

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

se sídlem: Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

v zastoupení: předsedkyní představenstva [REDACTED]

IČ: 43383513 DIČ: CZ43383513

Zapsán v registru sdružení pod č. j. Reg.8/93 u OÚ Žďár nad Sázavou
(dále jen **SVK Žďársko**)

a

2.

Město Žďár nad Sázavou

se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

v zastoupení: Ing. Martinem Mrkosem ACCA, starostou města

IČ: 00295841 DIČ: CZ00295841

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen **stavebník**)

dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dle ust. § 24 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění (dále jen zákon č. 274/2001 Sb.) tuto

SMLOUVU.

I.

SVK Žďársko je vlastníkem stávající kanalizace ve Žďáru nad Sázavou, na p.č 1099, 50, jež je zapsána na LV č. 1 a parc. č. 1102/1, jež je zapsána na LV č.8048 pro k. ú. Město Žďár nad Sázavou, ve veřejném seznamu, vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Stavebník je investorem stavby „Lávky L5 a L6 Žďár nad Sázavou - Přeložka kanalizace - Nábřeží“ (dále jen „přeložky kanalizace“) na parcele p. č.1099, 1102/1, 50 v k. ú. Město Žďár nad Sázavou.

II.

SVK Žďársko vyslovuje ve smyslu § 24 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. souhlas se stavbou přeložky kanalizace, realizované dle projektové dokumentace, vypracované firmou [REDACTED]
[REDACTED] ČKAIT 1400047

za splnění níže uvedených podmínek:

- přeložku kanalizace zajistí stavebník na své náklady nejpozději do 31.12.2022.
- přeložka stavby kanalizace bude realizována dle podmínek, stanovených VAS, divizí Žďár nad Sázavou, ve vyjádření zn. ZR/4221/2020-Mr ze dne 5.10.2020, které je jako příloha č. 1 této smlouvy.
- veškeré práce na přeložce kanalizace bude provádět oprávněná firma
- k uložení potrubí, zásypů, je povinen stavebník přizvat zástupce provozu VAS Žďár nad Sázavou
- - vlastnictví ke kanalizaci se po provedení přeložky nemění

- stavebník je povinen předat SVK Žďársko dokončenou stavbu do 14 dnů od vydání kolaudačního souhlasu, včetně příslušné dokumentace skutečného provedení stavby a souvisejících dokladů.

III.

SVK Žďársko souhlasí se zahájením správního řízení, jemuž stavba přeložky kanalizace podléhá.

IV.

Stavebník je povinen na své náklady předložit SVK nejpozději 14 dnů před správním orgánem nařízeným stanoveným dnem závěrečné kontrolní prohlídky stavby vystavit protokol o předání a převzetí stavby, který je po odsouhlasení a podpisu SKV Žďársko podkladem pro úspěšnou kolaudaci stavby a případné majetkoprávní vypořádání smluvních stran.

V.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží SVK Žďársko.
2. Smluvní strany potvrzují, že si dohodu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po dohodě smluvních stran.
4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o vodovodech a kanalizacích a dalších platných právních předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.
6. SVK Žďársko výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Společnost SVK Žďársko souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí stavebník.
8. Podpisem této Smlouvy Město Žďár nad Sázavou potvrzuje, že byl ze strany SVK Žďársko poučen o způsobech zpracování jeho osobních údajů a seznámil se s dokumentem „Informační memorandum SVK Žďársko“, které v návaznosti na zákon 110/2019 Sb. informuje o zpracování jeho osobních údajů, informuje „Informační memorandum SVK Žďársko“ je přílohou této smlouvy.
9. Uzavření této smlouvy schválila rada města na svém zasedání dne 30.11.2020 usnesením č.j. 924/2020/SRI.
10. Přílohou č. 2 této smlouvy, je zakres – situace provedení přeložky.

Žďár nad Sázavou, dne: 18. 12. 2020

Žďár nad Sázavou, dne: - 4 - 12 - 2020



Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

Pontex s.r.o.

Bezová 1658/1

147 14 Praha 4

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje

Žďár nad Sázavou
27.10.2020

Věc: Vyjádření SVK Žďársko k PD:

„Lávky L5 a L6 Žďár nad Sázavou. SO 301 – Přeložka kanalizace – Nábřežní“ (Investor: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou) - ID stavby: 3970

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko **souhlasí** s technickým řešením projektové dokumentace pro společné řízení stavby přeložky kanalizace akce **„Lávky L5 a L6 Žďár nad Sázavou. SO 301 – Přeložka kanalizace – Nábřežní“**, vypracované firmou Pontex s.r.o., Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4, z 6/2020, č.zak. 192 18 00.

