

STEJNOPIS

Notářský zápis

sepsaný dne 17.12.2020 (slovy: sedmnáctého prosince roku dva tisíce dvacet) v jednací místnosti společnosti Česká exportní banka, a.s. na adrese: Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, Mgr. Viktorem Semanikem, notářem se sídlem v Sokolově, notářská kancelář Karla Havlíčka Borovského 575, Sokolov.-----

Účastníci: -----

obchodní společnost **Česká exportní banka, a.s.**, se sídlem Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, PSČ 11121, identifikační číslo: 630 78 333, za kterou jedná Ing. Jaroslavem Výborným, MBA, dat. nar. 29. listopadu 1977, bydlištěm Za Rybníkem 560, 252 42 Jesenice a Ing. Emilem Holanem, dat. nar. 11. května 1973, bydlištěm Přeučilova 2695/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, dle výpisu z obchodního rejstříku a jejich prohlášení předseda a místopředseda představenstva oprávnění jednat za společnost společně-- (jako „zástavní věřitel“) -----

obchodní společnost [REDACTED]
[REDACTED]
(jako „zástavce“) -----

Existence Česká exportní banka, a.s. byla prokázána z výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, B 3042.-----

Existence [REDACTED] byla prokázána z výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, C 175095.-----

Ing. Jaroslav Výborný, MBA, Ing. Emil Holan a [REDACTED] prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis, jejich totožnost byla prokázána z předložených platných úředních průkazů.-----

I.

Účastníci uzavírají dle §1309 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu -----



Česká exportní banka, a.s.

a



**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA
K VĚCI MOVITÉ**

č. 27106

**CODE 18A008B001
CODE 18A008B002
CODE 20A011B001
CODE 20A011B002
CODE 20A012B001
CODE 20A012B002
CODE 20A017B001**

Strana tři -----

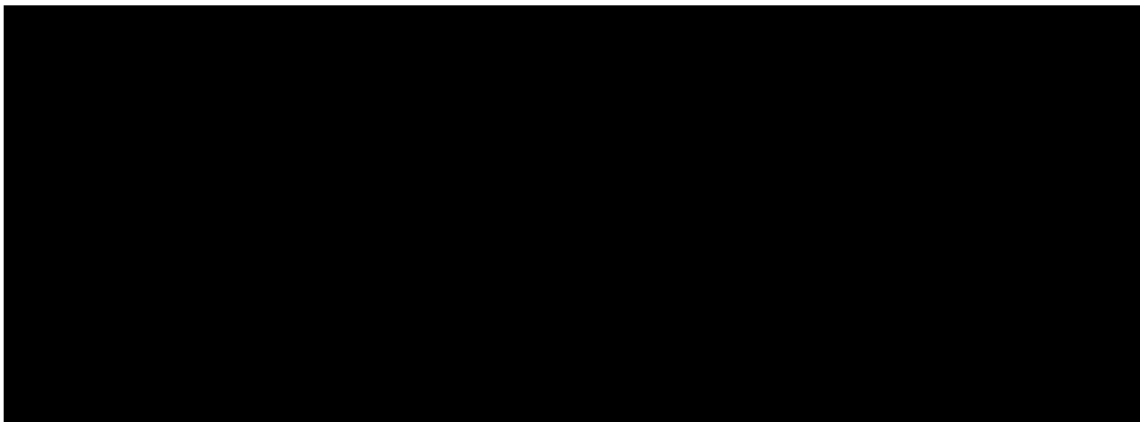
TUTO SMLOUVU O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K VĚCI MOVITÉ Č. 27106 („smlouva“) uzavřeli: -----

1. **Česká exportní banka, a.s.**, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 3042, se sídlem Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, PSČ 111 21, IČ 63078333 („**Věřitel**“);
a -----

2. 
 („**Poskytovatel zajištění**“ nebo též „**Spoludlužník**“); -----

(Věřitel a Poskytovatel zajištění společně též „**Smluvní strany**“) -----

VZHLEDEN K TOMU, ŽE:-----

(A) 

(B) Věřitel a Poskytovatel zajištění mají v úmyslu zřídit za účelem zajištění pohledávek Věřitele za společností  („**Dlužník**“) a Spoludlužníkem vyplývajících z Úvěrových smluv (jak jsou tyto definovány níže), ve prospěch Věřitele zástavní právo k Předmětu zajištění (jak je tento definován níže);-----

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:-----

1. **ODKAZ**-----

Výrazy užití v této smlouvě uvozené velkým písmenem mají význam, který je jim přiřazen v této smlouvě a/nebo v Úvěrových smlouvách. V případě rozporu mezi touto smlouvou a Úvěrovými smlouvami platí to, co je uvedeno v této smlouvě. -----

„**Dobou zajištění**“ se rozumí doba začínající dnem uzavření této smlouvy a končící: -----

- (a) dnem, kdy byly všechny Zajištěné pohledávky nepodmíněně a neodvolatelně splaceny a zcela uspokojeny a Věřitel nemá vůči Dlužníku a žádné další povinnosti na základě Úvěrových smluv, nebo-----
- (b) dnem, kdy se Věřitel v písemné formě jednostranně vzdal Zástavního práva, nebo -----
- (c) dnem, kdy Zástavní právo jinak zaniklo z některého ze zákonných důvodů nebo jiným způsobem s písemným souhlasem Věřitele, -----

podle toho, který z těchto dnů nastane dříve;-----

„**Občanským zákoníkem**“ se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;-----

„**Předmětem zajištění**“ se rozumí

_____, jehož přesná technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy;-----

„**Rejstříkem zástav**“ se rozumí rejstřík vedený Notářskou komorou České republiky podle § 35f a následujících zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti, ve znění pozdějších předpisů; -----

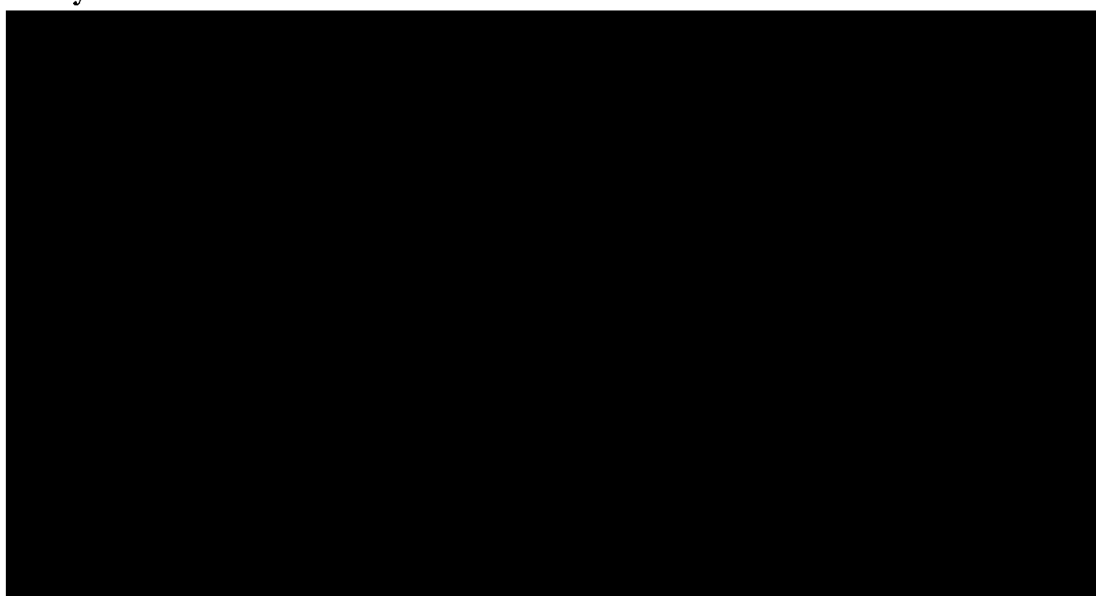
„**Stávajícím zástavním právem 1**“ se rozumí zástavní právo Věřitele k Předmětu zajištění vzniklé na základě Smlouvy o zastavení movité věci č. 25484 uzavřené mezi Věřitelem a Poskytovatelem zajištění dne 28. 3.2018; -----

