

**DODATEK č. 2**  
**ke smlouvě č. 0057/03, kterou dne 24.5.2002 uzavřely:**

**Smluvní strany:**

**Pronajímatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

**jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku**

Správou dopravní cesty Liberec  
se sídlem Liberec, Nákladní 459, poštovní příhrádka 51, PSČ 460 02  
zastoupené ředitelem [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED], číslo účtu: [REDACTED]  
variabilní symbol: 6418005703

a

**Nájemce:**

**Město Česká Lípa**, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, PSČ 470 01 Česká Lípa,  
zastoupené starostkou města paní [REDACTED].

IČ: 00260428 DIČ: CZ00260428

bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

**Čl. I.**

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva mění a doplňuje takto:

1. V čl. III. odstavec 1., 3., 4. zní:

„1. Roční cena nájmu je stanovena dohodou takto:

- nemovitosti uvedené v čl. I., odst. 1 a) – h) ..... 13.375,- Kč, DPH 0% = 0,-- Kč.

**Celkové roční nájemné ve výši 13. 375,-- Kč**, slovy třinácttisícitřisasedmdesátpět-  
korunčeských, DPH 0% = 0,-- Kč, je splatné v pravidelné roční splátce na účet  
pronajímatele vedený u [REDACTED]:

číslo účtu: [REDACTED]  
variabilní symbol: 6418005703

a to vždy 15. ledna příslušného roku dle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí  
této smlouvy viz. příloha č. 2.“

„3. Sjednaná výše ročního nájemného bude pronajímatelem každoročně upravována dosaženým  
indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího  
roku (roční klouzavý průměr roku). Rozhodujícím údajem pro úpravu výše nájemného je  
dosažený index spotřebitelských cen a životních nákladů za předchozí rok, zveřejněný

Českým statistickým úřadem v Aktuální statistické informaci ČSÚ nebo míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI-Consumer Price Index) za předchozí rok uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené výše uvedeným způsobem. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného, jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje na oznámenou úpravu nájemného přistoupit a takto upravenou výši nájemného hradit. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna příslušného roku.“

„4. Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného sjednaly smluvní strany úrok z prodlení určený aktuálně platným občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.“

## Čl. II.

1. Ustanovení tohoto dodatku jsou platná od **01.08.2009**.
2. Ostatní náležitosti uvedené ve smlouvě zůstávají nezměněny.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení dodatku.

V Liberci, dne: 30.7. 2009

17 -12- 2009  
V Česka Lípa, dne: .....2009

Pronajímatel

Nájemce

\_\_\_\_\_  
ředitel  
Správy dopravní cesty Liberec  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Správa dopravní cesty Liberec  
Nákladní 459, 460 02 Liberec  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(13)



\_\_\_\_\_  
starostka města  
Česká Lípa