

PROJEKT: Rekonstrukce polikliniky MALEŠICE
OBJEDNATEL: Městská část Praha 10
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.

Důvod změny:

Kontrola požadavků PD pro druhou etapu

Popis výkonů / Podklady:

Revíze PD číslo 11

Dopad na termíny:

Doba realizace prací dle ZL:	21 pracovních dnů
Konečný termín:	- je již zohledněn v předkládaném HMG
Dopady ve dnech:	0
	0

Dopady na jiné profese:

Nejsou

Dopad na cenu:

Celková cena změnového listu bez DPH 590 975,00 Kč

Přílohy:

1 - Cenová nabídka (Rozpočet) + rozbor ceny

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele:

Datum:

Za GP:

Datum:

Za objednatele:.....

Datum:

Za TDI:

Datum:

18.11.2020

18.11.2020

Datum:

Za TDI: HERHAUT SGI

Datum: 18.11.2020

ZL 50 bourání podlah II. etapa							590 975,00		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	pomocný výpočet hmotnosti
70	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	85,246	2 618,00	223 173,77	D02.1.1 - Stavební část 70	187,541
149	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střež nadstřešní lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	374,390	25,96	9 719,16	D01.1.1 - Stavební část 149	1,12317
111	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	1 108,650	12,10	13 414,67	D02.1.1 - Stavební část 111	6,85
95	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	191,057	1 166,00	222 772,84	D02.1.1 - Stavební část 95	
96	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	191,057	236,50	45 185,06	D02.1.1 - Stavební část 96	
97	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 585,376	11,00	50 439,13	D02.1.1 - Stavební část 97	
98	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	191,057	137,50	26 270,38	D02.1.1 - Stavební část 98	

Změnový list č.: 51 Havarijní kce

ze dne 04.11.2020

PROJEKT: Rekonstrukce polikliniky MALEŠICE
OBJEDNATEL: Městská část Praha 10
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.

Důvod změny:

Konstrukce, které jsou v havarijním stavu a není je možné nadále zachovat jsou zbourány a nahrazeny konstrukcemi novými - zděnými, SDK nebo sanitárními příčkami, ZL obsahuje také dozdnění šachet a příček nad podhledem tam, kde toro dozdnění chybělo. Objemy byly spočítány po kontrole konstrukcí GP a TDI

Popis výkonů / Podklady:

Revize PD, schema konstrukcí, ZL obsahuje také podhledy v kancelářích 2.NP a nově navržené sanitární příčky.

Dopad na termíny:

Doba realizace prací dle ZL:	21 kalendářních dnů
Konečný termín:	- Termín je již zahrnut do předkládaného HMG
Dopady ve dnech:	---
	0

Dopady na jiné profese:

Nejsou

Dopad na cenu:

Celková cena změnového listu bez DPH 2 544 838,70 Kč

Přílohy:

1 - Cenová nabídka (Rozpočet) + výpočty

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele: 	Za objednatele:.....
Datum: 18.11.20	Datum: 18.11.2020
Za GP: 	Za TDI: HERHAUT SCS 
Datum: 18.11.2020	Datum:

ZL51 - Bourání havarijních kcí, doplnění nových kcí - II. etapa
2 544 838,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	množství ZL	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Nové SDK kce							705 807,90	
1	K	763111461	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xakustické 12,5 Tl 40 mm 40 kg/m3 EI 90 Rw 56 dB - W2	m2	271,300	1 595,00	432 723,50	D2.1.1-142
2	K	7631214R1	SDK instalační předstěna tl 50 mm - W4	m2	81,630	891,00	72 732,33	D2.1.1-150
			SDK nadpraží tl 50 mm - W4	m2	39,140	891,00	34 873,74	
			SDK kce nadpraž= D112 2x GKF 12,5mm EI 45 zd.	m2	20,59	1 205,00	24 811	
103	K	763331116	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 mm (ref. výr.AQUAPANEL) dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez Tl	m2	14,700	1 408,00	20 697,60	
104	K	621531031	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	69,313	462,00	32 022,61	
105	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	138,626	49,50	6 861,99	
106	M	631481560	deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 140 mm ($\lambda=0.035W/m2K$)	m2	152,489	319,00	48 643,86	D1.1.1-36
1	K	622531061	Tenkovrstvá silikonová rýhovaná omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	10,800	343,20	3 706,56	
2	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	10,800	630,30	6 807,24	
3	M	631515380	deska minerální izolační tl. 160 mm ($\lambda=0.038W/m2K$)	m2	11,880	638,00	7 579,44	
4	K	622325102	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	3,240	123,16	399,04	
5	K	978036141	Otlučení vnějších omítek břizolitových o rozsahu do 30 %	m2	3,240	33,85	109,67	
11			Přesun hmot	%	2	6 919,69	13 839,37	D1.1.1
Nové zděné kce							612 300,88	
22	K	342248112	Příčky tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	236,060	720,50	170 081,23	
23	K	342248113	Příčky tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	49,600	822,80	40 810,88	
24	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	247,950	919,60	228 014,82	
26	K	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropích	m3	12,850	9 713,00	124 812,05	
7	K	311238113	Zdivo nosné vnitřní POROTHERM tl 240 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	19,200	1 419,00	27 244,80	
			Zdivo nosné vnitřní POROTHERM tl 240 mm pevnosti P 10 na MVC - příplatek za akustiku	m2	19,200	486,00	9 331,20	
			Přesun hmot	%	2	6 002,95	12 005,90	
Bourání kcí v havarijním stavu							221 112,44	
69	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	774,860	107,58	83 359,44	174,34 t
148	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	275,000	418,00	114 950,00	19,25 t
	K	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropích nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	3,000	7 601,00	22 803,00	6,60 t
Přesun odpadu							382 008,28	200,19 t

