajímatel se zavazuje za podmínek stanovených touto rámcovou dohodou dát do nájmu střelnici uvedenou v čl. II této dohody a umožnit nájemci i užívání zázemí střelnice v budově ██████████ Společně s užíváním střelnice je nájemce oprávněn za stejných podmínek užívat i další pozemky a budovy uvedené v čl. II pro potřeby výcviku bez střelby. Je stanoveno, že nájemce bude střelnici a její zázemí využívat po předchozí dohodě celkem až v 24 termínech v období účinnosti této smlouvy, a to vždy v době od 9:00 hod. do 15:00 hod. Převzetí a následné vrácení předmětu nájmu, pronajímatel a nájemce (pověřená osoba) odsouhlasí ústně. O převzetí a následném vrácení předmětu nájmu bude sepsán protokol (příloha č. 2 této dohody) v případě, pokud by vznikly závady při převzetí nebo následném vrácení předmětu nájmu. V protokolu bude zejména popsán skutečný stav pronajatých prostor, a to v době předání i v době následného vrácení, včetně uvedení případných závad, pokud přesahují rámec obvyklého opotřebení.

Konkrétní termín pronájmu bude mezi účastníky dohodnut na základě písemné výzvy nájemce (příloha č. 1 této dohody), která bude bez zbytečného odkladu pronajímatelem stejnou formou potvrzena nebo odmítnuta, pokud termín již bude rezervován jiným nájemcem, avšak s návrhem náhradního termínu.

IV.

Účastníci této rámcové dohody se dohodli, že rámcová cena za celkový nájem za uvedenou dobu bude stanovena nejvýše na částku ve výši **72 000 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platné právní úpravy ve výši **15 120 Kč (21%)**, tedy celkem **87 120 Kč včetně DPH**. Částka za skutečně realizovaný pronájem v jednotlivém termínu ve výši **3 000 Kč bez DPH**, tedy **3 630 Kč včetně DPH** bude uhrazena na účet pronajímatele na základě daňového dokladu, který bude vystaven pronajímatelem nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nájemce si vyhrazuje právo na nevyčerpání rámcové částky a období. Daňový doklad, jehož splatnost bude 30 dnů a jehož přílohou bude protokol dle čl. III., bude zaslán nájemci poštou, prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky.

Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle §109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále musí daňový doklad obsahovat tyto údaje:

- a) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- b) název a sídlo objednatele s uvedením IČ a DIČ; (Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6);

- c) název a sídlo konečného příjemce (VÚ 2266, Štefánikovo nám. 1, 460 01 Liberec);
- d) předmět plnění a jeho rozsah;
- e) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
- f) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.

V.

Nájemce se zavazuje zajistit osobu, která bude splňovat zákonné požadavky pro ustanovení správcem střelnice, která bude společností pronajímatele ustanovena správcem střelnice, a v době nájmu střelnice bude plnit veškeré zákonem i provozním řádem stanovené povinnosti správce střelnice a bude odpovědná pronajímateli za bezpečný provoz střelnice v době nájmu.

VI.

Pronajímatel se zavazuje uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 25% z částky za pronájem v jednotlivém termínu, pokud po dohodě konkrétního termínu nebudou moci být v tomto termínu pronajaté prostory předány do užívání nájemci a pronajímatel tuto skutečnost včas a řádně nájemci neoznámí.

VII.

Osoby určené nájemcem, které budou střelnici po dobu nájmu užívat, jsou povinny dodržovat provozní řád střelnice a dbát pokynů správce střelnice či jiné osoby pověřené nájemcem nebo pronajímatelem. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou pronajímateli na střelnici po dobu nájmu. Nájemce též odpovídá za úklid střelnice a je povinen po skončení nájmu předat střelnici ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

VIII.

Nájemce i pronajímatel jsou oprávněni po dobu nájmu kontrolovat, zda užívání střelnice nájemcem a jím určenými osobami probíhá obvyklým způsobem v souladu se zákonem a provozním řádem střelnice. Tato kontrola však nezbavuje odpovědnosti správce střelnice zajištěného nájemcem.

IX.

