

# Smlouva o dílo č. S202100001

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

## I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Dekprojekt s.r.o.**

sídlo: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice

IČ: 27642411

DIČ: CZ699000797

bank. spojení: Komerční banka Praha 9, č.úctu: 35-7899980247/0100

telefon:

e-mail:

statutární zástupce: Ing. Ctibor Hůlka (ředitel, na základě plné moci)

oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Ctibor Hůlka

oprávněnost jednat ve věcech technických: Ing. David Tesař

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**

sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk

IČ: 00239 500

DIČ: CZ00239 500

bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800

telefon: 325 501 111

fax 325 501 256

e-mail: mail@meu-nbk.cz

oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Tomáš Mach Ph.D. starosta města

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Bohumil Klicpera – vedoucí odboru rozvoje a investic, tel.č.: +420 325 501 305

Bc. Zuzana Nekovářová – investiční referent, tel.č.: +420 601 012 936, e-mail: zuzana.nekovarova@meu-nbk.cz

(dále jen objednatel)

## II . Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla:

**Realizace projektové dokumentace „Nymburk – Opravy teras Eliška“.**

2. Rozsah díla je:

- a) Zajištění veškerých průzkumů, potřebných pro zpracování projektové dokumentace ve stupni
- b) Zhotovení projektové dokumentace ve stupni „Dokumentace pro provádění udržovacích prací v rozsahu dle Vyhlášky 230/2012 Sb. v platném znění s podrobným položkovým rozpočtem prací s uvedením použitého ceníku a výkazem výměr. V případě ocenění některých prací tzv. „soubornými cenami“ budou tyto položky ve výkazu výměr specifikovány tak, aby jejich ocenění zhotovitelem stavebních prací nemohlo být zaměnitelné nebo nepřesné. Výkaz výměr pro výběr zhotovitele prací v členění na jednotlivé objekty, části a provozní celky. Dokumentaci včetně výkazu výměr a rozpočtu vyhotovit 4x v tištěné podobě a 4x v elektronické podobě.
- c) Zajištění vyjádření příslušných orgánů a organizací k PD pro udržovací práce na základě plné moci vydané zadavatelem.
- d) Zhotovení dokumentace pro územní souhlas pro přípojky sítí a zajištění vydání „územního souhlasu“ pro nové přípojky sítí na základě plné moci vydané zadavatelem – tato část díly bude zhotovena pouze, vyplyne-li tato potřeba z architektonicko-technické studie řešení povrchu teras.
- e) Provedení autorského dozoru projektanta po celou dobu realizace akce dle samostatné Smlouvy o dílo, která je součástí Zadávací dokumentace.
- f) součinnost s koordinátorem BOZP při přípravě projektové dokumentace

DSP i DZS budou vypracovány zejména v souladu s požadavky zákonů:

- č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění
- č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění

a vyhlášek:

- č. 499/2006 Sb. (o dokumentaci staveb) v platném znění
- č. 309/2006 Sb. (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění
- č. 230/2012 Sb. (upravující podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb), v platném znění

## III. Čas plnění

Termín zahájení prací: datum zveřejnění SOD v registru smluv

Termín dokončení díla: **do 30.6.2021**

#### IV. Cena dodávky

Cena za dílo dle čl. II/2 písm. a, b, c, d, f) je stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, s tím, že se jedná

o cenu konečnou za celé toto dílo. Cena za část díla dle II/2 písm. e) bude sjednána v samostatné smlouvě.

Cena je rozdělena takto:

Dokumentace pro provedení udržovacích prací ve stupni Zadávací dokumentace (dle Vyhl.230/2012 Sb.)

Cena díla (II/2/a, b, c, f) v členění				
	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
	368 000,- Kč	21 %	77 280,- Kč	445 280,- Kč

V případě potřeby zhotovit část díla dle čl. II/2/d) - dokumentace pro územní souhlas (nové přípojky sítí), vč. zajištění územního souhlasu, činí cena této části díla:

Cena díla v členění (II/2d)				
	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
	55 000,- Kč	21 %	11 550,- Kč	66 550,- Kč

#### Cena díla celkem

Cena díla celkem v členění				
	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
	423 000,-Kč	21 %	88 830,-Kč	511 830,- Kč

Cena zahrnuje i veškerá autorská práva zhotovitele, tj. výhradní licenci k použití díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto zhotovitel objednateli poskytuje bez jakéhokoliv omezení.

#### V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena po odevzdání kompletního díla na adrese objednatele. Výše fakturace bude do 90% ceny díla.
3. Z celkové částky díla (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí stavebního úřadu (čl. II/2/e).
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla či jeho části řádně a včas, z důvodů nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zázpisu o předání díla se sjednává ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

## **VII. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zajišťování projekčních podkladů, souvisejících s realizací díla.

## **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou.

## **IX. Předání a převzetí díla**

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíše objednatel a zhotovitel.
3. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

## **X. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.

3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

## **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

## **XIII. Ostatní ujednání**

1. Změny či doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.
3. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně dodatků a příloh, jsou smluvní strany oprávněny zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů vč. osobních a citlivých údajů a podoby podpisu. Účastníci této smlouvy dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.

4. V případě, že se smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.
5. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen přiznat zhotovitel.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele, schváleného usnesením Rady města Nymburka č. 476/2020 ze dne 04.11.2020.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Praze, dne 16.12.2020

V Nymburce, dne 4.1.2021

.....  
Ing. Ctibor Hůlka  
ředitel, na základě plné moci

.....  
Ing. Tomáš Mach Ph.D.  
starosta