

**Dodatek č. 5**  
(dále jen "Dodatek")  
**ke Smlouvě o dílo**  
(dále jen "Smlouva")

uzavřené dne 28. 5. 2019 za účelem provedení stavby s názvem "Přístavba základní školy, Základní škola květinového vítězství 57, Praha 4, ul. Květinového vítězství 57, Praha 4, Chodov" mezi:

**1. Městská část Praha 11**

se sídlem:  
Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4  
zastoupená:  
Jiřim Dohnalem, starostou MČ Praha 11  
IČO: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení:  
[redacted]  
č. účtu:

v záležitostech technických zastoupena společností:

**Jihoměstská majetková a. s.**

se sídlem:  
Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4  
zapsanou:  
v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900  
ředitelem, Ing. Radkem Adamcem  
IČO: 28199081  
DIČ: CZ28199081  
bankovní spojení:  
[redacted]  
č. účtu:

(dále jen "objednatel", případně "zadavatel")

a

**2. VCES a.s.**

se sídlem:  
Na Hartě 337/3, 190 05 Praha  
IČO: 26746573  
DIČ: CZ26746573  
Zapsaná:  
v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8052  
bank. spojení: č. ú.:  
[redacted]  
Ing. Zdeněk Pokorný, předseda představenstva  
Anthony De Busschere, místopředseda představenstva  
zastoupena ve věcech smluvních:  
zastoupena ve věcech technických: Ing. Ladislavem Trnkou

(dále jen "zhotovitel")

objednatel a zhotovitel společně dále též jako "smluvní strany".

1.

1. V průběhu provádění díla vznikla nutnost provést objektivně nepředvidatelné změny předmětu díla popsaného v čl. 2 Smlouvy Specifikace díla. Změny předmětu díla jsou blíže

popsány v následujících změnových listech, které jsou oboustranně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a které tvoří nedílnou přílohu tohoto Dodatku a této Smlouvy:

- Změnový list č. 26: Úprava fasády SO 02
- Změnový list č. 27: Revize výkresu podlahového topení
- Změnový list č. 28: Kolize stávající spliškové kanalizace a její přeložení
- Změnový list č. 29: Opěrná stěna u parkovacího stání

2. Z důvodu výše v bodě 1. tohoto článku Dodatku a zde uvedených změn předmětu díla se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. Z tohoto důvodu se v čl. 5 Cena za dílo, platební podmínky Smlouvy odst. 1 zcela vyjímá a nově nahrazuje následovně:

1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH: 121.588.746,72 Kč  
 (slovy: Jednosto dvacetjednamilionů pětsetosmdesátosm tisíc sedm set čtyřicet šest korun českých / sedmdesát dva haléřů)  
 DPH ve výši 21%: 25.833.636,81 Kč  
 (slovy: Dvacetpětmilionů osm set třicet šest tisíc šest set čtyřicet šest korun českých / osmdesát jedna haléřů)

Cena včetně DPH ve výši: 147.122.383,53 Kč

(slovy: Jednosto čtyřicet sedm milionů jedno sto dvacet dva tisíce tři sta osmdesát tři korun českých / padesát tři haléřů)

(dále též „Cena za provedení díla“)

## II.

1. Z důvodu změn předmětu díla uvedených výše v čl. I. tohoto Dodatku, se nově do čl. 19 Závěrečná ustanovení Smlouvy doplňuje nedílná příloha č. 8 obsahující další soubor změnových listů:

Příloha č. 8: Přehled změnových listů č. 26, 27, 28 a 29

## III.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými osobami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto Dodatkem se nemění a zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku, jsou následující nedílné přílohy:
  - Příloha č. 1: Změnové listy č. 26 až č. 29, která současně tvoří přílohu č. 8 Smlouvy.
5. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku a prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RMČ č. 0911/33/R/2020 dne 02. 11. 2020 a k jeho podpisu je oprávněn Jiří Dohnal, starosta, na základě směrnice ÚMČ č. S 2019/01, Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Praha, .....  
23. 11. 2020

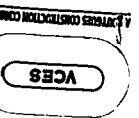
Objednatel  
zastoupený Jiřím Dohnalem,  
starostou MČ Praha 11

Praha, .....  
4. 11. 2020

Zhotovitel  
zastoupený Zdeňkem Pokorným,  
předsedou představenstva

Zhotovitel  
zastoupený Anthony De Buscherem,  
místopředsedou představenstva





**LIST realizace stavby**

**CHANGE ORDER** project execution  
Document No.: Č. dokumentu: **No.: 26**

Client / Zákazník: **Městská část Praha 11**

Contractor / Dodavatel: **VCE a.s.**

Project / Projekt: **„Přístavba základní školy, ZŠ Květinového vítězství 57, Praha 4, Chodov“**

Part / Část

<b>POPIS ZMĚNY</b>	
Název změny:	Úprava fasády SO 02
Změnu vyvolal:	VCE
Důvod změny:	Změna navrhovaná zhotovitelem
Odkaz na:	–
Přílohy:	Rozpočet, Revize detailu D01 - SO 02
Popis:	

Z důvodu otočení rastrov na žádost AD a investora jsou vodovodné a svislé části latí na fasádě objektu SO 02, změna vyvolala úpravu detailu soklu v místě oplechování a k doplnění distančních profilů v místě kotvení podkladního rastro. Otočení rastrov je z důvodu znemožnění využívat vodovodné části fasády pro pohyb studentů, zvýšením tak jejich bezpečnosti. Původní vodovodné řešení by mohlo evokovat funkci žebříku a umožňovalo by vstoup na střešou objektu.

<b>Dopad na cenu:</b>		Ne	<input type="checkbox"/>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	x
<b>Dopad do smluvních milníků:</b>		Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano	<input type="checkbox"/>	x
<b>Dopad na harmonogram:</b>		Dopad do smluvních milníků:	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano	<input type="checkbox"/>
		Dopad do konečného milníku:	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano	<input type="checkbox"/>
		<b>Dopad do ostatních smluvních podmínek:</b>				
		Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano	<input type="checkbox"/>	x
		<b>Dopad do ostatních profesí (vč. projektčních prací):</b>				
		Ne	<input type="checkbox"/>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	PD zpracována od GP stavby
Zpracoval:	Jméno:	Jaroslav Hrubý	Datum:	28.7.20		
		Firma:	<b>VCE</b>			
<b>ODSOUHLASENÁ CENA V Kč BEZ DPH</b>		<b>50 356,92</b>				

**VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA**

*Jan Kralič je z odpovědnosti v pořádku*

**SCHVÁLIL ZA PROJEKTANTA**

Datum: Podpis:

Václav Matějka	SUNCAD, s.r.o.	28.7.2020
Martin Březina	MEPRO, s.r.o.	

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE	
21 VDO BOHEMIA, JOUHLAS	
SCHVÁLIL ZA TDO Datum: Podpis:	
René Poruba	VSP spol. s r.o.
4.8.20	
Botek Volava	VSP spol. s r.o.
4.8.20	
SCHVÁLIL ZA DODAVATELE Datum: Podpis:	
Martin Vík	VCES a.s.
4.8.20	
Ladislav Trnka	VCES a.s.
4.8.20	
SCHVÁLIL ZA OBJEDNATELE Datum: Podpis:	
David Vozenilek	MČ Praha 11
3.11.20	
Jiří Dohnal	starosta MČ Praha 11







## VRN NÁKLADY - ROZKLAD

26 - Úprava fasády SO 02

Cena SOD bez DPH	107 944 707,00 Kč	
VRN bez DPH	10 244 160,00 Kč	
ZRN bez DPH	97 700 547,00 Kč	

### Výpočet VRN z SOD s investorem

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové prá	481 585,21 CZK	tj. 0,49 %
VRN3 - Zařízení staveniště	2 959 138,04 CZK	tj. 3,03 %
VRN4 - Inženýrská činnost	1 779 409,87 CZK	tj. 1,82 %
VRN5 - Finanční náklady	1 984 363,15 CZK	tj. 2,03 %
VRN6 - Územní vlivy	522 200,83 CZK	tj. 0,53 %
VRN7 - Provozní vlivy	440 969,59 CZK	tj. 0,45 %
VRN9 - Ostatní náklady	2 076 493,31 CZK	tj. 2,13 %

### Výpočet VRN: 26 - Úprava fasády SO 02

	45 580,13 CZK	
ZRN celkem		
Zařízení staveniště (VRN3)	1 381,08 CZK	tj. 3,03 %
Projektové práce (VRN1; VRN4)	1 052,90 CZK	tj. 2,31 %
Územní vlivy (VRN6)	241,57 CZK	tj. 0,53 %
Provozní vlivy (VRN7)	205,11 CZK	tj. 0,45 %
Jiné VRN (VRN5; VRN9)	1 896,13 CZK	tj. 4,16 %
VRN celkem	4 776,79 CZK	



# ROZPOČET

Stavba: Dostavba ZŠ Chodov - Květnového vítězství 57

Objekt: 26 - Úprava fasády SO 02

Objednatel: MČ Praha 11

Zhotovitel: VCES a.s.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 14. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Poznámky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	----------

## PSV Práce a dodávky PSV

**45 580,13 0,040**

### 764 Konstrukce klempířské

**45 580,13 0,040**

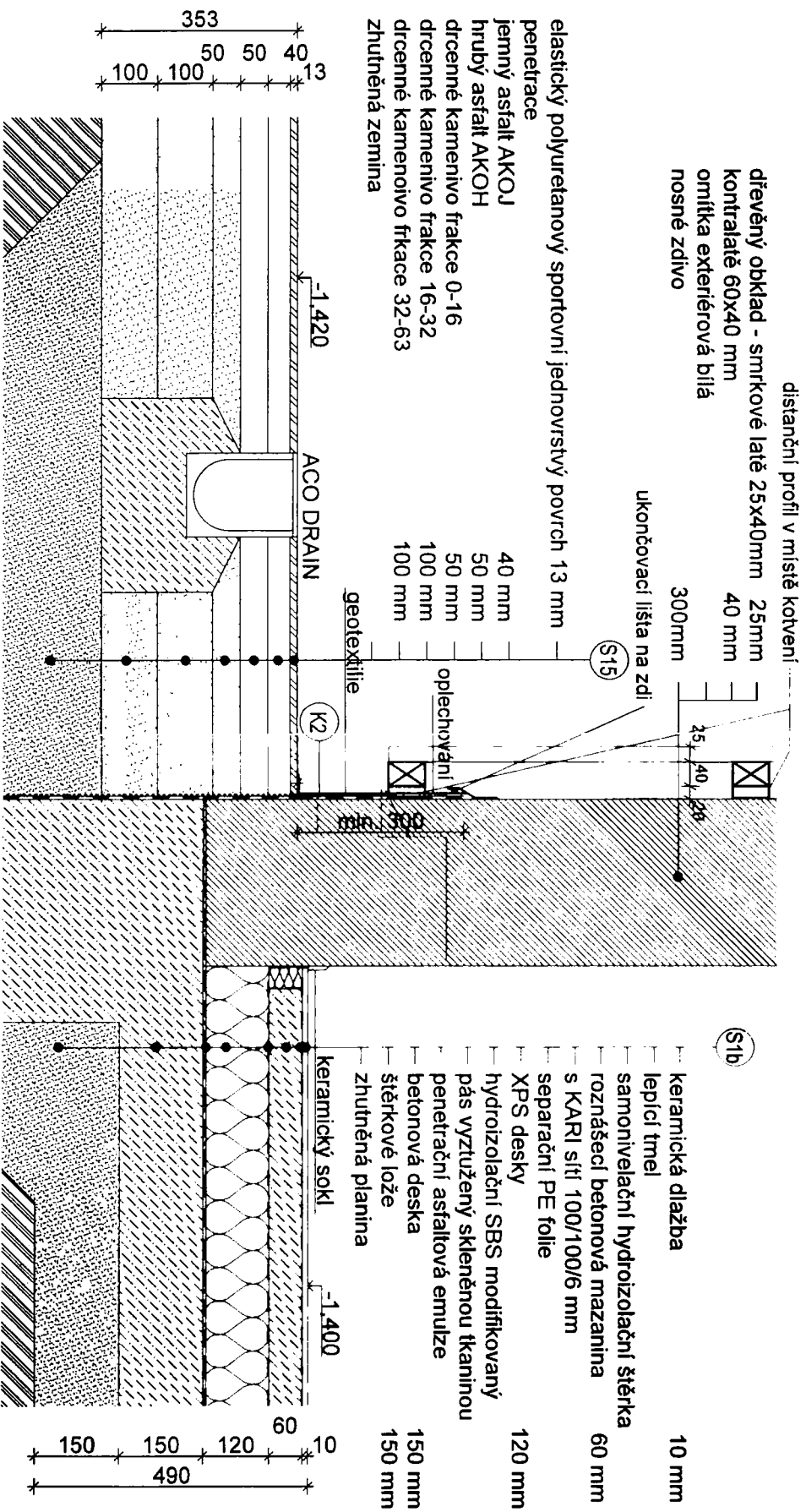
1	764	R764100015R	K14 Dodávka a montáž oplechování větrací otvory fasády 4.NP, FeZn tl. 0,6 mm žárově pozinkováno s organickým povlakem (PIES 50 µm), r. š. 100 mm - nově navržená ukončovací lišta na zdi obj. SO 02	m	44,000	328,29	14 444,76	0,000	j.c. dle SOD
2	764	R764100021R	K2 Dodávka a montáž oplechování soklu včetně příponek, drátů a dilatací titanizinek tl. 0,6 bez náteru R.Š. 270 mm, poznámka oplechování soklu	m	44,000	502,53	22 111,32	0,000	j.c. dle SOD
3	590	59051460	podložka distanční pod zakládací lištu 10mm	kus	3 220 000	2,35	7 567,00	0,032	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
4	590	59051456	podložka distanční pod zakládací lištu 5mm	kus	805 000	1,81	1 457,05	0,008	j.c. dle URS, SLEVA - 20%

**Celkem**

**45 580,13 0,040**

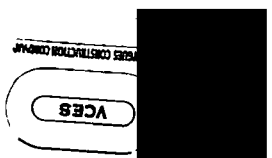


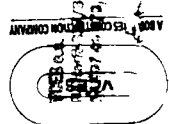
DETAIL č.01



Poznámka: Dřevěné latě na fasádě jsou šířky 40mm, mezery mezi latěmi jsou 40mm.

Všechny dřevěné prvky budou opatřeny nátěrem proti dřevokazným škůdcům.





**CHANGE ORDER** realizace stavby  
project execution

Document No.: / Č. dokumentu: **No.: 27**  
Client / Zakazník: **Městská část Praha 11**  
Contractor / Dodavatel: **VCS a.s.**

Project / Projekt: **„Přistavba základní školy, ZŠ Květnového vítězství 57, Praha 4, Chodov“**

Part / Část:

POPIS ZMĚNY	
Název změny:	Revize výkresu podlahového topení
Změnu vyvolal:	VCS
Důvod změny:	Změna navrhaná zhotovitelem
Odkaz na:	—
Přílohy:	Rozpočet
Popis:	

Stavba provedla kontrolu výkazu výměr u podlahového topení a rozporovala položky ve větším rozsahu než je uvedeno u tohoto změnového listu. Dle následných konzultací a kontroly ze strany Autorského dozoru došlo k úpravě výkazu výměr a uvedení množství položek dle skutečnosti. Změna výkazu nebyla vyvolána změnou PD, ale opravou VV.

