



336/20/PEN RS

Dodatek č. 1 **k Rámcové dohodě o poskytování úklidových služeb** (dále jen „dodatek“)

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace
se sídlem: 171 00 Praha 7, U Trojského zámku 120/3
zastoupen: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 2000980001/6000
IČO: 00064459
DIČ: CZ00064459
(dále jen „objednatel“ nebo „Zoo Praha“)

a

Poskytovatel: CEE Facility Services, SE
se sídlem: 110 00 Praha 1, Na Příkopě 1096/19
zastoupen: [redacted] na základě plné moci
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 107-1845030257/0100
IČO: 24823538
DIČ: CZ24823538
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 330
(dále jen „poskytovatel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek k Rámcové dohodě o poskytování úklidových služeb
uzavřené mezi objednatelem a dodavatelem dne 29. 9. 2020 (dále jen "smlouva"), kterým se
mění znění níže uvedených článků této smlouvy takto:

I. Předmět dodatku

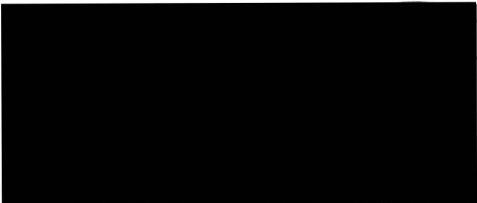
1. Předmětem dodatku je úprava čl. 4.1. Cena služby ve smyslu čl. 4.5. smlouvy a to z důvodu nabytí účinnosti Nařízení vlády č. 487/2020 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě.
2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. 4., odst. 1. smlouvy, kdy cena služeb dle čl. 2., odst. 2.1.1 až 2.1.3 je stanovena tímto dodatkem na **1.955.633,65 Kč** bez DPH ročně. Současně se nahrazují přílohy č. 1 až 4 smlouvy přílohami ve znění tohoto dodatku.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

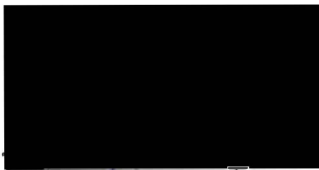
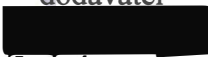
II. Závěrečná ujednání

1. Účinnost změny cen dle tohoto dodatku smlouvy nastává 1. 1. 2021.
2. Tento dodatek má 2 strany textu a 9 listů příloh a je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom výtisku obdrží každá ze smluvních stran.
3. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text tohoto dodatku a dotčené smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím objednatele v registru smluv. Dodavatel prohlašuje, že nic z obsahu tohoto dodatku a dotčené smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů v dodatku a dotčené smlouvě obsažených.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a dotčené smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů v dodatku a smlouvě obsažených, jakož i všech úkonů a okolností s tímto dodatkem a dotčenou smlouvou souvisejících, či poskytnutím informace třetím osobám o tomto dodatku a dotčené smlouvě či podstatných částech této smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu tohoto dodatku a dotčené smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

V Praze, dne 30-12-2020

V Praze, dne 30-12-2020


Zoologická zahrada hl. m. Prahy
objednatel
Mgr. Miroslav Bobek
ředitel


CEE Facility Services, SE
dodavatel

na základě plné moci ze dne 2. 1. 2019

Přílohy :	příloha č. 1 až 4 smlouvy	7 listů
	příloha č. 5 – Rekapitulace	1 list
	příloha č. 6 – Plná moc	1 list

Příloha č. 1 - Provozní budovy											2020			2021		
	poznámka	stanovená četnost úklidu							počet	ks nebo m2	roční cena	DPH 21%	roční cena	roční cena r. 2021	DPH 21%	roční cena r. 2021
úkony započítané v měs.paušálu	(četnost)	denně	3x týd.	2x týd.	1x týd.	2x měs.	1x měs.	2x roč.			v Kč bez DPH		v Kč včetně DPH	bez DPH v Kč	Kč	Kč včetně DPH
Provozní budovy																
Budova ředitelství																
- kanceláře 2 p. - 3x	ředitel, sekret, tiskové.	x							63,6	m2	22 000,00 Kč	4 620,00 Kč	26 620,00 Kč	23 151,40 Kč	4 861,79 Kč	28 013,20 Kč
- kanceláře 1 p. - 6 x	právník, 4xÚKV, in-sit	x							96,9	m2	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč	36 831,78 Kč	7 734,67 Kč	44 566,45 Kč
- kanceláře 0.p. - 4x	2xÚKV, zasedačka,	x							118,7	m2	43 000,00 Kč	9 030,00 Kč	52 030,00 Kč	45 250,47 Kč	9 502,60 Kč	54 753,07 Kč
- 1x	pokladna				x				11,3	m2	800,00 Kč	168,00 Kč	968,00 Kč	841,87 Kč	176,79 Kč	1 018,66 Kč
- 1 x	1x kuch./1x podatelna				x				15,2	m2	800,00 Kč	168,00 Kč	968,00 Kč	841,87 Kč	176,79 Kč	1 018,66 Kč
- chodby + schodiště	dřevo, dlažba, PVC	x							59,7	m2	22 000,00 Kč	4 620,00 Kč	26 620,00 Kč	23 151,40 Kč	4 861,79 Kč	28 013,20 Kč
- sociální zařízení 4x	dlažba	x							6,8	m2	2 500,00 Kč	525,00 Kč	3 025,00 Kč	2 630,84 Kč	552,48 Kč	3 183,32 Kč
okna celkem v budově	špaletové, otvor 4,5m2							x	43	ks	2 200,00 Kč	462,00 Kč	2 662,00 Kč	2 315,14 Kč	486,18 Kč	2 801,32 Kč
DEPO kočárků a vozíků	zametání podla, dřevo				x				172,1	m2	11 500,00 Kč	2 415,00 Kč	13 915,00 Kč	12 101,87 Kč	2 541,39 Kč	14 643,26 Kč
Vrátnice hlavní vchod	mytí střechy - sklo							x	135	m2	38 000,00 Kč	7 980,00 Kč	45 980,00 Kč	39 988,79 Kč	8 397,64 Kč	48 386,43 Kč
- pokladny	dlažba	x							3,2	m2	1 000,00 Kč	210,00 Kč	1 210,00 Kč	1 052,34 Kč	220,99 Kč	1 273,33 Kč
- kancel. vrátných	dlažba	x							2,5	m2	900,00 Kč	189,00 Kč	1 089,00 Kč	947,10 Kč	198,89 Kč	1 145,99 Kč
- PR - informace	dlažební kostky	x							32,8	m2	10 500,00 Kč	2 205,00 Kč	12 705,00 Kč	11 049,53 Kč	2 320,40 Kč	13 369,93 Kč
skleněné plochy objekt					x				157,2	m2	10 500,00 Kč	2 205,00 Kč	12 705,00 Kč	11 049,53 Kč	2 320,40 Kč	13 369,93 Kč
vrátnice horní vchod	dřevo				x				3,6	m2	200,00 Kč	42,00 Kč	242,00 Kč	210,47 Kč	44,20 Kč	254,67 Kč
vrátnice dolní vchod	dřevo				x				7,2	m2	500,00 Kč	105,00 Kč	605,00 Kč	526,17 Kč	110,50 Kč	636,66 Kč
vrátnice sl. vchod	PVC				x				4,8	m2	400,00 Kč	84,00 Kč	484,00 Kč	420,93 Kč	88,40 Kč	509,33 Kč
Šatna zaměstnanců nové budova																
šatna muži	1.patro nové budovy	x							41	m2	18 000,00 Kč	3 780,00 Kč	21 780,00 Kč	18 942,06 Kč	3 977,83 Kč	22 919,89 Kč
WC+umývárny+sprchy muži	1.patro nové budovy	x							33	m2	14 500,00 Kč	3 045,00 Kč	17 545,00 Kč	15 258,88 Kč	3 204,36 Kč	18 463,24 Kč
okna	1.patro nové budovy							x	16	ks	100,00 Kč	21,00 Kč	121,00 Kč	105,23 Kč	22,10 Kč	127,33 Kč
šatna ženy	1.patro nové budovy	x							41	m2	18 000,00 Kč	3 780,00 Kč	21 780,00 Kč	18 942,06 Kč	3 977,83 Kč	22 919,89 Kč
WC+umývárny+sprchy ženy	1.patro nové budovy	x							38	m2	17 000,00 Kč	3 570,00 Kč	20 570,00 Kč	17 889,72 Kč	3 756,84 Kč	21 646,56 Kč
chodba včetně zádveří	1.patro nové budovy	x							13	m2	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč	6 050,00 Kč	5 261,68 Kč	1 104,95 Kč	6 366,64 Kč
Suvenýry - hlavní východ																
úklid	dlažba			x					12,9	m2	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč
skla					x				115	m2	7 000,00 Kč	1 470,00 Kč	8 470,00 Kč	7 366,36 Kč	1 546,93 Kč	8 913,29 Kč
Suvenýry - lanovka																
úklid	dřevo			x					10,2	m2	1 300,00 Kč	273,00 Kč	1 573,00 Kč	1 368,04 Kč	287,29 Kč	1 655,33 Kč
skla					x				15,2	m2	1 100,00 Kč	231,00 Kč	1 331,00 Kč	1 157,57 Kč	243,09 Kč	1 400,66 Kč
Suvenýry - Gulab																
úklid	dřevo			x					10,2	m2	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč
skla					x				15,2	m2	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč	1 262,80 Kč	265,19 Kč	1 527,99 Kč
Suvenýry - jižní východ																
úklid	dřevo			x					10,2	m2	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč
skla					x				15,2	m2	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč	1 262,80 Kč	265,19 Kč	1 527,99 Kč
Suvenýry - Obora																
úklid	dřevo			x					10,2	m2	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč
skla					x				15,2	m2	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč	1 262,80 Kč	265,19 Kč	1 527,99 Kč
Suvenýry - geo svět																

