

SMLOUVA O PROVEDENÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

uzavřená mezi smluvními stranami

statutární město Jihlava

Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

Zastoupené: MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou

IČO: 002 86 010

DIČ: CZ00286010

Bankovní spojení: 0000001466072369/0800

(dále jen "**Objednatel**")

a

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

Zastoupená: Ing. Bronislavem REMEŠEM, Ph.D., ředitelem divize Jihlava

Adresa divize: Žižkova 93, 586 29 Jihlava

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

IČO: 494 55 842

DIČ: CZ49455842

Bankovní spojení: 1600681/0100

(dále jen "**Poskytovatel**")

OBSAH:

Článek I

PŘEDMĚT SMLOUVY

Článek II

SPECIFIKACE PROVOZOVANÉHO MAJETKU

Článek III

ČAS PLNĚNÍ

Článek IV

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek V

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Článek VI

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. "Poskytovatel" se zavazuje, za účelem zajištění plynulého a bezpečného provozování „Vodárenských rybníků“, jako jednoho ze zdrojů pitné vody Jihlavské vodárenské soustavy, na základě této SMLOUVY provádět a poskytovat pro "Objednatele " za smluvenou odměnu služby uvedené níže pod souhrnným názvem

"Provozování vodárenské soustavy Pístovské rybníky"
--

2. SPECIFIKACE SLUŽEB "Poskytovatele":

[A] Seznam povinností vykonávaných v rámci provozování Pístovských rybníků na základě plné moci vystavené Objednatelem

- a) zajištění povolení k nakládání s vodami – odběru povrchové vody, k vzdouvání, po příp. akumulaci (viz § 8, 12 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů („VZ“))
- b) zajištění měření množství vody, se kterou nakládá (viz § 10 VZ)
- c) ohlašování údajů vodní bilance příslušným správcům povodí (viz § 22 VZ)
- d) Příprava podkladů pro aktualizaci Manipulačního řádu vodního díla a jeho schválení vodoprávním úřadem (viz § 59 VZ)
- e) zajištění technickobezpečnostního dohledu (dále jen TBD) nad vodním dílem (viz § 61 VZ), originál zprávy z provedeného TBD bude předán Objednateli do třiceti (30-ti) dnů od vydání této zprávy poskytovatelem TBD. Objednatel bude k plánované prohlídce TBD přizván minimálně deset (10) dní před provedením prohlídky.
- f) Veškeré závady zjištěné TBD, které nejsou součástí čl. B této smlouvy budou předány Objednateli a Objednatel rozhodne o jejich odstranění. Zajištění odběrů vzorků surové vody před vlastní úpravou a odesílání elektronicky krajskému úřadu a správci povodí (viz § 13 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů („ZVaK“))
- g) zpracování Programu technickobezpečnostního dohledu vodního díla (viz § 61 VZ)
 - dokumentace Parametry zvláštních povodní (viz § 63 VZ)
 - dokumentace Stanovení rozsahu ohroženého území zvláštní povodní (viz § 69 VZ)
 - dokumentace Plán ochrany území pod vodním dílem před zvláštní povodní (viz § 69 VZ)
 - předání údajů o parametrech zvláštních povodní povodňovým orgánům (viz § 84 VZ).

[B] Seznam činností údržby, vykonávaných v rámci provozování Vodárenských rybníků:

- a) pravidelná týdenní kontrola stavu (v případě vydatnějších srážek a tání sněhu častěji, dle potřeby) - měření výšky hladin, kontrola technického stavu tělesa hrází (průsaky), kontrola manipulačních objektů
- b) manipulace s vodou - dle aktuálního vývoje stavu vody v soustavě a jednotlivých rybnících a dle potřeby čerpání pro výrobu, v souladu s platným manipulačním řádem
- c) měsíční kontrola (protáčení) a údržba (promazání, konzervace) uzávěrů vodárenských výpustí
- d) sečení hrází
- e) čištění přítokových struh
- f) vyžínání a čištění bezpečnostních přelivů a koryt od přelivů a výpustí
- g) výřez náletových dřevin (hráze, břehy)
- h) nátěry objektů - zábradlí, poklůpky, závory
- i) kontrola a údržba značení ochranných pásem
- j) zimní údržba - hrnutí sněhu.

