



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY
A ÚZEMNÍHO ROZVOJE
Sokolovská 324/14
180 49 Praha 9

Adresát:

viz rozdělovník

Vaše zn.:

ze dne:

Spis. zn.: S P09 070849/2016/2
P09

zn.: OVÚR/Hor

Č. j.: 070849/2016/OVUR/Hor

V Praze dne: 14.11.2016

Vyřizuje:

E-mail:

Telefon-provolba:

Internet: <http://www.praha9.cz/>

Telefon-ústředna:

Fax:

Ukládací znak: k. ú. Vysočany
Č. parc. 643/12

Sdělení k návrhu na dělení pozemků č. parc. 643/12, v k.ú. Prosek

Dne 2.11.2016 obdržel odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9 žádost spol. **BILLA spol. s r. o. (IČ 00685976)**, se sídlem Modletice 67, Říčany u Prahy, kterého zastupuje spol. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. (IČ 00005886), Sokolovská 217/42, Praha 9, o vydání rozhodnutí o dělení pozemku č. parc. 643/12, k. ú. Prosek.

Po přezkoumání podkladů, které byly přílohou žádosti, posoudil odbor výstavby žádost podle jejího obsahu a shledal, že podle § 82 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), nebude nutné ve věci vydat rozhodnutí. Z tohoto důvodu nebylo dnem podání žádosti zahájeno správní řízení.

Městská část Praha 9, Úřad městské části, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s í

s navrženým dělením pozemku č. parc. č. parc. 643/12, k. ú. Prosek, na pozemky parc. č. 643/12 a 643/71, vše k. ú. Prosek, obec Praha, podle geometrického plánu č. 1172-154/2016, vyhotoveného dne 12.10.2016, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a schváleného Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, KP Praha, dne 18.10.2016,

Navrhované dělení je z důvodu majetkoprávního vypořádání. Nově navržené dělení je v souladu se stavebním zákonem, neboť všechny nově oddělené pozemky budou přístupné z veřejné komunikace.

Dělení pozemků je vyznačeno v potvrzeném zákresu do snímku z katastrální mapy, který je grafickou přílohou tohoto stanoviska.

Výše uvedené pozemky se podle platného územního plánu hl. m. Prahy nachází v území „SV - všeobecně smíšené“.

Stavebník doložil k žádosti plnou moc k zastupování žadatele ze dne 31.10.2016 a pověření Mgr. et (dat. nar. , bytem , a stanovisko Odboru dopravních agend MHMP č.j. MHMP-1778662/2016/ODA-02/No ze dne 10.10.2016.

Rozhodnutí o dělení pozemku nebude podle § 82 odst. 3 stavebního zákona vydáno, neboť není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemku.

Otisk úředního razítka



Ing.
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Příloha: ověřené GP - pro žadatele

Doručuje se do vlastních rukou:

žadatel

- spol. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. (IČ 00005886), Sokolovská 217/42, Praha 9

Kopie:

- spis

- evidence

