**Smlouva o dílo**

**Zastínění střechy systémem FVE na budově A**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Zhotovitel**

|  |  |
| --- | --- |
| Název | **Ing. Karel Svoboda** |
| sídlem | Sladovnická 20/6, 620 00 Brno |
| IČO | 13024060 | DIČ | CZ5405232921 |
| zapsaná | v živnostenském rejstříku |

**a**

**Objednatel**

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno | **Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.** |
| Sídlem | Bělidla 986/4a, 603 00 Brno |
| IČO | 86652079 | DIČ | CZ86652079 |
| zapsaná v  | Rejstříku veřejných výzkumných institucí |
| zastoupen  | prof. RNDr. Ing. Michalem V. Markem, DrSc., dr. h. c., ředitelem |

uzavírají podle § 2586 občanského zákoníku smlouvu následujícího znění:

1. **Předmět smlouvy**
	1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
	2. Dílem je zastínění střechy systémem FVE na budově A objednatele, která se nachází v sídle areálu objednatele a v projektové dokumentaci je označována jako Budova (B).
	3. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem výroby, prací a projektovou dokumentací seznámil a prohlašuje, že jsou dostatečným podkladem pro úspěšnou výrobu a následnou montáž a nemá vůči nim žádných připomínek.
2. **Provedení díla**
	1. Zhotovitel provede výrobu ocelových konstrukcí, montáž fotovoltaických panelů a jejich celkové zapojení a napojení na distribuční síť dle projektové dokumentace, kterou předá objednatel zhotoviteli do 5 dnů po podpisu této smlouvy. Dílo bude zapojeno do stávajícího systému FVE, která se nachází na střeše budovy B.
	2. Projektovou dokumentaci vyhotovil Ing. Alois Štěpán, IČO: 44070489, se sídlem: Nová 607, 768 33 Morkovice Slížany.
	3. Dílo bude provedeno v souladu s následujícími podklady (řazeny dle závaznosti):
		* 1. Touto smlouvou.
			2. Projektovou dokumentací závaznou jen v části pro Budovu (B) označovanou takto v projektové dokumentaci.
			3. Standardními stavebními postupy.
			4. Písemnými pokyny objednatele.
	4. Zhotovitel naplňuje tuto smlouvu s vynaložení odborné péče, přičemž šetří práva třetích osob a veřejné zdroje. Zhotovitel naplňuje tuto smlouvu prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
	5. Koordinátorem BOZP na staveništi bude za objednatele Ing. Plšek.
	6. Práce budou prováděny pouze následujícími osobami -zaměstnanci a smluvními partnery Ing. Karla Svobody-, které jsou oprávněny provádět práce ve výškách.
	7. Zhotovitel předloží Plán BOZP stavby a Registr rizik na stavbě a vše předloží při předání staveniště.
3. **Lhůty a místo plnění**
	1. Úplné a bezvadné dílo bude prováděno **od 18. 1. 2021, kdy bude předáno staveniště, do 31. 3. 2021, kdy bude předáno hotové dílo objednateli.**
	2. Dřívější plnění je možné.
	3. Místem plnění a montáže je střecha budovy A v areálu sídla objednatele, který se nachází na adrese **Bělidla 986/4a, 603 00 Brno;** nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. **Cena díla a platební podmínky**
	1. Byla ujednána cena za plnění této smlouvy: **1.980.606 Kč bez DPH**
	2. Cena je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet položkového soupisu prací a dodávek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
	3. K ceně bez DPH bude připočteno DPH v zákonné sazbě.
	4. Cena je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na plnění této smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
	5. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury. Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání díla.
	6. Cena díla bude na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu. Přílohou bude protokol o předání díla. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu objednateli do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla.
	7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH dle § 160a zákona o DPH, je o této skutečnosti povinen neprodleně, nejpozději následující pracovní den po dni nabytí právní moci rozhodnutí o této skutečnosti, písemně informovat objednatele. Zhotovitel je stejným způsobem povinen informovat objednatele o tom, že bylo proti němu zahájeno řízení podle § 106a zákona o DPH.
	8. Objednatel uhradí DPH na účet příslušného správce daně v následujících případech:
		* 1. Je-li o zhotoviteli ke dni poskytnutí zdanitelného plnění zveřejněna informace o tom, že je nespolehlivý plátce, nebo
			2. stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem před zaplacením ceny, anebo
			3. v případě jakékoliv pochybností objednatele o tom, zda zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH je či nikoliv.
	9. Lhůta splatnosti všech faktur je 25 dní ode dne vystavení faktury.
	10. Objednatel je ve lhůtě splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
	11. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
	12. Zhotovitel nemůže po objednateli požadovat jiné platby nebo platby v jiných termínech.
5. **Záruka za jakost a reklamace vad**
	1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla; po celou dobu trvání záruční doby dílo:
		* 1. Bude způsobilé k použití pro účel patrný z této smlouvy.
