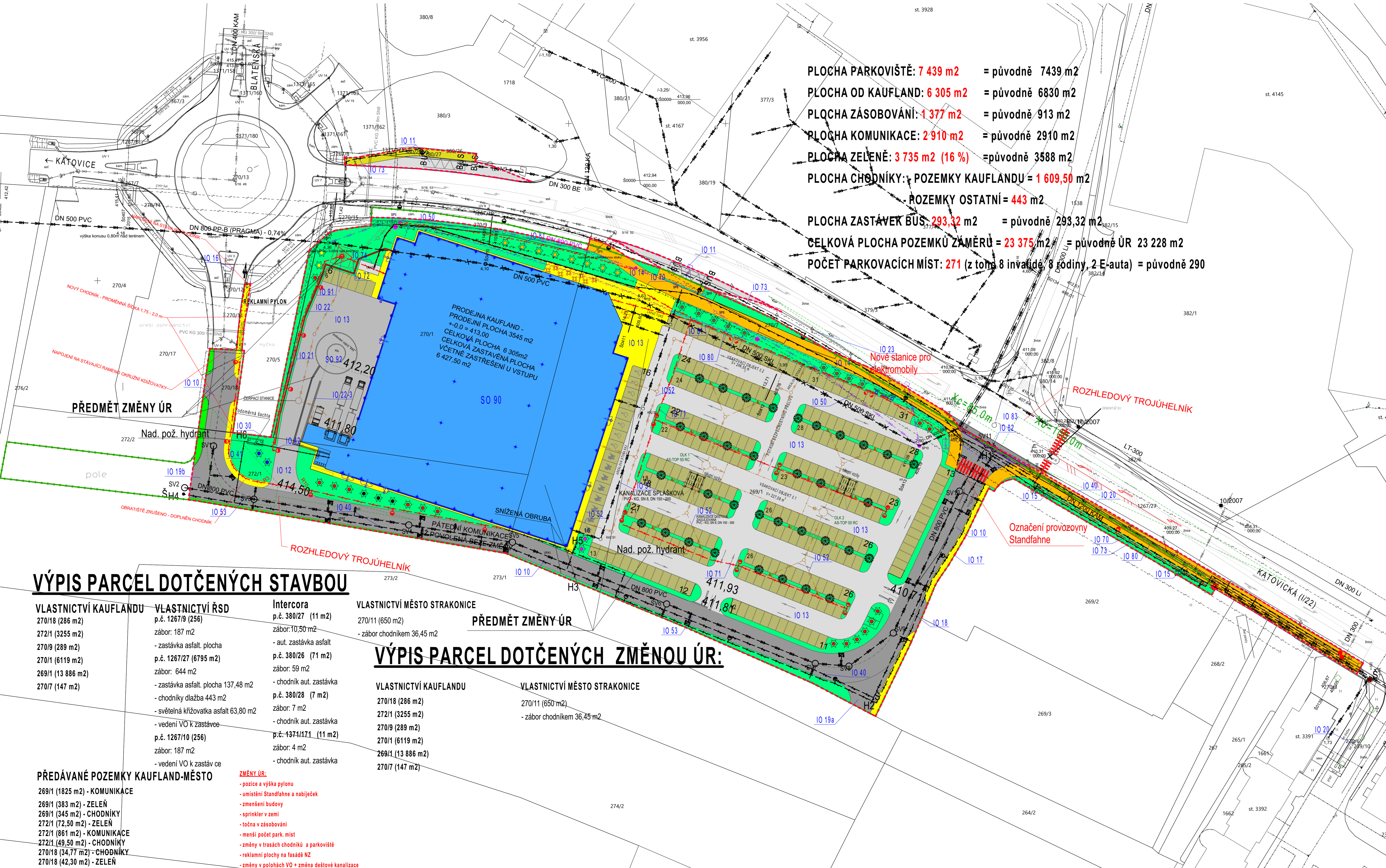


SMLUVNÍ PLÁN - ZNOJMOPROJEKT M 1:500



PLOCHA PARKOVIŠTĚ: 7 439 m² = původně 7439 m²
PLOCHA OD KAUF LAND: 6 305 m² = původně 6830 m²
PLOCHA ZÁSOBOVÁNÍ: 1 377 m² = původně 913 m²
PLOCHA KOMUNIKACE: 2 910 m² = původně 2910 m²
PLOCHA ZELENĚ: 3 735 m² (16 %) = původně 3588 m²
PLOCHA CHODNÍKY: POZEMKY KAUF LANDU = 1 609,50 m²
POZEMKY OSTATNÍ = 443 m²
PLOCHA ZASTÁVEK BÚS: 293,32 m² = původně 293,32 m²
CELKOVÁ PLOCHA POZEMKŮ ZÁMĚRŮ = 23 375 m² = původně ÚR 23 228 m²
POČET PARKOVACÍCH MÍST: 271 (z toho 8 invalidé, 8 rodiny, 2 E-auta) = původně 290