Dopad na cenu:	Ne	<input type="checkbox"/>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	x
Dopad do smluvních milníků:	Ne	<input type="checkbox"/>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	x
Dopad do konečného milníku:	Ne	<input type="checkbox"/>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	x
Dopad do ostatních smluvních podmínek:	Ne	<input type="checkbox"/>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	x
Dopad do ostatních profesí (vč. projektčních prací):	Ne	<input type="checkbox"/>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	PD zpracována od GP stavby
Zpracoval:	Firma:	VCS		Jméno:	Jaroslav Hrubý
		Datum:	21.8.20		

ODSOUHLASENÁ CENA V Kč BEZ DPH	
570 051,13	
VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA	
SCHVÁLIL ZA PROJEKTANTA	
Václav Matějka	SUNCAD, s.r.o.
Martin Brezina	MEPRO, s.r.o.
Datum: Podpis:	

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

ka  
VLCUC SPRÁVCE

<b>SCHVÁLIL ZA TDO</b>		Datum: Podpis:	
René Poruba	VSP spol. s r.o.	17.8.2012	
Bořek Volava	VSP spol. s r.o.	11.8.2012	
<b>SCHVÁLIL ZA DODAVATELE</b>		Datum: Podpis:	
Martin Vík	VCES a.s.		
Ladislav Trnka	VCES a.s.	28.12.12	
<b>SCHVÁLIL ZA OBJEDNATELE</b>		Datum:	
David Vozenílek	MČ Praha 11	3.12.12	
Jiří Dohnal	starosta MČ Praha 11		



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Dostavba ZŠ Chodov - Květnového vítězství 57		
Název objektu	Revize výkazu výměr podlahového topení		
Objednatel	MČ Praha 11	Projektant	VCES a.s.
Zhotovitel	VCES a.s.	Zpracoval	Bc. Jaroslav Hrubý
Rozpočet číslo		27	
Dne		21.08.2020	
CZ-GPV		CZ-GPA	
Měrné a účelové jednotky			
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00
Náklady / 1 m.j.		Náklady / 1 m.j.	

Rozpočtové náklady v CZK			
A	B	C	D
Základní rozp. náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby	Celkem bez DPH
1 HSV Dodávky	8 Práce přesčas	13 Zařízení staveniště	570 051,13
2 Montáž	9 Bez pevné podl.	14 Projektové práce	Základ daně
3 PSV Dodávky	10 Kulturní památka	15 Územní vlivy	0,00
4 Montáž	11	16 Provozní vlivy	snížená
5 "M" Dodávky	12 DN (ř. 8-11)	17 Jiné VRN	15,0
6 Montáž	13 DN (ř. 1-6)	18 VRN z rozpočtu	21,0
7 ZRN (ř. 1-6)	14 Kompl. činnost	19 VRN (ř. 13-18)	570 051,13
20 HZS	21	22 Ostatní náklady	119 710,74
			DPH celkem
			689 761,87
			Cena s DPH
			0,00
			Dodá zadavatel
			0,00
			Klouzavá doložka
			0,00
			Zvyhodnění
			0,00



## VRN NÁKLADY - ROZKLAD

27 - Revize výkazu výměr podlahového topení

Cena SOD bez DPH	107 944 707,00 Kč	
VRN bez DPH	10 244 160,00 Kč	
ZRN bez DPH	97 700 547,00 Kč	

### Výpočet VRN z SOD s investorem

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové pra	481 585,21 CZK	tj. 0,49 %
VRN3 - Zařízení staveniště	2 959 138,04 CZK	tj. 3,03 %
VRN4 - Inženýrská činnost	1 779 409,87 CZK	tj. 1,82 %
VRN5 - Finanční náklady	1 984 363,15 CZK	tj. 2,03 %
VRN6 - Územní vlivy	522 200,83 CZK	tj. 0,53 %
VRN7 - Provozní vlivy	440 969,59 CZK	tj. 0,45 %
VRN9 - Ostatní náklady	2 076 493,31 CZK	tj. 2,13 %

### Výpočet VRN: 27 - Revize výkazu výměr podlahového topení

	515 976,76 CZK	
ZRN celkem		
VRN celkem	54 074,37 CZK	
Zařízení staveniště (VRN3)	15 634,10 CZK	tj. 3,03 %
Projektové práce (VRN1; VRN4)	11 919,06 CZK	tj. 2,31 %
Územní vlivy (VRN6)	2 734,68 CZK	tj. 0,53 %
Provozní vlivy (VRN7)	2 321,90 CZK	tj. 0,45 %
Jiné VRN (VRN5; VRN9)	21 464,63 CZK	tj. 4,16 %



# ROZPOČET

Stavba: Dostavba ZŠ Chodov - Květinového vítězství 57  
 Objekt: 27 - Revize výkazu výměr podlahového topení

Objednatel: MČ Praha 11

Zhotovitel: VCES a.s.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 8. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Poznámky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	----------

## PSV Práce a dodávky PSV

**515 976,76 0,000**

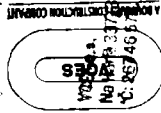
### 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