			2. Bude způsobilé k použití pro obvyklý účel.
			3. Zachová si obvyklé vlastnosti.
	2. Zhotovitel poskytuje **záruku za jakost** na dobu **60 měsíců** na stavebně-montážní práce a dále **záruku za jakost** na dobu **60 měsíců** na veškeré elektrické komponenty včetně fotovoltaických panelů.
	3. Záruční doba začne běžet dnem potvrzení převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odevzdání odstranění vady.
	4. Objednatel není v prodlení s vytknutím vady, pokud právo z vady, kterou má dílo v době odevzdání, a ze záruční vady vytkne písemně do 30 dnů ode dne, kdy se o vadě objednatel doví.
	5. Zhotovitel není v prodlení s odstraněním vady, pokud bez zbytečného odkladu od vytknutí vady začne vyvíjet činnost směřující k odstranění vady; řádně v takové činnosti pokračuje a **nejpozději** **do 15 pracovních dnů od vytknutí vady,** vadu odstraní.
6. **Zástupci smluvních stran**
	1. Zástupcem objednatele je Ing. Petr Červenka, petr-cervenka@centrum.cz. Tento zástupce objednatele může za objednatele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat, nemůže však smlouvu ani měnit, ani ukončit.
	2. Zástupcem zhotovitele je Ing. Karel Svoboda. Tento zástupce objednatele může za objednatele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat, nemůže však smlouvu ani měnit, ani ukončit.
7. **Úroky z prodlení a smluvní pokuty**
	1. Smluvní straně, která je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může druhá smluvní strana, pokud řádně plní své smluvní a zákonné povinnosti, požadovat zaplacení úroku z prodlení, ledaže smluvní strana, která je v prodlení, není za prodlení odpovědná. Smluvní strany si ujednávají úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky denně.
	2. Objednatel uplatní **smluvní pokutu** ve výši **4.000 Kč** **denně** v následujících případech:
		* 1. Prodlení zhotovitele s odevzdáním díla.
			2. Prodlením s odstranění vady, kterou má předání díla v době odevzdání.
			3. Prodlením s odstranění záruční vady.
	3. Objednatel uplatní smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč v případě, že zhotovitel nesdělí, že se stal nespolehlivým plátcem DPH nebo že bylo proti němu zahájeno řízení podle § 106a zákona o DPH. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.
	4. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu. Bude-li smluvní pokuta snížená soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.
8. **Ukončení smlouvy**
	1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
	2. Smlouvu lze ukončit odstoupením od smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně.
	3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
		1. Prodlení s předáním díla o více než 45 dní.
		2. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
		3. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
	4. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
		1. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
		2. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 45 dní.
	5. Zhotovitel však nemůže od smlouvy odstoupit, pokud objednatel trvá na provedení díla podle určitého příkazu nebo s použitím určité věci nebo zjistí-li zhotovitel skryté překážky prostoru staveniště.
9. **Společná ustanovení**
	1. Žádná ze stran nemůže bez písemně uděleného souhlasu druhé smluvní strany ani pohledávku, ani dluh z této smlouvy, ani tuto smlouvu postoupit třetí osobě.
	2. Každá ze stran přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku za své dluhy vzniklé na základě této smlouvy.
	3. Žádná práva a povinnosti stran nelze dovozovat z praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy.
	4. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
	5. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem).
	6. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupůsobení při finanční kontrole všechny své subdodavatele.
10. **Závěrečná ustanovení**
	1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
	2. Tato smlouva není závislá na jiné smlouvě. Na této smlouvě není závislá jiná smlouva.
	3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
	4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou číslovaného dodatku k této smlouvě. Neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku k ní pro nedodržení formy mohou smluvní strany namítnout z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
	5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb. a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Zadat smlouvu do registru smluv v zákonné lhůtě se zavazuje objednatel, který na vyžádání zhotovitele zašle zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy.
	6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
	7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
		* 1. Příloha č. 1: Součet oceněných položek výkazu výměr
	8. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne  | V Brně dne |
|  |  |
| Ing. Karel Svoboda | prof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., dr. h. c. |
|  | ředitel |
|  | Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i. |