


## SMLOUVA

o dílo

### čl. I.

#### Smluvní strany



##### Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba  
zastoupena: prof. Ing. Robertem Čepem, Ph.D., děkan Fakulty strojní VŠB-TU Ostrava  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 100954151/0300  
Kontaktní osoba: 

(dále jen jako „objednatel“)

a

##### CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.

se sídlem: Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava  
zastoupena:  jednatelem společnosti  
IČ: 05725674  
DIČ: CZ05725674  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu: 1022017 / 5500  
Kontaktní osoba: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

## **čl. II. Základní ustanovení**

1. Smluvní strany dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto Smlouvu o dílo na vypracování Studie proveditelnosti na „Centrum aditivních technologií VŠB - TUO“ (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli.

## **čl. III. Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat Studii proveditelnosti záměru výstavby samostatného objektu **„Centra aditivních technologií (CAT) v areálu VŠB - TUO“**, (dále jen „dílo“), na plochách navazujících na CPIT 1 a CPIT 2 v Ostravě - Porubě.
2. Specifikace díla je obsažena v cenové nabídce zhotovitele na vypracování studie proveditelnosti ze dne 31.8.2020 č. N-20-093, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Dílo dle čl. III. bude objednateli předáno takto:
  - Studie proveditelnosti bude objednateli dodána v tištěné podobě, a to ve třech vyhotoveních a 1× na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg, pro fotodokumentaci \*.jpg a zároveň vše ve formátu \*.pdf.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**čl. IV.**  
**Doba a místo plnění**

1. Předmět díla v požadovaném rozsahu bude objednateli předána do **12 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušeni nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
4. Předání díla bude v sídle objednatele.

**čl. V.**  
**Předání plnění, vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody**

1. Plnění bude provedeno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí plnění bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. Vlastnické právo k předmětu díla a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatel.

**čl. VI.**  
**Provádění díla, práva a povinnosti stran**

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci a výsledky inženýrské činnosti,
  - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

## čl. VII.

### Cena

1. Celková cena za dílo specifikované v čl. III. Smlouvy je dohodnuta ve výši 340.000,- Kč bez DPH. DPH 21 % činí 71.400,- Kč. Celková cena plnění včetně DPH činí 411.400,- Kč (slovy čtyři sta jedenáct tisíc čtyři sta korun českých) a to dle cenové nabídky zhotovitele č. N-20-093 ze dne 31.08.2020.

	<b>Cena bez DPH v Kč</b>	<b>DPH v Kč</b>	<b>Cena vč. DPH v Kč</b>
Vypracování studie proveditelnosti záměru výstavby "Centra aditivních technologií (CAT) v areálu VŠB - TUO"	340.000,-	71.400,-	411.400,-
<b>CENA CELKEM v Kč</b>	<b>340.000,-</b>	<b>71.400,-</b>	<b>411.400,-</b>

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy.
4. Ke změně ceny bez DPH dle bodu 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 OZ.

## čl. VIII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel vystaví fakturu, ve které kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona je druhá smluvní strana povinna uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,

- c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) dobu splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. útvar Investice a majetek).
5. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
  6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že plnění přejímá.
  7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba běží opět od dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
  8. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
  9. Povinnost zaplatit cenu za plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
  11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu

## **čl. IX.**

### **Povinnost nahradit škodu**

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného plnění, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

**čl. X.**  
**Práva z vadného plnění**

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo dle čl. II. této smlouvy záruku za jakost po dobu dvou let.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla objednatelem. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy.
6. Provedenou opravu vady plnění zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

**čl. XI.**  
**Smluvní pokuty**

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli plnění ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu plnění ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 3 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

**čl. XII.**  
**Společná a závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo

keré objednatel prohlásil či prohlásí za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
  - b) nedodržení právních či technických předpisů, které se týkají provádění díla.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v zejména těchto případech:
  - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
6. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva po registraci v registru smluv dle následujícího ustanovení smlouvy.
9. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
10. Tato smlouva je uzavřena elektronicky, a to elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 31.8.2020 č. N-20-093

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

Objednatel:

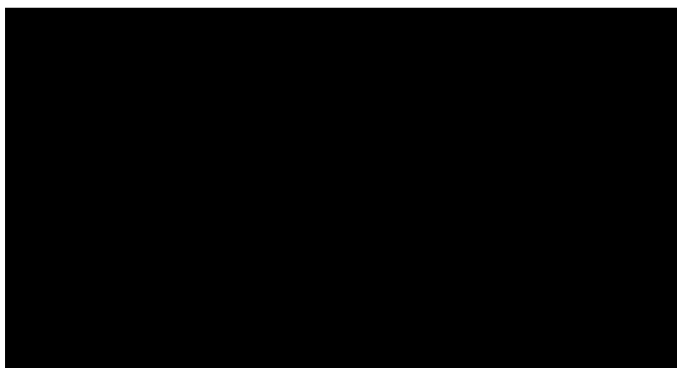
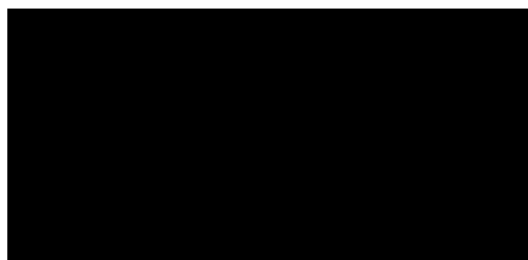
Zhotovitel:

---

**za Vysokou školu báňskou – Technickou  
univerzitu Ostrava**  
prof. Ing. Robert Čep, Ph.D.  
děkan Fakulty strojní VŠB-TU Ostrava

---

**za CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.**  
  
jednatel společnosti





VŠB-TU Ostrava

vedoucí útvaru 9540  
17. listopadu 2172/15  
708 33 Ostrava-Poruba

---

Vyřizuje:

Dne: 31.8.2020

---

**N-20-092a Centrum aditivních technologií VŠB-TUO,  
nabídka na zhotovení studie proveditelnosti**

### **Předmět nabídky**

Předmětem nabídky je vypracování studie proveditelnosti záměru výstavby samostatného objektu Centra aditivních technologií (CAT) v areálu VŠB-TUO v Ostravě Porubě na plochách navazujících na CPIT 1 a CPIT 2.

### **Obsah dokumentace**

Textová část:

- Zadání a cíle řešení
- Popis současného stavu území (územní plán, omezující podmínky, ....)
- Popis majetkových vztahů
- Výsledky zjištění inženýrských sítí
- Popis navrhovaného řešení – architektonická a stavební část
- Popis navrhovaného řešení – technická část
- Kapacitní údaje a odborný odhad nákladů stavby.
- Doporučení dalšího postupu projektové a inženýrské přípravy stavby

Grafická část

- Širší vztahy - stav
- Situace - stav
- Architektonická situace stavby - návrh
- Dopravní situace - návrh
- Napojovací místa technické infrastruktury - návrh
- Provozní, dispoziční a konstrukční návrh stavby – schéma
- Vizualizace

# CHVÁLEK

## ATELIÉR

### Termín

12 týdnů od podpisu smlouvy nebo závazné objednávky nebo pokynu k zahájení prací.

### Cena bez DPH

Nabídková cena činí 340 000,- Kč bez DPH. Cena je stanovena individuální hodinovou kalkulací a srovnáním s obdobnými zakázkami:

profese	Cena v Kč
Architektonické řešení	- Kč
Stavební a konstrukční řešení	- Kč
Požárně bezpečnostní řešení	- Kč
Dopravní řešení	- Kč
Kanalizace a voda	- Kč
Sadové úpravy a dendrologie	- Kč
Zdravotechnické instalace	- Kč
Vytápění, chlazení a vzduchotechnika	- Kč
Elektroinstalace NN a SLP	- Kč
Inženýrská činnost (ověření napojovacích míst na inženýrské sítě, projednání s hygienou a požárníky)	- Kč
Koordinace	- Kč
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>	<b>340 000,- Kč</b>

### Předání

Grafická část a textová část 3x v tištěné podobě a dále elektronicky ve formátu pdf.

Zahájení projektových prací předpokládáme po podpisu smlouvy nebo závazné objednávky nebo pokynu k zahájení prací.

V případě potřeby jsme připraveni nabídku vysvětlit či doplnit.

S přátelským pozdravem

jednatel