**515 976,76 0,000**

1	731	Pol356R	Mž potrubí podlahového topení	m	849,067	83,37	70 786,72	0,000	j.c. dle SoD
2	731	Pol357R	Trubka VIESSMANN PE Xa 17 x 2,0, návrh 100 m	m	1 651,427	99,97	165 093,16	0,000	j.c. dle SoD
3	731	Pol360R	Mž podlahového topení	m	352,360	233,45	82 258,44	0,000	j.c. dle SoD
4	731	Pol364R	Rozdělovač podlahového vytápění 7 výtápěcích okruhů	kus	1,000	7 013,20	7 013,20	0,000	j.c. dle SoD
5	731	Pol374R	Deska systémová VIESSMANN NM 30 / 10	m2	352,360	196,71	69 312,74	0,000	j.c. dle SoD
6	731	Pol377R	Tlaková zkouška podlahového topení	m	4 049,067	13,34	54 014,55	0,000	j.c. dle SoD
7	731	Pol378R	Proplach potrubí	m	4 049,067	16,67	67 497,95	0,000	j.c. dle SoD

**Celkem**

**515 976,76 0,000**



091  
19005 Praha 9

Ministry of Education, Youth and Sports  
Czech Republic



**LIST realizace stavby**  
**CHANGE ORDER** project execution

Document No.: Č. dokumentu: **No.: 29**  
Client / Zákazník: **Městská část Praha 11**  
Contractor / Dodavatel: **VCES a.s.**

Project / Projekt: **„Přístavba základní školy, ZŠ Květinového vítězství 57, Praha 4, Chodov“**

Part / Část:

POPIS ZMĚNY	
Název změny:	Opěrná stěna u parkovacího stání
Změnu vyvolal:	VCES
Důvod změny:	Změna navrhovaná zhotovitelem
Odkaz na:	-
Přílohy:	Rozpočet
Popis:	

Na základě technického stavu stávajícího oplocení podél ulice Mokrá, bude vybudována opěrná stěna na hranici parkovacího stání. Tato opěrná stěna je navržena tak, aby zajistila prostorovou stálost zpevněné plochy parkovacího stání a jeho včasné zprovoznění pro provoz stávající budovy školy. S ohledem na samostatnou projektovou přípravu a souěž na zhotovitele plotu ze strany investora, bylo neefektivní opravovat plot, který se bude následně celý rekonstruovat a sjednocovat. Oprava plotu bude zároveň zasahovat i do uliční části Ulice Mokrá s možným stavebním dosahem do inženýrských sítí, které nebyly dotčeny povolením procesem v současné době konzumovaného stavebního povolení na přístavbu školy.

Dopad na cenu:	
Dopad do smluvních milníků:	Ne <input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/>
Dopad do smluvních milníků:	Ne <input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/>
Dopad do konečného milníku:	Ne <input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/>
Dopad do ostatních podmínek:	Ne <input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/>
Dopad do ostatních profesí (vč. projektčních prací):	Ne <input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/>
Firma:	VCES
Jméno:	Jaroslav Hrubý
Datum:	8.9.20
ODSOUHLASENÁ CENA V Kč BEZ DPH	
280 270,29	

VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA	
<p>SCHVÁLIL ZA PROJEKTANTA</p> <p>Datum: <b>8.9.2020</b> Podpis: <i>Jaroslav Hrubý</i></p>	

Václav Matějka	SUNCAD, s.r.o.	<i>8.9.2020</i>
Martin Brezina	MEPRO, s.r.o.	<i>8.9.2020</i>

<b>VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE</b>	
22. 12. 2019 10:45:00	
<b>SCHVÁLIL ZA TDO</b>	
René Poruba	VSP spol. s r.o.
Bořek Volava	VSP spol. s r.o.
<b>SCHVÁLIL ZA DODAVATELE</b>	
Martin Vík	VCES a.s.
Ladislav Trnka	VCES a.s.
<b>SCHVÁLIL ZA OBJEDNATELE</b>	
David Voženilek	MČ Praha 11
Jiří Dohnal	starosta MČ Praha 11
Datum: Podpis:	







## VRN NÁKLADY - ROZKLAD

### 29 - Opěrná stěna u parkovacího stání

Cena SOD bez DPH

107 944 707,00 Kč

VRN bez DPH

10 244 160,00 Kč

ZRN bez DPH

97 700 547,00 Kč

### Výpočet VRN z SOD s investorem

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové prá

481 585,21 CZK tj. 0,49 %

VRN3 - Zařízení staveniště

2 959 138,04 CZK tj. 3,03 %

VRN4 - Inženýrská činnost

1 779 409,87 CZK tj. 1,82 %

VRN5 - Finanční náklady

1 984 363,15 CZK tj. 2,03 %

VRN6 - Územní vlivy

522 200,83 CZK tj. 0,53 %

VRN7 - Provozní vlivy

440 969,59 CZK tj. 0,45 %

VRN9 - Ostatní náklady

2 076 493,31 CZK tj. 2,13 %

### Výpočet VRN: 29 - Opěrná stěna u parkovacího stání

ZRN celkem

253 684,19 CZK

Zařízení staveniště (VRN3)

7 686,63 CZK tj. 3,03 %

Projektové práce (VRN1; VRN4)