PŘÍLOHA Č. 1 - PROVOZNÍ BUDOVY											2020			2021		
	poznámka	stanovená četnost úklidu							počet	ks nebo m2	roční cena	DPH 21%	roční cena	roční cena r. 2021	DPH 21%	roční cena r. 2021
úkony započítané v měs.paušále	(četnost)	denně	3x týd.	2x týd.	1x týd.	2x měs.	1x měs.	2x roč.			v Kč bez DPH		v Kč včetně DPH	bez DPH v Kč	Kč	Kč včetně DPH
úklid	PVC			x					41	m2	6 000,00 Kč	1 260,00 Kč	7 260,00 Kč	6 314,02 Kč	1 325,94 Kč	7 639,96 Kč
skla					x				28,5	m2	2 250,00 Kč	472,50 Kč	2 722,50 Kč	2 367,76 Kč	497,23 Kč	2 864,99 Kč
Suvenýry - dětský svět																
úklid	dřevo			x					10,2	m2	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč
skla					x				15,2	m2	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč	1 262,80 Kč	265,19 Kč	1 527,99 Kč
Nová budova údržby severní vrátn.																
chodba včetně zádveří	přízemí			x					53	m2	23 500,00 Kč	4 935,00 Kč	28 435,00 Kč	24 729,91 Kč	5 193,28 Kč	29 923,19 Kč
WC+umývárna	přízemí	x							10	m2	4 500,00 Kč	945,00 Kč	5 445,00 Kč	4 735,51 Kč	994,46 Kč	5 729,97 Kč
schodiště	přízemí							x	15	ks	6 000,00 Kč	1 260,00 Kč	7 260,00 Kč	6 314,02 Kč	1 325,94 Kč	7 639,96 Kč
šatna ženy OŽP	1.patro nové budovy	x							5	m2	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč	2 104,67 Kč	441,98 Kč	2 546,65 Kč
umývárna+sprchy+WC ženy OŽP	1.patro nové budovy	x							6	m2	2 500,00 Kč	525,00 Kč	3 025,00 Kč	2 630,84 Kč	552,48 Kč	3 183,32 Kč
šatna muži údržba	1.patro nové budovy	x							12	m2	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč	6 050,00 Kč	5 261,68 Kč	1 104,95 Kč	6 366,64 Kč
umývárna+sprchy+WC muži údržba	1.patro nové budovy	x							17	m2	7 000,00 Kč	1 470,00 Kč	8 470,00 Kč	7 366,36 Kč	1 546,93 Kč	8 913,29 Kč
kuchyňka údržby	1.patro nové budovy			x					18	m2	7 000,00 Kč	1 470,00 Kč	8 470,00 Kč	7 366,36 Kč	1 546,93 Kč	8 913,29 Kč
3x kancelář (údržba, technici, elektro)	1.patro nové budovy				x				57	m2	25 000,00 Kč	5 250,00 Kč	30 250,00 Kč	26 308,41 Kč	5 524,77 Kč	31 833,18 Kč
chodby	1.patro nové budovy		x						61		27 000,00 Kč	5 670,00 Kč	32 670,00 Kč	28 413,08 Kč	5 966,75 Kč	34 379,83 Kč
okna	1.patro nové budovy							x	19	ks	500,00 Kč	105,00 Kč	605,00 Kč	526,17 Kč	110,50 Kč	636,66 Kč
Přednáškový sál																
pravidelný úklid vnitř. zařízení	plovoucí podlaha		x						132,6	m2	23 000,00 Kč	4 830,00 Kč	27 830,00 Kč	24 203,74 Kč	5 082,79 Kč	29 286,52 Kč
mytí vnějšího pláště - sklo						x			416	m2	50 000,00 Kč	10 500,00 Kč	60 500,00 Kč	52 616,82 Kč	11 049,53 Kč	63 666,36 Kč
prodejna knih (suvenýry)																
úklid	dlažba				x				9,5	m2	800,00 Kč	168,00 Kč	968,00 Kč	841,87 Kč	176,79 Kč	1 018,66 Kč
skla v rámci budovy								x	66	m2	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč
Nové zázemí OŽP - tzv. domeček																
2x kancelář	parkety			x					28	m2	2 350,00 Kč	493,50 Kč	2 843,50 Kč	2 472,99 Kč	519,33 Kč	2 992,32 Kč
chodba + kuchyňka+zádveří	dlažba			x					14	m2	1 200,00 Kč	252,00 Kč	1 452,00 Kč	1 262,80 Kč	265,19 Kč	1 527,99 Kč
WC + sprcha	dlažba			x					2,6	m2	220,00 Kč	46,20 Kč	266,20 Kč	231,51 Kč	48,62 Kč	280,13 Kč
okna	špaletové, otvor 1,3m2							x	3	ks	100,00 Kč	21,00 Kč	121,00 Kč	105,23 Kč	22,10 Kč	127,33 Kč
Techn. zázemí I.																
kanceláře 13x	3x EU, 3x stavební, doprava, IT, PÚ, grafik, PAM, učebna, UKV,			x					201,5	m2	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč	36 831,78 Kč	7 734,67 Kč	44 566,45 Kč
WC 3x + sprchový kout	dlažba	x							10,2	m2	4 500,00 Kč	945,00 Kč	5 445,00 Kč	4 735,51 Kč	994,46 Kč	5 729,97 Kč
chodba	dlažba	x							37,6	m2	16 000,00 Kč	3 360,00 Kč	19 360,00 Kč	16 837,38 Kč	3 535,85 Kč	20 373,23 Kč
Techn. zázemí II.																
kanc. 3x	epoxidová stěrka			x					50,8	m2	7 500,00 Kč	1 575,00 Kč	9 075,00 Kč	7 892,52 Kč	1 657,43 Kč	9 549,95 Kč
WC	dlažba keramická	x							1,7	m2	800,00 Kč	168,00 Kč	968,00 Kč	841,87 Kč	176,79 Kč	1 018,66 Kč
chodba	epoxidová stěrka	x							6,7	m2	2 800,00 Kč	588,00 Kč	3 388,00 Kč	2 946,54 Kč	618,77 Kč	3 565,32 Kč
sklad exp. oddělení	epoxidová stěrka				x				24	m2	1 900,00 Kč	399,00 Kč	2 299,00 Kč	1 999,44 Kč	419,88 Kč	2 419,32 Kč
sklad suvenýrů	epoxidová stěrka				x				24	m2	1 900,00 Kč	399,00 Kč	2 299,00 Kč	1 999,44 Kč	419,88 Kč	2 419,32 Kč
kuchyňka	dlažba keramická				x				4,2	m2	400,00 Kč	84,00 Kč	484,00 Kč	420,93 Kč	88,40 Kč	509,33 Kč
okna	euro, otvor 3,1m2							x	35	ks	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč	2 104,67 Kč	441,98 Kč	2 546,65 Kč
Státek																

PŘÍLOHA Č. 1 - PROVOZNÍ BUDOVY											2020			2021		
	poznámka	stanovená četnost úklidu							počet	ks nebo m2	roční cena	DPH 21%	roční cena	roční cena r. 2021	DPH 21%	roční cena r. 2021
úkony zepočítané v měs.paušále	(četnost)	denně	3x týd.	2x týd.	1x týd.	2x měs.	1x měs.	2x roč.		v Kč bez DPH		v Kč včetně DPH	bez DPH v Kč	Kč	Kč včetně DPH	
- sklad MTZ+ kanc.	dlažba keramická					x			83 m2	2 400,00 Kč	504,00 Kč	2 904,00 Kč	2 525,61 Kč	530,38 Kč	3 055,99 Kč	
- kanceláře 3x - obchodní oddělení	PVC		x						52 m2	6 000,00 Kč	1 260,00 Kč	7 260,00 Kč	6 314,02 Kč	1 325,94 Kč	7 639,96 Kč	
- knihovna	PVC		x						119 m2	16 000,00 Kč	3 360,00 Kč	19 360,00 Kč	16 837,38 Kč	3 535,85 Kč	20 373,23 Kč	
- kanceláře účtárna 4x + kuchyňka	dřevo		x						123 m2	16 000,00 Kč	3 360,00 Kč	19 360,00 Kč	16 837,38 Kč	3 535,85 Kč	20 373,23 Kč	
WC - 1. patro	dlažba keramická	x							2,3 m2	800,00 Kč	168,00 Kč	968,00 Kč	841,87 Kč	176,79 Kč	1 018,66 Kč	
kancelář zool.	PVC		x						150 m2	19 000,00 Kč	3 990,00 Kč	22 990,00 Kč	19 994,39 Kč	4 198,82 Kč	24 193,21 Kč	
kancelář zoolog. náměstek	koberec		x	x					19,05 m2	3 000,00 Kč	630,00 Kč	3 630,00 Kč	3 157,01 Kč	662,97 Kč	3 819,98 Kč	
asistentka	koberec		x	x					9 m2	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč	
schodiště statek	dlažba keramická		x						15 m2	2 200,00 Kč	462,00 Kč	2 662,00 Kč	2 315,14 Kč	486,18 Kč	2 801,32 Kč	
tiskové oddělení 2x kancelář	PVC		x						50 m2	6 000,00 Kč	1 260,00 Kč	7 260,00 Kč	6 314,02 Kč	1 325,94 Kč	7 639,96 Kč	
úklid WC a koupelny	dlažba keramická	x							5,2 m2	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč	2 104,67 Kč	441,98 Kč	2 546,65 Kč	
mytí oken	euro, tvor 1,2m2							x	65 ks	1 500,00 Kč	315,00 Kč	1 815,00 Kč	1 578,50 Kč	331,49 Kč	1 909,99 Kč	
veterinární odd.		x							88 m2	32 000,00 Kč	6 720,00 Kč	38 720,00 Kč	33 674,77 Kč	7 071,70 Kč	40 746,47 Kč	
Úbytovna OBORA - okna	euro, otvor 1,2m2							x	3 ks	300,00 Kč	63,00 Kč	363,00 Kč	315,70 Kč	66,30 Kč	382,00 Kč	
Gočárův dům																
I. nadzemní podlaží																
galerie	dřevo		x						68,0 m2	9 000,00 Kč	1 890,00 Kč	10 890,00 Kč	9 471,03 Kč	1 988,92 Kč	11 459,94 Kč	
chodba	dlažba keramická			x					5,5 m2	800,00 Kč	168,00 Kč	968,00 Kč	841,87 Kč	176,79 Kč	1 018,66 Kč	
WC 3x	dlažba keramická		x						5,3 m2	1 000,00 Kč	210,00 Kč	1 210,00 Kč	1 052,34 Kč	220,99 Kč	1 273,33 Kč	
vstup	dlažba keramická			x					2,4 m2	300,00 Kč	63,00 Kč	363,00 Kč	315,70 Kč	66,30 Kč	382,00 Kč	
okna	euro, otvor 1,2m2							x	18,0 ks	500,00 Kč	105,00 Kč	605,00 Kč	526,17 Kč	110,50 Kč	636,66 Kč	
II. nadzemní podlaží																
atelier	koberec				x				60 m2	4 300,00 Kč	903,00 Kč	5 203,00 Kč	4 525,05 Kč	950,26 Kč	5 475,31 Kč	
okna	euro, otvor 1,6m2							x	4 ks	100,00 Kč	21,00 Kč	121,00 Kč	105,23 Kč	22,10 Kč	127,33 Kč	
				Celkem za přílohu č. 1							691 020,00 Kč	145 114,20 Kč	836 134,20 Kč	727 185,53 Kč	152 708,96 Kč	879 894,50 Kč
Rozsah úklidu:																
Úklid denně = úklid v pracovních dnech																
Úklid kanceláří: vynesení odpadkových košů, utření prachu, vytření podlahy																
Úklid chodeb: zametení pod rohožkami, vytření podlahy																
Úklid sociálních zařízení: vynesení košů, umytí WC mís, pisoárů, umyvadel, zrcadel a skel, sprchových koutů, oštění dveří, setření prachu ze zásobníků (toaletní papír, papírové ručníky, mýdlo), doplnění toaletního papíru, papírových ručníků a tekutého mýdla																
Úklid šaten zaměstnanců: vytírání podlahy, utírání prachu																
Mytí oken: mytí zvenku i zevnitř + mytí rámu																

PŘÍLOHA Č.2 - MYTÍ EXPOZIČNÍCH SKEL A ÚKLID NÁVŠTĚVNICKÝCH PROSTOR							2020			2021		
	poznámka	skla vně	skla uvnitř	čištění bazénu	plocha v m2	četnost úklidu	roční cena v Kč bez DPH	DPH 21%	roční cena v Kč včetně DPH	roční cena v Kč bez DPH	DPH 21%	roční cena v Kč včetně DPH
LACHTANI												
úklid podchodu vč. skel	ražený beton	ano			80	2x týdně	10 800,00 Kč	2 268,00 Kč	13 068,00 Kč	11 365,23 Kč	2 386,70 Kč	13 751,93 Kč
skla kolem bazénu		ano			94	2x týdně	12 500,00 Kč	2 625,00 Kč	15 125,00 Kč	13 154,21 Kč	2 762,38 Kč	15 916,59 Kč
čištění bazénu 1)				ano	412	2x měsíc	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč	25 256,07 Kč	5 303,78 Kč	30 559,85 Kč
TUČNACI												
skla vnitřní		ano			31	2x týdně	4 000,00 Kč	840,00 Kč	4 840,00 Kč	4 209,35 Kč	883,96 Kč	5 093,31 Kč
skla kolem bazénu venkovní		ano			28	2x týdně	2 300,00 Kč	483,00 Kč	2 783,00 Kč	2 420,37 Kč	508,28 Kč	2 928,65 Kč
úkl. návšt. prost. - chodba	ražený beton				50	1x týdně	3 600,00 Kč	756,00 Kč	4 356,00 Kč	3 788,41 Kč	795,57 Kč	4 583,98 Kč
ŽELVY												
úklid návštěvníckého prostoru	vysavačem-ražený beton				50	1x týdně	12 390,00 Kč	2 601,90 Kč	14 991,90 Kč	13 038,45 Kč	2 738,07 Kč	15 776,52 Kč
mytí expozičních skel		ano			114	2x týdně	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč	15 785,05 Kč	3 314,86 Kč	19 099,91 Kč
PVKŠ												
strojni mytí podlahy 2)	smartsoft35				1000	7x týdně	390 000,00 Kč	81 900,00 Kč	471 900,00 Kč	410 411,22 Kč	86 186,36 Kč	496 597,57 Kč
mytí skel		ano			309	2x týdně	38 000,00 Kč	7 980,00 Kč	45 980,00 Kč	39 988,79 Kč	8 397,84 Kč	48 386,63 Kč
venkovní expozice skla		ano	ano		62	1x týdně	4 300,00 Kč	903,00 Kč	5 203,00 Kč	4 525,05 Kč	950,26 Kč	5 475,31 Kč
GEARDI - VENKOVNÍ SKLA												
GORILY		ano			16	1x týdně	1 400,00 Kč	294,00 Kč	1 694,00 Kč	1 473,27 Kč	309,39 Kč	1 782,66 Kč
úklid návštěvníckého prostoru	ražený beton				100	4x týdně	29 333,00 Kč	6 159,93 Kč	35 492,93 Kč	30 868,19 Kč	6 482,32 Kč	37 350,50 Kč
mytí expozičních skel		ano			44	4x týdně	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč	14 520,00 Kč	12 628,04 Kč	2 651,89 Kč	15 279,93 Kč
KOTLOVÉ expoziční skla		ano			4	6x týdně	1 680,00 Kč	352,80 Kč	2 032,80 Kč	1 767,93 Kč	371,26 Kč	2 139,19 Kč
SLONINEC												
návštěvnícký prostor - podlaha	litá podlaha-pryskyřice				77	2x týdně	10 000,00 Kč	2 100,00 Kč	12 100,00 Kč	10 523,36 Kč	2 209,91 Kč	12 733,27 Kč
vnitřní expoziční skla		ano			18	2x týdně	2 400,00 Kč	504,00 Kč	2 904,00 Kč	2 525,61 Kč	530,38 Kč	3 055,99 Kč
úklid zázemí - chodba, ochoz	litá podlaha-pryskyřice				78	2x měsíčně	2 800,00 Kč	588,00 Kč	3 388,00 Kč	2 946,54 Kč	618,77 Kč	3 565,32 Kč
úklid zázemí - schodiště, sut.	litá podlaha-pryskyřice				28	2x měsíčně	1 000,00 Kč	210,00 Kč	1 210,00 Kč	1 052,34 Kč	220,99 Kč	1 273,33 Kč
mytí provozních oken	euro, otvor 0,8m2	ano	ano		7ks	4x ročně	200,00 Kč	42,00 Kč	242,00 Kč	210,47 Kč	44,20 Kč	254,67 Kč
mytí vchodových dveří - sklo					8	2x týdně	1 700,00 Kč	357,00 Kč	2 057,00 Kč	1 788,97 Kč	375,68 Kč	2 164,66 Kč
HROŠINEC												
úklid návštěvníckého prostoru	ražený beton				117	2x týdně	16 000,00 Kč	3 360,00 Kč	19 360,00 Kč	16 837,38 Kč	3 535,85 Kč	20 373,23 Kč
mytí vnitřních expozičních skel		ano			26	3x týdně	5 250,00 Kč	1 102,50 Kč	6 352,50 Kč	5 524,77 Kč	1 160,20 Kč	6 684,97 Kč
mytí venkovních skel		ano			14	2x týdně	2 200,00 Kč	462,00 Kč	2 662,00 Kč	2 315,14 Kč	486,18 Kč	2 801,32 Kč
mytí vstupních dveří - sklo					16	2x týdně	3 100,00 Kč	651,00 Kč	3 751,00 Kč	3 262,24 Kč	685,07 Kč	3 947,31 Kč
AFRICKÝ DŮM												
úklid návštěvníckého prostoru	ražený beton				220	2x týdně	29 000,00 Kč	6 090,00 Kč	35 090,00 Kč	30 517,76 Kč	6 408,73 Kč	36 926,49 Kč
mytí expozičních skel		ano			242	2x týdně	31 000,00 Kč	6 510,00 Kč	37 510,00 Kč	32 622,43 Kč	6 850,71 Kč	39 473,14 Kč
mytí vstupních dveří sklo		ano	ano		19	2x týdně	2 700,00 Kč	567,00 Kč	3 267,00 Kč	2 841,31 Kč	596,67 Kč	3 437,98 Kč
INDONÉZSKÁ DŽUNGLE												
úklid návštěvníckého prostoru	ražený beton				55	1x týdně	8 000,00 Kč	1 680,00 Kč	9 680,00 Kč	8 418,69 Kč	1 767,93 Kč	10 186,62 Kč
mytí expozičních skel		ano			66	4x týdně	18 000,00 Kč	3 780,00 Kč	21 780,00 Kč	18 942,06 Kč	3 977,83 Kč	22 919,89 Kč
PROVOZNÍ ZÁZEMÍ ID												
úklid podlahy a výtahu	dlažba				150	5x týdně	52 000,00 Kč	10 920,00 Kč	62 920,00 Kč	54 721,50 Kč	11 491,51 Kč	66 213,01 Kč
chodby, schodiště, kancelář	dlažba				200	1x týdně	14 000,00 Kč	2 940,00 Kč	16 940,00 Kč	14 732,71 Kč	3 093,87 Kč	17 826,58 Kč
WC a koupelna zam.	dlažba				50	5x týdně	18 000,00 Kč	3 780,00 Kč	21 780,00 Kč	18 942,06 Kč	3 977,83 Kč	22 919,89 Kč
GIBONI - expoziční skla					25	4x týdně	7 200,00 Kč	1 512,00 Kč	8 712,00 Kč	7 576,82 Kč	1 591,13 Kč	9 167,96 Kč
AFRIKA ZBLÍZKA												
úklid návštěvníckých prostor	ražený beton				300	1x týdně	22 500,00 Kč	4 725,00 Kč	27 225,00 Kč	23 677,57 Kč	4 972,29 Kč	28 649,86 Kč
mytí expozičních skel		ano			132	2x týdně	18 800,00 Kč	3 948,00 Kč	22 748,00 Kč	19 783,93 Kč	4 154,62 Kč	23 938,55 Kč
venkovní expozice - skla		ano			82	2x týdně	11 600,00 Kč	2 436,00 Kč	14 036,00 Kč	12 207,10 Kč	2 563,49 Kč	14 770,59 Kč
VYDRY - expoziční skla		ano			40	1x týdně	2 800,00 Kč	588,00 Kč	3 388,00 Kč	2 946,54 Kč	618,77 Kč	3 565,32 Kč
GAVIÁLY - návštěvnícký pr.	vysavačem-ražený beton				23	1x týdně	3 000,00 Kč	630,00 Kč	3 630,00 Kč	3 157,01 Kč	662,97 Kč	3 819,98 Kč
MAGOTI - expoziční skla		ano			15	2x týdně	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč	2 104,67 Kč	441,98 Kč	2 546,65 Kč