[C] Seznam činností údržby areálu ÚV Pístov:

- a) sečení areálu a údržba dřevin
- b) čištění dešťových žlabů podél areálové komunikace
- c) kontrola a údržba oplocení areálu, vč. údržby a nátěrů vstupních bran
- d) kontrola venkovního osvětlení areálu a objektu
- e) zimní údržba areálu a areálových komunikací

[D] Seznam činností údržby VDJ Pístov:

- a) sečení areálu a údržba dřevin
- b) čištění dešťových žlabů podél areálové komunikace
- c) kontrola a údržba oplocení areálu, vč. údržby a nátěrů vstupních bran
- d) kontrola venkovního osvětlení areálu a objektu
- e) zimní údržba areálu
- f) čištění VDJ- komory 2x440m3
- g) zabezpečení ostrahy objektu na pult PČR
- h) non-stop monitoring VH objektu – sledování hladiny, průtoků, a pod..
- i) elektroúdržba zařízení – servopohony, dispečink

[E] Objednateli bude čtvrtletně (nejpozději do 30.4., 31.7., 31.10. a 31.1.) předáván protokol o provedených činnostech dle podstavců [B] a [C] a [D] čl. I.

Článek II.

SPECIFIKACE PROVOZOVANÉHO MAJETKU

1. "Objednatel" je právnickou osobou, která má ve vlastnictví nebo jinak oprávněně užívá majetek, který je předmětem výkonu služeb v rámci této SMLOUVY a je specifikován v příloze č. 1 této SMLOUVY.

Článek III.

ČAS PLNĚNÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 5. 1. 2021 0:00 hod do 31. 12. 2022.

IV.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odměna za provedené služby "Poskytovatele" je stanovena vzájemnou dohodou mezi "Objednatelem" a "Poskytovatelem".
2. Celková cena za služby "Poskytovatele" dle této SMLOUVY činí **835 000,00 Kč bez DPH** za kalendářní rok (resp. v roce 2021 za období od 5.1.2021 do 31.12.2021) a je splatná ve čtyřech stejných čtvrtletních splátkách.
3. Tato cena obsahuje i cenu za provádění technickobezpečnostního dohledu.
4. DPH bude stanovena dle příslušných legislativních předpisů platných ke dni povinnosti přiznat tuto daň.

5. Za služby „Poskytovatele“ budou vždy po ukončení příslušného čtvrtletí kalendářního roku vystavovány faktury (daňové doklady) se zdanitelným plněním (DÚZP) k poslednímu dni daného měsíce ve čtvrtletí, v němž „Poskytovateli“ vznikl nárok na fakturovanou odměnu.
6. Splatnost faktury bude 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení „Objednateli“. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena „Objednateli“ třetí den po jejím odeslání.
7. Odměna je stanovena dohodou a její výši může „Poskytovatel“ upravovat o míru roční inflace české koruny za uplynulý kalendářní rok zveřejněné Českým statistickým úřadem. Zvýšení ceny se provede v závislosti na míře inflace za uplynulý kalendářní rok a to tak, že o míru inflace se zvýší odměna k 1.1. příslušného roku. K takto stanovené odměně bude dále připočtena DPH.

V.

SMLUVNÍ POKUTY

1. „Poskytovatel“ uhradí „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností stanovených v čl. I, odst. 2, písm. [A], bodech a), c), e), písm. [B], bodech a), b), c), i) a písm. [C] bodu c) této smlouvy.
2. Smluvní pokuty se „Poskytovatel“ zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování bezhotovostní platbou na účet „Objednatele“ uvedený v záhlaví této smlouvy.

