



GOLDEN GAS TECHNOLOGIES s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 671, 280 02 Kolín
Tel.: +420 608 656 007

IČO: 01856855
DIČ: CZ01856855
www.goldengas.cz

12

SMLOUVA O DÍLO - NÁVRH

číslo smlouvy : GGT1699

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel : **Integrovaná střední škola Františka Melichara**
Adresa : Františka Melichara 370/57, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Telefon: 326 904 518
IČO: 00362662
Zastoupen: Ředitelem školy - Mgr. Miroslav Puk
- 1.2. Zhotovitel : **GOLDEN GAS TECHNOLOGIES s.r.o.**
Adresa: Havlíčkova 77, 280 02 Kolín
Telefon : 608 656 007
IČO : 01856855
DIČ : CZ01856855
Bank. Spojení : 2900481005/2010
Zastoupen : František Machurka

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Název díla : Rekonstrukce plynových kotelen včetně vypracování Projektových dokumentací
- 2.2. Termín provedení díla: -- Zahájení prací: ihned po podpisu SOD, nejpozději však do 31.12.2016
- 2.3. Termín dodání díla v týdnech: **2 týdny podpisu smlouvy**

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Stávající stav:

V areálu školy se nachází dvě kotelny. Menší kotelna o výkonu 120 kW, umístěna v hlavní budově školy a větší kotelna o výkonu 240 kW, společná pro budovy dílen a internátu, umístěná v budově internátu. Obě tyto kotelny jsou v současné chvíli v havarijním stavu. Jsou složeny ze zastaralé technologie, na kterou již nejsou k dostání náhradní díly. Ani jedna z kotelen letos neprošla roční revizí.

Menší kotelna se skládá ze tří kotlů Výrobce Le-Blanc GLB5.40 o výkonu 40 kW. Tyto tři kotle jsou spojeny do jednoho anuloidu, ze kterého vede jedna větev, která vytápí celou hlavní budovu. Odkouření je svedeno do jednoho hliníkového kouřovodu, který je dle současných norem nevyhovující. TUV zde není řešeno. Oběhová čerpadla, klapky i ventily jsou taktéž za hranici životnosti.

Větší kotelna se skládá ze šesti kotlů Výrobce Le-Blanc GLB5.40 o výkonu 40kW. Těchto šest kotlů je spojeno do jednoho anuloidu, ze kterého vedou dvě větve. První větev vytápí budovu internátu, druhá vytápí budovu dílen. Budovy jsou propojeny venkovním, neizolovaným teplovodem délky cca 15 metrů, který je veden v podzemním kanálu. Odkouření je svedeno do jednoho hliníkového kouřovodu, který je dle současných norem nevyhovující. TUV je řešeno pomocí kombinovaného zásobníku o objemu 300l, který je v současnosti provozován pouze na elektrický ohřev. Ohřev plynovými kotly byl odpojen z důvodu nedostatečného výkonu kotelny. Oběhová čerpadla, klapky i ventily jsou taktéž za hranici životnosti.

Regulace obou kotelen i objektů je zastaralá a téměř nemožná. V současnosti jsou všechny kotle provozovány na plný výkon, 24 hodin denně.

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA
FRANTIŠKA MELICHARA**
Františka Melichara 370
250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav
Tel.: 326 902 326, Tel./fax: 326 903 890
IČO: 00362662

Golden Gas Technologies s.r.o.
Plynárenská 671
280 02 Kolín
IČO: 018 56 855 DIČ: CZ01856855



GOLDEN GAS TECHNOLOGIES s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 671, 280 02 Kolín
Tel.: +420 608 656 007

IČO: 018565855
DIČ: CZ01856855
www.goldengas.cz

13

3.2 Nový stav:

Menší kotelná bude opatřena novou, kondenzační, technologií o srovnatelném výkonu. Bude zde zhotoveno nové odkouření vyhovující současným normám. Kotelna bude osazena detektorem úniku plynu a provozními ochrannými prvky. Regulace bude ekvitermní. Kotelna bude osazena novými oběhovými čerpadly, klapkami a ventily. Rozvod mimo kotelnu zůstává stávající.

Větší kotelná bude rozdělena na dvě menší kotelny. Teplovod, který dříve zajišťoval spojení mezi objekty bude zrušen.