Změnový list č.: 52 Portál

ze dne 20. 10. 2020

PROJEKT: Rekonstrukce polikliniky MALEŠICE
OBJEDNATEL: Městská část Praha 10
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.
Důvod změny:

vstupní dveře v havarijním stavu, dveře do komerčních prostor nejsou podle PBR

Popis výkonů / Podklady:

Byly zpracovány CN na dodávku a montáž nových vstupních dveří, dveří ze zádveří, automatických dveří do lékárny, otočných dveří do lékárny a dveří s výkladcem do oční optiky

Dopad na termíny:

Doba realizace prací dle ZL:

30

Konečný termín:

Je zohledněno v předloženém HMG

Dopady ve dnech:

Dopady na jiné profese:

Není, ostatní části budou řešeny shodně.

Dopad na cenu:

Celková cena změnového listu bez DPH

996 284,50 Kč

Přílohy:

1 - Cenová nabídka

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele:

Datum:

18.11.20

Za GP:

Datum:

18.11.2020

Za objednatele:

Datum:

Za TDI:

Datum:

HERMUT ŠOŠ

18.11.2020

ZL52-Návrh nových dveří do vstupního portálu v 2. NP polikliniky Malešice

číslo	položka	MJ	počet MJ	jednotková cena [Kč]	celková cena [Kč]	cenová soustava
	Celkem				996 284,50	
	Celkem dodávka nových AI prvků				1 132 795,04	
1	vstupní dveře varianta A (dveře 1800 + 1200) D+M	kus	1	417 668,40	417 668,40	
3	vstupní dveře zádveří D+M	kus	1	219 443,20	219 443,20	
4	dveře do lékárny otvíravé v chodbě D+M	kus	1	116 606,19	116 606,19	
5	dveře do lékárny posuvné v zádveří D+M	kus	1	273 631,20	273 631,20	
6	dveře a výloha optiky D+M	kus	1	83 236,05	83 236,05	
7	přesun hmot	%	2	11 105,00	22 210,00	
	Celkem dodávka nových AI prvků				-136 510,54	
8	Prosklená stěna s automatickými posuvnými dveřmi - přesun stávající prosklené stěny s automatickými posuvnými dveřmi do nové pozice na lici fasády	kpl	-1,000	148 498,01	-148 498,01	D01.2.1-362
9	Vybourání kovových prosklených stěn	m2	57,630	96,91	5 584,92	02.2.2.1-88
10	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	3,000	1 166,00	3 498,00	02.2.1-114
11	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,500	236,50	354,75	02.2.1-115
12	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,000	11,00	385,00	02.2.1-116
13	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	1,500	1 028,50	1 542,75	02.2.1-120
14	Odvoz bouraného kovu do Kovošrotu do 1 km	t	1,500	203,50	305,25	D01.2.1-171
15	Odvoz bouraného kovu do Kovošrotu ZKD za každý další 1 km přes 1 km (24x)	t	36,000	8,80	316,80	D01.2.1-172



Změnový list č.: 53

ze dne 20. 10. 2020

PROJEKT: Rekonstrukce polikliniky MALEŠICE
OBJEDNATEL: Městská část Praha 10
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.

