



Město Břeclav

## Smlouva č. OM/225/2020

Smluvní strany:

**Město Břeclav**, IČO: 002 83 061, DIČ: CZ00283061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,  
jako prodávající,

a

**Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s.**, IČO: 494 55 168,  
se sídlem Břeclav, Čechova 1300/23, PSČ 690 02,  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1176,  
zastoupena na základě Plné moci ze dne 25. 9. 2020 Ing. Jiřím Kolibou,  
jako kupující,

uzavřely tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

Město Břeclav (dále jen prodávající) prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. st. 5285/2 o výměře 51 m<sup>2</sup>, p. č. 3597/119 o výměře 44 m<sup>2</sup>, p. č. 3597/122 o výměře 129 m<sup>2</sup>, p. č. 3597/126 o výměře 536 m<sup>2</sup>, p. č. 3597/130 o výměře 47 m<sup>2</sup>, p. č. 3597/145 o výměře 697 m<sup>2</sup>, p. č. 3597/242 o výměře 219 m<sup>2</sup>, p. č. 3597/243 o výměře 498 m<sup>2</sup> a p. č. 3597/249 o výměře 275 m<sup>2</sup>, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

### II.

Prodávající prodává společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. (dále jen kupující) pozemky uvedené v odst. I. této smlouvy a kupující je touto smlouvou do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, bez výhrad přijímá.

### III.

Smluvní strany prohlašují, že dohodnutá kupní cena za pozemek p. č. st. 5285/2 v k. ú. Břeclav ve výši 38 250 Kč (slovy: Třicet osm tisíc dvě stě padesát korun českých) a kupní cena za pozemky p. č. 3597/119, p. č. 3597/122, p. č. 3597/126, p. č. 3597/130, p. č. 3597/145, p. č. 3597/242, p. č. 3597/243 a p. č. 3597/249, vše v k. ú. Břeclav, ve výši 1 833 750 Kč (slovy: Jeden milión osm set třicet tři tisíce sedm set padesát korun českých), spolu s DPH ve výši 385 087,50 Kč (slovy: Tři sta osmdesát pět tisíc osmdesát sedm korun českých a 50/100), byly uhrazeny kupujícím na účet prodávajícího, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu \_\_\_\_\_, před podpisem této smlouvy.

Daňový doklad o úhradě částky uvedené v odst. 1 tohoto článku vystaví prodávající v den platnosti této smlouvy.

### IV.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jeho prodeji. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků dobře znám.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská      Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek,

V.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí, nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy, prodávající.

VI.

Návrh na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu podá prodávající do 15 dnů od účinnosti smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Do povolení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou prodávající i kupující svými projevy vůle vázáni.

VII.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra ČR.

Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy. Prohlašují, že smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Břeclavi ..... *5. 1. 2021*

V Břeclavi ..... *18. 12. 2020*

.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
za prodávajícího



.....  
Ing. Jirí Koliba  
za kupujícího



Vodovody a kanalizace  
Břeclav, a.s.  
Čechova 1300/23  
690 02 Břeclav

①

Doložka

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav od 5. 11. 2019 do 4. 11. 2020.

Prodej pozemků byl schválen na 17. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 4. 11. 2020.

V Břeclavi ..... *6. 1. 2021*



.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
starosta města Břeclav

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská      Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek