

# Dodatek č. 1

Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28.2.2011

Uzavřená na základě ustanovení §3 Zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění.

## 1. Smluvní strany:

### **nájemce:**

**TEDOM a.s.**

sídlo: Výčapy 195, 674 01 Třebíč

IČ: 28466021, DIČ CZ28466021

obch. rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 6260

zastoupená ing. Ivo Poukarem, členem představenstva

dále jen **TEDOM**

### **Pronajímatel:**

**Město Sušice**

sídlo: Náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice I.

IČ: 00 256 129, DIČ: CZ 00256129

Bank. spojení: Komerční banka a.s., pobočka Sušice

Číslo účtu: 19-1621351/0100

zástupce: Bc. Petr Mottl, starosta

dále jen **Město**

### **Vedlejší účastník:**

**Bytservis spol. s r.o.**

sídlo: Příkopy č.p. 86, 342 01 Sušice

IČ: 45359601

obch.rejstřík Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1984

zástupce: jednatel Ing. Zbyněk Pokorný

dále jen **Bytservis**

Tímto dodatkem se mění a doplňuje nájemní smlouva takto:

## Čl. 2. Předmět a účel nájmu

Ruší se odstavce 1. a 2. a nahrazují se novými:

1. Město je vlastníkem níže uvedených nemovitostí v katastrálním území Sušice nad Otavou :

- objektu na pozemku p.č.st. 2644 (kotelna na ul. Pravdova)
- objektu na pozemku p.č.st. 1892 (kotelna na ul. Na Hrázi)
- pozemku p.č. 206/5
- pozemku p.č. 377/20

2. vše zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Sušice, obec Sušice a k.ú. Sušice nad Otavou. V uvedených nemovitostech se nachází nebytové prostory o celkové výměře 151 m<sup>2</sup>, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy (*dále jen nebytové prostory*). Přesné umístění nebytových prostor v nemovitostech je uvedeno v **přílohách č. 1a a 1b**, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Dále jsou předmětem nájmu část pozemku p.č. 206/5 o výměře 17 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 377/20 o výměře 17 m<sup>2</sup>. Obě tyto části budou sloužit pro umístění trafokiosků. Přesné umístění částí pozemků je uvedeno v přílohách č. **1c a 1d**, které jsou rovněž nedílnou součástí této smlouvy. Účelem nájmu je instalace 4ks kogeneračních jednotek, včetně příslušenství (specifikace je **přílohou č. 2** smlouvy) a její provozování TEDOM za účelem výroby elektrické energie a tepla.

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy včetně platných dodatků se nemění.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinností dnem 1.9.2011.

Tato smlouva byla schválena Radou Města Sušice dne 5.9.2011 usnesením č. 671

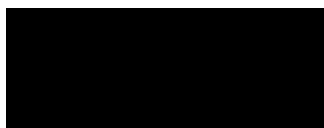
V Sušici dne 7.9.2011



pronajímatel  
Město Sušice  
Bc. Petr Mottl starosta města



nájemce  
TEDOM a.s.  
Ing. Ivo Poukar



vedlejší účastník  
Bytservis spol. s r.o.  
Ing. Z. Pokorný

**BYTSERVIS SUŠICE**  
spol. s r.o.  
Příkopy 86  
342 01 SUŠICE  
DIČ: CZ45359601