

# SMLOUVA O DÍLO

NA DODÁVKU PROJEKTOVÝCH PRACÍ A DLE § 536 OBCHOD. ZÁKONÍKU

## **I. SMLUVNÍ STRANY :**

Objednatel : Podniky města Šumperka a.s.  
Sídlo : Slovanská 21  
Zastoupení : Mgr. Zdeněk Brož, předseda představenstva  
Zapsán v obchodním rejstříku : Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 1224

Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Mgr. Zdeněk Brož, předseda představenstva  
b) ve věcech technických : Ing.Luděk Šperlich, ředitel a.s.

IČ : 65138163  
DIČ : CZ65138163  
Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Šumperk  
Číslo účtu : 277193933/0300

Tel. / Fax : 583212262, 602731979  
E-mail : [sperlich@pms-spk.cz](mailto:sperlich@pms-spk.cz)

Zhotovitel : Ing. arch. Jaroslav Ševčík, ARCH.Z.STUDIO  
Sídlo : Kamenná 3857, 760 30 Zlín

IČ : 41578007  
DIČ : CZ6310022312  
Bankovní spojení :  
Číslo účtu : 379043573/0300  
Tel. / Fax : 603473207  
E-mail : [info@archzstudio.cz](mailto:info@archzstudio.cz)

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY :**

Zhotovitel se zavazuje zpracovat způsobem, v rozsahu dle nabídky ze dne 11.01.2011 a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednateli předat dílo:

1. DOKUMENTACI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)
2. TENDROVOU DOKUMENTACI STAVBY (TD)

v rozsahu urbanistické a architektonické řešení

na akci

## „Modernizace areálu plaveckých bazénů Na Benátkách v Šumperku“

### III. ROZSAH A OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :

1. DSP bude zpracována dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. 146/2008 Sb. a 398/2009 Sb. přiměřeně druhu a velikosti stavby. V projektové dokumentaci budou zpracovány veškeré podmínky uvedené v pravomocném rozhodnutí a umístění stavby. Dílčí projektová dokumentace bude předána v 6ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v digitální podobě. Součástí této části projektové dokumentace bude vizualizace(3D pohledy)navrženého architektonického řešení exteriéru(8krát),interiér(5krát)
2. Tendrová projektová dokumentace stavby bude zpracována v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. a vyhl. 146/2008 Sb. a v souladu s vyhl. 398/2009 Sb.  
Tendrová dokumentace stavby, bude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., v platném znění pro vypsání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby (tzn. nebude obsahovat obchodní názvy materiálů a výrobků).  
  
V případě realizace stavby bude uzavřena samostatná smlouva na autorský dozor, který bude vykonáván jako dozor občasný dle potřeby investora, tzn. například účast na kontrolních dnech, případně účast na jednáních na základě výzvy.
3. Místem plnění je Olomoucký kraj, město Šumperk, Plavecký areál Na Benátkách, Lidická č. o. 81, PSČ 787 01.

### IV. DOBA PLNĚNÍ :

Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí dílčích částí díla v následujících termínech:

- a) Zpracování a odsouhlasení konceptu řešení** – **nejpozději 31.3.2011**  
(aktualizace dispozic,dopřesnění bazen. atrakcí(povrchy,počty,standarty),korekce objemového a prostorového řešení,korekce členění na provozní a stav. objekty.)
- b) Zpracování DPS** – **nejpozději do 31.8.2011**  
(konzultace s profesemi,odsouhlasení dispozic,prostorové řešení exteriéru a interiéru,zpracování 3D pohledů exteriéru a interiéru,zpracování 2D pohledů včetně legend materiálů)
- c) Zpracování TD** – **nejpozději do 31.12.2011**  
(konzultace s profesemi nad zpracování tabulek standardů,generel interiéru)

**V. CENA DÍLA :**

Cena za provedení díla uvedeného v čl.II smlouvy, je dohodnuta smluvními stranami jako maximální,celková a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu zakázky a činí:

**425.000,- Kč (bez DPH)**

(slovy: čtyřistadvacetpětkorun českých bez DPH)

**DPH 85.000,-Kč**

**VČ. DPH 510.500,-Kč**

Cena je stanovena na základě maximálního počtu hodin,vycházejícího z rozsahu a ze zkušeností při projektování staveb obdobného objemu a obsahu.Při fakturaci bude předložen skutečný počet hodin , na základě kterého bude fakturovaná částka upravena dle skutečnosti,ale nepřekročí výše uvedenou cenu.

Rozpis ceny :

<b>a) Zpracování a odsouhlasení konceptu řešení</b>	<b>- 45.500,- Kč bez DPH</b>
<b>b) Zpracování DPS</b>	<b>- 178.000,- Kč bez DPH</b>
<b>c) Zpracování TD</b>	<b>- 201.500,- Kč bez DPH</b>
<b>Autorský dozor</b>	<b>- 650 Kč/hod</b>

2.Kalkulace ceny díla je přílohou č.1 této smlouvy a je její nedílnou součástí

3. Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že zadavatel bude písemně požadovat realizaci prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění zakázky.

**VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY :**

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

1. Objednatel uhradí zhotoviteli po odsouhlasení konceptu řešení dle čl. 4 písm. a) částku ve výši dle čl. V odst. 1 písm. a) + DPH.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli za dílčí část díla dle čl. IV písm. b) částku ve výši dle čl. V odst. 1 písm. b) + DPH po vydání pravomocného stavebního rozhodnutí, nejpozději však do 90dní ode dne předání a převzetí této dílčí části díla.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli za dílčí část díla dle čl. IV písm. c) částku ve výši dle čl. V odst. 1 písm. c) + DPH po předání a převzetí této dílčí části díla.
4. Splatnost faktury je 21 dnů.

**VII. ZÁRUKA :**

Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

**VIII. SANKCE**

Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění uvedeným ve smlouvě, je objednatel oprávněn uplatnit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla a navíc 500,- Kč za každý další den prodlení. Tato pokuta bude realizována snížením ceny plnění.

**IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ :**

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
2. Ujednání v této smlouvě mají (dle § 273 odst. 2.) přednost před zněním obchodních podmínek.
3. Smlouva spolu s přílohami se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.

V ..... dne .....

Ve Zlíně dne 11.1. 2011

Mgr.Zdeněk Brož  
předseda představenstva  
Podniky města Šumperka a.s.

Ing. arch. Jaroslav Ševčík  
ARCH.Z.STUDIO

Příloha č.1: kalkulace ceny díla dle nabídky ze dne 11.1.2011