



SMLOUVA O DÍLO

Návrh 3/2021

na kompletní servis výtahů a odstraňování poruch dle ČSN 274002 a následující

Smluvní strany:

OBJEDNATEL Sídlo

Střední průmyslová škola na Proseku
Novoborská 610/2, 190 00 Praha 9
příspěvková organizace hl.m. Prahy zřízena usnesením RHMP č. 550 z 3.4.2001
zapsaná v rejstříku škol RED-IZO 600170039
14891239

IČ

Plátce DPH

DIČ

Banka

Číslo účtu

Oprávněn zastupovat

Tel. spojení

E – mail

Umístění výtahu

CZ14891239

Komerční banka, a.s.

Mgr. Jiří Bernát, ředitel školy

Novoborská 610/2, Praha 9

a

ZHOTOVITEL

DOSNA, spol. s r.o.
vedená Městského soudu v Praze
odd. C, vl. 1819

Sídlo

Jednatel

Banka

Číslo účtu

IČ

DIČ

TEL.

EMAIL:

Pohotovost

Jablonecká 724, 190 00 Praha 9

Michal Šulc

UniCredit bank

161 89 183

CZ16189183

Uzavírají podle ust. § 2586 a násl. obč. zák. č. 89/2012Sb, mezi smluvními stranami

smlouvu o dílo

1. PŘEDMĚT SMLOUVY:

- 1.1 Předmětem smlouvy je pravidelný servis a odstraňování poruch výtahu umístěných v prostorech v objektu objednatele na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nebo dle adres v přílohách ke smlouvě, prováděný zhotovitelem.
- 1.2 Popis servisních úkonů a kalkulace cen je obsažena v příloze ke smlouvě, která je její nedílnou součástí.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje provádět servis výtahu a odstraňování poruch výtahu dle požadavku objednatele a dle ČSN 274002 a jejich změn a objednatel se zavazuje každé, řádně ukončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2. TRVÁNÍ SMLOUVY:

- 2.1 Tato smlouva vzniká, dohodnou-li se obě smluvní strany na celém jejím obsahu. Její platnost nastává dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost sjednaným datem k provádění prací a služeb.
- 2.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2.3 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí, přičemž výpovědní doba je 3 měsíce a začíná plynout od 1. kalendářního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi smluvní straně.
- 2.4 Smluvní strany se mohou dohodnout na změně smluvního vztahu, který se provede jako změna ke smlouvě formou číslované přílohy ke smlouvě o dílo s datem platnosti a podpisem obou smluvních stran.
- 2.5 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - v případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu,
 - zjistí-li při provádění servisu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítl. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení,
 - zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu užívání výtahového zařízení.
- 2.6 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - v případě zjištění nedodržování termínů sjednaných ve smlouvě ze strany zhotovitele, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- 3.1 Paušální cena předmětu plnění je stanovena dohodou v návaznosti na typ a nosnost výtahu a počet nástupišť a je specifikována v příloze ke smlouvě, která je její nedílnou součástí.
- 3.2 Daň z přidané hodnoty se řídí příslušným ustanovením platného zákona o DPH.
- 3.3 Fakturace je prováděna čtvrtletně, 1 měsíc ve čtvrtletí, se splatností faktur 14 dní ode dne jejich doručení objednateli. Při opožděné platbě se započítává následné penále ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
- 3.4 V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn své jednotlivé servisní úkony pozastavit až do splnění pohledávky.
- 3.5 V případě nedodržení sjednaných prací a termínů zhotovitelem má objednatel právo požadovat pokutu ve výši 20 % z paušální měsíční splátky.
- 3.6 Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli nebo třetí osobě v důsledku pozastavení výkonů zhotovitele ve smyslu bodu 3.4.
- 3.7 V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem stanoveným pro příslušný rok. Na základě přepočtu se bude cena odvíjet a upravovat pro následující rok od 1.4. za služby vykonávané zhotovitelem. Tato změna bude provedena písemnou formou.

4. ZÁRUKA:

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 4.2 Na dodaný materiál je záruka dle záručních podmínek (výrobce, popřípadě dodavatele) materiálu.
Na provedenou práci je záruka 6 měsíců.
- 4.3 Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí.

5. OSTATNÍ PODMÍNKY:

- 5.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakékoliv předchozí smluvní ujednání týkající se předmětu smlouvy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele.
- 5.3 Objednatel nebude užívat výtah a strojovnu k jinému účelu, než je stanovenou normou.

6. ZÁKLADNÍ SERVIS A ODSTRAŇOVÁNÍ PORUCH:

6.1 ODBORNÁ PROHLÍDKA (revize) – provádí se 1x za 3 měsíce

Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů – dle normy č. 27 4002 čl. 5.2.1.

Prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponentů a zařízení výtahu periodicky prováděné odborným pracovníkem v rozsahu PROTOKOLU Z ODBORNÉ PROHLÍDKY za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti a způsobilosti obsluhy výtahu.

Každou odbornou prohlídku je nutné zapsat do KNIHY ODBORNÝCH PROHLÍDEK VÝTAHU, která by měla být uložena na přístupném místě pro revizního technika, nejlépe ve strojovně.

Provedení a výsledek prohlídky zaznamená odborný servisní pracovník do knihy odborných prohlídek výtahu.

6.2 MAZÁNÍ – provádí se průběžně dle potřeby

Souhrn úkonů předepsaným výrobcem výtahu k zajištění bezporuchového chodu zařízení, včetně záznamu do knihy odborných prohlídek výtahu.

Mazání je prováděno dle pokynu výrobce zařízení a zahrnuje cenu maziv.

