**Dodatek č. 30 ke Smlouvě o podnájmu a podmínkách provozování**

**vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy**

**ze dne 31. 1. 2006 (dále též jen jako Smlouva)**

Smluvní strany:

1. **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

IČO: 25656112

DIČ: CZ25656112

jejímž jménem jednají: Ing. Pavel Válek, MBA, předseda představenstva a

Mgr. Martin Velík, místopředseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5290

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 117411663/0300

(dále též jen jako **„Správce“**)

a

1. **Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Praha 10, Hostivař, Ke Kablu 971/1, PSČ 102 00

IČO: 25656635

DIČ: CZ25656635

jejímž jménem jednají: Ing. Petr Mrkos, místopředseda představenstva a

Ing. Miluše Poláková, člen představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5297

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 4000505-031/0100

(dále též jen jako **„Provozovatel“**)

Správce a Provozovatel jsou dále společně označováni též jen jako **„Smluvní strany“** nebo každý jednotlivě též jen jako **„Smluvní strana“**.

***Článek I.***

# Úhrada za podnájem

Tímto dodatkem se stanoví „Úhrada za podnájem“ pro kalendářní rok 2021 takto:

Provozovatel se zavazuje platit za užívání vodohospodářského majetku, který tvoří předmět podnájmu dle Smlouvy, v kalendářním roce 2021 podnájemné I. následovně:

1. Smluvní strany sjednávají podnájemné I. ve výši **2 840 533 680,- Kč** (slovy: dvě miliardy osm set čtyřicet milionů pět set třicet tři tisíce šest set osmdesát korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
2. podnájemné I. bude hrazeno v peněžní formě v rovnoměrných měsíčních splátkách s termínem splatnosti vždy do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je hrazeno, přičemž si Smluvní strany sjednávají, že den splatnosti splátek podnájemného I. je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění;
3. pro kalendářní rok 2021 doby podnájmu dle Smlouvy činí výše měsíční splátky v měsících leden až prosinec částku **236 711 140,- Kč** (slovy: dvě stě třicet šest milionů sedm set jedenáct tisíc jedno sto čtyřicet korun českých), přičemž k této částce bude připočtena DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty;
4. podnájemné I. bude pro účely postupů dle článku 6. Smlouvy kalkulováno jako nákladová položka do ceny vodného a stočného.

***Článek II.***

***Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové***

Tímto dodatkem se stanoví „Vodné a stočné a cena vody předané a průmyslové“ pro kalendářní rok 2021 takto:

Pro kalendářní rok 2021 doby podnájmu dle Smlouvy je stanovena cena vodného a stočného, cena vody předané a cena vody průmyslové takto:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *v Kč za m3* | **Cena bez DPH** | **Sazba DPH** | **DPH** | **Cena s DPH** |
| Přímí odběratelé Vodné | 49,79 | 10 % | 4,98 | **54,77** |
| Přímí odběratelé Stočné | 42,56 | 10 % | 4,26 | **46,82** |
| Předaná voda 3. pásmo | 10,97 | 10 % | 1,10 | **12,07** |
| Předaná voda 4. pásmo | 10,37 | 10 % | 1,04 | **11,41** |
| Předaná voda 5. pásmo | 13,60 | 10 % | 1,36 | **14,96** |
| Předaná voda 6. pásmo | 15,81 | 10 % | 1,58 | **17,39** |
| Předaná voda 7. pásmo | 16,61 | 10 % | 1,66 | **18,27** |
| Předaná voda 8. pásmo | 48,79 | 10 % | 4,88 | **53,67** |
| Odpadní voda převzatá | 42,22 | 10 % | 4,22 | **46,44** |
| Průmyslová voda | 21,00 | 15 % | 3,15 | **24,15** |

***Článek III.***

***Celkový limit oprav a havárií***

Smluvní strany sjednávají ve smyslu odst. 8.27 Smlouvy, že celkový limit oprav a havárií pro kalendářní rok 2021 je stanoven ve výši 954 150 000,-Kč (slovy: devět set padesát čtyři miliony jedno sto padesát tisíc korun českých).

***Článek IV.***

***Ostatní ujednání***

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

***Článek V.***

***Závěrečná ujednání***

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý se považuje za originál. Každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy tohoto dodatku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2021.

1. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k tomuto dodatku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).   Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Správce.

Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv.  Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

V Praze dne 29.12.2020

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražská vodohospodářská společnost a.s.  Ing. Pavel Válek, MBA  předseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  Ing. Petr Mrkos  místopředseda představenstva |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražská vodohospodářská společnost a.s.  Mgr. Martin Velík  místopředseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pražské vodovody a kanalizace, a.s.  Ing. Miluše Poláková  člen představenstva |