PŘÍLOHA Č.2 - MYTÍ EXPOZIČNÍCH SKEL A ÚKLID NÁVŠTĚVNICKÝCH PROSTOR						2020			2021				
	poznámka	skla vně	skla uvnitř	čištění bazénu	plocha v m2	četnost úklidu	roční cena v Kč bez DPH	DPH 21%	roční cena v Kč včetně DPH	roční cena v Kč bez DPH	DPH 21%	roční cena v Kč včetně DPH	
LEDNÍ MEDVĚDI													
mytí expozičních skel		ano			144	1x týdně	10 800,00 Kč	2 268,00 Kč	13 068,00 Kč	11 365,23 Kč	2 386,70 Kč	13 751,93 Kč	
čištění bazénu - velký 1)				ano	500	1x týdně	36 000,00 Kč	7 560,00 Kč	43 560,00 Kč	37 884,11 Kč	7 955,66 Kč	45 839,78 Kč	
čištění bazénu - malý 1)				ano	450	1x týdně	32 000,00 Kč	6 720,00 Kč	38 720,00 Kč	33 674,77 Kč	7 071,70 Kč	40 746,47 Kč	
VELEMLOCI													
úklid návštěvnického prostoru	vysavačem-ražený beton				90	1x týdně	13 600,00 Kč	2 856,00 Kč	16 456,00 Kč	14 311,78 Kč	3 005,47 Kč	17 317,25 Kč	
mytí dveře a černé zástěny		ano	ano		58	1x týdně	4 300,00 Kč	903,00 Kč	5 203,00 Kč	4 525,05 Kč	950,26 Kč	5 475,31 Kč	
mytí expoziční skla a akvária		ano			23	3x týdně	1 400,00 Kč	294,00 Kč	1 694,00 Kč	1 473,27 Kč	309,39 Kč	1 782,66 Kč	
ORANGUTANI													
venkovní expoziční skla					28	4x týdně	7 600,00 Kč	1 596,00 Kč	9 196,00 Kč	7 997,76 Kč	1 679,53 Kč	9 677,29 Kč	
ŠTOLA - skleněné plochy		ano	ano		8,2	2x týdně	1 000,00 Kč	210,00 Kč	1 210,00 Kč	1 052,34 Kč	220,99 Kč	1 273,33 Kč	
MRAVENEČNÍK expoz. skla					24	3x týdně	5 300,00 Kč	1 113,00 Kč	6 413,00 Kč	5 577,38 Kč	1 171,25 Kč	6 748,63 Kč	
GUERÉZA expoziční skla		ano			8	3x týdně	1 900,00 Kč	399,00 Kč	2 299,00 Kč	1 999,44 Kč	419,88 Kč	2 419,32 Kč	
CHÁPÁN expoziční skla		ano			12	3x týdně	2 300,00 Kč	483,00 Kč	2 783,00 Kč	2 420,37 Kč	508,28 Kč	2 928,65 Kč	
LEMUR expoziční skla		ano			10	3x týdně	2 100,00 Kč	441,00 Kč	2 541,00 Kč	2 209,91 Kč	464,08 Kč	2 673,99 Kč	
RÁKOSŮV PAVILON													
úklid návštěvnický prostor	ražená dlažba - vysavač				109,4	2x týdně	14 500,00 Kč	3 045,00 Kč	17 545,00 Kč	15 258,88 Kč	3 204,36 Kč	18 463,24 Kč	
expoziční skla, skleněné plochy					12	2x týdně	1 700,00 Kč	357,00 Kč	2 057,00 Kč	1 788,97 Kč	375,68 Kč	2 164,66 Kč	
dveře vstupní, vnitřní 7ks					60	2x týdně	800,00 Kč	168,00 Kč	968,00 Kč	841,87 Kč	176,79 Kč	1 018,66 Kč	
							Celkem za přílohu č.2	981 853,00 Kč	206 189,13 Kč	1 188 042,13 Kč	1 033 239,70 Kč	216 980,34 Kč	1 250 220,04 Kč
Vysvětlivky:													
1) čištění bazénů (lachtani, lední medvědi) - mytí povrchu tlakovou vodou (přístroj Karcher v majetku Zoologické zahrady).													
2) strojní mytí podlahy PVKŠ mycím strojem (vhodným pro daný povrch - tzv. Smartsoft 35) v majetku poskytovatele úklidových služeb.													
Rozsah úklidu:													
Návštěvnické prostory pavilonů - úklid podlahy dle charakteru povrchu - zametání, luxování, vytírání. Ometání pavučin. Oboustranné mytí vchodových dveří včetně rámu. Expoziční skla dle rozpisu. Mimo pravidelného mytí dle rozpisu zajišťovat čistotu skel i průběžně - odstraňování ohmatů skel během dne. Expoziční skla dle rozpisu. Mimo pravidelného mytí dle rozpisu zajišťovat čistotu skel i průběžně - odstraňování ohmatů skel během dne.													
Provozní zázemí (kanceláře, chodby, sociální zařízení) - rozsah stejný jako u přílohy č.1													