Důvod změny:

Projektové řešení meziokenního detailu (M_21_DPS_D01-E1 - Det. 01) sebou nese značná technická a estetická rizika. Bylo navrženo provedení pásového okna přes pět modulů v délce 6 m, které umožní zlepšit tepelnětechnické parametry rizikových detailů.

Popis výkonů / Podklady:

Napojení oken kolem sloupků bude nahrazeno systémovým rozšiřovacím profilem v šíři 120 mm, který nahrazuje původně uvažovanou vatovou výplň, spára bude z vnější strany ještě překryta 2 cm pásem XPS a plechovým krytem, který spoje všech oken v obou etapách objektu esteticky sjednotí, sloupky v místě kotvení pásových oken budou řešeny stejně jako v první etapě, tedy EPS výplní a oplechovaným krytem z XPS, viz. detaily.

Dopad na termíny:

Doba realizace prací dle ZL:	je shodná s původním zadáním
Konečný termín:	konečný termín se nemění
Dopady ve dnech:	---

Dopady na jiné profese:

Není, ostatní části budou řešeny shodně.

Dopad na cenu:

Celková cena změnového listu bez DPH	219 427,50 Kč
--------------------------------------	---------------

Přílohy:

1 - Cenová nabídka
 Technický list rozšiřovacích profilů.

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele: 	Za objednatele:
Datum: 18. 11. 20	Datum:
Za GP: 	Za TDI: HERBERT RCI 
Datum: 18. 11. 2020	Datum: 18. 11. 2020

53 - Změna řešení meziokenních spojů u pásových oken II. etapy

219 427,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
II. etapa			celkem II. etapa				219 427,50
1	K	763164320	D+M venkovní krycí plast a minerální vata tl.70 mm	m	-826,500	165,00	-136 372,50
			odpočet původního řešení				
2			Provedení spoje pomocí rozšiřovacího profilu 120 s dilatací a oplechovaným krytem XPS dle detailu B	m	408,000	775,00	316 200,00
			209 ks x 1,95 m = 408 m				
3			Provedení spoje oken s výplní EPS a oplechovaným krytem XPS dle detailu C	m	240,000	165,00	39 600,00
			81 ks x 1,95 m = 240 m				

D01.2.1 - Stavební část; 92

Změnový list č.: 54 Nové omítky

ze dne 29.10.2020

PROJEKT: Rekonstrukce polikliniky MALEŠICE
OBJEDNATEL: Městská část Praha 10
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.

Důvod změny:

Byly zkontrolovány skutečné výměry ploch omítek druhé etapy a zohledněny konstrukce v havarijním stavu, které je nutné vyrovnávat jádrovou omítkou a nově navržené zděné konstrukce.

Popis výkonů / Podklady:

Výpočet výměr, Revize PD R11

Dopad na termíny:

Doba realizace prací dle ZL:	xx
Konečný termín:	xx
Dopady ve dnech:	0

Dopady na jiné profese:

nejsou

Dopad na cenu:

Celková cena změnového listu bez DPH

618 242,23 Kč

Přílohy:

1 - Cenová nabídka (Rozpočet) + rozbor rozpočtu

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele:

Datum:

Za GP:

Datum:

Za objednatele:.....

Datum:

Za TDI:

Datum:

18.11.20

18.11.2020

HELMUT (G)

18.11.2020

ZL54 - SOUPIS PRACÍ - 2.etapa							618 242,23	
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	847,226	275,00	232 987,15	02.2.1 - 30
31	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	591,660	363,00	214 772,58	02.2.1 - 31
		783806809	Odstranění nátěrů z omítek okartáčováním	m2	-71,000	91,00	-6 461,00	URS 2019
411	K	783813101	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	-71,000	49,50	-3 514,50	02.1.1 - 411
		612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	129,000	206,00	26 574,00	URS 2019
		612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3mm	m2	-54,000	119,00	-6 426,00	URS 2019
1.NP - A-E/15-23								
		784121017	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	1 192,000	11,00	13 112,00	
		784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 192,000	38,50	45 892,00	
		612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	119,200	206,00	24 555,20	URS 2019
		612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3mm	m2	119,200	119,00	14 184,80	URS 2019
2.NP - E-H/18-23								
		784121017	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	763,000	11,00	8 393,00	
		784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	763,000	38,50	29 375,50	
		612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	76,300	206,00	15 717,80	URS 2019
		612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3mm	m2	76,300	119,00	9 079,70	URS 2019