„**Stávajícím zástavním právem 2**“ se rozumí zástavní právo Věřitele k Předmětu zajištění vzniklé na základě Smlouvy o zastavení movité věci č. 26703 uzavřené mezi Věřitelem a Poskytovatelem zajištění dne 31. 3. 2020;-----

„**Stávajícím zástavním právem 3**“ se rozumí zástavní právo Věřitele k Předmětu zajištění vzniklé na základě Smlouvy o zastavení movité věci č. 26740 uzavřené mezi Věřitelem a Poskytovatelem zajištění dne 29. 4. 2020;-----

„**Stávajícími zástavními právy**“ se rozumí Stávající zástavní právo 1, Stávající zástavní právo 2 a Stávající zástavní právo 3; -----

„**Úvěrovými smlouvami**“ se rozumí -----



„**Úvěrovou smlouvou**“ se rozumí kterákoli z Úvěrových smluv; -----

„Zajištěním“ se rozumí zástavní právo zřízené touto smlouvou;-----

„Zajištěnými pohledávkami“ se rozumí-----

- i. veškeré stávající i budoucí, podmíněné i nepodmíněné, peněžité pohledávky Banky vůči Dlužníku a/nebo Spoludlužníku vzniklé podle kterékoli Úvěrové smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, zejména: -----
 - a) pohledávka Banky za Dlužníkem a/nebo Spoludlužníkem odpovídající Bankou poskytnutým Čerpáním podle Úvěrových smluv; -----
 - b) nárok na úhradu jakéhokoliv poplatku, odměny, nákladů Banky či jiné platby dle Úvěrových smluv; -----
 - c) nárok na úhradu smluvní pokuty;-----
 - d) nárok na náhradu škody nebo jakékoliv újmy; -----
 - e) příslušenství shora uvedených pohledávek, včetně nákladů vynaložených Bankou na vymáhání těchto pohledávek a realizaci Zajištění, včetně nákladů na právní služby vynaložené v souvislosti s vymáháním těchto pohledávek a realizací Zajištění; a-----
- ii. veškeré stávající i budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky Banky za Dlužníkem a/nebo Spoludlužníkem k vydání bezdůvodného obohacení, náhradě škody a uspokojení jiných nároků Banky, vzniklé z důvodu ukončení kterékoli Úvěrové smlouvy (odstoupením nebo jiným způsobem), neplatnosti Úvěrové smlouvy, jejího zrušení, neúčinnosti nebo nevymahatelnosti, a to včetně příslušenství shora uvedených pohledávek; -----

a to až do úhrnné výše [REDACTED] vzniklých v období ode dne podpisu Úvěrových smluv až do okamžiku skončení Doby zajištění. -----

2. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN -----

- 2.1. K zajištění řádného a včasného splnění všech Zajištěných pohledávek zřizuje tímto Poskytovatel zajištění ve prospěch Věřitele v souladu s ustanovením § 1309 Občanského zákoníku bezpodmínečné a neodvolatelné zástavní právo k Předmětu zajištění („Zástavní právo“). Věřitel tímto od Poskytovatele zajištění Zástavní právo přijímá. -----

3. VZNIK ZAJIŠTĚNÍ, OZNÁMENÍ A DALŠÍ UJIŠTĚNÍ-----

- 3.1. Zástavní právo k Předmětu zajištění vzniká zápisem do Rejstříku zástav. Notář v souladu se zákonem provede zápis Zástavního práva do Rejstříku zástav po zápisu Přeměny do obchodního rejstříku. -----
- 3.2. Poskytovatel zajištění se zavazuje (i) poskytnout Věřiteli veškerou nezbytnou součinnost a provést veškeré úkony nezbytné (jak bude určeno či požadováno Věřitelem) pro zápis Zástavního práva do Rejstříku zástav, (ii) uhradit Věřiteli veškeré náklady jemu vzniklé v souvislosti se zápisem Zástavního práva do Rejstříku zástav a (iii) nejpozději do pěti (5) dnů po uzavření této smlouvy předložit Věřiteli výpis z Rejstříku zástav, ze kterého bude patrné,

že Zástavní právo bylo v souladu s touto smlouvou zapsáno ve prospěch Věřitele do Rejstříku zástav.-----

- 3.3. Smluvní strany tímto za účelem odstranění pochybností konstatují, že Stávající zástavní práva na Předmětu zajištění budou vymazána a Věřitel, jakožto zástavní věřitel Stávajících zástavních práv, výslovně prohlašuje, že souhlasí se zápisem zástavního práva podle této smlouvy do Rejstříku zástav.-----

4. ZÁKAZ DISPOZIC -----

4.1. Zákaz dispozic s Předmětem zajištění -----

Pokud to není pro každý jednotlivý případ výslovně umožněno v této smlouvě, Poskytovatel zajištění nesmí bez předchozího písemného souhlasu Věřitele:-----

- i. zřídit nebo umožnit existenci dalšího zástavního práva k Předmětu zajištění (tím není dotčeno zřízení dalšího zástavního práva k Předmětu zajištění ve prospěch Věřitele za účelem uspokojení jiné pohledávky Věřitele než podle Úvěrových smluv);
- ii. zřídit nebo umožnit existenci jakéhokoli jiného zatížení (včetně předkupního práva) nebo věcného břemene k Předmětu zajištění; -----
- iii. prodat, převést nebo jinak zcizit Předmět zajištění; -----
- iv. připojit Předmět zajištění k věci hromadné, kterou tíží zástavní právo ve prospěch jiného věřitele než Věřitele; -----
- v. vzdát se, změnit nebo ukončit, zcela nebo zčásti, jakékoli vedlejší či související právo nebo jakékoli jiné právo vztahující se k Předmětu nebo prominout, změnit nebo ukončit, zcela nebo zčásti, jakýkoli vedlejší či související dluh nebo jakýkoli jiný dluh vztahující se k Předmětu zajištění; nebo -----
- vi. učinit jakákoli jednání, která by mohla mít za následek snížení hodnoty Předmětu zajištění nebo která by mohla mít negativní vliv na jakékoli právo Věřitele na základě této smlouvy. -----

4.2. Doba a účel zákazu dispozic -----

Omezení podle článku 4.1 výše se sjednávají na Dobu zajištění za účelem posílení postavení Věřitele jako zajištěného věřitele.-----

5. PROHLÁŠENÍ O ZAJIŠTĚNÍ -----

5.1. Prohlášení -----

Prohlášení obsažená v této smlouvě činí Poskytovatel zajištění k okamžiku uzavření této smlouvy a jsou určena Věřiteli. Poskytovatel zajištění je povinen zajistit, aby se žádné prohlášení, které učinil v této smlouvě, nestalo v podstatném ohledu nesprávným, neúplným nebo zavádějícím v jakýkoli den během Doby zajištění, a to ani v případě změny okolností, které existují ke dni uzavření této smlouvy.-----

5.2. **Povaha zajištění** -----

Na základě této smlouvy vznikne Zástavní právo podle podmínek této smlouvy a tuto smlouvu není možné prohlásit za neplatnou, zdánlivou či neúčinnou nebo ji jinak ukončit, a to zejména z důvodu insolvence, konkurzu, likvidace, zrušení, nucené správy či reorganizace Poskytovatele zajištění. -----