VÝPIS PARCEL DOTČENÝCH STAVBOU

VLASTNICTVÍ KAUF LANDU	VLASTNICTVÍ ŘSD	Intercora	VLASTNICTVÍ MĚSTO STRAKONICE
270/18 (286 m ²)	p.č. 1267/9 (256)	p.č. 380/27 (11 m ²)	270/11 (650 m ²)
272/1 (3255 m ²)	záb. 187 m ²	záb. 10,50 m ²	- záb. chodníkem 36,45 m ²
270/9 (289 m ²)	- zastávka asphalt. plocha	- aut. zastávka asphalt	
270/1 (6119 m ²)	p.č. 1267/27 (6795 m ²)	p.č. 380/26 (71 m ²)	
269/1 (13 886 m ²)	záb. 644 m ²	záb. 59 m ²	
270/7 (147 m ²)	- zastávka asphalt. plocha 137,48 m ²	- chodník aut. zastávka	
	- chodník dlažba 443 m ²	p.č. 380/28 (7 m ²)	
	- světelná křižovatka asphalt 63,80 m ²	záb. 7 m ²	
	- vedení VO k zastávce	- chodník aut. zastávka	
	p.č. 1267/10 (256)	p.č. 1374/171 (11 m ²)	
	záb. 187 m ²	záb. 4 m ²	
	- vedení VO k zastávce	- chodník aut. zastávka	

PŘEDÁVANÉ POZEMKY KAUF LAND-MĚSTO

- 269/1 (1825 m²) - KOMUNIKACE
- 269/1 (383 m²) - ZELENĚ
- 269/1 (345 m²) - CHODNÍKY
- 272/1 (72,50 m²) - ZELENĚ
- 272/1 (861 m²) - KOMUNIKACE
- 272/1 (49,50 m²) - CHODNÍKY
- 270/18 (34,77 m²) - CHODNÍKY
- 270/18 (42,30 m²) - ZELENĚ
- 270/18 (208,90 m²) - KOMUNIKACE
- 270/7 (76 m²) - CHODNÍKY

ZMĚNY ÚR:

- pozice a výška pylonu
- umístění Standfahne a nabíječek
- zmenšení budovy
- sprinkler v zemi
- točna v zásobování
- menší počet park. míst
- změny v trasách chodníků a parkoviště
- reklamní plochy na fasádě NZ
- změny v polohách VO + změna dešťové kanalizace
- přeložka - posunutí metal. kabel Cetin
- změna vrtání budovy

VÝPIS PARCEL DOTČENÝCH ZMĚNOU ÚR:

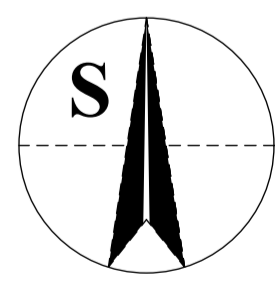
VLASTNICTVÍ KAUF LANDU	VLASTNICTVÍ MĚSTO STRAKONICE
270/18 (286 m ²)	270/11 (650 m ²)
272/1 (3255 m ²)	- záb. chodníkem 36,45 m ²
270/9 (289 m ²)	
270/1 (6119 m ²)	
269/1 (13 886 m ²)	
270/7 (147 m ²)	