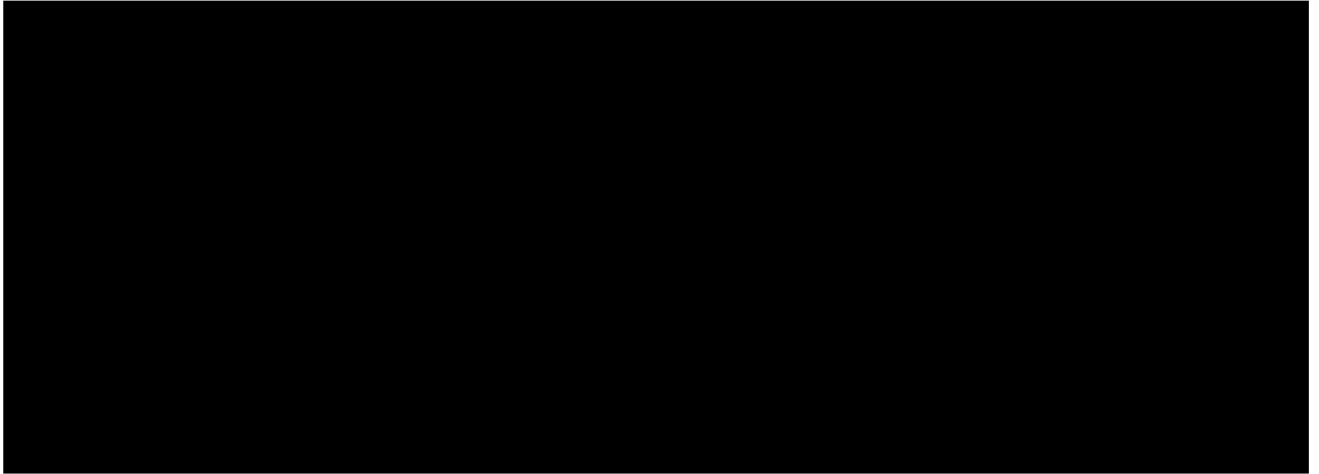
Tato rámcová dohoda o nájmu střelnice se uzavírá na dobu určitou od podpisu smlouvy a zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. – 30. 06. 2021 nebo vyčerpání rámce v odst. IV. Kterýkoliv z účastníků je oprávněn tuto dohodu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba je jeden měsíc a začne běžet od doručení písemné výpovědi druhé straně.

X.

Tato rámcová dohoda se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží nájemce a druhé pronajímatel.

XI.

Účastníci této rámcové dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy. Vztahy touto rámcovou dohodou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku.



Výzva k poskytnutí plnění č. X - VZOR

k Rámcové dohodě SpMO 335/2021-2266

Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, Praha 6 – Hradčany, 160 00 Praha 6

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694 Právnícká osoba

Zaměstnanec pověřený jednáním/Její jménem jedná: Velitel VÚ 2266 Liberec,
Velitel VU 2266 Liberec

plukovník gšt. Ing. Libor ŠVEC

Bankovní spojení: ČNB Praha - Na příkopě 28, 115 03 Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Kontaktní osoba: mjr. Bc. David Izing

Adresa pro doručování korespondence:

VÚ 2266 Liberec, Štefánikovo náměstí 1, 461 24 Liberec 1

(dále jen „nájemce“)

a

ARMY ARMS s.r.o.,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15224

Sídlo : 463 12 Jeřmanice, Liščí 268

IČO: 254 01 777

DIČ: CZ25401777

Zastoupená: jednatelem společnosti panem Richardem Janko

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba: Richard Janko

datová schránka: rc3mndn

(dále jen „pronajímatel“)

V souladu s dohodou u Vás objednáváme:

- Pronájem 25 m střelnice pro střelbu z krátké zbraně.

Požadovaná doba pronájmu v termínu: XX.XX. XXXX

Kupní cena včetně DPH činí: XXXX,XXCZK(slovy:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx XX/100 CZK).

V takto stanovené kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatele související s pronájmem (např. DPH apod.).

Veškeré podmínky plnění cestou výzvy k poskytnutí plnění se řídí ustanoveními Rámcové dohody č. SpMO 335/2021-2266.

Tato výzva má 1 stranu.

V Liberci dne 2021

Za nájemce

V dne 2021

Za pronajímatele