5.3. **Titul**-----

- i. Poskytovatel zajištění má úplný a výlučný titul k Předmětu zajištění, který je prostý jakékoli závady, nezátížený žádným obligačním nebo věcným právem (vyjma Stávajícího zástavního práva) ani jiným právem svědčícím jakékoli jiné osobě a nebyly uskutečněny žádné kroky směřující ke vzniku jakékoli takové závady nebo práva k Předmětu zajištění (s výjimkou tohoto Zajištění a dalších omezení zřízených na základě této smlouvy);-----
- ii. Poskytovatel zajištění nezřídil zástavní právo ke svému závodu jako samostatné věci hromadné, ke kterékoli jeho části (ve formálním smyslu) nebo k jiné věci hromadné, jejíž součástí je Předmět zajištění;-----
- iii. Poskytovateli zajištění není znám jakýkoli protinárok jakékoli osoby ohledně jeho výlučného práva k Předmětu zajištění; -----
- iv. Předmět zajištění není předmětem sporu nebo nároku. -----

5.4. **Pořadí** -----

Zástavní právo zřízené na základě této smlouvy je zástavním právem k Předmětu zajištění druhým v pořadí.-----

5.5. **Neexistence rozporu** -----

Poskytovatel zajištění prohlašuje, že-----

- i. uzavřením této smlouvy nedochází k žádnému porušení jakéhokoli zákona či jiného právního předpisu, které by mohlo mít vliv na hodnotu Předmětu zajištění;-----
- ii. zakladatelské právní jednání Poskytovatele zajištění ani žádná smlouva, ujednání nebo povolení, které se vztahuje na Poskytovatele zajištění, neobsahuje žádné ustanovení, které by mohlo negativně ovlivnit nebo omezit vznik nebo výkon Zajištění. -----

6. **PŘEDMĚT ZAJIŠTĚNÍ**-----

6.1. **Obecně** -----

V tomto článku **Správná obchodní praxe** znamená vynaložení takové míry odbornosti a péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídativosti a volbu takového pracovního postupu, který lze za obdobných okolností rozumně a běžně očekávat od odborně zdatného a zkušeného podnikatele působícího ve stejném oboru, v jakém podniká Poskytovatel zajištění. -----

6.2. **Údržba a skladování**-----

Poskytovatel zajištění je povinen v souladu se Správnou obchodní praxí a jakoukoli příslušnou pojistnou smlouvou:-----

- i. udržovat Předmět zajištění v dobrém a provozuschopném stavu a-----
- ii. skladovat nebo provozovat Předmět zajištění tak, aby nedošlo k jeho poškození, zničení, ztrátě či jakékoli jiné škodě či snížení jejich hodnoty.-----

6.3. **Povinnosti Poskytovatele zajištění**-----

6.3.1. Poskytovatel zajištění je povinen dodržovat veškeré právní předpisy týkající se Předmětu zajištění.-----

6.3.2. Poskytovatel zajištění-----

- i. uzavře s renomovanou pojišťovnou pojistnou smlouvu o pojištění majetku podnikatelů, na základě které bude sjednáno pojištění Předmětu zajištění minimálně v rozsahu základního živelného pojištění (požár, výbuch, zásah blesku, povodeň) („**Pojistná smlouva**“) a zajistí trvání pojištění Předmětu zajištění v uvedeném rozsahu po celou Dobu zajištění;-----
- ii. předloží Věřiteli neprodleně po uzavření této smlouvy (i) Pojistnou smlouvu a (ii) dokument prokazující informování pojišťovny o existenci Zástavního práva a obsahující závazek pojišťovny v případě pojistné události k výplatě pojistného plnění Věřiteli.-----

6.3.3. Poskytovatel zajištění nesmí používat Předmět zajištění ani umožnit jeho použití:-----

- i. za jakýmkoli účelem nebo v jakémkoli místě, pokud by v důsledku takového použití mohl být Předmět zajištění či jednotlivé věci náležející k hromadné věci tvořící Předmět zajištění zabaveny, poškozeny, zničeny nebo pokud by mohly utrpět jakoukoli jinou škodu, nebo-----
- ii. v rozporu s podmínkami příslušné Pojistné smlouvy.-----

7. **VÝKON ZAJIŠTĚNÍ**-----

7.1. **Obecně**-----

7.1.1. Zajištění se stane okamžitě vykonatelným, pokud Poskytovatel zajištění a/nebo Dlužník nezaplatí jakoukoli ze Zajištěných pohledávek řádně nebo včas.-----

7.1.2. Poté, co se Zajištění stane vykonatelným, Věřitel může podle svého uvážení okamžitě vykonat jakákoli práva podle této smlouvy nebo příslušného právního předpisu, a to jakýmkoli způsobem, který bude považovat za vhodný. To zahrnuje zejména právo:-----

- i. zpeněžení Předmětu zajištění ve veřejné dražbě podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění,-----
- ii. zpeněžení Předmětu zajištění soudním prodejem podle zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění,-----
- iii. vykonání přímého prodeje Předmětu zajištění podle článku 7.2 (Přímý prodej Předmětu

- zajištění) níže a -----
- iv. vykonání propadu Předmětu zajištění podle článku 7.3 (Propadnutí Předmětu zajištění) níže. -----

7.1.3. Věřitel je povinen neprodleně písemně oznámit započetí výkonu Zajištění Poskytovateli zajištění spolu s uvedením způsobu výkonu Zajištění a zajistit zápis započetí výkonu Zajištění do Rejstříku zástav. -----

7.2. **Přímý prodej Předmětu zajištění** -----

7.2.1. V oznámení o započetí výkonu Zajištění podle článku 7.1.3. výše je Věřitel oprávněn určit, že svým jménem a na účet Poskytovatele zajištění zpeněží všechny nebo jen vybrané věci tvořící Předmět zajištění přímým prodejem, a to zčásti nebo zcela i prostřednictvím třetí osoby, v souladu s podmínkami podle tohoto článku. -----

7.2.2. Věřitel je při přímém prodeji Předmětu zajištění povinen postupovat s odbornou péčí v zájmu svém i v zájmu Poskytovatele zajištění tak, aby Předmět zajištění prodal za cenu, za kterou lze srovnatelnou věc obvykle prodat za srovnatelných okolností v daném místě a čase. Za tímto účelem se Věřitel a Poskytovatel zajištění dohodli na následujících pravidlech přímého prodeje:

- i. Věřitel je povinen v závislosti na povaze Předmětu zajištění a okruhu pravděpodobných kupujících veřejně (není-li to v rozporu s právními předpisy) a v přiměřeném rozsahu oznámit nabídku přímého prodeje; -----
- ii. Závazné nabídky na koupi Předmětu zajištění mohou zájemci podávat ve lhůtě nejméně 60 (šedesáti) dnů ode dne oznámení nabídky přímého prodeje podle odstavce (i) výše. V této lhůtě bude zájemcům o koupi Předmětu zajištění rovněž umožněno, aby se mohli vhodným způsobem seznámit s relevantními dokumenty a informacemi týkajícími se Předmětu zajištění, které jsou Věřiteli k dispozici; -----
- iii. Věřitel není povinen zvažovat takové nabídky, které by jej mohly vystavit kreditnímu riziku, riziku souvisejícímu s vypořádáním přímého prodeje nebo jinému právnímu, daňovému nebo obchodnímu riziku. V této souvislosti je Věřitel oprávněn nastavit podmínky přímého prodeje tak, aby tato rizika eliminoval nebo omezil, a to i tehdy, pokud v důsledku takového postupu dojde ke zvýhodnění některého zájemce nebo zájemců, popř. výběru nabídky zájemce, který nenabídl nejvyšší cenu. Věřitel je výslovně oprávněn zvýhodnit zejména nabídky s nejkratší dobou splatnosti kupní ceny, nebo které způsobí Věřiteli minimální daňové, administrativní či jiné obdobné náklady anebo jsou bezpodmínečné; -----
- iv. Věřitel je oprávněn nepřijmout žádnou nabídku a ke zpeněžení Předmětu zajištění přímým prodejem podle tohoto Článku 7.2 přistoupit kdykoli znovu. -----
- v. Věřitel je povinen (i) před uzavřením smlouvy o prodeji Předmětu zajištění s vítězným zájemcem předat Poskytovateli zajištění zprávu obsahující vyhodnocení přijatých nabídek a (ii) uzavřít smlouvu o prodeji Předmětu zajištění s tím zájemcem, který podle stanovených kritérií a uvážení Věřitele postupujícího s odbornou péčí předložil nejvýhodnější nabídku, nerozhodl-li se Věřitel pro jiný způsob výkonu Zajištění nebo

nepřijmout žádnou nabídku v souladu s článkem 7.2.2. iv. výše. -----

- 7.2.3. Okamžikem, k němuž Věřitel obdrží celou kupní cenu za Předmět zajištění, zanikají pohledávky Věřitele za Poskytovatelem zajištění odpovídající neuhrazeným Zajištěným pohledávkám v rozsahu kupní ceny snížené o náklady, které Věřitel účelně vynaložil v souvislosti s výkonem přímého prodeje Předmětu zajištění.-----

