



S004P01HZLAJ

SB/2020/044/160

Smluvní strany:

Město Hodonín

se sídlem v Hodoníně, Masarykovo nám. 53/1, PSČ 695 01

zastoupené Liborem Střechou, starostou

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. ú.: 19-424671/0100

IČO: 284891

(dále jen půjčitel)

a

SPONDEA, z. ú.

se sídlem v Brně, Sýpka 1351/25, Černá Pole, PSČ 613 00

zastoupená Mgr. Janou Levovou, ředitelkou společnosti

IČO: 25346342

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Smlouvu o výpůjčce

I.

Prohlášení půjčitele

1. Půjčitel je vlastníkem budovy č. p. 373, která je součástí pozemku st. p. č. 272/1 v k. ú. Hodonín (Národní třída 25).
2. Budova je zapsána v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001 - Město Hodonín.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává do bezplatného užívání vypůjčiteli nebytové prostory v objektu uvedeném v čl. I. této smlouvy, a to místnost č. 9 (dále jen „předmět výpůjčky“).
2. Vypůjčitel je oprávněn za účelem užívání předmětu výpůjčky užívat v nezbytné míře společné prostory nacházející se v předmětném objektu, včetně toalet.
3. Předmět výpůjčky bude využíván pro výkon poradenských aktivit uvedených ve Smlouvě o spolupráci při poskytování poradenských služeb, která byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 30. 11. 2020.
4. Půdorys se zákresem předmětu výpůjčky je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčených nebytových prostor dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání a že jej půjčitel seznámil se zvláštními pravidly, která je třeba při užívání vypůjčených nebytových prostor zachovávat.

2. Vypůjčitel se zavazuje vypůjčené prostory užívat pouze za účelem řádného provozování činnosti uvedené v čl. II., odst. 3 smlouvy.
3. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání třetí osobě bez souhlasu půjčitele.

IV.

Doba výpůjčky

Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to

od 1.1.2021 do 31.12.2021

vždy každé poslední pracovní pondělí v měsíci v době od 10.00 do 17.00 hodin.

V.

Ukončení výpůjčního vztahu

1. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky tehdy, je-li nutný k plnění jiných úkolů půjčitele v rámci jeho působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
2. Vypůjčitel bere též na vědomí, že půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat a plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jestliže předmět výpůjčky bude užíván v rozporu s účelem, kterému slouží.

VI.

Úhrady za služby související s užíváním předmětu výpůjčky

Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel nebude hradit cenu služeb souvisejících s výpůjčním vztahem, a to především za dodávky elektrické energie, vody a tepla.

VII.

Doložka

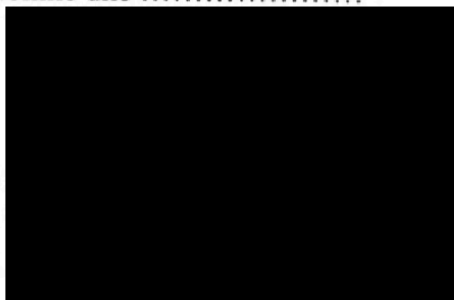
1. Záměr města vypůjčit nebytové prostory byl v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., zveřejněn na úřední desce městského úřadu ve dnech od 27. 11. 2020 do 14.12. 2020.
2. O poskytnutí výpůjčky rozhodla rada města na své schůzi dne 15. 12. 2020 usnesením č. 3390.....

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží půjčitel a jeden vypůjčitel.
2. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti počátkem doby výpůjčky uvedené v čl. IV. této smlouvy.
5. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky

V Hodoníně dne 21-12-2020

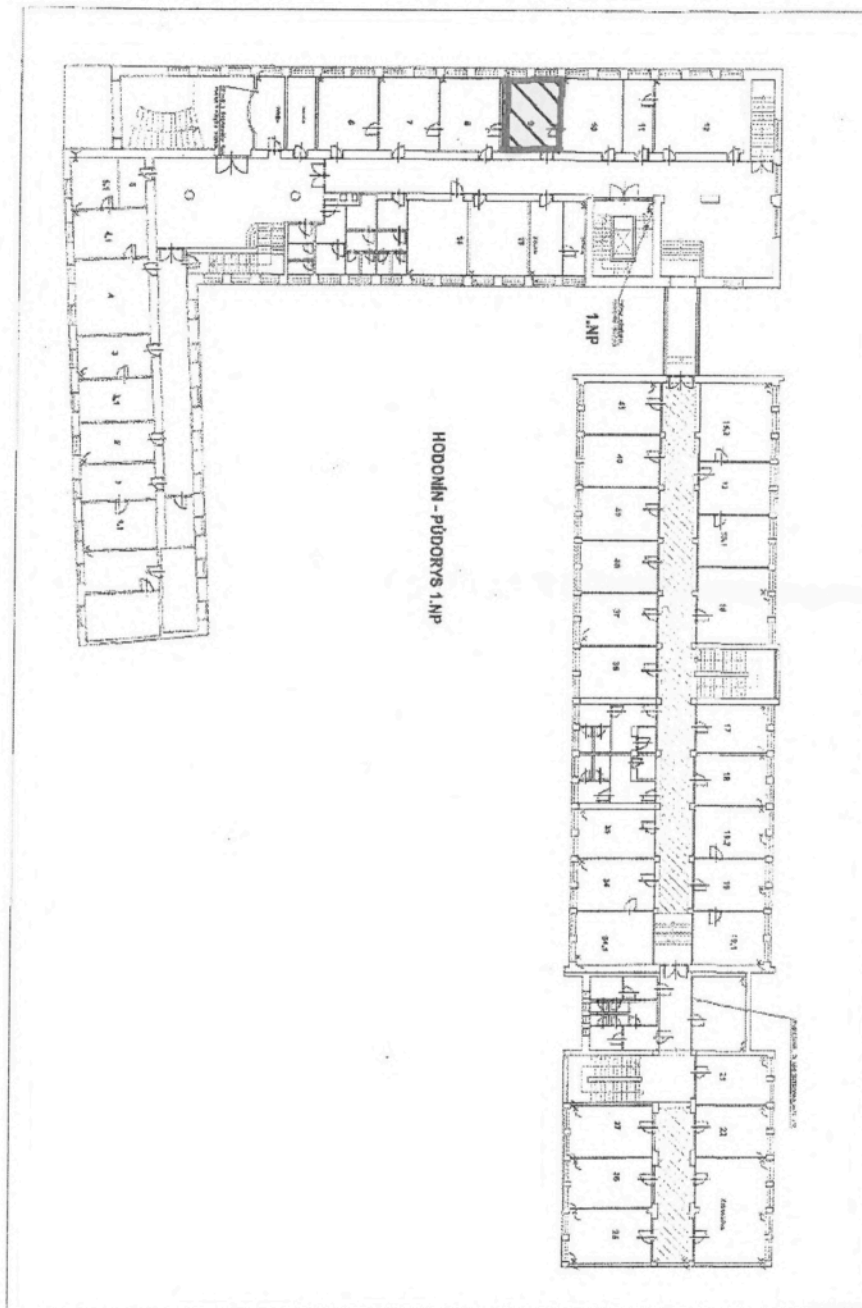


V Brně dne 8. 12. 2020



vypůjčitel

Příloha B



Příloha č. 1 – zakres kanceláře v půdorysu budovy

X X X X X