V další etapě přípravy akce požadujeme splnit podmínky stanovené naším provozovatelem vodárenských zařízení, jímž je VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., divize Žďár nad Sázavou, které byly vyjádřeny v jejím stanovisku čj. ZR/4221/2020-Mr ze dne 5.10.2020, jež je přílohou tohoto našeho vyjádření.

Zejména požadujeme, aby stavbu přeložky kanalizace dozoroval pracovník provozovatele a dále požadujeme uzavření Smlouvy o předání a převzetí přeložky mezi investorem a SVK Žďársko před vydáním stavebního povolení!! Vzor smlouvy o přeložce lze na vyžádání obdržet v digitální podobě.

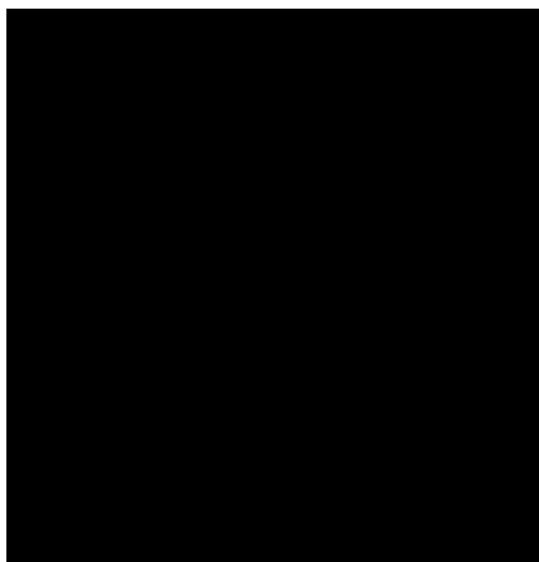
Platnost tohoto vyjádření je 1 rok!

S pozdravem

TELEFON / FAX:

Mobil:

E-mail:



PONTEX, s. r. o.
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, o. s.
divize Žďár nad Sázavou

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 2
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis č. j.
Číslo jednací
Vyřizuje
Tel.
Žďár nad Sázavou

Stanovisko k projektové dokumentaci a k uvedení stavby do provozu, vyjádření k žádosti o vydání společného povolení

Dne 24. 9. 2020 požádal PONTEX, s. r. o., Bezová 1658, 14714 Praha 4 o stanovisko k projektové dokumentaci „Lávky Žďár nad Sázavou, SO 301 - přeložka kanalizace - Nábřežní“ a v zastoupení investora města Žďár nad Sázavou o vyjádření k žádosti o vydání společného povolení.

1. Stanovisko k projektové dokumentaci (ID stavby 3970)

1.1. Základní údaje o předkládané projektové dokumentaci:

Název stavby: Lávky Žďár nad Sázavou, SO 301 - přeložka kanalizace - Nábřežní
Projektant: PONTEX, s. r. o., Bezová 1658, 14714 Praha 4
Druh dokumentace: Projekt pro společné řízení - z. č. 192 18 00 z 06/2020, nečíslované paré
Investor: Město Žďár nad Sázavou

1.2. Popis projektu výše uvedené stavby dle technické zprávy projektanta – technické jednotky:

SO 201 - Lávka Dr. Drože
SO 202 - Lávka Nábřežní
SO 301 - Přeložka kanalizace - Nábřežní
Celkem z PE100 RC SDR17 d 110 x 6.6 mm 52,0 m
- z toho neizolované d110 mm 6,8 m
- z toho předizolované d110/225 mm s tep. izolací tl. 57,5 mm a pláštěm z PE-HD 45,2 m
Trvalá ochrana stávajícího kabelu nn 8,5 m
Dočasná ochrana po dobu stavby stávající kanalizace DN300 9,0 m

SO 401 - Veřejné osvětlení - Dr. Drože
SO 402 - Veřejné osvětlení - Nábřežní
SO 403 - Přeložka telekom. kabelů- Nábřežní
SO 501 - Přeložka horkovodu - Dr. Drože

1.3. Stanovisko k technickému řešení projektu

S navrženým řešením dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání společného povolení VAS, divize Žďár n. S.

souhlasí.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Stanovisko k realizaci stavby „Lávky Žďár nad Sázavou“ a to SO 101, SO 201, SO 401, SO 402, SO 403 a SO 501.

2.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička (telefon: 566 620 888, 720 510 010).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.2. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ☐ vodovodu a kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
- ☐ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- ☐ kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.

2.3. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.4. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení či výraznému navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet:

- Pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob společného provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.

- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špicí dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
- Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmeľů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmeľ se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.