7.3. Propadnutí Předmětu zajištění-----

- 7.3.1. V oznámení o započetí výkonu Zajištění podle 7.1.3 výše je Věřitel oprávněn určit, že si ponechá veškeré nebo jen vybrané věci tvořící Předmět zajištění, a to za cenu stanovenou nezávislým znalcem vybraným Věřitelem z následujících osob („Znalec“): -----

- PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o. (identifikační číslo: 610 63 02; --
- KPMG Česká republika, s.r.o. (identifikační číslo: 005 53 115); -----
- Deloitte Advisory s.r.o. (identifikační číslo: 275 82 167) a -----
- E & Y Valuations s.r.o. (identifikační číslo: 161 90 581). -----

- 7.3.2. Po svém jmenování Věřitelem provede Znalec ocenění Předmětu zajištění na náklady Poskytovatele zajištění a určí cenu Předmětu zajištění jako cenu obvyklou, příp. jinou obdobnou cenu, která reflektuje alespoň nejnižší cenu Předmětu zajištění, již by mohl Věřitel dosáhnout při zpeněžení Předmětu zajištění k okamžiku, kdy se Zajištění stalo vykonatelným.-----

- 7.3.3. Věřitel doručí Poskytovateli zajištění oznámení o určení ceny Předmětu zajištění Znalcem bez zbytečného odkladu poté, co jej obdrží. To neplatí v případě, že si Věřitel zvolí jiný způsob výkonu Zajištění a oznámí to Poskytovateli zajištění. -----

- 7.3.4. Vlastnické právo k Předmětu zajištění přejde na Věřitele v okamžiku, kdy Věřitel doručí Poskytovateli zajištění oznámení podle článku 7.3.3. výše. Náleží-li k hromadné věci tvořící Předmět zajištění věc, k níž se vlastnické právo nabývá zápisem do příslušné veřejné evidence, nabývá Věřitel vlastnické právo k takové věci tímto zápisem. -----

- 7.3.5. Okamžikem, k němuž Věřitel nabude vlastnické právo k Předmětu zajištění, zanikají pohledávky Věřitele za Poskytovatelem zajištění odpovídající neuhrazeným Zajištěným pohledávkám v rozsahu ceny určené Znalcem snížené o náklady, které Věřitel účelně vynaložil v souvislosti s výkonem propadnutí Předmětu zajištění, zejména o náklady spojené s oceněním Předmětu zajištění Znalcem. -----

7.4. Součinnost Poskytovatele zajištění-----

- 7.4.1. Poskytovatel zajištění je v souvislosti s výkonem Zajištění podle tohoto článku povinen:

- i. bez zbytečného odkladu poskytnout Věřiteli (nebo jakékoli jiné osobě, kterou určí) na jeho žádost veškeré dokumenty a jiné materiály či informace, které bude Věřitel požadovat pro účely ocenění Předmětu zajištění a účinného výkonu Zajištění, -----
- ii. bez zbytečného odkladu poskytnout Věřiteli (nebo jakékoli jiné osobě, kterou určí) veškerou součinnost potřebnou pro účely ocenění Předmětu zajištění (zejména zajistit mu neomezený přístup ke každé movité věci tvořící Předmět zajištění) a pro účinný výkon jeho práv, -----

- iii. řádně vykonávat veškerá práva spojená s Předmětem zajištění tak, aby nedošlo ke snížení jeho hodnoty a-----
- iv. dodržovat veškeré právní předpisy, které se jakkoli vztahují nebo mají vliv na Předmět zajištění.-----

7.4.2. Pokud Poskytovatel zajištění neposkytne požadované dokumenty, informace nebo jinou součinnost, je Věřitel oprávněn provést výkon Zajištění vykonat výhradně na základě dokumentů a informací, které má v daném okamžiku k dispozici. -----

7.5. Příjmy poté, co se Zajištění stalo vykonatelným -----

Pokud Poskytovatel zajištění poté, co se Zajištění stalo vykonatelným, obdrží jakýkoli výtěžek z Předmětu zajištění, musí ihned převést částku rovnající se tomuto výtěžku Věřiteli. Tím není dotčeno jakékoli právo, které by Věřitel mohl mít vůči jakékoli osobě, která učinila takovou platbu.-----

8. POUŽITÍ VÝTĚŽKU -----

8.1. Věřitel je povinen vydat zbylé peněžní prostředky z výtěžku zpeněžení Předmětu zajištění Poskytovateli zajištění nebo jakékoli jiné osobě, která na ně bude mít právo, a to do 20 (dvaceti) Pracovních dnů po uplynutí Doby zajištění. Tímto ustanovením není dotčeno právo Věřitele započíst pohledávku Poskytovatele zajištění na vydání zbylých peněžních prostředků proti jakékoli své pohledávce za Poskytovatelem zajištění. -----

9. UVOLNĚNÍ A ZÁNİK -----

9.1. Zástavní právo vzniklé na základě této smlouvy zanikne uplynutím Doby zajištění. -----

9.2. Po uplynutí Doby zajištění -----

- i. zaniká toto Zajištění a veškerá omezení zřízená na základě této smlouvy, -----
- ii. Poskytovatel zajištění je oprávněn učinit veškeré nebytné kroky k výmazu zástavního práva, zákazu zřídit další zástavní právo a případných dalších omezení zapsaných k Předmětu zajištění v Rejstříku zástav s tím, že Věřitel mu k tomuto poskytne veškerou nebytnou součinnost a-----
- iii. zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran podle této smlouvy, vyjma práva Poskytovatele zajištění požadovat potvrzení o zániku Zajištění, ve kterém bude kromě jiného uvedeno i datum, kdy skončila Doba zajištění, a že všechna práva a povinnosti Smluvních stran podle této smlouvy zanikla.-----

10. NÁKLADY -----

10.1. Jakékoli poplatky a další náklady vzniklé v souvislosti se zřízením a realizací Zajištění nese Poskytovatel zajištění. -----

11. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ -----

11.1. Oznámení-----

11.1.1. Doručování oznámení -----

Věřitel a Poskytovatel zajištění sjednávají tyto způsoby doručování oznámení, návrhů či jiných sdělení: -----

Způsob doručování	Zásilka se považuje za doručenou
osobní doručení na podatelnu druhé Smluvní strany	okamžikem fyzického odevzdání
zásilka s doručenkou zasílaná prostřednictvím držitele poštovní licence	datum uvedené jako datum převzetí na doručence
fax	okamžikem odeslání v případě, že na kopii oznámení odesílající strany (TX REPORT) je potvrzeno odeslání oznámení na faxové číslo příjemce
e-mail	okamžikem odeslání v případě, že odesílateli bylo doručeno oznámení o doručení zprávy adresátovi

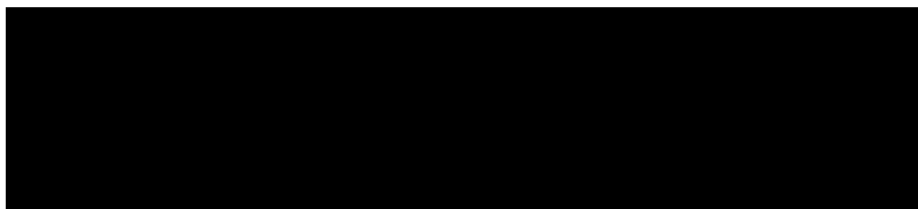
Není-li v konkrétním případě ujednáno jinak, považují se sdělení a informace zasílané Věřiteli faxem a e-mailem za doručená pouze v případě následného osobního doručení nebo doručení prostřednictvím držitele poštovní licence. -----

Doručování probíhá na kontaktní adresy uvedené níže. Pokud bude doručení zásilky doručované prostřednictvím držitele poštovní licence vědomě zmařeno Poskytovatelem zajištění, má se za to, že dnem doručení je třetí pracovní den po jejím odeslání (při zasílání do zahraničí patnáctý pracovní den). Doručení je vědomě zmařeno Poskytovatelem zajištění pokud (i) Poskytovatel zajištění odmítne převzetí zásilky nebo (ii) Poskytovatel zajištění si zásilku nepřevzme v úložní době nebo (iii) Poskytovatel zajištění Věřiteli neoznámí změnu své korespondenční adresy. ---

11.1.2. Adresy pro doručování -----

Česká exportní banka, a.s.