Na místě původní, větší kotelny vznikne kotelná menší o výkonu 96 kW. Kotelna bude osazena novou, kondenzační technologií. Bude zde zhotoveno nové odkouření vyhovující současným normám. Kotelna bude osazena detektorem úniku plynu a provozními ochrannými prvky. Regulace bude ekvitermní. TUV nebude řešeno. Kotelna bude osazena novými oběhovými čerpadly, klapkami a ventily. Rozvod mimo kotelnu zůstává stávající. V objektu dílen vznikne nová kotelná, o výkonu 96 kW, využívající kondenzační provedení zdroje tepla. Bude zde zhotoveno nové odkouření, dle platných norem. Prostor kotelny bude oddělen od prostoru dílen tak, aby bylo zamezeno přístupu nežádoucích osob k technologii vytápění. Kotelna bude osazena detektorem úniku plynu a provozními ochrannými prvky. Regulace bude ekvitermní. TUV nebude řešeno. Kotelna bude osazena novými oběhovými čerpadly, klapkami a ventily. Rozvod topné vody bude připojen na původní systém.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Termíny plnění jsou závazné pro obě strany.
4.2. Dodržení doby plnění ze strany Zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednatele. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím součinnosti není Zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
4.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V. CENA

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb.
5.2. Smluvní cena za zhotovení Díla činí :

a) Základní cena celkem

695 000 Kč bez DPH + 15 % DPH

b) Případné další práce požadované Objednatelem nad rámec přiložené cenové nabídky budou účtovány takto:
spotřebovaný materiál - dle skutečných nákladů
práce - 250,- Kč / hod / 1 pracovník
doprava - dle skutečných nákladů

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cenu za zhotovení Díla uhradí Objednatel platbou na základě jedné zálohové faktury ve výši 50%, splatné při započítání montážních prací a jedné konečné faktury, splatné po dokončení díla.
6.2. Splatnost faktur činí 14 dní od vystavení.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA A ZÁRUKA

- 7.1. Objednatel je povinen umožnit provedení díla a po jeho dokončení dílo převzít. Důvodem pro nepřevzetí nejsou nedostatky, které nebrání užívání Díla. Veškeré nedostatky budou zaznamenány v předávacím protokolu a stanoven termín pro jejich odstranění.

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA
FRANTIŠKA MELICHARA
Františka Melichara 370**

250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav

Tel.: 326 902 326, Tel./fax: 326 903 890
IČO: 00362662

Golden Gas Technologies s.r.o.
Plynárenská 671
280 02 Kolín
IČO: 018 56 855 DIČ: CZ01856855

GGT1699



GOLDEN GAS TECHNOLOGIES s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 671, 280 02 Kolín
Tel.: +420 608 656 007

IČO: 018565855
DIČ: CZ01856855
www.goldengas.cz

14

XIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Jestliže Objednatel neuhradí faktury ve stanovených lhůtách, zaplatí penále ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud dojde z důvodu pozdní úhrady faktur Objednatelem k pozdnímu předání díla, nevztahuje se na Zhotovitele smluvní pokuta viz bod 9.1.
- 8.2. Jestliže Objednatel odmítne Dílo převzít, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.3. Zpozdí-li se zhotovitel s realizací díla více než o 50 dní, zaplatí objednateli jednorázové penále ve výši 10 000 Kč

IX. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat dle dokumentace a ČSN.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy.
- 9.3. V případě dočasného přerušeni nebo definitivního zastavení prací na Díle z důvodů na straně Objednatele zaplatí Objednatel Zhotoviteli skutečně naběhlé náklady a předpokládaný zisk.

X. VYŠŠÍ MOC

- 10.1. Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany - např. živelné pohromy.
- 10.2. Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožným po vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolá na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Dílo zůstává majetkem Zhotovitele až do doby uhrazení ceny dle čl. 5.2.
- 11.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno oboustranně smluvními partnery podepsané vyhotovení.
- 11.4. Smlouva obsahuje 2 strany.

V kolice
15.11 dne 15.11.2016

.....
Zhotovitel

Golden Gas Technologies s.r.o.
Plynárenská 671
280 02 Kolín
IČO: 018 56 855 DIČ: CZ01856855

v Brandýse n. L.
13.12.2016
.....
Objednatel

INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA
FRANTIŠKA MELICHARA
Františka Melichara 370
250 01 Brandýs n. L. - Stará Bolesla
Tel.: 326 902 326, Tel./fax: 326 903 8
IČO: 00362662