



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky: 02PB-000471

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Závod Praha, Na Pankráci 56, Praha 4

IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390

Dodavatel:

Valbek spol. s r. o.
Vaňurova 505/17
Liberec III - Jeřáb
IČO: 48266230
DIČ: CZ48266230

Tato objednávka Objednatele zavazuje po jejím potvrzení Dodavatele obě Smluvní strany ke splnění stanovených závazků a nahrazuje smlouvu (dále jako „**Smlouva**“). Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele služby specifikované níže. Objednatel se zavazuje zaplatit za služby poskytnuté v souladu s touto Smlouvou cenu uvedenou níže.

Místo dodání: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Kontaktní osoba objednatele:

Fakturujte: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Obchodní a platební podmínky: Objednavatel uhradí cenu jednorázovým bankovním převodem na účet dodavatele uvedený na faktuře, termín splatnosti je stanoven na 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Po odeslání návrhů smluv všem vlastníkům bude fakturováno 80 % částky. Zbývajících 20 % fakturace bude provedeno po kompletním ukončení majetkoprávního vypořádání (tj. po převedení všech vlastnických práv na ŘSD ČR).

Fakturu lze předložit nejdříve po protokolárním převzetí zboží/služeb/stavebních prací objednatelům bez vad či nedodělků. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, číslo objednávky a místo dodání. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu, ani dílčí platby ceny. Akceptací (potvrzením přijetí) této objednávky se dodavatel zavazuje plnit veškeré povinnosti v této objednávce uvedené. Objednatel výslovně vylučuje přijetí objednávky dodavatelem s jakýmkoliv změnami, takové přijetí bude považováno za nový návrh smlouvy k jednání

Objednáváme u Vás: Předmětem zakázky je zajištění majetkoprávního vypořádání pozemků, které jsou nad rámec současného trvalého záboru, které jsou součástí stavby „D3 0309/II – Chotýčany odpočívka“ pro budoucí rozšíření odpočívky.

V rámci zakázky se předpokládá majetkoprávní vypořádání 22 pozemků (dle geometrického plánu č. 452-105/2020). Jedná se o nedílnou součást veřejně prospěšné stavby, a proto majetkoprávní činnost bude prováděna výhradně v režimu zákona č. 416/2009 Sb. Majetkoprávní agenda bude vedena v interním systému ŘSD ČR – MPV. Objednatel poskytne Dodavateli znalecké posudky.

Lhůta pro dodání či termín dodání:

1. Do 1 měsíce od „Výzvy Objednatele“ budou obesláni vlastníci s návrhy kupních smluv a nájemních smluv dle soupisu prací s popisem činností 1. – 4. tj. zajištění výpisů z KN identifikace vlastníků, vypracování kupních smluv, projednání s vlastníky, projednání s vlastníky a zajištění podpisů, průběžné informace investorovi.
2. Do 2 měsíců od „Výzvy Objednatele“ kompletace kupních smluv včetně vložení do katastru nemovitosti, průběžné informace objednavateli a předání kupních smluv.

Celková hodnota objednávky v Kč bez DPH / s DPH: 104 000,- Kč / 125 840,-Kč

Fakturace smluvního dokumentu 02PB-000471 bude fakturováno na základě skutečně provedených prací během realizace.

Celková uhrazená Cena, tj. součet částek jednotlivých uhrazených Faktur, nepřesáhne Celkovou hodnotu objednávky.

Správní poplatky za vklad jednotlivých kupních smluv hradí objednavatel.

Jméno a příjmení oprávněné osoby objednatele:

V případě akceptace objednávky Objednatele Dodavatel objednávku písemně potvrdí prostřednictvím e-mailu zasláného do e-mailové schránky Objednatele: V případě nepotvrzení akceptace objednávky Objednatele Dodavatelem dle předchozí věty ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne odeslání objednávky Objednatelem platí, že Dodavatel objednávku neakceptoval a Objednávka je bez dalšího zneplatněna.

Závěrečná ustanovení

1. Tato objednávka nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran.
2. Objednávka je uzavřena na dobu určitou a skončí řádným a úplným splněním předmětu této objednávky Smluvními stranami.
3. Tuto objednávku je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číselovaných dodatků uzavřených v listinné podobě.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace služeb

Příloha č. 2 – Rozpis ceny služeb

V Praze dne
Za Objednatele:

V Praze dne
Za Dodavatele:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Podpis oprávněné osoby

Podpis oprávněné osoby

Datum: 2020.12.23
08:37:58 +01'00'

Stránka 2 z 2

Datum: 2021.01.04
16:10:14 +01'00'

Specifikace služeb

„D3 0309/II – Chotýčany odpočívka, majetkoprávní vypořádání zbytkových pozemků“

Předmětem zakázky je vypořádání zbytkových pozemků nad rámec současného trvalého záboru, které jsou součástí stavby „D3 0309/II – Chotýčany odpočívka“. V rámci zakázky se předpokládá majetkoprávní vypořádání 22 pozemků (dle geometrického plánu č. 452-105/2020). Jedná se o nedílnou součást veřejně prospěšné stavby, a proto majetkoprávní činnost bude prováděna výhradně v režimu zákona č. 416/2009 Sb. Majetkoprávní agenda bude vedena v interním systému ŘSD ČR – MPV. Objednatel poskytne Dodavateli znalecké posudky.

Jedná se konkrétně o činnosti:

- Zajištění výpisu z KN identifikace vlastníků
- Vypracování kupních smluv, projednání s vlastníky
- Kompletace KS vč. vložení do evidence KN
- Průběžné informace investorovi, předání KS
- Vkládání dat do informačního systému objednatel (MPV)

Majetkoprávní vypořádání:

- Obstarání podkladů z katastru nemovitostí (nabývací tituly, aktuální výpisy)
- Sestavení návrhů všech typů smluv podle vzorů poskytnutých investorem a jejich projednání s investorem
- Projednání smluv s dotčenými vlastníky a zajištění jejich podpisu vlastníky pozemků
- Sestavení seznamu účastníků řízení, kompletace dokladů o majetkoprávním vypořádání, sestavení žádostí včetně kompletace všech náležitostí a jejího podání u příslušných správních úřadů a zajištění dalších podkladů dle požadavků

Specifikace výstupu - Kontrolní zprávy dle požadavků objednatel

Rozpis cen služeb

Příloha č.2

„D3 0309/II – Chotýčany odpočívka, majetkoprávní vypořádání zbytkových pozemků“

číslo smlouvy: 02PB-000471

P.č.	Popis činnosti	Počet MJ	MJ	Cena za MJ	Cena (Kč bez DPH)
1	Zajištění výpisu z KN identifikace vlastníků		h		
2	Vypracování kupních smluv, projednání s vlastníky		h		
3	Kompletace KS vč. vložení do evidence KN		h		
4	Průběžné informace investorovi, předání KS a NS		h		
	Celkem bez DPH				104 000 Kč
	DPH (21%)				21 840,0 Kč
	Celkem s DPH				125 840,0 Kč