Adresa pro doručování: Vodičkova 34, P.O. BOX 870,
111 21 Praha
E-mail: tomas.hluchník@ceb.cz
Telefon: +420 222 843 365
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Hluchník



11.2. Mlčenlivost -----

S výhradou případů, kdy je tak požadováno právním předpisem či příslušným státním orgánem,

či pokud to vyplývá z mezinárodních závazků České republiky, nesmí žádná ze Smluvních stran sdělit jakékoli třetí osobě (s výjimkou Ministerstva financí) cokoli, co se vztahuje k této smlouvě či transakcím, které jsou jí předvídány, bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany, a to i po splnění všech závazků podle této smlouvy. -----

11.3. Oddělitelnost ustanovení-----

Je-li kterékoli ustanovení této smlouvy neplatné či nevynutitelné nebo stane-li se neplatným či nevynutitelným v budoucnu nebo bude takovým prohlášeno rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nezpůsobí to neplatnost nebo nevykonatelnost dalších ustanovení této smlouvy, pokud z povahy této smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za kterých byla tato smlouva uzavřena, nevylučuje, že takovéto neplatné či nevynutitelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu.-----

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Poskytovatel zajištění bere na vědomí, že Věřitel, jako právnická osoba s většinovou majetkovou účastí státu, podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) („**Zákon o registru smluv**“), a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv, s tím, že takové uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti.

Tento Dodatek byl vyhotoven ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž Věřitel obdrží 2 (dva), Poskytovatel zajištění 1 (jeden). Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran a účinnosti dnem zápisu Přeměny do obchodního rejstříku bez ohledu na dřívější datum uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv.

- 12.2. Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3. Veškeré spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi Smluvními stranami, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze podle jeho Řádu třemi rozhodci ustanovenými podle tohoto Řádu. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.
- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, jejím ustanovením rozumí, a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohou č. 1 tohoto notářského zápisu je Technická specifikace Předmětu zajištění.-----

Přílohou č. 2 tohoto notářského zápisu je výpis z obchodního rejstříku zástavního věřitele.-----

Přílohou č. 3 tohoto notářského zápisu je výpis z obchodního rejstříku zástavce. -----

Přílohou č. 4 tohoto notářského zápisu je plná moc zástavce. -----

II.

**Vyjádření notáře dle § 70 zákona č. 358/1992 Sb.,
notářského řádu v platném znění.**

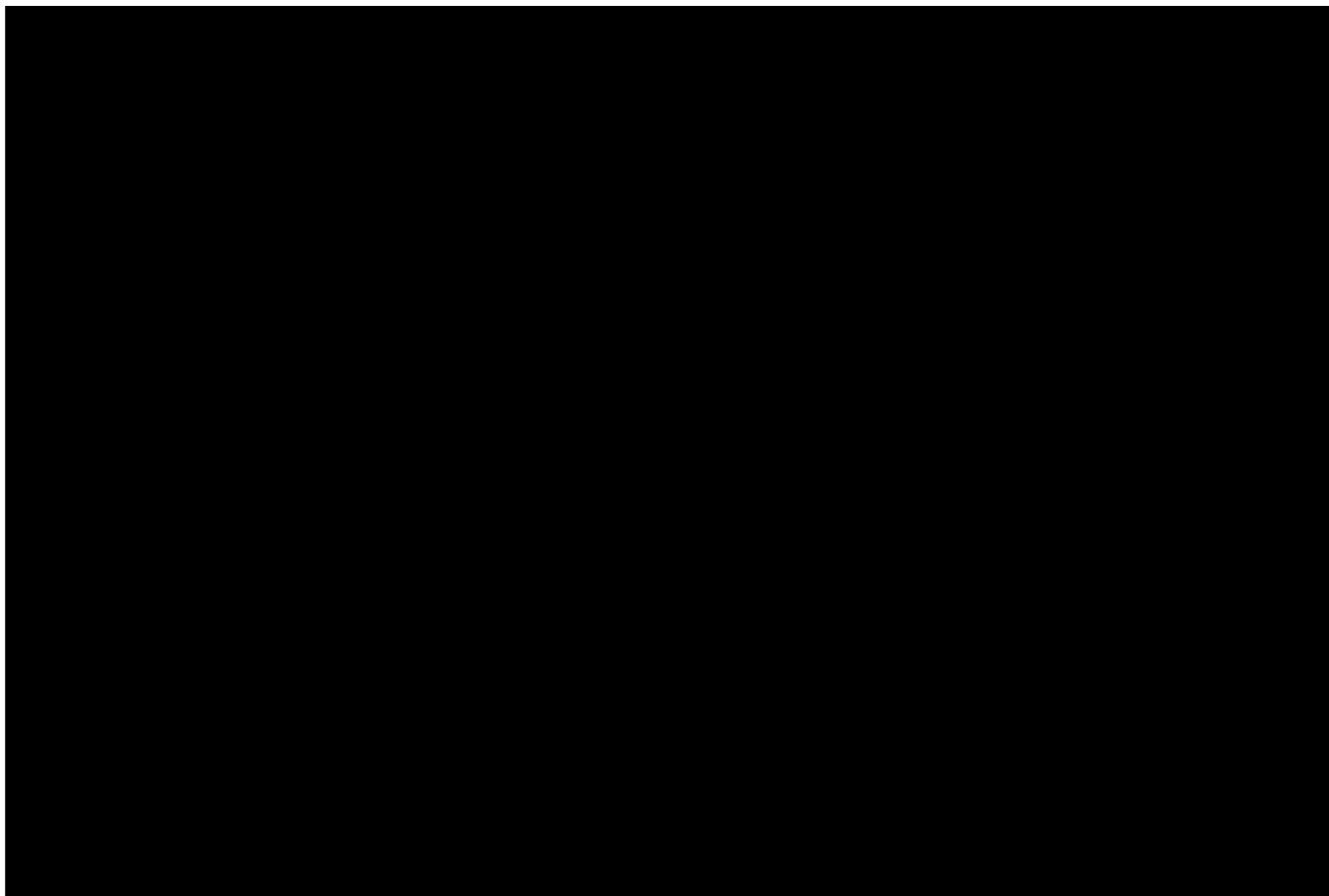
Právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis. -----

Právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného seznamu nebo zápis do veřejného rejstříku. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, zástupci zástavního věřitele a zástavce přečten, poté jimi v celém rozsahu schválen. -----

za Českou exportní banku, a.s.

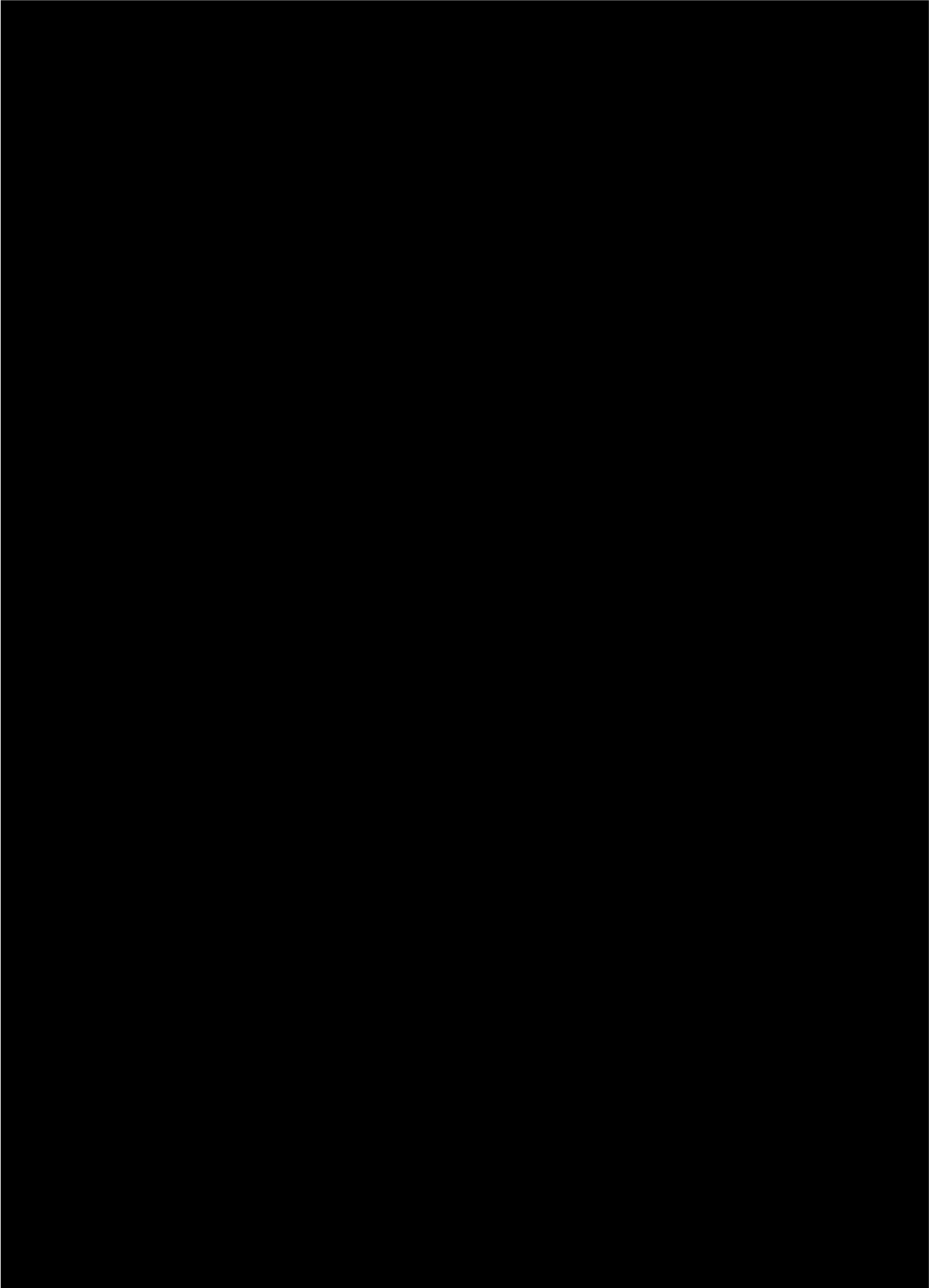
za 



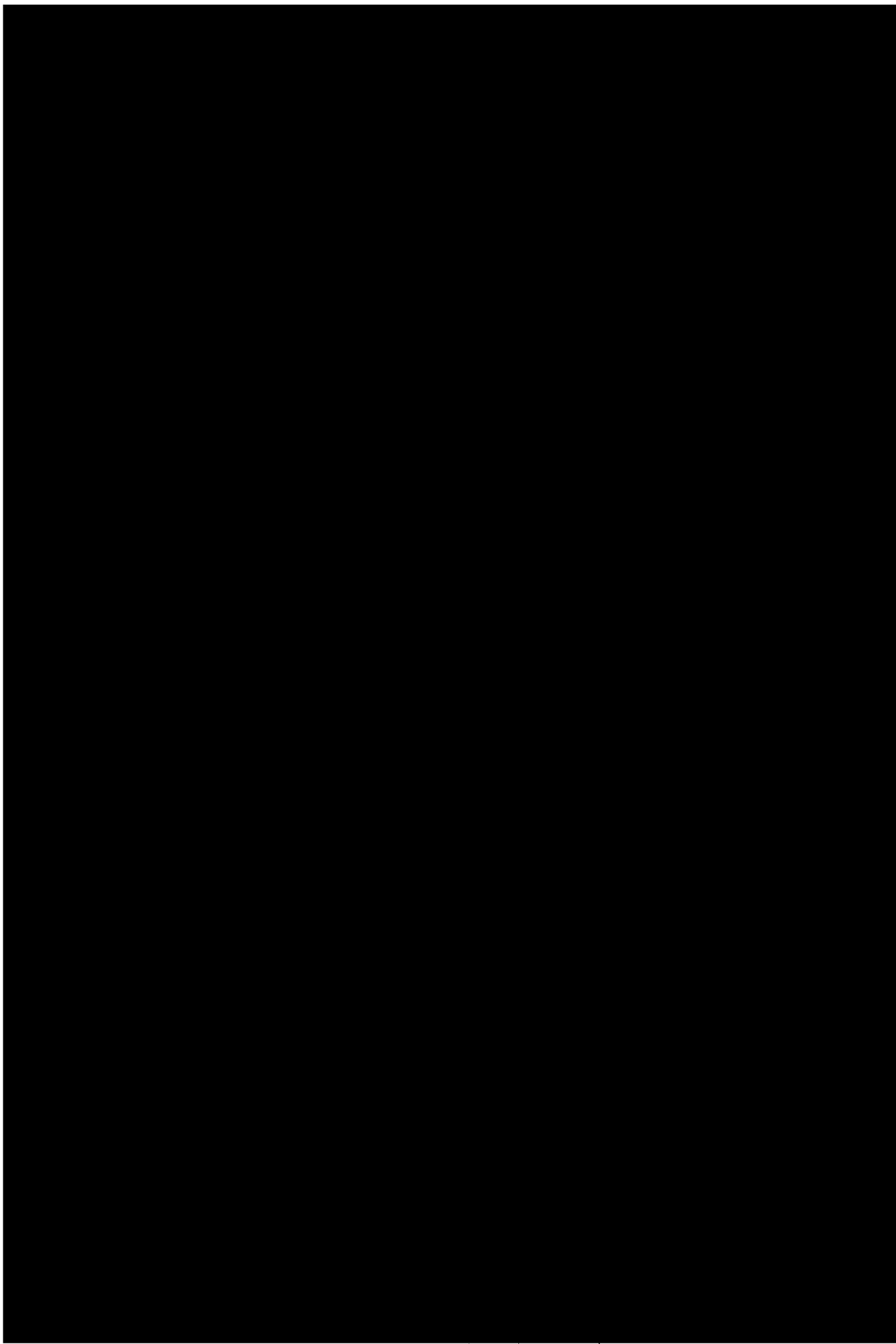
NZ 2462/2020

Příloha č. 1

PŘÍLOHA 1







Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 3042

Datum vzniku a zápisu: 1. března 1995

Spisová značka: B 3042 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: Česká exportní banka, a.s.

Sídlo: Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, PSČ 11121

Identifikační číslo: 630 78 333

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- podle ust. § 1 odst. 1 zák. č. 21/1992 Sb.,
písm. a) přijímání vkladů od veřejnosti
písm. b) poskytování úvěrů
- podle ust. § 1 odst. 3 zák. č. 21/1992 Sb.,
písm. a) investování do cenných papírů na vlastní účet v rozsahu převoditelných
cenných papírů emitovaných Českou republikou, Českou národní bankou a
zahraničními vládami, investování do zahraničních dluhopisů a do hypotečních
zástavních listů, investování do cenných papírů emitovaných právnickými
osobami se sídlem na území České republiky
písm. c) platební styk a zúčtování
písm. e) poskytování záruk
písm. f) otvírání akreditivů
písm. g) obstarávání inkasa
písm. l) poskytování bankovních informací
písm. m) obchodování na vlastní účet nebo na účet klienta s devizovými
hodnotami, které nejsou investičním nástrojem, a se zlatem v rozsahu:
 - obchodování na vlastní účet se zahraničními dluhopisy
 - obchodování na vlastní účet s peněžními prostředky v cizí měně
 - obchodování na vlastní účet nebo na účet klienta s převoditelnými cennými
papíry emitovanými zahraničními vládami
 - obchodování na vlastní účet nebo na účet klienta s penězi ocenitelnými právy a
závazky odvozenými od výše uvedených devizových hodnot
 - obchodování na účet klienta s peněžními prostředky v cizí měně
- písm. o) činností, které přímo souvisejí s činnostmi uvedenými v bankovní licenci
České exportní banky, a.s.
- poskytování investičních služeb podle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na
kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o podnikání na
kapitálovém trhu“) zahrnující:
hlavní investiční služby
 - podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona o podnikání na kapitálovém trhu, přijímání a
předávání pokynů týkajících se investičních nástrojů, a to ve vztahu k investičním
nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. d) téhož zákona;
 - podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona o podnikání na kapitálovém trhu, provádění
pokynů týkajících se investičních nástrojů na účet zákazníka, a to ve vztahu k
investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. d) téhož zákona;
 - podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona o podnikání na kapitálovém trhu,
obchodování s investičními nástroji na vlastní účet, a to ve vztahu k investičním
nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. a) téhož zákona, s výjimkou akcií nebo
obdobných cenných papírů představujících podíl na společnosti nebo jiné
právní osobě, a ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. c)

a d) zákona o podnikání na kapitálovém trhu;
 - podle § 4 odst. 2 písm. e) zákona o podnikání na kapitálovém trhu, investiční poradenství týkající se investičních nástrojů, a to ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. d) téhož zákona;
 doplňkové investiční služby
 - podle § 4 odst. 3 písm. a) zákona o podnikání na kapitálovém trhu, úschova a správa investičních nástrojů včetně souvisejících služeb, a to ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. a), c) a d) téhož zákona;
 - podle § 4 odst. 3 písm. c) zákona o podnikání na kapitálovém trhu, poradenská činnost týkající se struktury kapitálu, průmyslové strategie a s tím souvisejících otázek, jakož i poskytování porad a služeb týkajících se přeměn společností nebo převodů podniků.

Statutární orgán - představenstvo:

**místopředseda
představenstva:**

Ing. EMIL HOLAN, dat. nar. 11. května 1973
 Přeučilova 2695/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
 Den vzniku funkce: 2. července 2020
 Den vzniku členství: 1. srpna 2018

**předseda
představenstva:**

Ing. JAROSLAV VÝBORNÝ, MBA, dat. nar. 29. listopadu 1977
 Za Rybníkem 560, 252 42 Jesenice
 Den vzniku funkce: 2. července 2020
 Den vzniku členství: 2. července 2020

člen představenstva:

Ing. JIŘÍ SCHNELLER, dat. nar. 21. listopadu 1967
 Ke Kukaláku 920, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry
 Den vzniku členství: 4. srpna 2020

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Jménem banky jedná představenstvo. Za představenstvo jednají navenek a podepisují jménem banky společně nejméně dva členové představenstva, z nichž jeden je předsedou představenstva nebo místopředsedou představenstva.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady:

Ing. MIROSLAV ZÁMEČNÍK, dat. nar. 24. února 1962
 Za Kovářským rybníkem 270, Šeberov, 149 00 Praha 4
 Den vzniku členství: 24. dubna 2017

člen dozorčí rady:

PhDr. PETR TEPLÝ, PhD., dat. nar. 21. září 1977
 Národní obrany 437/3, Bubeneč, 160 00 Praha 6
 Den vzniku členství: 24. června 2019

**předseda dozorčí
rady:**

Ing. RUDOLF RABIŇÁK, dat. nar. 21. února 1958
 K Tuchoměřicům 146, Přední Kopanina, 164 00 Praha 6
 Den vzniku funkce: 18. prosince 2019
 Den vzniku členství: 18. prosince 2019

Počet členů:

5

Akcie:

150 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000 000,- Kč

v zaknihované podobě
3 500 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě
1 000 000,- Kč
Základní kapitál: 5 000 000 000,- Kč
Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:
Zákonem č. 58/1995 Sb. byla společnost s účinností ode dne 24.4.1995
pověřena provozováním podpořeného financování.
Akcie společnosti jsou nejméně ze dvou třetin ve vlastnictví státu-České
republiky a ve zbývající části ve vlastnictví Exportní garanční a pojišťovací
společnosti, a.s.
Stát- Česká republika ručí za závazky společnosti z jejich operací na finančních
trzích.
Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst.
5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

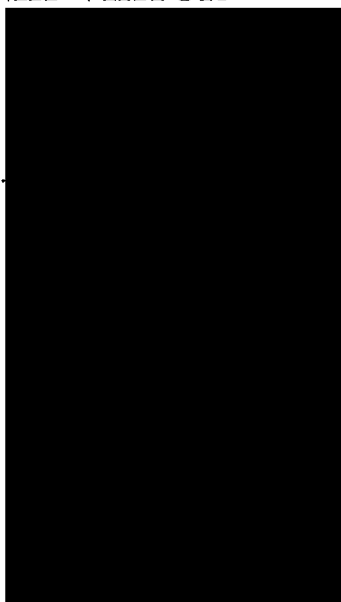
Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V-1270/2020**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **SEMANIK VIKTOR**

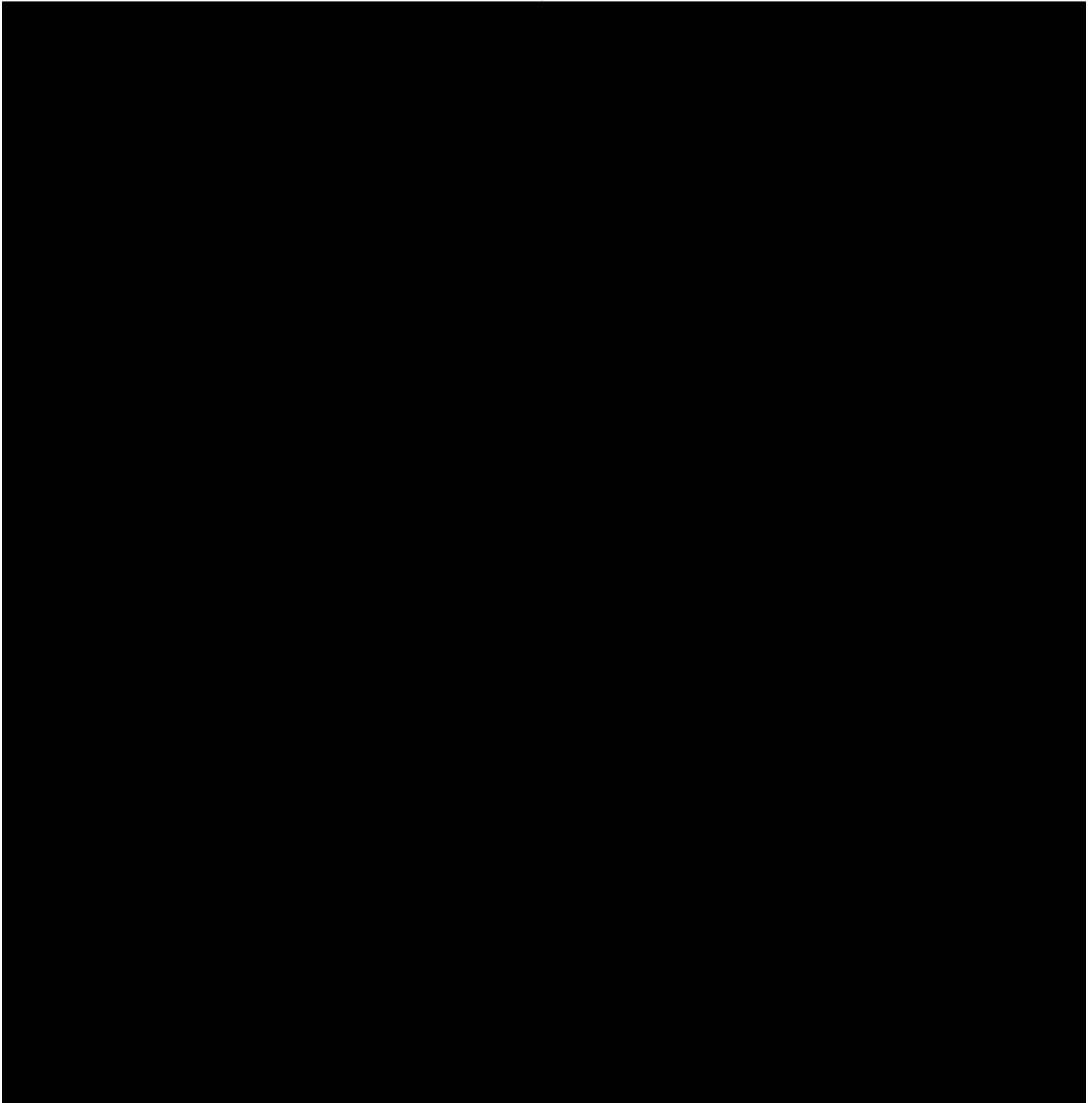
Praha dne 17.12. 2020

Podpis



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného



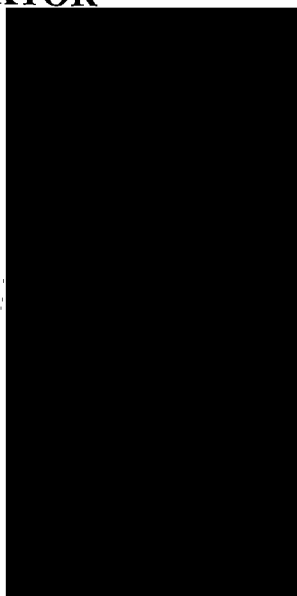
Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V-1275/2020**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **SEMANIK VIKTOR**

Praha dne 17.12. 2020

Podpis

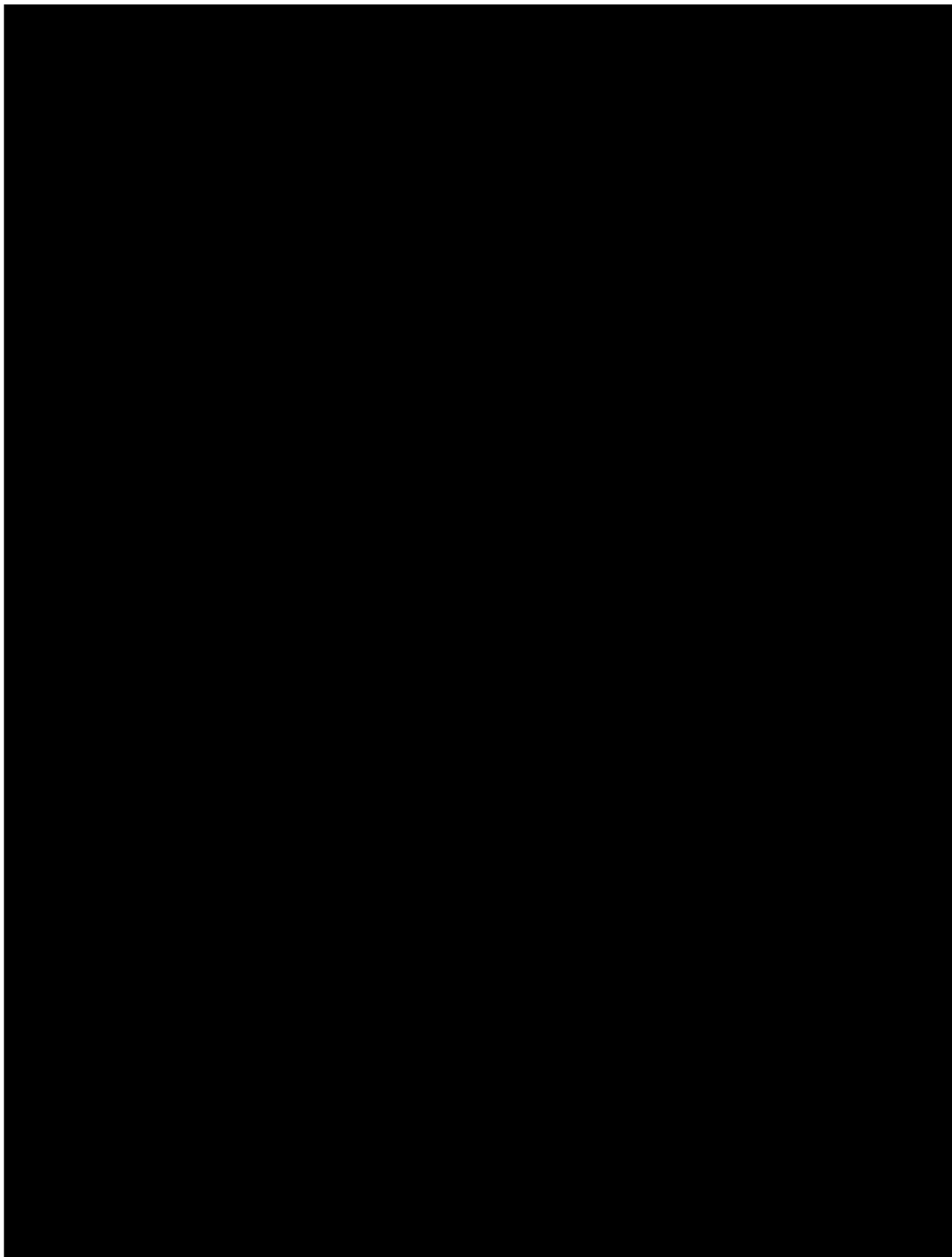


OPIS

NZ 2462 /2020

Příloha č.4

P l n á m o c

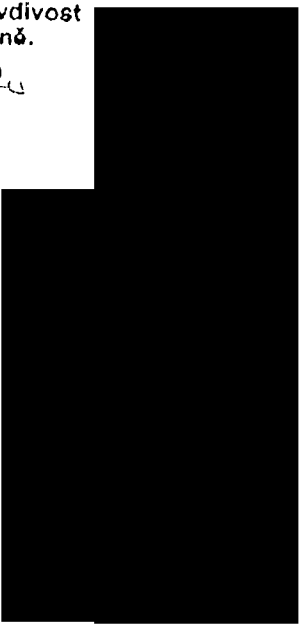


Táto úplná fotokopie - 1 - stránková
souhlasí doslovně s předloženým - 1 -
stránkovým prvopisem.

**Notář vidímaci neověřuje pravdivost
skutečností uváděných v listině.**

V Praze dne

17. 12. 2020



Tento stejnopis notářského zápisu NZ 2462/2020 ze dne 17.12.2020 se doslovně shoduje s notářským zápisem uloženým ve sbírce listin notáře Mgr. Viktora Semanika. -----

Opis příloh tohoto stejnopisu notářského zápisu souhlasí doslova s přílohami notářského zápisu. -----

V Praze dne 17.12.2020-----



Digitálně podepsal:
Mgr. Viktor
Semanik
Datum: 17.12.2020
18:51:45