PŘÍLOHA Č.3 . SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ PRO VEŘEJNOST				2020			2021		
		četnost úklidu denně-průběžně	výměra v m2	roční cena v Kč bez DPH	DPH 21%	v Kč včetně DPH	roční cena v Kč bez DPH	DPH 21%	roční cena v Kč včetně DPH
WC - UMÍSTĚNÍ									
HLAVNÍ VCHOD		x	28,9	14 000,00 Kč	2 940,00 Kč	16 940,00 Kč	14 732,71 Kč	3 093,87 Kč	17 826,58 Kč
U MEDVÍDKŮ		x	30,1	14 000,00 Kč	2 940,00 Kč	16 940,00 Kč	14 732,71 Kč	3 093,87 Kč	17 826,58 Kč
AFRICKÝ DŮM		x	15,3	7 500,00 Kč	1 575,00 Kč	9 075,00 Kč	7 892,52 Kč	1 657,43 Kč	9 549,95 Kč
PVKŠ		x	26,2	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč	14 520,00 Kč	12 628,04 Kč	2 651,89 Kč	15 279,93 Kč
U OBORY		x	47,7	22 000,00 Kč	4 620,00 Kč	26 620,00 Kč	23 151,40 Kč	4 861,79 Kč	28 013,20 Kč
U JIŽNÍHO VCHODU		x	40,2	18 000,00 Kč	3 780,00 Kč	21 780,00 Kč	18 942,06 Kč	3 977,83 Kč	22 919,89 Kč
U LACHTANŮ (BÝVALÉ ŠATNY)		x	109,1	52 000,00 Kč	10 920,00 Kč	62 920,00 Kč	54 721,50 Kč	11 491,51 Kč	66 213,01 Kč
U AREÁLU BORORO		x	24,2	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč	14 520,00 Kč	12 628,04 Kč	2 651,89 Kč	15 279,93 Kč
U STÁNKU GEOSVĚT		x	12,1	6 000,00 Kč	1 260,00 Kč	7 260,00 Kč	6 314,02 Kč	1 325,94 Kč	7 639,96 Kč
U DĚTSKÉHO SVĚTA	zimní období od 1.11. do 31.3. zavřeno	x	12,5	4 000,00 Kč	840,00 Kč	4 840,00 Kč	4 209,35 Kč	883,96 Kč	5 093,31 Kč
U RESTAURACE GULAB		x	52,1	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč	25 256,07 Kč	5 303,78 Kč	30 559,85 Kč
Celkem za přílohu č. 3				185 500,00 Kč	38 955,00 Kč	224 455,00 Kč	195 208,41 Kč	40 993,77 Kč	236 202,18 Kč
Rozsah úklidu:									
denně před otevřením Zoo = vynesení košů, mytí podlah, mytí toaletních mís, pisoárů, umyvadel, doplňování toaletních papírů, ručníků a mýdel, setření prachu ze zásobníků (mýdla, toaletního papíru), osoušečů rukou, setření prachu ze zásobníků (mýdla, toaletního papíru), osoušečů rukou, leštění zrcadel a skel									
průběžně = během dne kontroly stavu (čistota a doplnění hygienického materiálu) WC minimálně každých 120 minut									
obden = mytí dveří a keramických obkladů									
Mytí oken není zahrnuto v této ceně a bude objednááno na základě aktuální potřeby cca 2x ročně dle cen uvedených tabulce v příloze č. 4									

