



S2-14002D  
ACR: 201907695  
S 882/2020/0004/OM-OSEM



## DODATEK č. 4

**k nájemní smlouvě č. 14002D ze dne 2. 11. 1999**  
ve znění dodatku č. 1 až 3 (dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany:

#### **Městská část Praha 2**

se sídlem: náměstí Míru 600/20, 12000 Praha 2 - Vinohrady

IČ: 00063461

DIČ: CZ00063461

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 349026-2000758339/0800

zastoupená: Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku  
(dále jen "**pronajímatel**")

a

#### **Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkovských 2808/2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: **2029851107/2600**

zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., za niž na základě pověření jedná Mgr. Anna Brabcová

kontaktní e-mail: najmy.cz@vantagetowers.com

(dále jen "nájemce")

(dále jen "**nájemce**")

Smluvní strany berou na vědomí, že nájemce, tj. firma Vodafone Czech Republic a.s., změnil sídlo firmy, což dokládá aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 4.

Obě smluvní strany se dohodly, z důvodu zahrnutí jedné trasy, na umístění vedení optických telekomunikačních kabelů v nemovitosti – budově č.p. 621, k.ú. Nusle (dále také „objekt“), kteréžto optické telekomunikační kabely představují příslušenství telekomunikačního zařízení nájemce umístěného na resp. v předmětu nájmu dle Smlouvy č. 14002D o nájmu části nemovitosti ze dne 2.11.1999, ve znění dodatku č. 1 až č. 3 (dále jen "smlouva"), na níže uvedených změnách smlouvy, jejímž předmětem je pronájem části uvedené nemovitosti, a to konkrétně takto:

### I.

**a)** Obrazová příloha – vyobrazení specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU a umístění ZAŘÍZENÍ, která tvoří přílohu smlouvy, se doplňuje o přílohu, která tvoří přílohu č. 1, tohoto dodatku č.4, o vedení optické trasy skrz objekt ke stávající technologické místnosti v objektu společnosti Vodafone Czech Republic a.s.. Stávající předmět nájmu specifikován smlouvou zůstává bez změn.

**b)** Strany se dohodly, že za služby poskytnuté nájemci dle tohoto dodatku č.4 náleží pronajímateli finanční plnění ve výši 25.000,- Kč (slovy dvacet pět tisíc korun českých)+ DPH, a to jako jednorázové finanční plnění. Jednorázové platba ve výši 25.000,- Kč +DPH bude uhrazena pronajímateli na základě podpisu předávacího protokolu před zahájením realizace optického vedení, dle přílohy č.1 tohoto dodatku č.4., a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu a to na účet pronajímatele.

**c)** V čl. I. a případně i v dalších částech smlouvy se slova „veřejné síť mobilních telefonů dle normy





GSM" nebo „veřejné sítě mobilních telefonů" nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací".

**d) Do čl. 7.(Ostatní ujednání), nájemní smlouvy, se přidává odst. 15. a zní takto:**

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: [najmy@vodafone.cz](mailto:najmy@vodafone.cz);

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: [site-lease.cz@vodafone.com](mailto:site-lease.cz@vodafone.com) nebo na tel. 776 971 785;

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. 776 977 340.

Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemné jednání dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu:  nebo na tel. 

## II.

1. Nájemce se zavazuje při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva a oprávněné zájmy MČ Praha 2 a příslušný objekt, v nichž bude vedena optická trasa dle tohoto dodatku č. 4 smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že vedení optické trasy bude realizováno tak, aby nedošlo k poškození již stávajících inženýrských sítí, jiných vedení či konstrukcí v objektu, jakož i samotného objektu. V opačném případě je nájemce povinen předmětný objekt uvést do původního stavu, pokud by toto nebylo možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti. V případě porušení povrchové úpravy objektu je nájemce povinen tento povrch upravit do původního stavu, případně dotčený prostor vymalovat.

3. Odstraňování, opravy budou vždy realizovány na náklady nájemce

4. Po skončení prací je nájemce povinen zajistit uvedení objektu do původního, případně náležitého stavu. Pokud toto není možné s ohledem na povahu prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání objektu.

5. Nájemce bere na vědomí, že objektem mohou být vedeny i sítě jiných poskytovatelů elektronických komunikací.

## III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek č. 4 podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku č. 4 jakož i Předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), které zajistí pronajímatel.

Smluvní strany tohoto dodatku č. 4 shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek č. 4 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.







Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 2, a to usnesením ze dne 19.10.2020 č. 673

Přílohy:        č. 1 - specifikace předmětu nájmu / 8 listů/  
                  č. 2 - výpis z obchodního rejstříku Vodafone Czech Republic a.s.  
                  č. 3 - pověření Anny Brabcové (kopie)  
                  č. 4 - pověření Ing. Michaela Grundlera (kopie)

**Pronajímatel**

**Nájemce**

V Praze dne 18. 12. 2020

V Praze dne 10.12.2020

Podpis: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ir

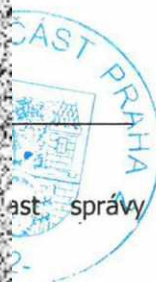
Jméno: Anna Brabcová

M

na základě pověření

n

2-



**Vantage Towers s.r.o.**  
Závišova 502/5, Praha 4 - 140 00  
IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009  
-3-

**Doložka**

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

**Zveřejněno: od 24.9.2020 do 9.10.2020**

**Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ č. 673 ze dne 19.10.2020**

vedoucí odboru

.....

podpis

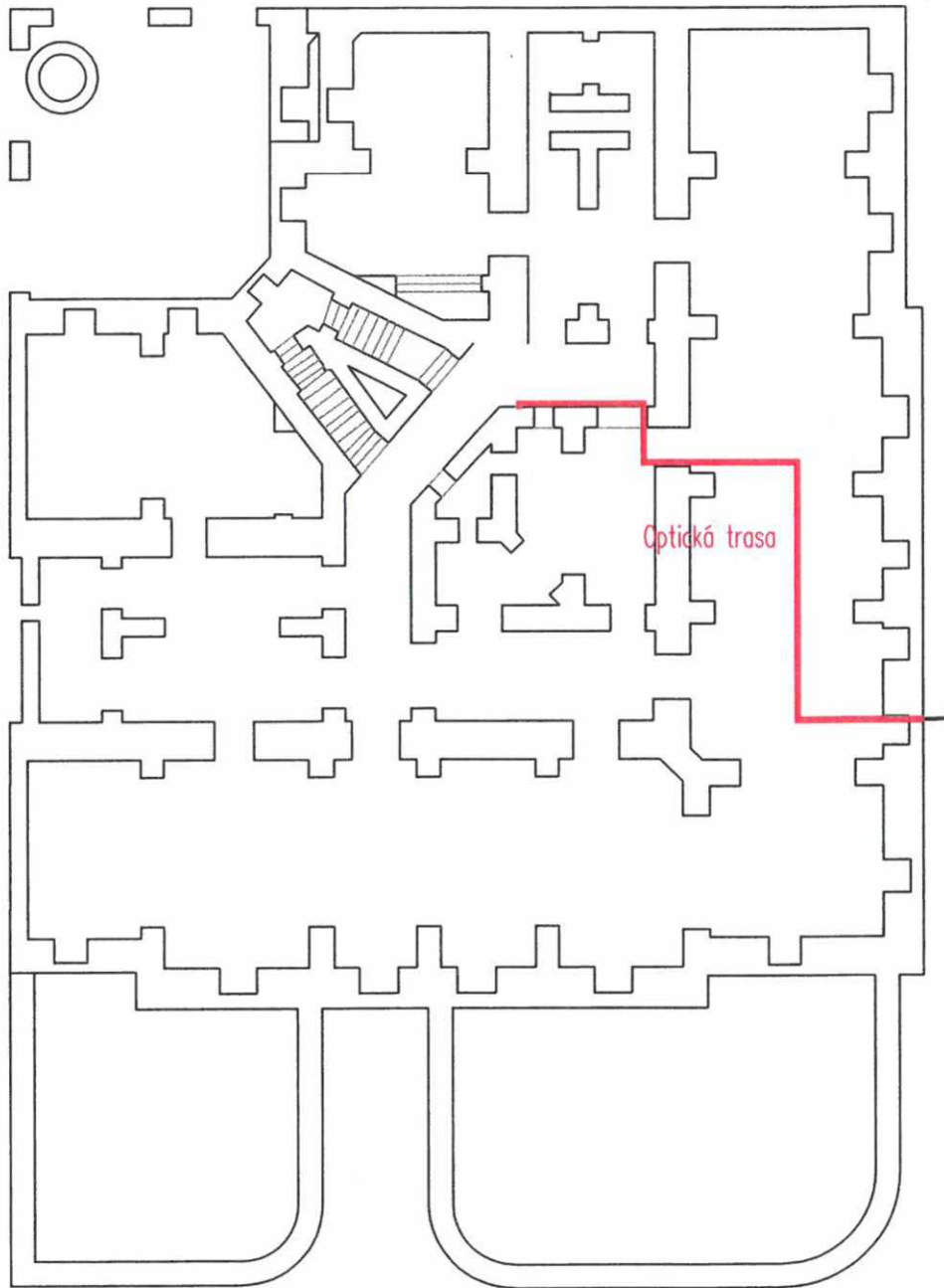
Nehodící se škr

FIN ID: A2NEZ - Nezamyslova 621/12, 140 00 Praha - Nusle

PŘÍLOHA 1a

Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU - půdorys suterén

Vyšrafovaná část je předmětem nájmu Vodafone Czech Republic a.s.



↑ Oldřichova ul. ↓

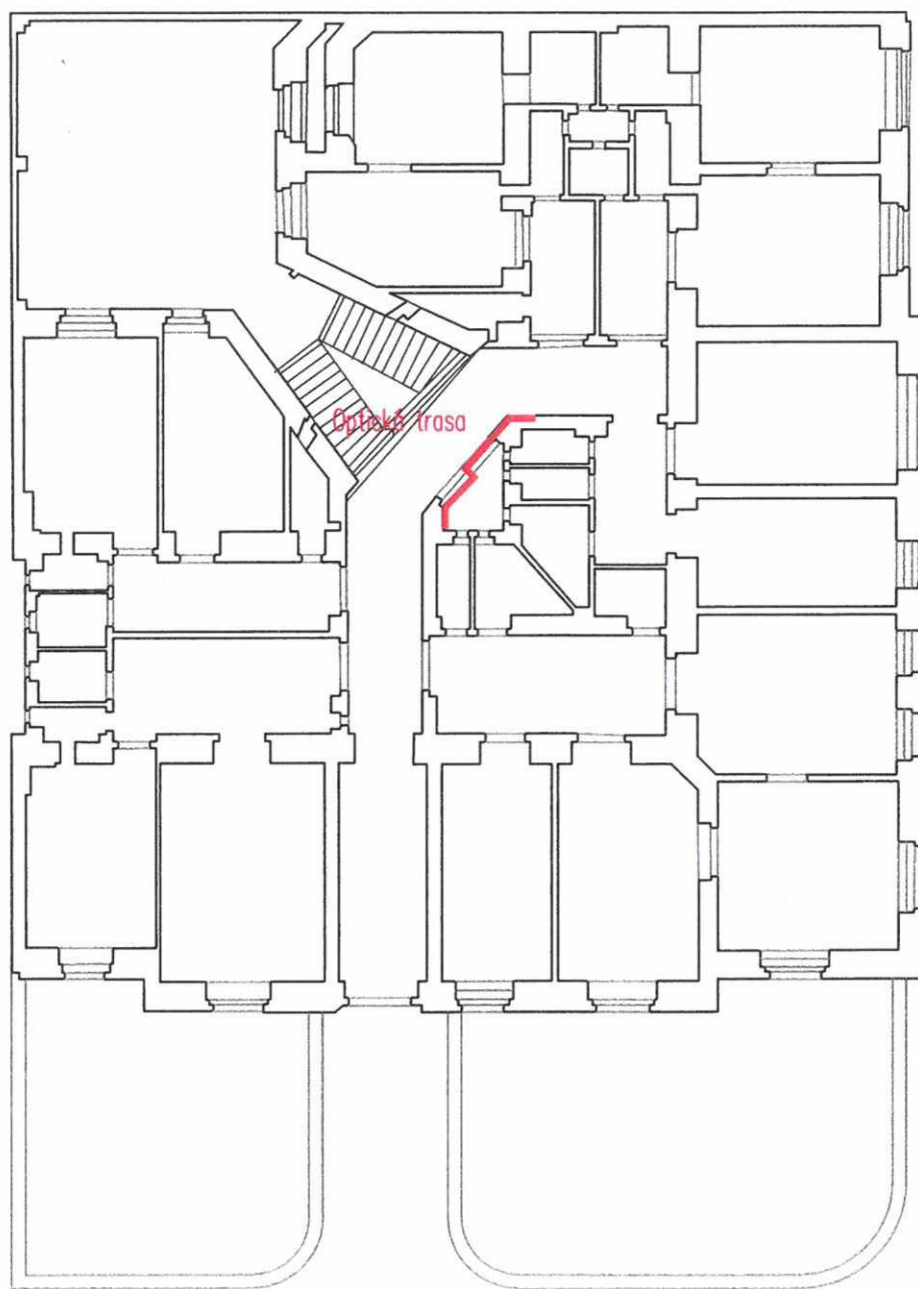
← Nezamyslova ul. →

FIN ID: A2NEZ - Nezamyslova 621/12, 140 00 Praha - Nusle

PŘÍLOHA 1b

Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU - půdorys přízemí

Vyšrafovaná část je předmětem nájmu Vodafone Czech Republic a.s.



Oldřichova ul.

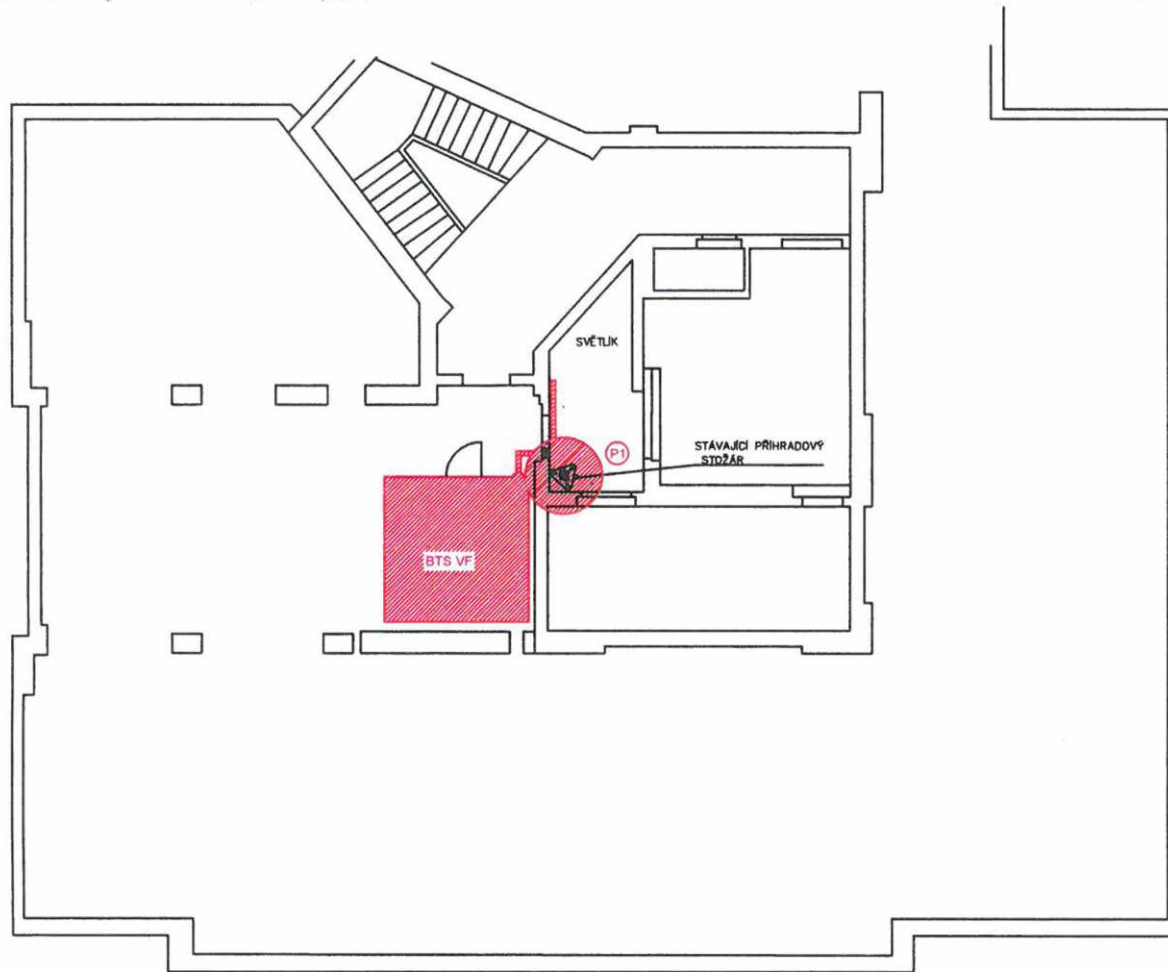
← Nezamyslova ul. →

FIN ID: A2NEZ - Nezamyslova 621/12, 140 00 Praha - Nusle

PŘÍLOHA 1c

Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU - půdorys půda

Vyšrafovaná část je předmětem nájmu Vodafone Czech Republic a.s.



Oldřichova ul.

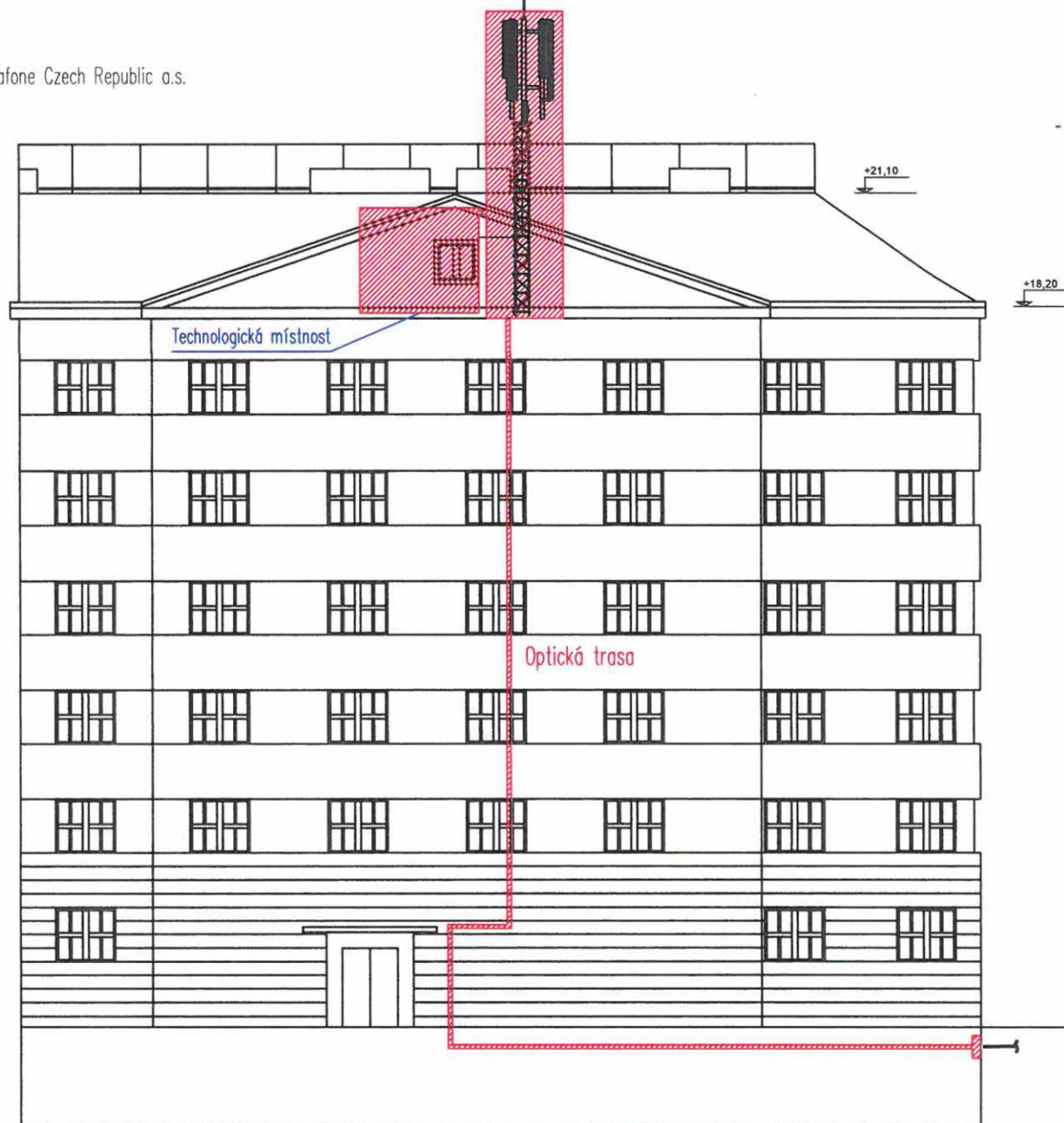
↑ POHLED A

← Nezamyslova ul. →



FIN ID: A2NEZ - Nezamyslova 621/12, 140 00 Praha - Nusle  
PŘÍLOHA 1d  
Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU - pohled  
Vyšrafovaná část je předmětem nájmu Vodafone Czech Republic a.s.

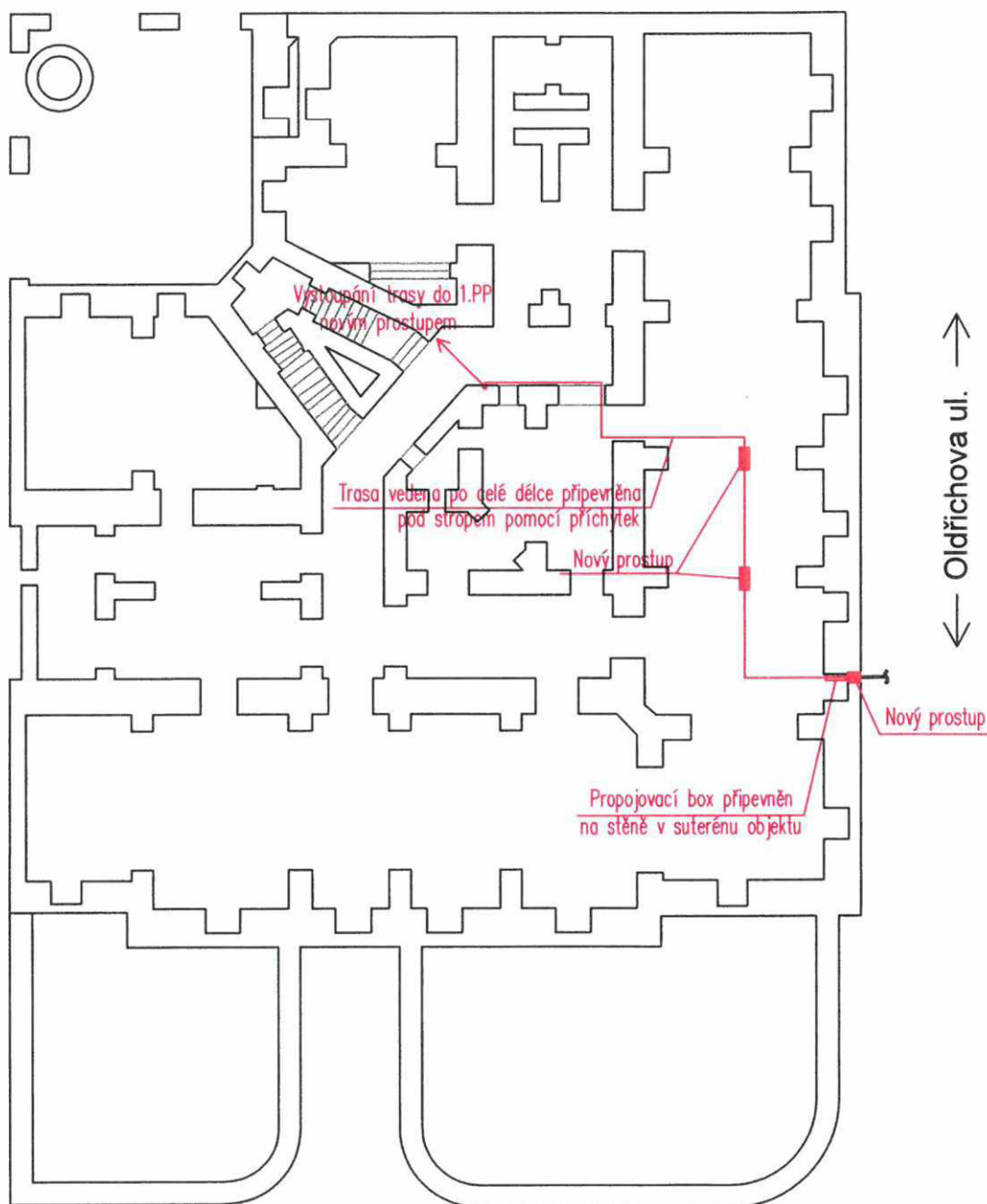
POHLED A (P1)



FIN ID: A2NEZ - Nezamyslova 621/12, 140 00 Praha - Nusle

PŘÍLOHA 1e

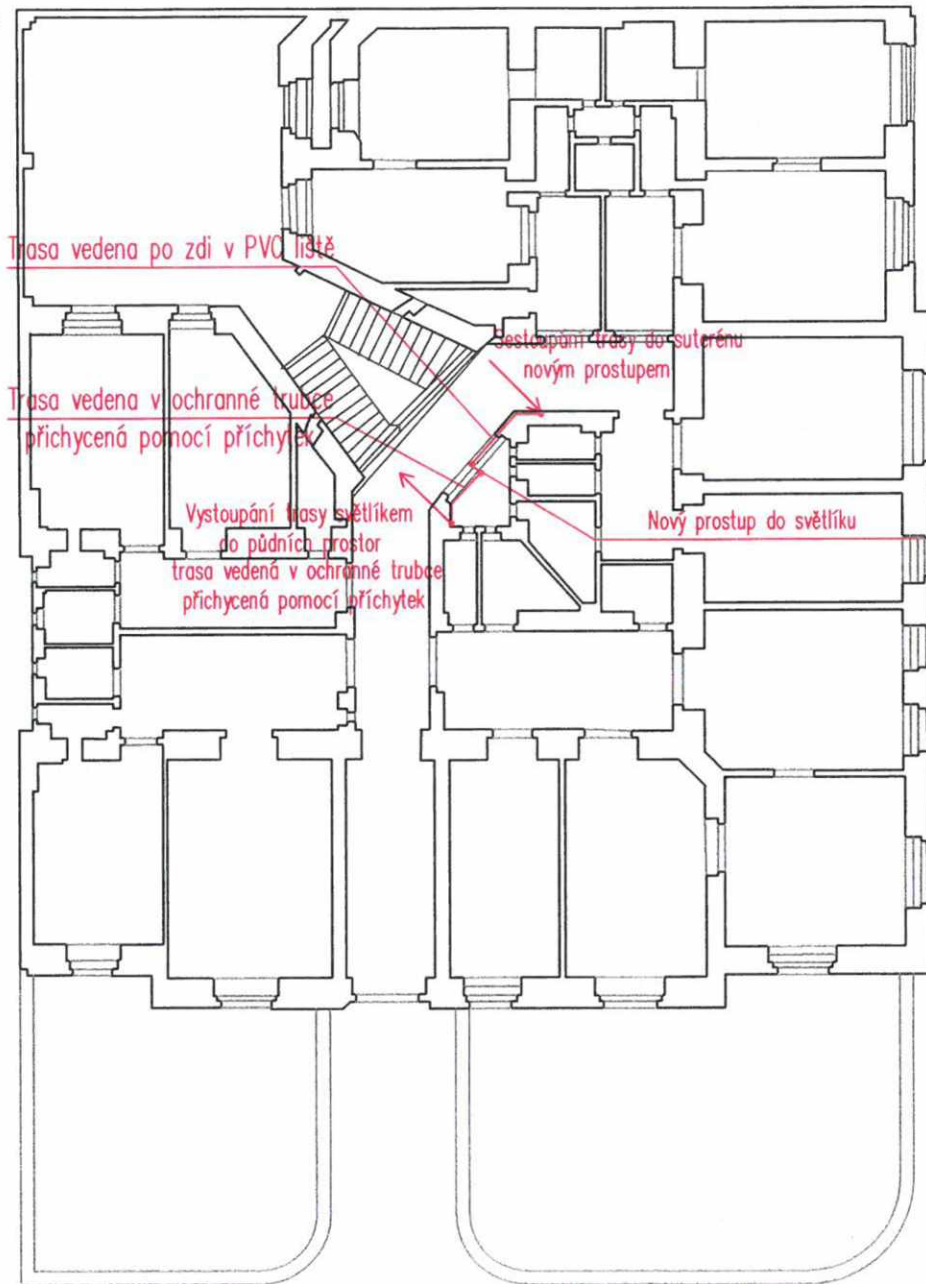
Rozsah stavebních úprav a ilustrační umístění zařízení - půdorys suterén



↑ Oldřichova ul. ↓

← Nezamyslova ul. →

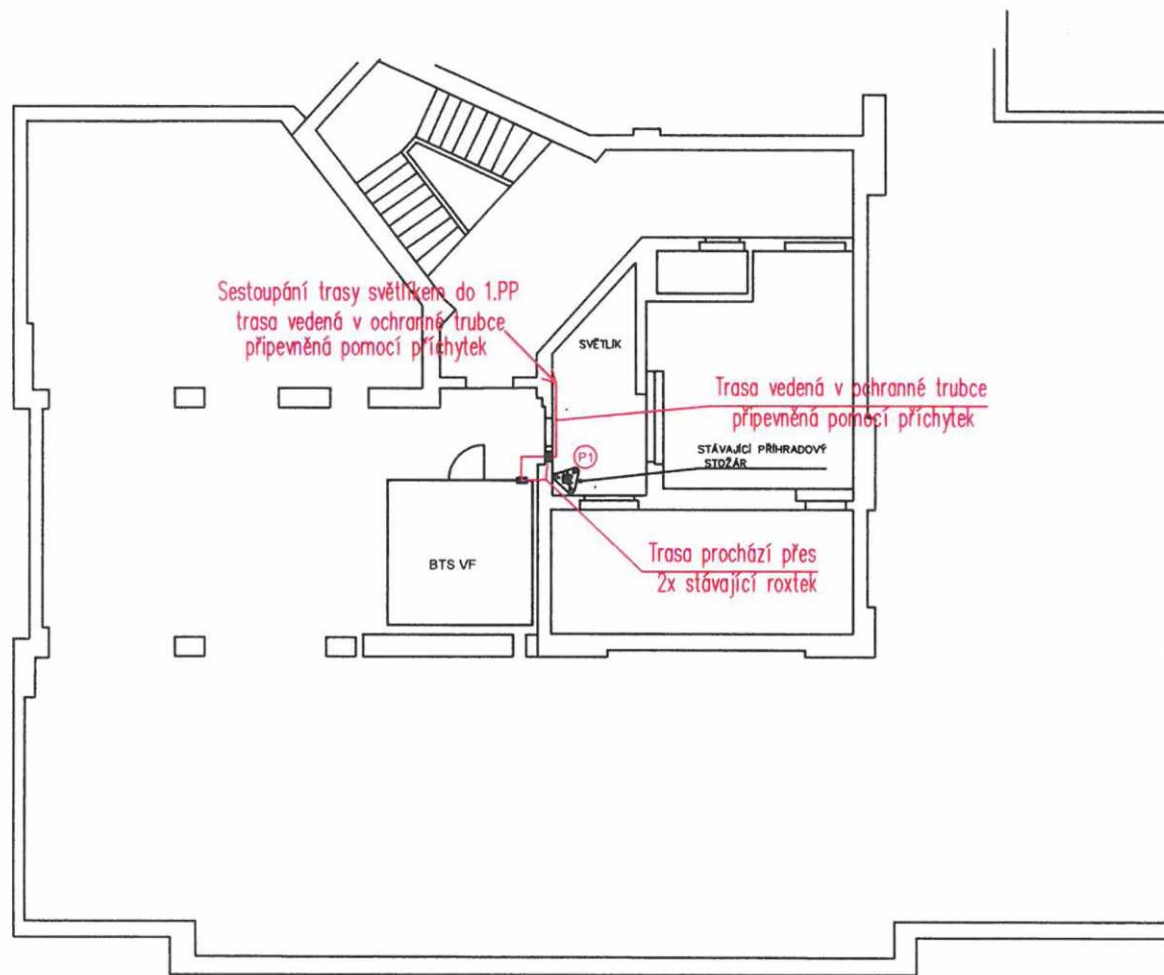




Oldřichova ul.

← Nezamyslova ul. →

FIN ID: A2NEZ - Nezamyslova 621/12, 140 00 Praha - Nusle  
PŘÍLOHA 1g  
Rozsah stavebních úprav a ilustrační umístění zařízení - půdorys půda



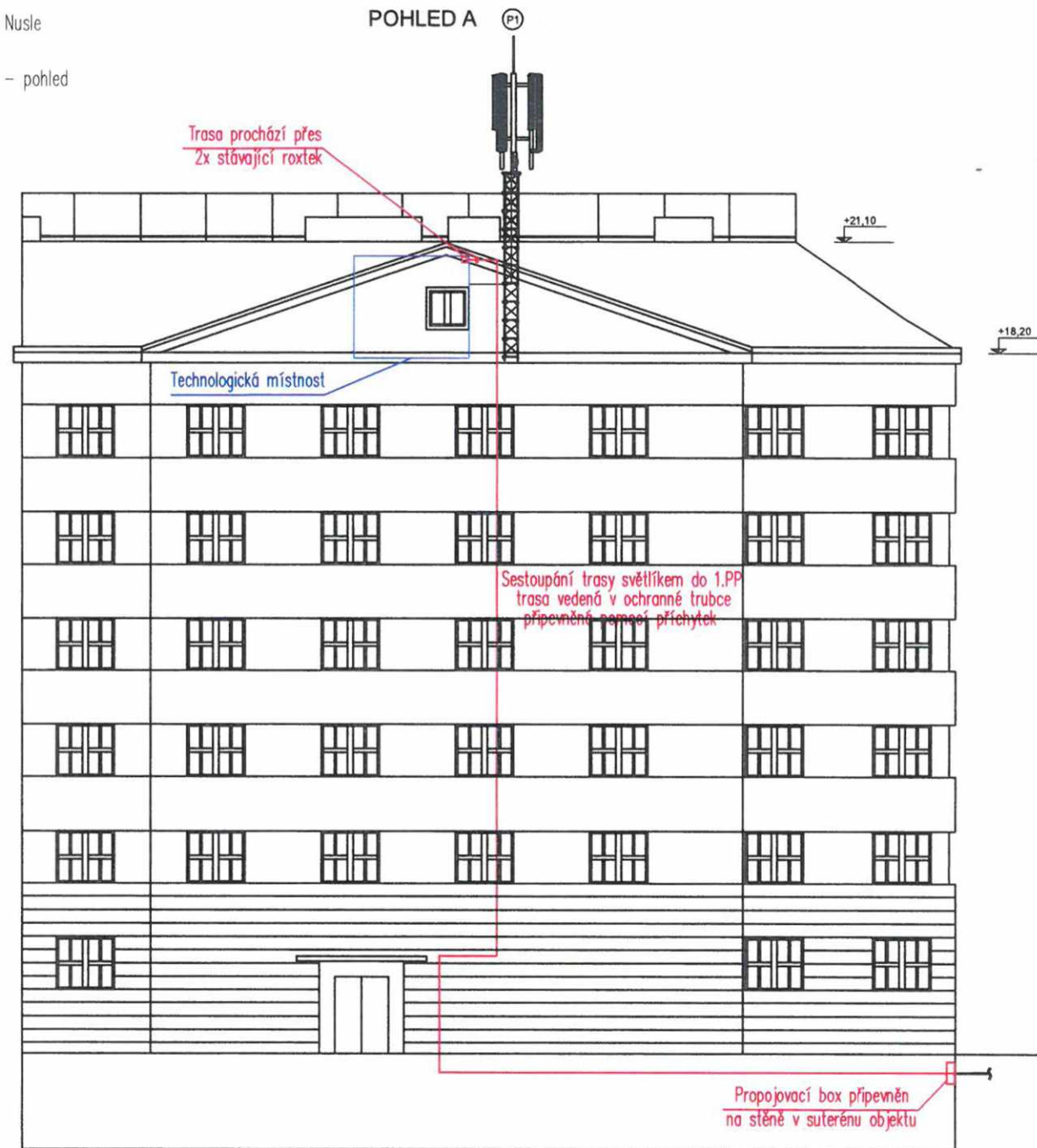
↑  
↓ Oldřichova ul.

↑ POHLED A

← Nezamyslova ul. →

FIN ID: A2NEZ - Nezamyslova 621/12, 140 00 Praha - Nusle  
PŘÍLOHA 1h  
Rozsah stavebních úprav a ilustrační umístění zařízení - pohled

POHLED A (P1)





## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 6064

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	13. srpna 1999
<b>Spisová značka:</b>	B 6064 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	Vodafone Czech Republic a.s.
<b>Sídlo:</b>	náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
<b>Identifikační číslo:</b>	257 88 001
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	na základě osvědčení vydaného Českým telekomunikačním úřadem společnost vykonává následující komunikační činnost dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, která je podnikáním ve elektronických komunikacích: (i) veřejná mobilní síť elektronických komunikací (ii) veřejná mobilní telefonní síť (iii) veřejně dostupná telefonní služba (iv) služby přenosu dat (v) služby přístupu k síti internet (vi) pronájem okruhů (vii) šíření rozhlasového a televizního signálu (viii) veřejná síť pro přenos rozhlasového a televizního vysílání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru poskytování platebních služeb malého rozsahu Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Provozování převzatého rozhlasového a televizního vysílání Poskytování audiovizuálních mediálních služeb na vyžádání Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
<b>Předmět činnosti:</b>	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
<b>Statutární orgán - představenstvo:</b>	
<b>člen představenstva:</b>	JAN KLOUDA, dat. nar. 31. března 1976 Pod Šmukýřkou 1048/2, Košíře, 150 00 Praha 5 Den vzniku členství: 13. prosince 2014
<b>předseda představenstva:</b>	
<b>představenstva:</b>	PETR DVOŘÁK, dat. nar. 20. prosince 1972 V Zahradách 383/2, Pokratice, 412 01 Litoměřice Den vzniku funkce: 19. ledna 2018 Den vzniku členství: 9. března 2017
<b>člen představenstva:</b>	MILAN KNÍŽE, dat. nar. 27. prosince 1978 Hálova 1041, 388 01 Blatná Den vzniku členství: 1. dubna 2017

<b>Počet členů:</b>	3
<b>Způsob jednání:</b>	Představenstvo jedná za společnost takto: kteříkoliv dva (2) členové představenstva jednají za společnost společně. Za společnost jednají rovněž prokuristé společnosti, a to o veškerých záležitostech společnosti vyjma zcizování nemovitých věcí a jejich zatěžování. Prokuristé společnosti jednají za společnost takto: kteříkoliv dva (2) prokuristé zastupují společnost společně.
<b>Dozorčí rada:</b>	
<b>člen dozorčí rady:</b>	CARL CLARKE, dat. nar. 25. června 1981 GU147FY Farnborough, 14 Coombe way, Spojené království Velké Británie a Severního Irska Den vzniku členství: 7. ledna 2019
<b>člen dozorčí rady:</b>	ANNA HOEROVÁ, dat. nar. 1. května 1975 Havířská 1995, 470 01 Česká Lípa Den vzniku členství: 11. ledna 2019
<b>Počet členů:</b>	3
<b>Jediný akcionář:</b>	Vodafone Europe B.V. 2909 LC Capelle aan den IJssel, Rivium Quadrant 173, Nizozemské království
<b>Akcie:</b>	1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 470 000 000,- Kč 680 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000 000,- Kč
<b>Základní kapitál:</b>	8 270 000 000,- Kč Splaceno: 100%
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Stanovy: Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými řádnou valnou hromadou společnosti dne 24.6.2002; Stanovy: Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými mimořádnou valnou hromadou společnosti dne 24.10.2003; Na nástupnickou společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 25788001, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6064, přešlo na základě vnitrostátní fúze sloučením podle ustanovení § 60 a následující zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách společností a družstev, jmění včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů, zanikající společnosti BroadNet Czech, a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 26201224, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6751. s rozhodným dnem vnitrostátní fúze sloučením 1. dubna 2009. Společnost BroadNet Czech, a.s. v důsledku fúze sloučením zanikla bez likvidace a společnost Vodafone Czech Republic a.s. se stala jejím universálním nástupcem. Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Jediný akcionář společnosti zvyšuje v souladu s ust. § 474 a násl. zákona o obchodních korporacích základní kapitál společnosti o částku 6.800.000.000,00 Kč (slovy: šest miliard osm set milionů korun českých), tj. z částky

1.470.000.000,00 Kč (slovy: jedna miliarda čtyři sta sedmdesát milionů korun českých) na částku 8.270.000.000,00 Kč (slovy: osm miliard dvě stě sedmdesát milionů korun českých) s tím, že upisování akcií nad ani pod navrhovanou částku zvýšení základního kapitálu se nepřipouští. Zvýšení základního kapitálu společnosti bude provedeno upsáním 680 (slovy: šesti set osmdesáti) nových kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000.000,00 Kč (slovy: deset milionů korun českých), které budou vydány jako zaknihované cenné papíry (dále jen Nové akcie). Nové akcie budou upsány jediným akcionářem společnosti s využitím přednostního práva jediného akcionáře společnosti, a to na základě smlouvy o úpisu Nových akcií mezi společností a jediným akcionářem společnosti (dále jen Smlouva o úpisu), přičemž lhůta k upsání Nových akcií (uzavření Smlouvy o úpisu) bude činit 10 (slovy: deset) pracovních dní ode dne, kdy bude jedinému akcionáři společnosti doručen ze strany společnosti příslušný návrh na uzavření Smlouvy o úpisu. Emisní kurs Nových akcií bude činit 6.800.000.000,00 Kč (slovy: šest miliard osm set milionů korun českých) a bude splacen peněžítým vkladem (penězi) jediného akcionáře společnosti na bankovní účet společnosti č. 2029851107/2600 vedený u Citibank Europe plc, organizační složka, se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15802, identifikační číslo: 281 98 131, IBAN: CZ74 2600 0000 0020 2985 1107, SWIFT: CITICZPX. Lhůta pro splacení emisního kursu Nových akcií bude činit 15 (slovy: patnáct) pracovních dní ode dne, kdy dojde mezi společností a jediným akcionářem společnosti k uzavření Smlouvy o úpisu.

---

Na společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, identifikační číslo: 257 88 001, jako společnost nástupnickou, přešlo v důsledku fúze sloučením veškeré jmění zanikajících společností UPC Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Závišova 502/5, PSČ 14000, identifikační číslo: 005 62 262 a UPC Infrastructure, s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, identifikační číslo: 026 08 634. Rozhodným dnem fúze je 1. duben 2020.

---

Část jmění společnosti Vodafone Czech Republic a.s., jako společnosti rozdělované, určená projektem rozdělení odštěpením sloučením vyhotoveným dne 30.6.2020, přešla v důsledku rozdělení odštěpením sloučením na společnost Vodafone Towers Czech Republic 1 s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, identifikační číslo: 090 56 009, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 330005, jako na nástupnickou společnost. Rozhodný den rozdělení je 1. duben 2020.

---



**Mr. Lukáš Nezpevák, advokát**

IC: 680567, IČ: CZ8558040024

SPOLUPRÁVNÍK  
sídlo: Praha 4, Na Cílinách 241/15, IČO 257 88 001  
ev. č. I-AR 16080

tel: 724 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz  
ID datové schránky: 14040811

společnosti **Vodafone Czech Republic a.s.** se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO 257 88 001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 6064, (dále také jen „Zmocnitel“) tímto uděluje tuto

### plnou moc

společnosti **Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále také jen „Zmocněnec“)

aby zastupovala Zmocnitele a činila jeho jménem veškerá právní jednání v těchto věcech:

- 1) zastupovala Zmocnitele ve veškerých úkonech spojených s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Zmocnitele v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Tato plná moc neopravňuje Zmocněnce ke zcizování nemovitostí;
- 2) a aby zastupoval Zmocnitele při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zmocněnec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Zmocnitele ve všech výše uvedených záležitostech.

a aby ve všech shora uvedených věcech v té souvislosti podepisovala dokumenty a vykonávala veškeré úkony s výše uvedeným související.

Zmocněnec je oprávněn pověřit výkonem této plné moci svého zaměstnance. Toto pověření tvoří nedílnou přílohu

### POWER OF ATTORNEY

**Vodafone Czech Republic a.s.** with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Identification Number: 257 88 001, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. B 6064 (the „Grantor“) hereby grants

### The Power of Attorney

to company **Vantage Towers s.r.o.**, with the registered office at Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, Identification Number 090 56 009, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 330005, (the „Agent“),

To represent and act on behalf of the Grantor in the following matters:

- 1) to represent the Grantor to all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Grantor's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the „Agreements“). The Agent is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Power of Attorney does not empower the Agent to alienate real estates;
- 2) and to represent the Grantor at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Agent is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Grantor in respect of all the above-mentioned matters.

and to sign the documents and execute any and all acts relating to all above described matters.

The Agent is entitled to authorize its employee to exercise this Power of Attorney on his behalf. This authorization is

č. 1 této plné moci.

attached to the Power of Attorney as Annex No. 1.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou do 31.3.2022.

This Power of Attorney is granted for the definite period until 31.3.2022.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

This Power of Attorney is executed in the Czech and English language. In the event of discrepancies, the Czech version prevails.

- 1. 09. 2020

V Praze dne



**Milan Kníže**  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

- 1. 09. 2020

In Prague on



**Jan Klouda**  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

Tuto plnou moc přijímáme:

We accept this Power of Attorney:

V Praze dne - 1. 09. 2020

In Prague on

- 1. 09. 2020



**Jiří Svarc**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.



**Petr Procházka**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

#### PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017262/102/103/2020/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsali:

Mgr. Jan Klouda, nar. 31.3.1976, bytem Pod Šmukýřkou 1048/2, Praha 5, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 208586388, vydaného - ÚMČ Praha 13, 28.8.2017.

Ing. Milan Kníže Ph.D., nar. 27.12.1978, bytem Hálova 1041, Blatná, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 202622890, vydaného - MěÚ Blatná, 3.12.2013.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 1. 9. 2020



**Mgr. Lukáš Nezpěvák**  
advokát  
v. r.

**Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát**

IČO: 03660567, DIČ: CZ8508040024  
se sídlem Praha 4, Na Dolinách 274/11, PSČ 147 00  
ev. č. ČAK 16080  
tel.: 224 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz  
ID datové schránky: bx4u8em

Mgr. Lukáš Nezpevák, advokát

IČO: 03660567, DIČ: CZ8508040024

se sídlem Praha 4, Na Dolinách 274/11, PSČ 14

ev. č. ČAK 16080

tel.: 724 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz

ID datové schránky: lk4u9em

#### PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017262/104/105/2020/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Lukáš Nezpevák, advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsali:

Ing. Jiří Švarc, nar. 25.11.1971, bytem Baarova 33/55, Praha 4, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 209346894, vydaného - ÚMČ Praha 4, 8.3.2018.

Petr Procházka, nar. 18.10.1975, bytem Medinská 800, Praha 9, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 203018122, vydaného - ÚMČ Praha 21, 12.3.2014.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 1. 9. 2020



Mgr. Lukáš Nezpevák  
advokát

v. r.

Mgr. Lukáš Nezpevák, advokát

IČO: 03660567, DIČ: CZ8508040024

se sídlem Praha 4, Na Dolinách 274/11, PSČ 147 00

ev. č. ČAK 16080

tel.: 724 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz

ID datové schránky: lk4u9em



**POVĚŘENÍ**

**AUTHORIZATION**

Zmocněnec tímto pověřuje

The Agent hereby authorizes

**Annou Brabcovou,**

**Anna Brabcová,**

zaměstnankyni Zmocněnce, datum narození [REDACTED],  
trvalé bydliště [REDACTED],  
(„zaměstnanec“),

an employee of the Agent, date of birth [REDACTED],  
permanent residence at [REDACTED],  
(the "Employee"),

aby jménem Zmocněnce jednala ve všech věcech plné  
moci udělené mu Zmocnitelem a činila v této souvislosti  
veškerá právní jednání.

to exercise in whole extent on behalf of the Agent the Power  
of Attorney granted to the Agent by the Grantor and take all  
legal actions in this regard.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a  
po dobu pracovního poměru ve společnosti Zmocněnce  
oprávněn a pověřen jednat jménem Zmocněnce  
samostatně.

The Authorized Employee is entitled and authorized to act  
on behalf of the Agent independently for the period of her  
employment with the Agent.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn dle svého  
uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění  
dle tohoto pověření.

The Authorized Employee is not entitled to appoint a  
substitute at her discretion, with all or part of the powers  
granted hereunder.

Toto pověření je uděleno na dobu určitou do 31. 3. 2022.

This Authorization is granted for the definite period until  
31.3.2022.

Toto pověření moc je vyhotoveno v českém a anglickém  
jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

This Authorization is executed in the Czech and English  
language. In the event of discrepancies, the Czech version  
prevails.

V Praze dne -1 09. 2020  
[REDACTED]  
**Jiří Šyarc**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

In Prague on -1 09. 2020  
[REDACTED]  
**Petr Procházka**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

Dne / On 19 2020

Pověření přijímám v plném rozsahu / I accept the Authorization.

[REDACTED]  
**Vantage Towers s.r.o.**  
Anna Brabcová  
Závišova 502/5, Praha 4 - 140 00  
IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009

STAROSTKA

## POVĚŘENÍ

Já, níže podepsaná

**Mgr. Jana Černochová**  
starostka městské části Praha 2  
nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2  
IČ: 00063461


tímto pověřuji svého zástupce

**Ing. Michaela Grundlera**  
  


1. aby jménem městské části Praha 2 jednal navenek a činil veškerá právní jednání
  - a) v oblastech, jejichž zabezpečování mu bylo jako členovi Rady městské části Praha 2 svěřeno do působnosti,
  - b) v oblastech, které zabezpečuje po dobu nepřítomnosti některého jiného člena Rady městské části Praha 2, a to pouze v době nepřítomnosti tohoto jiného člena Rady městské části Praha 2, a
2. aby případně ve věcech spadajících do shora vymezených oblastí udělil plnou moc k zastupování městské části Praha 2 třetí osobě.

Nebude-li toto pověření odvoláno dříve, zanikne v okamžiku, kdy Ing. Michael Grundler přestane vykonávat funkci zástupce starostky městské části Praha 2.

V Praze dne

  
Mgr. Jana Černochová  
starostka městské části Praha 2



Pověření přijímám:

V Praze dne 16. 06. 2015

  
Ing. Michael Grundler  
zástupce starostky městské části Praha 2