VI.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. „Objednatel“ umožní „Poskytovateli“, jeho zaměstnancům a dopravním prostředkům či stavebním mechanismům přístup a vstup k předmětným nemovitostem za účelem umožnění plnění povinností „Poskytovatele“, a to i na nemovitosti (pozemky) „Objednatele“, nacházející se v ochranném pásmu předmětného povrchového vodního zdroje.
2. „Poskytovatel“ se zavazuje respektovat pachtovní a nájemní smlouvy uzavřené „Objednatelem“ k majetku, který je tvořen přílohou č. 1 nebo v areálu vodárenské soustavy Pístovské rybníky.
3. „Poskytovatel“ se zavazuje respektovat a řídit se Dohodu vlastníků vodovodů provozně souvisejících ev. č. 792/MO/2020, kterou „Objednatel“ uzavřel se Svazem vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO, zejména pak umožnit přístup provozovateli „Objednatele“ do vodojemu Pístov, který je specifikován v příloze č. 1.
4. „Poskytovatel“ se zproští povinnosti k náhradě škody, která vznikne na předmětném majetku v důsledku okolností podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (např. v důsledku živelných pohrom). Odstranění těchto škod zajistí „Poskytovatel“, přičemž náklady na odstranění těchto škod budou po vyčíslení „Poskytovatelem“ hrazeny „Objednatelem“.
5. „Poskytovatel“ neodpovídá za škody, vzniklé krádeží a úmyslným poškozením třetími osobami na jednotlivých zařízeních předmětného majetku. „Poskytovatel“ je povinen neprodleně po

zjištění škodných událostí zajistit ohlášení spáchání trestního činu či přestupku poškozování cizí věci příslušným orgánům činným v trestním řízení a vznik škody „Objednateli“.

6. „Objednatel“ disponuje pojistným fondem, z kterého budou hrazeny veškeré pojistné události vzniklé třetím osobám.
7. „Poskytovatel“ se zavazuje svým jménem a na svůj účet sjednat pojištění odpovědnosti za škody vzniklé třetím osobám a „Objednateli“ v souvislosti s provozováním předmětného majetku a zavazuje se udržovat takové pojištění po celou dobu trvání této Smlouvy.

VII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „dodatek ke smlouvě“, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. „Poskytovatel“ zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy této smlouvy obdrží „Objednatel“ a dva stejnopisy této smlouvy obdrží „Poskytovatel“.

DOLOŽKA: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy na své 58. schůzi dne 16. 12. 2020 usnesením č. 1434/20-RM.

Příloha č. 1 Specifikace majetku

Příloha č. 2 Plná moc

V JIHLAVĚ dne: 4. 1. 2021

V JIHLAVĚ dne: 23. 12. 2020

Za „Objednatele“

Za „Poskytovatele“

(podpis a razítko)

MgA. Karolína Koubová

primátorka

za

Statutární město Jihlava

(podpis a razítko)

Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D.

ředitel divize

za

VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a. s.