5 860,10 CZK tj. 2,31 %

Územní vlivy (VRN6)

1 344,53 CZK tj. 0,53 %

Provozní vlivy (VRN7)

1 141,58 CZK tj. 0,45 %

Jiné VRN (VRN5; VRN9)

10 553,26 CZK tj. 4,16 %

VRN celkem

26 586,10 CZK



# ROZPOČET

Stavba: Dostavba ZŠ Chodov - Květnového vítězství 57  
 Objekt: 29 - Opěrná stěna u parkovacího stání

Objednatel: MČ Praha 11

Zhotovitel: VCES a.s.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 08. 09. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Poznámky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	----------

## HSV Práce a dodávky HSV

**193 729,45**

**47,285**

### 1 Zemní práce

**55 373,98**

**10,780**

1	001	132201201R	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	23,340	104,44	2 437,63	0,000	j.c. dle SOD
2	001	132201209R	Příplatek za lepkovost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	23,340	4,64	108,30	0,000	j.c. dle SOD
3	001	132255102	Hloubení rýh zaplazených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m <sup>3</sup> strojně v omezeném prostoru	m <sup>3</sup>	42,878	872,00	37 389,62	0,000	j.c. dle ÚRS, SLEVA - 20%
4	231	162701105R	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	17,671	98,19	1 735,12	0,000	j.c. dle SOD
5	231	162701109R	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m <sup>3</sup>	176,710	3,29	581,38	0,000	j.c. dle SOD
6	231	167101102R	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	17,671	35,97	635,63	0,000	j.c. dle SOD
7	001	171201211R	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	17,671	208,88	3 691,12	0,000	j.c. dle SOD
8	254	174101101R	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m <sup>3</sup>	48,547	114,88	5 577,08	0,000	j.c. dle SOD
9	001	175151101R	Obsypání potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženu do 3 m	m <sup>3</sup>	5,390	127,65	688,03	0,000	j.c. dle SOD
10	583	583312000.1R	šetrkopisek neříděný zásypový materiál	t	10,780	234,70	2 530,07	10,780	j.c. dle SOD

### 2 Zakládání

**52 478,31**

**28,562**

11	011	274361821R	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,203	33 675,22	6 836,07	0,215	j.c. dle SOD
12	011	279113154	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m <sup>2</sup>	39,620	1 152,00	45 642,24	28,347	j.c. dle ÚRS, SLEVA - 20%

### 3 Svislé a kompletní konstrukce

**4 847,25**

**2,509**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Poznámky
13	011	311321411.1R	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 - XC1(CZ, F.1) - Cl0.40 - Dmax22-S3 bez využití	m3	1,019	2 993,72	3 050,60	2,500	j.c. dle SoD
14	011	311351105R	Zřízení oboustranného bednění zdí nosných	m2	3,396	455,01	1 545,21	0,009	j.c. dle SoD
15	011	311351106R	Odstranění oboustranného bednění zdí nosných	m2	3,396	74,04	251,44	0,000	j.c. dle SoD

#### 4 Vodorovné konstrukce

16	271	451573111R	Lože pod potrubí oteplený výkop ze štěrkopísku	m3	3,112	573,58	1 784,98	0,000	j.c. dle SoD
----	-----	------------	--	----	-------	--------	----------	-------	--------------

**1 784,98 0,000**

#### 5 Komunikace pozemní

17	221	564721111	Podklad z kaménka hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 80 mm	m2	505,271	68,32	34 520,11	0,000	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
18	221	564851111R	Podklad ze štěrku dle ŠD tl 150 mm	m2	26,652	109,34	2 914,13	0,000	j.c. dle SoD

**37 434,24 0,000**

#### 8 Trubní vedení

19	271	895941311	Zřízení vpusť kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	3,000	1 368,00	4 104,00	0,435	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
20	592	59223822	vpusť uliční dno s výškem betonové 626x495x50mm	kus	3,000	786,40	2 359,20	0,696	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
21	592	59223825	vpusť uliční skruž betonové 290x500x50mm	kus	21,000	332,80	6 988,80	1,260	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
22	592	59223864	prstavec pro uliční vpusť vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	3,000	222,40	667,20	0,081	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
23	271	899203112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení B12, C250	kus	3,000	896,00	2 688,00	0,652	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
24	552	55242320	mříž vřáková litinová plochá 500x500mm	kus	3,000	3 736,00	11 208,00	0,152	j.c. dle URS, SLEVA - 20%

**28 015,20 3,276**

#### 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

25	221	916131213R	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	7,500	255,30	1 914,75	1,166	j.c. dle SoD
26	592	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	8,250	156,00	1 287,00	0,842	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
27	005	985312114	Štěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 5 mm	m2	16,980	384,00	6 520,32	0,151	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
28	005	985312191	Příplatek ke štěrce pro vyrovnání betonových ploch za práci ve stísněném prostoru	m2	16,980	86,40	1 467,07	0,000	j.c. dle URS, SLEVA - 20%

**11 189,14 2,158**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Poznámky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	----------

**998**

**Přesun hmot**

**2 606,35**

**0,000**

29	011	998011001R	Presun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	47,285	55,12	2 606,35	0,000	j.c. dle SoD
----	-----	------------	---------------------------------------	---	--------	-------	----------	-------	--------------

