

Smlouva o dílo Muz/ 1 /2021

Uzavřená dle ustanovení § 2586, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

Muzeum hlavního města Prahy

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

sídlo: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1 - Staré Město

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

plátce DPH

zastoupené: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou
(dále jen „Objednatel“)

Artelo s.r.o.

sídlo: Na Hubálce 988/7, 169 00 Praha 6 – Střešovice

IČO: 07458606

DIČ: CZ07458606

plátce DPH

zastoupené: Jiřím Leubnerem, jednatelem společnosti
(dále jen „Zhotovitel“)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace Muzea hlavního města Prahy vydané Radou hlavního města Prahy a právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky, zejm. zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a zákonem č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy, je oprávněn tuto smlouvu uzavřít.
2. Objednatel prohlašuje, že na základě výše uvedené zřizovací listiny má v dlouhodobé správě nemovitost Hlavní budova, Na Poříčí 52/1554, 180 00 Praha – Florenc (dále jen „objekt“). V objektu plánuje Objednatel provést rekonstrukci a z toho důvodu oslovil Zhotovitele s poptávkou na provedení **zakrytí architektonických a stavebních prvků**, kterými jsou jak sbírkové předměty, tak architektonické prvky umístěné v objektu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je obchodní společností s předmětem podnikání uvedeném v živnostenském rejstříku, tj. obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, mimo jiné s obory činnosti: přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, disponuje kapacitou a potřebnými znalostmi, a je proto oprávněným

Zhotovitelem díla uvedeného v Cenové nabídce ze dne 22.12.2020, která tvoří Přílohu této smlouvy (dále jen „Cenová nabídka“).

Čl. I. Předmět smlouvy:

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, v termínu a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s ústním zadáním Objednatele, se specifikací uvedenou dále v této smlouvě, zakrytí a bednění architektonických nástěnných a kamenných prvků umístěných v objektu, podle požadavků Objednatele. (dále vše jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

Čl. II.

Podmínky provedení díla

1. Při provádění díla podle této smlouvy je Zhotovitel postupovat s řádnou péčí a odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo realizovat:
 - a) na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době;
 - b) v souladu s odsouhlasenými podklady, případně s odsouhlasenými změnami;
 - c) dodržovat veškeré české technické normy a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy;
 - d) v souladu s bezpečnostními parametry objektu, tedy tak, aby byly zachovány únikové východy, nenarušena činnost EPS a EZS v objektu, a také tak, aby jeho činností nevznikla požární a bezpečnostní rizika;
 - e) s použitím ekologicky nezávadných materiálů;
 - f) s ohledem na provoz Objednatele v předmětném objektu.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nutnou pro splnění předmětu smlouvy, zejména zajistit nezbytné odborné konzultace a zajistit Zhotoviteli po dobu provádění realizace technické podmínky takto: zajistit přívod el. proudu, přístup k vodě a přístup ke vchodu do objektu, vč. příjezdové cesty pro dopravu v obvyklé provozní době objektu. Objednatel umožní Zhotoviteli před začátkem plnění seznámit se s místem plnění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s technickými parametry místa plnění a s přístupovou cestou, jakož i stávajícími rozvody energií a prostorovou dispozicí místa plnění, včetně nosnosti podlahy a že jsou mu známy všechny ostatní nutné požadavky na zhotovení díla.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění je památkově chráněný objekt a předmětem plnění je zakrytí a bednění jak sbírkových předmětů, tak architektonických a stavebních prvků a zavazuje se dodržovat při plnění díla pokyny odborných pracovníků Objednatele.
6. Pokud se v průběhu realizace plnění díla objeví nutnost další součinnosti Objednatele, zavazuje se Objednatel tuto součinnost poskytnout v rozsahu a termínu, který bude stanoven dodatkem k této smlouvě.
7. V souladu s §101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce v platném a účinném znění, se smluvní strany dohodly, že Objednatel je pověřen k tomu, aby koordinoval provádění opatření k ochraně bezpečnosti zdraví zaměstnanců obou smluvních stran, kteří se v souvislosti s plněním této smlouvy pohybují v objektu Objednatele (BOZP PO).
8. Kontaktní osoby:
 - za Objednatele:

- za Zhotovitele:
9. Zhotovitel je povinen předat kontaktní osobě Objednatele nejpozději v den předání místa plnění jmenný seznam osob s č. OP, které budou za Zhotovitele provádět dílo v prostorách Objednatele, a tento seznam v průběhu plnění díla aktualizovat.

Čl. III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo spočívající v zakrytí a obednění architektonických a stavebních prvků umístěných v objektu v rozsahu předmětu smlouvy dle požadavku Objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději dne 13.01.2021. Hotové dílo bude předáno a převzato protokolárně.
2. Místo plnění bude Zhotoviteli předáno dne 04.01.2021 protokolárně.
3. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla Zhotovitelem zejména v případě, že Zhotovitel poskytuje delší dobu vadné plnění, anebo jinak porušuje tuto smlouvu či právní předpisy a pokud Objednatel Zhotovitele na tuto skutečnost písemně upozornil, včetně konkretizace vadného plnění, nebo jiného porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy a poskytl Zhotoviteli přiměřený termín na odstranění tohoto vadného stavu jeho plnění.

Čl. IV. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo dle Cenové kalkulace uvedené v Příloze č. 1 smlouvy za řádně provedený a včas předané dílo činí: **sto šedesát sedm tisíc šest set korun českých (167.600, -Kč)**. Zhotovitel je oprávněn připočítat si k této ceně DPH v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění.
2. Cena za dílo podle odst. 1. je konečná a zahrnuje zejména veškeré práce, výkony a služby související s dílem včetně přiměřeného zisku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že sazba daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) se může po uzavření této smlouvy změnit. V takovém případě bude Zhotovitel fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění, taková změna ceny nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a smluvní strany nebudou uzavírat písemný dodatek smlouvy.
4. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo uhradit DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

Čl. V. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude Zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti takové faktury bude 30 dní od doručení do sídla Objednatele.
2. Faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V

případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravné faktury Objednateli.

3. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu Objednatele.

Čl. VI.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody jak na vybavení a interiéru budovy, tak na jednotlivých architektonických a stavebních prvcích, tak na sbírkových předmětech umístěných v objektu, a to až do výše jejich pojistné hodnoty.
2. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli všechny prokazatelné škody, které vzniknou Objednateli při provádění díla z důvodu ležících na straně Zhotovitele.

Čl. VII.

Zajištění závazků

1. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností Objednateli či třetím osobám, a to s minimálním pojistným krytím ve výši odpovídající pojistné hodnotě minimálně ve výši pěti milionů korun českých (5.000.000, - Kč).
2. V případě nedodržení termínů dokončení díla dle článku III. této smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1,00 % z maximální ceny díla dle článku V. odst. 3 této smlouvy za každý den prodlení, nejméně však 3.500 Kč (tři tisíce pět set korun českých).
3. Smluvní pokutu, sjednanou touto smlouvou, hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla Objednateli škoda, kterou má právo vymáhat samostatně. Smluvní pokutu může Objednatel jednostranně započíst Zhotoviteli proti ceně díla formou vzájemného zápočtu pohledávek, a to i v případě, že taková pohledávka není dosud splatná, nebo již byla promlčena. O takovém zápočtu je však Objednatel povinen vždy písemně informovat Zhotovitele bez zbytečného prodlení.
4. V případě prodlení Objednatele s placením daňového dokladu uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Písemnosti zasílané v souvislosti s touto smlouvou si budou smluvní strany doručovat osobně nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu, která bude adresátem oznámena druhé smluvní straně nejméně pět dní před odesláním písemnosti. V případě zaslání písemnosti poštou formou doporučené zásilky se písemnost považuje za doručenu dnem faktického předání zásilky adresátovi nebo třetího (3.) dne po dni odeslání v případě, že se odesílateli vrátí jako nedoručitelná s výjimkou případů, kdy zásilka nebude doručena v důsledku ztráty nebo jiného pochybení na straně poskytovatele poštovních služeb.
2. Tato smlouva má 1 Přílohu – Cenová nabídka ze dne 22.12.2020.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových ani jiných elektronických zpráv.

4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či nevykonatelným, platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli takové neplatné nebo nevykonatelné ustanovení nahradí novým, které bude ekonomickému účelu původního ustanovení co nejbližší, a to bez zbytečného odkladu poté, co kterákoli ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně potřebu takového postupu.
5. Smluvní strany se dohodly, že práva vzniklá ze smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Obě smluvní strany se zavazují, že v případě rozporů vzniklých v rámci plnění smlouvy přednostně využijí řešení těchto sporů dohodou. V případě, že se nepodaří dosáhnout smíru, Smluvní strany výslovně sjednávají podle § 89a o.s.ř., že pro rozhodnutí sporu v prvním stupni bude místně příslušný Obvodní soud pro Prahu 1, a pro případ, že věcně příslušným soudem bude krajský soud, bude místně příslušný Městský soud v Praze.
7. Tato smlouva, jakož i právní vztahy touto smlouvou založené, se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanovením § 2079 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalších obecně závazných právních předpisů.
8. Osobní údaje vyplývající z této smlouvy budou dále zpracovávány pouze po dobu a za účelem naplnění smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá zejména z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, dále ze zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, evropských předpisů a z vnitřní směrnice Objednatele o zpracování osobních údajů, která bude Zhotoviteli poskytnuta na vyžádání.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a stanou se účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
11. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
12. Smluvní strany prohlašují, že jsou srozuměny s obsahem této smlouvy a s právními důsledky z ní plynoucími a že s nimi bezvýhradně souhlasí, že tuto smlouvu uzavírají v dobré víře, vážně a dobrovolně, že při sjednávání a uzavření této smlouvy nejednaly v tísní a že podmínky ve smlouvě obsažené nejsou pro ně nevýhodné, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 4.1.2021

za Objednatele

.....
Muzeum hlavního města Prahy
PhDr. Zuzana Strnadová
ředitelka

V Praze dne: 4.1.2021

za Zhotovitele:

.....
Artelo s.r.o.
Jiří Leubner
jednatel

Artelo s. r. o.

Na Hubálce 988/7, 169 00 Praha 6
zastoupená Jiřím Leubnerem, jednatelem
IČ: 07458606
DIČ: CZ07458606

Muzeum hl. m. Prahy

Zakrývání architektonických a stavebních prvků – II. fáze

1. zakrytí stropů geotextílií (50 g/m²) v sálech č. 5 a 6
2. zakrytí stropů u Langweilova modelu
3. zakrytí části stropů na schodišti
4. zakrytí panoramatického obrazu na schodišti
5. zakrytí a obednění dvou portálů u Langweilova modelu
6. obednění boků schodiště u vchodu
7. zakrytí konzol v Mučírně
8. zakrytí portálů
9. zakrytí mozaiky u vchodu
10. zakrytí štuků u zadního schodiště

Doprava a příprava materiálu a lešení

Zapůjčení lešení

Celkem: 167.600 Kč

DPH: 35.196 Kč

Celková cena: 202.796 Kč