

**SMLOUVA  
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků  
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů  
číslo 2007-7114 - AP**

**Státní fond rozvoje bydlení**

IČ 70856788  
se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

**Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.**

IČ 44848943  
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,  
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,  
jejímž jménem jednají [REDAKCE]  
(dále jen „záruční banka“)

a

**Stavební bytové družstvo Vítkovice**

IČ 00050806,  
se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Daliborova 54, PSČ 709 71,  
zapsáno v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka číslo 8,  
jejímž jménem jedná na základě pověření představenstva [REDAKCE]  
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

**Článek I**

**Výše a předmět dotace na úhradu úroků**

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 5 252 876,- (slovy: korun českých pět milionů dvěstěpadesátdvatisíc osm set sedmdesát šest).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):  
dům čp. 2645,2646,2647,2648,2649 a 2650 stojící na pozemku st. parcele č. 3007,3006,3005,3004,3003 a 3002,  
zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví  
č. 3648 pro obec Ostrava, katastrální území Zábřeh nad odrou  
(dále jen „opravovaný panelový dům“).

**Článek II**

**Podmínky pro vyplácení dotace**

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto: [REDAKCE]



#### Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: **Stavební bytové družstvo Vítkovice, Daliborova 54, Ostrava-Mariánské Hory, PSČ 709 71** a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: **Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Ostrava, Přívozká 133/4, Ostrava, PSČ 701 77.**

#### Článek V

##### Součástí a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ■■■■■■■■■■. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007
- 