

Dodatek č. 5
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor 3/2016 N
(dále jen „Dodatek č. 5“)

*uzavřené dle ustanovení § 2201 a násl., ve spojení s § 2302 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku (dále jen „NOZ“)*

I.
SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel:

Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4 - Nusle, zastoupená na základě pověření generálního ředitele Č.j. :VS-88537-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016 ředitelem Věznice a ústavu pro VZD Opava [REDAKCE]
Adresa věznice: Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava se sídlem Krnovská 68, 746 49 Opava 1
Tel. [REDAKCE]
IČO: 00212423
Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

KOMFOR spol. s r. o. se sídlem Olomoucká 238/4, 746 01 Opava zastoupený jednatelem společnosti [REDAKCE]
Výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 1629
Tel. [REDAKCE]
IČO : 42864496
DIČ : CZ42864496
Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli dne 28. 11. 2016 nájemní smlouvu č. 3/2016N (evidovanou pronajímatelem pod č. j. VS-65283-32/ČJ-2016-803200).

Pronajímatel a nájemce dohodli v souladu s čl. IX. ods. 9.4 výše uvedené smlouvy na její změně tak, že nový čl. IV. ods.4.1. zní:

„4.1 Roční nájemné za celkovou plochu **96,30 m²** se sjednává dohodou v celkové výši **22 440,- Kč** (slovy dvacetdvatisícčtyřistačtyřicetkorunčeských) za kalendářní rok. Nájemce bude shora uvedené nájemné hradit v pravidelných měsíčních splátkách ve výši **1 870,- Kč**. **Nájem je osvobozen od daně dle zákona č. 235/2004 S., o DPH § 56a) odst. 1.“**

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem **1.1.2021.**

V Opavě dne

V Opavě dne

Za nájemce:

Za pronajímatele:

