

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41</b>	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Praha 7
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		08.05.2020	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky			0,00	17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž			0,00	18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)	#####	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>564 293,50</b>	
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem		
				snížená	15,0	564 293,50	84 644,03		
				základní	21,0				
				<b>Cena s DPH</b>				<b>648 937,53</b>	
				<b>E Přípočty a odpočty</b>					
				Dodá zadavatel				0,00	
				Klouzavá doložka				0,00	
				Zvýhodnění				0,00	

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Heřmanova 41

Zpracoval:

08.05.2020

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	152 660,00	0,000	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	132 760,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	11 900,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	8 000,00	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	411 633,50	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	86 920,00	0,000	0,000
778	Podlahy povlakové	46 073,50	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské	192 625,00	0,000	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	39 180,00	0,000	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	46 835,00	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>564 293,50</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Heřmanova 41

Zpracoval:

08.05.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV ##### 0,000**

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 132 760,00 1,000**

1	011	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	151,000	180,00	27 180,00	0,000	0,000
2	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	340,000	160,00	54 400,00	0,000	0,000
3		342111145RV4	Příčka SDVK tl.125 mm, ocel.kce, 2x opláště 2x12,5 mm, izolace miner.tl. 50 mm, objem. hmotnost 50 kg/m3, Příčka sádrovláknitá FERMACELL, typ 1 S 31, tloušťka 125 mm, jednoduchá ocelová nosná konstrukce, 2x opláštěná deskami tl. 12,5 mm+12,5 mm, s minerální izolací tl. 50 mm o objemové hmotnosti 50 kg/m3. Vyplnění obvodové spáry příčky papírovou páskou a tmelem. Požární odolnost EI 90 DP1. Zvuková izolace 64 dB.	m2	18,000	900,00	16 200,00	0,000	1,000
4		642944121RU4	Osazení ocelových zárubní do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16 cm	kus	3,00	2600,00	7 800,00	0	0
5		962031116R00	Bourání příček z SDK tl. 125 mm	m2	34,500	100,00	3 450,00	0,000	0,000
6		962R00	Vybourání trezoru, vč. zazdění otvoru	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	0,000	0,000
7	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	150,000	80,00	12 000,00	0,000	0,000

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Heřmanova 41

Zpracoval:

08.05.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
8	14		Zahození rýh maltou vápenocementovou	m	150,000	40,00	6 000,00	0,000	0,000
9	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	151,000	30,00	4 530,00	0,000	0,000
10		<b>997</b>	<b>Přesun sutě</b>				<b>11 900,00</b>		<b>0,000</b>
11	002	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	3,500	1 000,00	3 500,00	0,000	0,000
12	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,500	1 000,00	3 500,00	0,000	0,000
13	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,000	20,00	700,00	0,000	0,000
14	013	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	3,500	1 200,00	4 200,00	0,000	0,000
15		<b>998</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>8 000,00</b>		<b>0,000</b>
16	011	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	4,000	1 000,00	4 000,00	0,000	0,000
17	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	4,000	1 000,00	4 000,00	0,000	0,000
18		<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>#####</b>		<b>0,000</b>
19		<b>741</b>	<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>86 920,00</b>		<b>0,000</b>
20	741	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2 (CYKYLo)	m	500,000	25,00	12 500,00	0,000	0,000
21	341	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	350,000	35,00	12 250,00	0,000	0,000
22	341	34109515	kabel silový s Cu jádrem plochý 1 kV 3x1,5mm2	m	150,000	30,00	4 500,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Heřmanova 41

Zpracoval:

08.05.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
23	741	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	14,000	60,00	840,00	0,000	0,000
24	741	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	20,000	80,00	1 600,00	0,000	0,000
25	741	741320101	Montáž jističů jednofázových nn do 25 A bez krytu	kus	18,000	190,00	3 420,00	0,000	0,000
26	358	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	18,000	190,00	3 420,00	0,000	0,000
27	741	741370002	Montáž svítidla stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	5,000	600,00	3 000,00	0,000	0,000
28	348	34821275	svítidlo kancelářské přisazené vč. rámečku LED, 60x60cm, 40W, teplá bílá	kus	28,000	600,000	16 800,000	0,000	0,000
29	348	34821275	svítidlo bytové žárovkové IP 42, max. 60 W E27	kus	5,000	600,00	3 000,00	0,000	0,000
30	741	741371841	Demontáž svítidla bytového se standardní patičkou přisazeného do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	22,000	80,00	1 760,00	0,000	0,000
31	741	741810002	Revizní zpráva	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000	0,000
32	374	37451121	zásuvka datová bílá	kus	13,000	160,00	2 080,00	0,000	0,000
33					13,000				
34	345	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	35,000	190,00	6 650,00	0,000	0,001
35					35,000				
36		1111254	Datový kabel UTP 4x2x0,5	m	175,000	30,00	5 250,00	0,000	0,000
37	345	34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	50,000	80,00	4 000,00	0,000	0,003
38	345	34535763	přepínač křížový 10A 3553-07289 velkoplošný	kus	15,000	190,00	2 850,00	0,000	0,001
39									
40		<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>46 073,50</b>		<b>0,000</b>

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Heřmanova 41

Zpracoval:

08.05.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
41	776	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	45,000	50,00	2 250,00	0,000	0,000
42	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	45,500	105,00	4 777,50	0,000	0,000
43	776	632421204RT1	Potěr samonivelační, pevnost 25MPa, tl 4mm, strojní zpracování, vč. penetrace odkladu - např. weberfloor 4150	m2	45,500	310,00	14 105,00	0,000	0,000
44	284	28411021	podlahovina PVC zátěžová homogenní tl. 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, hmotnost 3550 g/m2	m2	50,050	320,00	16 016,00	0,000	0,000
45			120*1,1		132,000				
46	775	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	6,000	200,00	1 200,00	0,000	0,000
47	553	55343115	profil přechodový Al narážecí 30 mm dub, buk, javor, třešeň	m	6,000	200,00	1 200,00	0,000	0,001
48	776	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	87,000	30,00	2 610,00	0,000	0,000
49	284	28411003	lišta soklová PVC 30 x 30 mm	m	87,000	45,00	3 915,00	0,000	0,000
50		<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>192 625,00</b>		<b>0,000</b>
51		111111	Kuchyňská linka IKEA KNOXHULT	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	0,000	0,000
52	766	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Heřmanova 41

Zpracoval:

08.05.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
53	766	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000	0,000
54		766660RA1	Demontáž stávající kuchyňské linky	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000	0,000
55		766670RA2	Demontáž truhlářských prvků - parapety	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	0,000	0,000
56		766694124R00	Montáž parapetních desek dřevěných š.do 50cm, vč. dodávky parapetní desky š.35cm	m	18,500	450,00	8 325,00	0,000	0,000
57	766	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	0,000	0,000
58	787	787600R01	D+M skleněných dělicích příček, vč. osazení dveřního křídla šířky 800mm, referenční výrobek "Skleněné příčky s dvojsklem „Systema 400“" výr.ISS CZ s.r.o.	m2	26,000	5 000,00	130 000,00	0,000	0,000
59	787	7876112RA1	Vysklení okenní výplní - drátosklo	m2	24,000	100,00	2 400,00	0,000	0,000
60	787	787611214	Zasklívání oken a dveří vývěsných s pod(zat)melením sklem matovaným tl 4 mm	m2	24,000	500,00	12 000,00	0,000	0,000
61	611	61160706	dveře vnitřní hladké plné 1křídlové bílé šířka do 80cm	kus	3,000	1 800,00	5 400,00	0,021	0,021
62	611	61160706R00	dveřní kování ELEGANT, klíč FAB	kus	11,000	800,00	8 800,00	0,021	0,021

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Nebytová jednotka Heřmanova 41

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Heřmanova 41

Zpracoval:

08.05.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
63		<b>783</b>	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>39 180,00</b>		<b>0,000</b>
64	783	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - obnova okenních rámu a křidel, dveře	m2	56,000	130,00	7 280,00	0,000	0,000
65	783	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% - obnova okenních rámu a křidel, dveře	m2	56,000	120,00	6 720,00	0,000	0,000
66	783	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením - obnova okenních rámu a křidel, dveře	m2	56,000	190,00	10 640,00	0,000	0,000
67	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	14,000	50,00	700,00	0,000	0,000
68	783	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně, otopná tělesa	m2	38,000	90,00	3 420,00	0,000	0,000
69	783	783347101	ocelové zárubně, otopná tělesa	m2	38,000	90,00	3 420,00	0,000	0,000
70	783	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50mm Z + 2x email	m	50,000	140,00	7 000,00	0,000	0,000
71		<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>46 835,00</b>		<b>0,000</b>
72	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	551,000	15,00	8 265,00	0,000	0,000
73	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	551,000	15,00	8 265,00	0,000	0,000
74	784	784211101	místnostech výšky do 3,80 m	m2	551,000	55,00	30 305,00	0,000	0,000
<b>Celkem</b>							<b>#####</b>	<b>0,000</b>	



Kancelář č.1	5,88	4,24	24,9312	20,24	70,84	
Kancelář č.2	5,49	5,54	30,4146	22,06	77,21	
Kancelář č.3	8,4	5,68	47,712	28,16	98,56	
Kancelář č.4	4,58	3,7	16,946	16,56	57,96	
Předsín	3,56	4,22	15,0232	15,56	54,46	
Sklad - WC	0,86	2,22	1,9092	6,16	9,24	12,32
Chodba	0,9	1,16	9,16	4,12	14,42	
WC	1,04	1,06	1,1024	4,2	6,3	8,4
Koupelna	1,63	2	3,26	7,26	10,89	14,52
			150,4586	124,32		
			plocha	obvod		obklady