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH A STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- IO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- IO 02 - HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY
- IO 10 - DOPRAVNÍ PŘÍPOJENÍ A PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE - upravení dle KFL
- IO 11 - STÁVAJÍCÍ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY NA SILNICI I/22 KATOVICKÁ
- KOMUNIKACE
- CHODNÍK STÁVAJÍCÍ
- IO 12 - ZÁSBOVACÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE A ZÁSBOVACÍ DVŮR
- IO 13 - AREÁLOVÉ KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ A CHODNÍKY
- AREÁLOVÉ KOMUNIKACE
- PARKOVACÍ STÁNÍ
- CHODNÍKY
- IO 14 - CYKLOCHODNÍK - 1 ČÁST
- IO 15 - CYKLOCHODNÍK - 2 ČÁST
- IO 16 - NÁPOJENÍ NA KATOVICKOU (BUDOVACÍ KRUHOVÁ KŘÍŽOVATKA)
- IO 17 - CHODNÍK PODÉL PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE
- IO 18 - VJEZD NA POZEMEK Č. 269
- IO 19a - VJEZD NA POZEMEK Č. 273/1 VÝCHOD
- IO 19b - VJEZD NA POZEMEK Č. 273/1 ZÁPAD
- IO 20 - PŘÍPOJKA TEPLOVODU - RUŠÍ SE
- IO 21 - OPLOČENÍ ZÁSBOVACÍHO DVORA, RAMPY
- IO 22 - OPĚRNÉ ZDI - upraveny
- IO 23 - PŘÍKOP PODÉL ULICE KATOVICKÁ, ODVODNĚNÍ
- IO 30 - SADOVNICKÉ ÚPRAVY AREÁLU
- IO 31 - DROBNÉ EXTERIÉROVÉ PRVKY
- IO 40 - VEŘEJNÝ VODOVODNÍ ŘÁD
- IO 41 - PŘÍPOJKA VODY
- IO 42 - AREÁLOVÝ ROZVOD VODY
- IO 50 - PŘELOŽKA VEŘEJNÉ JEDNOTNÉ KANALIZACE
- IO 51 - KANALIZACE JEDNOTNÁ - AREÁLOVÁ
- IO 52 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ, VSAK - AREÁLOVÁ - upraveno dle KFL
- IO 53 - VEŘEJNÁ KANALIZACE
- IO 70 - PŘÍPOJKA VN
- IO 71 - VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ AREÁLOVÝCH KOMUNIKACÍ A PARKOVIŠTĚ
- IO 72 - AREÁLOVÉ SLABOPROUDÉ A SIGNALIZAČNÍ ROZVODY - UPRAVENO
- IO 73 - PŘELOŽKA A ÚPRAVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- IO 74 - PŘÍPOJKA NN
- IO 80 - PŘÍPOJKA TELEFONU
- IO 81 - PŘELOŽKA VEDENÍ CETIN
- IO 82 - PŘELOŽKA A OCHRANA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ NA POZEMKU
- IO 83 - ÚPRAVA SSZ KŘÍŽOVATKY KATOVICKÁ - HLAVNÍ VJEZD
- IO 84 - ODKOPÁNÍ A POSUN METALICKÉHO KABELU CETIN
- SO 90 - NÁKUPNÍ ZAŘÍZENÍ - upraveno dle KFL
- SO 91 - OZNAČENÍ PROVOZOVNY (pylon)
- SO 92 - SPRINKLEROVÁ NÁDRŽ - upraveno dle KFL

LEGENDA - OSTATNÍ:

- ČERNÉ OZNAČENÉ SÍTĚ JSOU STÁVAJÍCÍ A POVOLENÉ ÚR
- ČERVENĚ-BAREVNĚ INŽ. SÍTĚ, DOTČENÉ ZMĚNOU ÚR
- VÝŠKOPIS A POLOHOPIS
- HRANICE POZEMKŮ DLE KNPK
- ČÍSLA POZEMKŮ DLE KNPK
- NAPOJ. BODY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘELOŽKY
- VCHOD - VÝCHOD
- HRANICE POZEMKŮ KAUF LAND
- HRANICE ZÁJMĚVÉHO ÚZEMÍ



INVESTOR	GENERÁLNÍ ODPAVĚTEL A PROJEKTANT STAVBY	ČÍSLO PARCE	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
Kaufland Česká republika v.o.s. Bělohorská 2428/203, Břevnov 169 00 Praha	Ing. Arch. Radim Kamen	1661	
DOKUMENTACE PRO ZMĚNU ÚR			
HP: Ing. Arch. Radim Kamen	Vypracoval: Ing. et Ing. Václav Vyhřebek	PROJEKTANT ČÁSTI PD	
Zodp. projektant: Ing. et Ing. Václav Vyhřebek	Kontrola: Ing. et Ing. Václav Vyhřebek		
Město stavby: STRAKONICE - Kátovická	Kraj: STRAKONICE	NÁKUPNÍ ZAŘÍZENÍ KAUF LAND	
Investor: Kaufland Česká republika v.o.s., Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha	Formát: 10 x A4		
Název stavby: OC KAUF LAND STRAKONICE UL. KATOVICKÁ	Datum: 6.10.2020		
Stavění objekt: NÁKUPNÍ ZAŘÍZENÍ KAUF LAND	Druh: DPZUR		
Číslo zakázky: 0530	Číslo výkresu: 1: 500		
Číslo výkresu: SMLUVNÍ PLÁN	Číslo výkresu:		