

## **Darovací smlouva**

uzavřená podle § 2184 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
mezi níže uvedenými účastníky:

**PSH INVEST Bučovice, s. r. o.**, se sídlem Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno,  
IČ: 07731019  
zastoupená Ing. Jaroslavem Hanákem, jednatelem  
(dále jen „Dárce“)

**a**

**Město Bučovice**, zastoupené starostou PhDr. Jiřím Horákem, Ph.D.  
se sídlem Jiráskova 502, 685 01 Bučovice, IČ: 00291676  
(dále jen „Obdarovaný“)

### **I.**

#### **Vlastnictví k nemovitým věcem**

1. Dárce prohlašuje, že je investorem a vlastníkem stavby Obytný komplex „U panského dvora“ Vícemilice, Inženýrský objekt: IO 07 – Veřejné osvětlení (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 239/10, KN 239/11, KN 237/4 v k. ú. Vícemilice.
2. Stavba byla provedena podle rozhodnutí č. 40/2019 – společného povolení č. j.: MUB/OSÚ-55513/2019, které vydal MěÚ Bučovice, Odbor životního prostředí a stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu pod č. j. MUB/OSÚ-55513/2019 bar ze dne 09.10.2019 a Kolaudační souhlas č. 96/2020 vydal MěÚ Bučovice, odbor životního prostředí a stavebního úřadu, oddělení stavebního řadu dne 22.12.2020 pod, č. j. MUB/OSÚ-46900/2020 bar.
3. Inženýrský objekt IO.07 – Veřejné osvětlení  
Nové veřejné osvětlení v areálu „U panského dvora“ Vícemilice, napájené z nového elektroměrového rozvaděče R – VO u objektu „D“. Z elektroměrového rozvaděče pokračuje kabel CYKY 4bx16 do podružných pojistkových skříní, které jsou odjištěny nožovými pojistkami 3x20A. Přívodní kabel pro veřejné osvětlení je uložen v chráničce Kopos 63, přechody pod vozovkou navíc chráničkou 110.  
V souběhu s chráničkou pokračuje zemnicí pásek FeZn 30x4, který je v zemi napojen na kulatinu FeZn 10 a je vyveden k zemnicí svorce sloupu. Kulatina je chráněna zelenožlutou bužírkou. Ve sloupu se nachází svorkovnice + pojistka, která odjišťuje zdroj. V každém sloupu se nachází pojistková patrona 6A. Z patrony, svorkovnice odchází do zdroje kabel CYKY 3x1,5. Celkový zemní odpor zemní soustavy je 2,5Ω.  
Osvětlení VO – svítidlo PARK 20/10 – 15 ks, svítidlo ZEUS 25 ME – 5 ks.

### **II.**

1. Dárce prohlašuje, že touto smlouvou daruje a předává inženýrské sítě specifikované v čl. I této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím Obdarovanému.
2. Obdarovaný prohlašuje, že inženýrské sítě specifikované v čl. I se všemi součástmi a příslušenstvím, jako dar přijímá a přebírá do svého výlučného vlastnictví.
3. Dárce prohlašuje, že účetní hodnota předmětu převodu činí 1 081 968 Kč bez DPH

4. Současně s převodem staveb a inženýrských sítí předává dárce obdarovanému tyto listinné doklady:
  - a) Kolaudační souhlas č. 96/2020
  - b) Dokumentaci pro provedení stavby
  - c) Zprávu o revizi elektrického zařízení

### III.

1. Obdarovanému je znám současný stav předmětu převodu a v tomto stavu je přijímá.
2. Obdarovaný bude prostřednictvím své příspěvkové organizace provozovatelem inženýrské sítě.
3. Dárce prohlašuje, že k jednotlivým objektům poskytuje záruku na vady do 1.11.2022 Práva z odpovědnosti za vady lze uplatnit u společnosti N.K. STAV Brno a.s., Košuličova 755/41, 619 00 Brno – Horní Heršpice IČ: 269 38 219
4. Společnost zastoupená Jiřím Virvanem statutárním ředitelem kontaktní email: [info@nkstav.cz](mailto:info@nkstav.cz) tel: XXX XXX XXX, Stavbyvedoucí stavby pan Ing. Martin Hanák kontaktní email: [martin.hanak@nkstav.cz](mailto:martin.hanak@nkstav.cz), tel: XXX XXX XXX
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném ujednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem darovací smlouvu podepisují.
6. Vlastnictví k předmětu převodu přechází ke dni podpisu této smlouvy.

### IV.

#### **Úprava práv k dotčeným pozemkům**

1. Dle geometrického plánu zhotoveného společností GE075 s.r.o., IČ 27699579, Sokolova 32, Brno 619 00, č. plánu 941-4432/2020, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm ve Vyškově dne 17.12.2020, PGP-1884/2020-712 se vedení veřejného osvětlení nachází na pozemcích parc. č. 237/2, 239/10, 239/11 v katastrálním území Vícemilice, které jsou ve vlastnictví společnosti **PSH INVEST Bučovice, s. r. o.**
2. K pozemkům bylo smluvně zřízeno věcné břemeno ve prospěch města Bučovice smlouvou ze dne 23.12.2020.

### V.

#### **Doložka právního jednání obce a souhlas se zveřejněním**

1. Město Bučovice tímto prohlašuje, že Zastupitelstvo města Bučovice schválilo na zasedání dne 27.05.2019 usnesením č. 87/6/ZM/2019 OM 15 bezúplatné nabytí inženýrských sítí dle této smlouvy. Podmínky platnosti této smlouvy jsou, ve smyslu ustanovení § 41 zákona 128/2000 Sb. o obcích splněny.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním úplného znění smlouvy s anonymizací osobních údajů dle z.č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění provede v zákonné lhůtě město Bučovice.

### VI.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděné inženýrské sítí nevážnou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, a obdarovaný prohlašuje, že je obeznámen s jejich stavem.
2. Dárce a obdarovaný uzavřeli dne 25.06.2019 Smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy, jejímž obsahem bylo mimo bezúplatného převodu inženýrských sítí dle této

smlouvy rovněž ujednání o budoucím bezúplatném převodu části pozemků parc. č. 237/1, 237/4, 237/6, 238, 239/10, 372/9 v k. ú. Vícemilice.

3. Podpisem této darovací smlouvy nezanikají další práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o budoucí darovací smlouvě ze dne 25.06.2019.

V Bučovicích, 5. ledna 2020

.....  
Ing. Jaroslav Hanák  
jednatel  
za PSH INVEST Bučovice , s.r.o.

.....  
PhDr. Jiří Horák, Ph.D.  
starosta  
za město Bučovice