**PSV**

**Práce a dodávky PSV**

**59 954,74**

**0,055**

**711**

**Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům**

**12 309,42**

**0,028**

30	711	711161532.1R	Izolace fóliemi nöpovými pro spodní stavbu s filtrační textilií	m2	79,240	154,66	12 255,26	0,028	j.c. dle SoD
31	711	998711103R	Presun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,028	1 994,30	54,16	0,000	j.c. dle SoD

**721**

**Zdravotechnika - vnitřní kanalizace**

**32 888,20**

**0,024**

32	721	721171907	Potrubi z PP vsazení odbočky do hrdla DN 160	kus	1,000	1 424,00	1 424,00	0,004	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
33	721	721171908	Potrubi z PP vsazení odbočky do hrdla DN 200	kus	2,000	1 352,00	2 704,00	0,021	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
34	721	721177327R00R	Potrubi POL-O-ECO plus ležaté v zemi D 160 x 5,5 mm	m	15,700	1 816,17	28 513,87	0,000	j.c. dle SoD
35	721	721290112R00R	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	15,700	15,69	246,33	0,000	j.c. dle SoD

**767**

**Konstrukce zámečnické**

**14 757,12**

**0,003**

36	767	767122812	Demontáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařovaných	m2	25,620	294,40	7 542,53	0,000	j.c. dle URS, SLEVA - 20%
37	767	767122112	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařované	m2	25,620	281,60	7 214,59	0,003	j.c. dle URS, SLEVA - 20%

**Celkem**

**253 684,19**

**47,339**

NO HAND 937 3 190 05 PMS 9  
VCCB  
A ROUTER CONSTRUCTION COMPANY

3.587 2001.1.1.1.1  
9 0000 50 000 3  
503



**LIST realizace stavby**

**CHANGE ORDER project execution**

Document No.: Č. dokumentu: **NO.: 28**

Client / Zákazník: **Městská část Praha 11**

Contractor / Dodavatel: **VCES a.s.**

Project / Projekt: **„Přístavba základní školy, ZŠ Květinového vítězství 57, Praha 4, Chodov“**

Part / Část:

**POPIS ZMĚNY**

Název změny:	Kolize stávající sphaškově kanalizace a její přeložení		
Změnu vyvolal:	VCES		
Důvod změny:	Změna navrhovaná zhotovitelem		
Odkaz na:	-	Č.:	-
Přílohy:	Rozpočet, fotodokumentace		
Popis:			

Generální dodavatel při provádění výkopových prací pro dva kusy retenčních nádrží na dešťovou vodu objevil dvě stávající a funkční sphaškově potrubí z kamenniny a z PVC, jejichž trasa byla v původní dokumentaci předpokládána mimo tyto retenční nádrže. Pro zajištění fungování stávající školy bylo nutné provést přeložení stávajících sphaškových kanalizací napojených do sphaškově šachty pro přístavbu základní školy. Probehlo rozebrání stávajícího sphaškového potrubí z kamenniny a PVC a následně zasypání zeminou se zhutněním.

Výkopové práce, které jsou obsaženy ve změnovém listu jsou počítány pouze pro vytvoření přeložky a likvidaci stávajícího potrubí. Z důvodu kritizací jednotlivých sítí není možné provést výkopy současně s ohledem na bezpečnou vzdálenost kolového rypáka od hrany výkopu (dle přílohy zasílám fotku, že probíhaly výkopy pouze pro přeložku).

Dopad na cenu:	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano	x
Dopad do smluvních milníků:	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano	x
Dopad na harmonogram:	Dopad do konečného milníku:	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano
		Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano
Dopad do ostatních smluvních podmínek:		Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano
Dopad do ostatních profesí (vč. projektčních prací):		Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano
Zpracoval:	Firma:	VCES		
	Jméno:	Jaroslav Hrubý	Datum:	24.8.20
ODSOUHLEŠENÁ CENA V Kč BEZ DPH		149 652,51		

**VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA**

*BEZ PŘÍLOH*

<b>SCHVÁLIL ZA PROJEKTANTA</b>		Datum:	Podpis:
Václav Matějka	SUNCAD, s.r.o.	25.8.2020	
Martin Brežina	MEPRO, s.r.o.	24.8.2020	

<b>VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE</b>		28.8.2022 (provoz)	
<b>SCHVÁLIL ZA TDO</b>			
<b>Datum:</b>		<b>Podpis:</b>	
René Poruba	VSP spol. s r.o.	28.8.2022	
Bořek Votava	VSP spol. s r.o.	28.8.2022	
<b>SCHVÁLIL ZA DODAVATELE</b>			
<b>Datum:</b>		<b>Podpis:</b>	
Martin Vík	VCEs a.s.		
Ladislav Trnka	VCEs a.s.		
<b>SCHVÁLIL ZA OBJEDNATELE</b>			
<b>Datum:</b>		<b>Podpis:</b>	
David Vozenilek	MČ Praha 11	30.8.2022	
Jiří Dohnal	starosta MČ Praha 11		





## VRN NÁKLADY - ROZKLAD

28 - Kolize stávající splaškové kanalizace a její přeložení

	Cena SOD bez DPH	107 944 707,00 Kč
	VRN bez DPH	10 244 160,00 Kč
	ZRN bez DPH	97 700 547,00 Kč
<b>Výpočet VRN z SOD s investorem</b>		
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové prá		481 585,21 CZK
VRN3 - Zařízení staveniště		2 959 138,04 CZK
VRN4 - Inženýrská činnost		1 779 409,87 CZK
VRN5 - Finanční náklady		1 984 363,15 CZK
VRN6 - Územní vlivy		522 200,83 CZK
VRN7 - Provozní vlivy		440 969,59 CZK
VRN9 - Ostatní náklady		2 076 493,31 CZK
		tj. 0,49 %
		tj. 3,03 %
		tj. 1,82 %
		tj. 2,03 %
		tj. 0,53 %
		tj. 0,45 %
		tj. 2,13 %

**Výpočet VRN: 28 - Kolize stávající splaškové kanalizace a její přeložení**

		ZRN celkem		135 456,65 CZK
		Zařízení staveniště	(VRN3)	4 104,34 CZK
		Projektové práce	(VRN1; VRN4)	3 129,05 CZK
		Územní vlivy	(VRN6)	717,92 CZK
		Provozní vlivy	(VRN7)	609,55 CZK
		Jiné VRN	(VRN5; VRN9)	5 635,00 CZK
		VRN celkem		14 195,86 CZK
				tj. 3,03 %
				tj. 2,31 %
				tj. 0,53 %
				tj. 0,45 %
				tj. 4,16 %



# ROZPOČET

Stavba: Dostavba ZŠ Chodov - Květnového vítězství 57

Objekt: 28 - Koliže stávající splaškové kanalizace a její přeložení

Objednatel: MČ Praha 11

Zhotovitel: VCES a.s.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 24. 8. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Poznámky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	----------

## HSV Práce a dodávky HSV

**52 789,07**

**34,434**

<b>1 Zemní práce</b>									
1	001	132201201R	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	64,564	104,44	6 743,06	0,000	j.c. dle SoD
2	001	132201209R	Příplatek za lepkovit k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	64,564	4,64	299,58	0,000	j.c. dle SoD
3	001	132201101R	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	25,788	196,12	5 057,54	0,000	j.c. dle SoD
4	001	132201109R	Příplatek za lepkovit k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	25,788	40,62	1 047,51	0,000	j.c. dle SoD
5	231	162701105R	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	25,826	98,19	2 535,85	0,000	j.c. dle SoD
6	231	162701109R	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m <sup>3</sup>	258,260	3,29	849,68	0,000	j.c. dle SoD
7	231	167101102R	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	25,826	35,97	928,96	0,000	j.c. dle SoD
8	001	171201211R	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	46,487	208,88	9 710,20	0,000	j.c. dle SoD
9	254	174101101R	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypání se zhuňněním	m <sup>3</sup>	64,526	114,88	7 412,75	0,000	j.c. dle SoD
10	001	175151101R	Obsypání potrubí strojné sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m <sup>3</sup>	17,217	127,65	2 197,75	0,000	j.c. dle SoD
11	583	583312000.1R	šetrkopisek neříděný zásypový materiál	t	34,434	234,70	8 081,66	34,434	j.c. dle SoD
<b>4 Vodorovné konstrukce</b>							<b>4 937,95</b>	<b>0,000</b>	
12	271	451573111R	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šetrkopisku	m <sup>3</sup>	8,609	573,58	4 937,95	0,000	j.c. dle SoD
<b>8 Trubní vedení</b>							<b>2 649,76</b>	<b>0,000</b>	
13	271	830361811R	Bourání stávajícího kamennového potrubí DN přes 150 do 250	m	14,700	120,00	1 764,00	0,000	j.c. dle SoD D3
14	271	871365811	Bourání stávajícího potrubí z PVC nebo PP DN přes 150 do 250	m	16,000	55,36	885,76	0,000	j.c. dle URS, SLEVA - 20%

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Poznámky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------	----------

**997**

**Přesun sutě**

**336,82**

**0,000**

15	013	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,196	41,58	49,73	0,000	j.c. dle SoD
16	013	997013509R	Připlatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,724	1,64	37,27	0,000	j.c. dle SoD
17	013	997013831R	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,196	208,88	249,82	0,000	j.c. dle SoD

**PSV**

**Práce a dodávky PSV**

**82 667,58**

**0,012**

**721**

**Zdravotechnika - vnitřní kanalizace**

**82 667,58**

**0,012**

18	721	721110918R00R	propojení dosavadního potrubí DN 200, v šachtě	kus	1,000	1 497,46	1 497,46	0,012	j.c. dle SoD
19	721	721177328R00R	Potrubí POLO-ECO plus ležaté v zemi D 200 x 6,8 mm	m	28,695	2 813,03	80 719,90	0,000	j.c. dle SoD
20	721	721290112R00R	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	28,695	15,69	450,22	0,000	j.c. dle SoD

**Celkem**

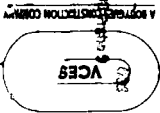
**135 456,65**

**34,446**





VCEB S.A.  
No. 16.137.3.190/08



A NOTIFICATION COMPANY