2.5. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojky (na veřejném prostranství) - místra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Inwalda (telefon: 566 651 106, 602 171 265)
- ☐ kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - místra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku (telefon: 566 620 888, 720 510 010).

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy – **příloha č. 1.1. a 1.2.**

- 2.6. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Lávky Žďár nad Sázavou“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Lávky Žďár nad Sázavou“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.
- 2.7. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.5. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.7. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Stanovisko k uvedení stavby do provozu – „SO 301 - Přeložka kanalizace – Nábřeží“

Při písemném předání a převzetí dokončené stavby vodovodu a provozovateli k uvedení stavby do provozu požaduje VAS předat od investora tyto technické a provozní doklady:

1. Veškeré doklady uvedené v čl. 3.
2. Stejnopis Dohody o předání a převzetí přeložky mezi investorem a SVK Žďársko.
3. Podklady pro zařazení do evidence majetku (rozdělení majetku podle klasifikace stavebních děl CZ CC včetně doplnění o ostatní náklady investora).
4. Stavební deník - originál.
5. Vodoprávní, stavební doklady s nabytím právní moci.
6. Záznam z prohlídky prům. kamerou kanalizace i s protokoly v programu CITI.

7. Seznam očíslovaných odbočení k přípojkám, které byly provedeny v rámci stavby, i s uvedením č. popisného, popř. č. parcely nebo uliční vpustě.
8. Geometrický plán pro zřízení věcného břemene - 6 paré.

Doporučujeme, aby stavební dozor vykonával pověřený pracovník VAS, divize Žďár n. S.

4. Vyjádření pro stavební úřad k vydání společného povolení

S vydáním společného povolení na stavbu „Lávky Žďár nad Sázavou, SO 301 - přeložka kanalizace - Nábřeží“ VAS, divize Žďár n. S.

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- A. K předání staveniště požadujeme přizvat zástupce provozovatele, VAS, divize Žďár nad Sázavou, oddělení inženýringu po telefonické domluvě s Ing. Kalábovou - tel. 566 651 152.
- B. VAS, divizi Žďár n. S. budou předány před podáním žádosti o kolaudační souhlas tyto doklady k SO 3001:
 1. Zápis o předání a převzetí stavby (případně zápis o odstranění vad a nedodělků z předání stavby).
 2. Atesty, prohlášení o shodě a další doklady od použitých materiálů a zařízení - část stavební.
 3. Doklad o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou.
 4. Doklad o převzetí pozemků dotčených stavbou po ukončení stavby.
 5. Doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. („Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“).
 6. Protokoly o zkouškách vodotěsnosti kanalizačního potrubí včetně šachet.
 7. Dokumentace skutečného provedení stavby v papírové i elektronické podobě - část stavební.
 8. Geodetické zaměření stavby včetně odbočení v listinné podobě i v prostředí MicroStation (formát dgn) podle směrnice VAS č.7/99.
 9. Geodetické zaměření celé stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn).
 10. Stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno a) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost tohoto stanoviska a vyjádření je jeden rok.

Upozorňujeme: Vlastnictví kanalizace se po provedení přeložky nemění (zákon 274/2001 Sb. § 24 odst.(3)).

Příloha

Přílohy k bodu vyjádření č. 2.5.

Na vědomí

VAS, provoz ČOV Žďár nad Sázavou, provoz VOD Žďár nad Sázavou, VAS, TÚ,

Příloha č. 1.2.

Zápis o dodržení ochranného pásma kanalizace ve správě VAS dle podmínek zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění

Název stavby
Investor stavebních prací
Obec
Ulice
Č. p.
P. č.
Stavební práce realizoval

1. Provedení podle schváleného projektu:

☐ ANO

☐ NE

Změny: -
-
-

2. Zjištěné závady:

3. Termín odstranění závad:

Datum

--

.....
Za investora – jméno, podpis

.....
Za VAS – jméno, podpis

4. Odstranění závad dle bodu 2:

Datum

--

.....
Za VAS – jméno, podpis

**Zápis o dodržení ochranného pásma vodovodu ve správě VAS dle podmínek zákona
č. 274/2001 Sb. v platném znění**

Název stavby
Investor stavebních prací
Obec
Ulice
Č. p.
P. č.
Stavební práce realizoval

1. Provedení podle schváleného projektu:

☐ ANO

☐ NE

Změny: -
-
-

2. Zjištěné závady:

3. Termín odstranění závad:

Datum	
-------	--

.....
Za investora – jméno, podpis

.....
Za VAS – jméno, podpis

4. Odstranění závad dle bodu 2:

Datum	
-------	--

.....
Za VAS – jméno, podpis

TLAKOVÁ KANALIZACE

TLAKOVÁ KANALIZACE KE ZRUŠENÍ