PŘÍLOHA Č. 4 - CENÍK MIMOŘÁDNÝCH ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

	pro účely hodnocení zadavatelem stanovený odhadovaný předpokládaný rozsah za 1 rok	Výše jednotkových cen v Kč (bez DPH)	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	DPH 21%	včetně DPH	Výše jednotkových cen r. 2021 v Kč (bez DPH)
mytí oken (včetně rámu) - m2	2 000	7,00 Kč	14 000,00 Kč	2 940,00 Kč	16 940,00 Kč	7,37 Kč
ruční mytí keramických (laminátových) podlah - m2	20 000	0,50 Kč	10 000,00 Kč	2 100,00 Kč	12 100,00 Kč	0,53 Kč
čištění vertikálních žaluzií - m2	300	14,00 Kč	4 200,00 Kč	882,00 Kč	5 082,00 Kč	14,73 Kč
čištění horizontálních žaluzií - m2	1 000	40,00 Kč	40 000,00 Kč	8 400,00 Kč	48 400,00 Kč	42,09 Kč
voskování podlah - m2	500	150,00 Kč	75 000,00 Kč	15 750,00 Kč	90 750,00 Kč	157,85 Kč
praní prádla - kg	120	40,00 Kč	4 800,00 Kč	1 008,00 Kč	5 808,00 Kč	42,09 Kč
ubytovny Obora zahrnuje: WC + koupelna, luxování koberců, utření prachu, výměna ložního prádla 4 lůžka (2 lůžka + 2 přistýlky) - četnost úklidů cca 30 x ročně - objednáváno bude dle aktuálních požadavků zadavatele	30	500,00 Kč	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč	526,17 Kč

Celkem za přílohu č. 4
163 000,00 Kč

Rekapitulace - příloha č. 5**v Kč bez DPH**

PŘÍLOHA Č. 1 - PROVOZNÍ BUDOVY	727 185,53
PŘÍLOHA Č.2 - MYTÍ EXPOZIČNÍCH SKEL A ÚKLID NÁVŠTĚVNICKÝCH PROSTOR	1 033 239,70
PŘÍLOHA Č.3 . SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ PRO VEŘEJNOST	195 208,41
Hodnota ročních pravidelně se opakujících prací (součet účastníkem stanovených hodnot uvedených v tabulkách příloha č. 1-3).	1 955 633,65
PŘÍLOHA Č. 4 - CENÍK MIMOŘÁDNÝCH ÚKLIDOVÝCH PRACÍ	

Celková nabídková cena v Kč bez DPH**1 955 633,65**

Generální plná moc

CEE Facility Services, SE, se sídlem Na Příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 248 23 538, zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 330, zastoupena Jaroslavem Pajonkem, LLM, MBA - členem představenstva, jako zmocnitel

zmocňuje tímto

pana [redacted] trvale bytem [redacted]
rodné číslo [redacted] dále jen "zmocněnec"

k tomu, aby zmocnitele v plném (generálním) rozsahu zastupoval a bez jakýchkoliv omezení za něj činil veškerá právní jednání jeho jménem. Tato generální plná moc se nevztahuje jen na právní jednání, které vyžaduje ze zákona nebo z jiných obecně závazných právních předpisů zvláštní plnou moc.

Tato plná moc se uděluje na dobu trvání pracovního poměru mezi zmocnitelem a zmocněncem.

V Praze 2. 1. 2019

Jaroslav Pajonek, LLM, MBA
člen představenstva
CEE Facility Services, SE

Já, níže podepsaný [redacted], uvedené zmocnění přijímám, a toto stvrzuji svým podpisem:

Overovací doložka pro vidimaci Poř.č.: 11000-0646-0338
Podle overovací knihy pošty: Praha 1

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

Praha 1 dne 28.01.2019

Podpis, Úřední razítka



Ověřovací doložka pro vidimaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 81

Poř.č: 18100-0395-0205

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek.

Praha 81 dne 16.09.2020

Podpis, úřední razítko