Příloha č. 1

Inventární číslo	Název majetku	Parcelní číslo	LV	Katastrální území	Druh pozemku	Stavba, způsob využití pozemku
210229	PÍSTOV 13/13, STROJOVNA	280	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	Pístov č.p. 13 na pozemku parc. č. 280, ÚV Pístov - strojovna (budova)
210230	PÍSTOV, ÚPRAVNA VODY	293	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	Pístov bez č.p. na pozemku parc. č. 293, ÚV 20 l/s (PÚV 20), skříňový rozvaděč (PÚV 20)
210231	PÍSTOV, RYCHLOFILTRY	294	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	Pístov bez č.p. na pozemku parc. č. 294, rychlofiltry Pístov
210232	PÍSTOV, FITRY 1887	295	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	Stavba Pístov - filtry 1887 na pozemku parc. č. 295, ÚV Pístov - pomalé filtry
210233	PÍSTOV, ÚPRAVNA VODY	299/1 a 293	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří	ÚV na pozemku parc. č. 299/1 a 293 zařízení na úpravu vody - PÚV 20
210234	HOSOV, VODOJEM ZEMNÍ	21	10001	Hosov	zastavěná plocha a nádvoří	VDJ zemní 2 × 400m ³ na pozemku parc. č. 21
210235	HOSOV, VODOJEM ŽELEZOBETON	21	10001	Hosov	zastavěná plocha a nádvoří	ŽB stavba - VDJ na pozemku parc. č. 21
210190	PÍSTOV U JIHLAVY 168/1	168/1	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Lužný (Luh) - vodní plocha, rybník Lužný (Luh)
210191	PÍSTOV U JIHLAVY 169/5	169/5	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Silniční - břeh
210192	PÍSTOV U JIHLAVY 171/1	171/1	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Silniční
210193	PÍSTOV U JIHLAVY 176/4	176/4	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Silniční - břeh
210294	PÍSTOV U JIHLAVY 179/3	179/3	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Silniční - břeh
210195	PÍSTOV U JIHLAVY 182/14	182/14	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Lužný (Luh) - břeh
210196	PÍSTOV U JIHLAVY 185/9	185/9	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Lukáš - hráz
210197	PÍSTOV U JIHLAVY 257/1	257/1	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Lukáš
210198	PÍSTOV U JIHLAVY 257/2	257/2	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Lukáš - břeh
210199	PÍSTOV U JIHLAVY 257/3	257/3	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Lukáš - břeh
210200	PÍSTOV U JIHLAVY 257/4	257/4	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Lukáš - břeh
210201	PÍSTOV U JIHLAVY 257/5	257/5	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Lukáš - břeh
210202	PÍSTOV U JIHLAVY 258/8	258/8	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Lukáš - hráz
210203	PÍSTOV U JIHLAVY 263	263	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Kalný
210204	PÍSTOV U JIHLAVY 264/11	264/11	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Kalný - břeh
210205	PÍSTOV U JIHLAVY 264/12	264/12	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Kalný - břeh
210206	PÍSTOV U JIHLAVY 265/1	265/1	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Kalný - hráz
210207	PÍSTOV U JIHLAVY 265/2	265/2	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Kalný - hráz, otevřený profil koryta toku
210208	PÍSTOV U JIHLAVY 265/3	265/3	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Kalný - hráz