6.3 ODSTRAŇOVÁNÍ PROVOZNÍCH PORUCH (opravy)

Provozní poruchy jsou takové poruchy, které mohou být odstraněny seřízením případně výměnou drobných součástí.

Pokud se takové poruchy vyskytnou, budou v pracovní dny opraveny do 24 hodin po nahlášení a to v pracovní době od 07:00 hod. do 15:30 hod.

Odstranění provozních poruch o sobotách, nedělích a svátcích viz Článek 6.5.

V případě opravy vyžadující dodání náhradního dílu nebo dílenské práce se tyto nepočítají jako běžné provozní poruchy, ale zhotovitel uvědomí objednatele a sdělí termín a nabídkovou cenu opravy.

Zásahy na výtazích budou zaznamenávány v knize odborných prohlídek výtahu.

Jestliže je výtahové zařízení po střední, generální opravě nebo nově zabudované a je v záruce, vztahuje se záruka na materiál v dohodnuté délce dle smlouvy na opravu výtahu.

6.4 PROVOZNÍ PROHLÍDKY (dozor) - termín 1x za 2 týdny

Provozní prohlídky se provádí pouze u výtahů instalovaných před účinností Nařízení vlády č. 27/2003 Sb., kterým se stanovují technické požadavky na výtahy, tj. před 1.5.2004. U výtahů instalovaných po tomto datu se lhůty provozních prohlídek neprovádí, s ohledem na návod na údržbu a provoz výtahu výrobce.

Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů.

Účelem provozních prohlídek je prověřeni bezpečnosti a provozní způsobilosti výtahu.

6.5 POHOTOVOSTNÍ SLUŽBA

Zhotovitel zajišťuje po dobu 24 hodin nepřetržitou pohotovostní službu na vyproštění osob z nepojízdných výtahů.

Po dobu záruky – vyproštění v rámci paušálu.

Za provedený zásah je účtována částka ve výši dohodnuté v příloze + ujeté km + platná DPH.

V případě opravy nepojízdného výtahu po vyproštění bude účtována hodinová sazba za každou započatou hodinu.

Číslo telefonu na nepřetržitou pohotovostní službu na vyproštění osob z výtahů je 724 975 444.

V případě sjednání provádění oprav o sobotách, nedělích a svátcích se účtuje oprava v HZS a ujeté kilometry. Tyto opravy nejsou součástí paušální úhrady sjednané ve smlouvě a to, i když je výtah v záruce.

6.6 ODBORNÉ ZKOUŠKY – termín 1 x za 3 roky

Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů.

Zkouška s provozním zatížením a o revizi elektro. zařízení.

Odborné zkoušky nejsou součástí této smlouvy na servis výtahů a provádí se na základě písemné objednávky.

Odborná zkouška musí být též provedena u výtahů, které byly vyřazeny /odstaveny/ z provozu na delší dobu, a to před zahájením provozu.

Zhotovitel má oprávnění k vykonávání Odborné zkoušky.

Na další termín provedení upozorní zhotovitel a požádá o zaslání objednávky.

Cena za provedenou zkoušku dle stávajícího platného ceníku + příslušná sazba DPH.

6.7 INSPEKČNÍ PROHLÍDKY – termín 1 x za 6 let

Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů se podrobují inspekčním prohlídkám prováděných v termínech dle normy ČSN 27 4007.

Inspekční prohlídky provádí autorizovaná osoba, povinností majitele a provozovatele výtahu je si inspekční prohlídky objednat u servisní organizace, která tuto zkoušku zajišťí.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

- 7.1 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými číslovanými smluvními dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení.
- 7.3 Není-li uvedeno ve smlouvě jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 7.4 Objednatel je povinen zajistit pro pracovníky zhotovitele klíče od strojoven a vstupů do objektu nebo jinak mu umožnit přístup k servisovaným výtahům.
- 7.5 Revizní knihy a Knihy výtahů a knihy dozorců je nutné uložit tak, aby to vyhovovalo oběma smluvními stranám a neodporovalo normám.



7.6 Strany sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

PŘÍLOHY:

1. Rozpis služeb prováděných na výtahu a cenová kalkulace.

V Praze, dne: 28.12.2020

Datum a podpis objednatele



DOSNA, spol. s r.o.
Jablonecká 724, 190 00 Praha 9
IČ: 18189183 DIČ: CZ18189183

Příloha ke smlouvě o dílo

Návrh

3/2021

Objednatel: Střední průmyslová škola na Proseku

Objekt: Novoborská 610/2, Praha 9

Typ výtahu: GNV 500, MB 100

Počet stanic/nástupišť: 3/3, 2/2

TYP VÝTAHU	ODBORNE PROHLÍDKY,	TECH. SERVIS (MAZÁNÍ, SEŘÍZENÍ, DR. OPRAVY)	PROVOZNI PROHLÍDKY	POHOTOVOST VYPROŠTĚNÍ
GNV 500	350,-Kč	250,-Kč	50,-Kč	ZASAH 550,-Kč + ujeté km (15,- Kč/km)
MB 100	250,-Kč	200,-Kč	50,-Kč	ZASAH 550,-Kč + ujeté km (15,- Kč/km)

Měsíční paušální úhrada celkem 1150,- Kč + příslušná sazba DPH.

Celková čtvrtletní částka činí: 3450,- Kč bez DPH

Hodinová zúčtovací sazba /MZS / pro rok 2020 520,- Kč/hod/ jeden pracovník

Účinnost od: 1. 1. 2021

Tel. číslo objednatele:

288 028 346

Odpovědná osoba:

Pavla Stružová

V Praze, dne: 28.12.2020

objednatel