210209	PÍSTOV U JIHLAVY 265/4	265/4	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Kalný - hráz
210210	PÍSTOV U JIHLAVY 265/5	265/5	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	rybník Kalný - hráz
210211	PÍSTOV U JIHLAVY 266/1	266/1	10001	Pístov u Jihlavy	vodní plocha	rybník Vodárenský
210212	PÍSTOV U JIHLAVY 279/1	279/1	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	cesta k VDJ
210213	PÍSTOV U JIHLAVY 279/7	279/7	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	trafostanice
210214	PÍSTOV U JIHLAVY 280	280	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	stavební objekt technického vybavení č.p. 13, strojovna + ČS
210216	PÍSTOV U JIHLAVY 283/7	283/7	10001	Pístov u Jihlavy	zahrada	plocha okolo ÚV
210217	PÍSTOV U JIHLAVY 283/8	283/8	10001	Pístov u Jihlavy	zahrada	plocha okolo ÚV
210218	PÍSTOV U JIHLAVY 293	293	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	P ÚV 20
210219	PÍSTOV U JIHLAVY 294	294	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	rychlofiltry + ČS st.
210220	PÍSTOV U JIHLAVY 295	295	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	pomalé filtry
210221	PÍSTOV U JIHLAVY 299/1	299/1	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	ostatní plocha
210222	PÍSTOV U JIHLAVY 299/2	299/2	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	kalová pole
210223	PÍSTOV U JIHLAVY 301/1	301/1	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	výtok z Okrouhlíku
210224	PÍSTOV U JIHLAVY 302	302	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	výtok z Okrouhlíku - budka
210225	PÍSTOV U JIHLAVY 303/2	303/2	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	pole Jelínek
210226	PÍSTOV U JIHLAVY 478/27	478/27	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	u výtoku z Okrouhlíku
210227	HOSOV 21	21	10001	Hosov	zastavěná plocha a nádvoří	VDJ Pístov
210228	HOSOV 95/3	95/3	10001	Hosov	ostatní plocha	cesta k VDJ Pístov
211962	PÍSTOV - BUDOVA	278	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	budova stavba technického vybavení, Pístov bez č.p. na pozemku parc. č. 278
211963	PÍSTOV - BUDOVA	296	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	budova stavba technického vybavení, Pístov bez č.p. na pozemku parc. č. 296
211952	PÍSTOV U JIHLAVY 272	272	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	ostatní a manipulační plocha
211953	PÍSTOV U JIHLAVY 277	277	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	ostatní a manipulační plocha
211954	PÍSTOV U JIHLAVY 279/4	279/4	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	ostatní a manipulační plocha
211955	PÍSTOV U JIHLAVY 279/6	279/6	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	ostatní a manipulační plocha
211956	PÍSTOV U JIHLAVY 279/8	279/8	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	ostatní a manipulační plocha
211957	PÍSTOV U JIHLAVY 297	297	10001	Pístov u Jihlavy	ostatní plocha	ostatní a manipulační plocha
211959	PÍSTOV U JIHLAVY 278	278	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez č.p.
211960	PÍSTOV U JIHLAVY 296	296	10001	Pístov u Jihlavy	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez č.p.

PLNÁ MOC

udělená podle ustanovení § 441 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Zmocnitel : **Statutární město Jihlava**
se sídlem: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupená: MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou
IČ: 002 86 010 DIČ: CZ00286010
(dále jen zmocnitel)

Zmocněnec: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vl. 1181
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Lubomírem Glocem
IČ: 494 55 842 DIČ: CZ49455842
(dále jen zmocněnec)

Níže podepsaný zmocnitel zmocňuje touto plnou mocí níže podepsaného zmocněnce, aby jej zastupoval ve věcech souvisejících s níže specifikovanými činnostmi podle uzavřené Smlouvy o provedení služeb č. 06/20/SOPS/530 :

- a) zajištění povolení k nakládání s vodami – odběru povrchové vody, k vzdouvání, po příp. akumulaci
- b) zajištění měření množství vody, se kterou nakládá
- c) ohlašování údajů vodní bilance příslušným správcům povodí
- d) příprava podkladů pro aktualizaci Manipulačního řádu vodního díla a jeho schválení vodoprávním úřadem
- e) zajištění technickobezpečnostního dohledu (dále jen TBD) nad vodním dílem
- f) zajištění odběrů vzorků surové vody před vlastní úpravou a odesílání elektronicky krajskému úřadu a správci povodí dle § 13 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů
- g) zpracování Programu technickobezpečnostního dohledu vodního díla
 - dokumentace Parametry zvláštních povodní
 - dokumentace Stanovení rozsahu ohroženého území zvláštní povodní
 - dokumentace Plán ochrany území pod vodním dílem před zvláštní povodní
 - předání údajů o parametrech zvláštních povodní povodňovým orgánům

Zmocněnec je oprávněn vykonávat veškeré úkony související s plněním této Smlouvy, zejména jednat se správními orgány, a to jménem zmocnitele.

Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn ustanovit si za sebe v dílčích záležitostech zástupce, kterému udělí plnou moc.

Zmocněnec plnou moc v plném rozsahu přijímá.

V Jihlavě dne : 23. 12. 2020

V Jihlavě dne: 4. 1. 2021

Zmocněnec:

Zmocnitel: