

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. KŘÚ/20/23019**

na zhotovení díla

**„Oprava fasády budovy "B" Krajského úřadu
Pardubického kraje“**

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
se sídlem: **Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice**
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických
[redacted]
Osoby oprávněné k provádění zapsu a podepisování stavebního deníku:
[redacted] nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
[redacted]
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
[redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
IČ: 70892822
DIČ CZ70892822
2. Zhotovitel: **STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.**
se sídlem: **Ostřešany 320, 530 02 Pardubice**
zastoupen: **Jozefem Koprivňanským MBA**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
[redacted]
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
[redacted]
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
[redacted]
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
[redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
IČ: 25968203
DIČ: CZ25968203
spisová značka rejstříkového soudu: **KS v Hradci Králové, oddíl C, vl. 17994**

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 27. 07. 2020 smlouvu o dílo č. KŘÚ/20/23019 na zhotovení zakázky „Oprava fasády budovy "B" Krajského úřadu Pardubického kraje“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v předmětu díla v částech popsaných podrobně změnovým rozpočtem.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 6.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

24 083 137,40 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“)

DPH při sazbě **21 %** činí **5 057 458,85 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 6 - Oceněné soupisy dodatečných prací změnového listu č. 1“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací změnového listu č. 1

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 6 smlouvy.

Článek III.

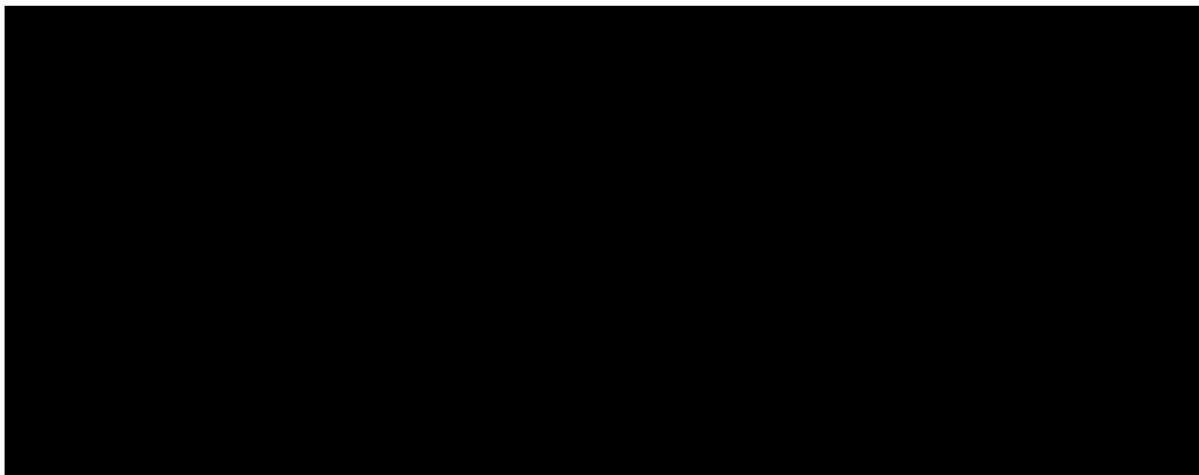
1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 21. 12. 2020 a schválen usnesením číslo R/122/20.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne: 23. 12. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020-5

Stavba: Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

IČ: 259 68 203
DIČ: CZ25968203

Poznámka:

Cena bez DPH	194 047,19
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	194 047,19	40 749,91
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	234 797,10
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020-5

Stavba: Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Místo: Pardubice

Datum: 3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

STADI FINALIZACE STAVBY
S R O

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

194 047,19 234 797,10

3	sanace římsy	140 662,26	170 201,33
4	oprava šambrán oken	97 811,41	118 351,81
5	odpočet neopravené římsy	-56 647,83	-68 543,87
6	oprava nároží	12 221,35	14 787,83

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

3 - sanace římsy

KSO:

Místo: Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ25968203

Cena bez DPH

140 662,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	140 662,26	21,00%	29 539,07
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 201,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

3 - sanace římsy

Místo:

Pardubice

Datum:

3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

140 662,26

HSV - Práce a dodávky HSV

140 662,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

139 680,00

998 - Přesun hmot

982,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

3 - sanace římsy

Místo:

Pardubice

Datum:

3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

140 662,26

D HSV

Práce a dodávky HSV

140 662,26

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

139 680,00

1	K	985311212	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	45,000	2 360,00	106 200,00
2	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	45,000	744,00	33 480,00

D 998

Přesun hmot

982,26

3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,819	540,00	982,26
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

4 - oprava šambrán oken

KSO:

Místo: Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ25968203

Cena bez DPH

97 811,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	97 811,41	21,00%	20 540,40
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

118 351,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

4 - oprava šambrán oken

Místo:

Pardubice

Datum:

3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

97 811,41

HSV - Práce a dodávky HSV

97 811,41

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 776,72

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

73 357,60

997 - Přesun sutě

895,05

998 - Přesun hmot

782,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

4 - oprava šambrán oken

Místo:

Pardubice

Datum: 3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel: STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							97 811,41
D	HSV		Práce a dodávky HSV				97 811,41
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				22 776,72
1	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	5,936	109,20	648,21
2	K	622135090	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou za každých dalších 5 mm tl	m2	47,488	113,00	5 366,14
VV					5,936*8 'Přepočtené koeficientem množství	47,488	
3	K	622325409R	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	5,936	2 823,85	16 762,37
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				73 357,60
4	K	9772111R	Řezání stěnovou pilou hl do 100 mm	m	84,800	350,00	29 680,00
5	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	5,936	100,00	593,60
6	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	5,936	110,00	652,96
7	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	5,936	140,00	831,04
8	K	985442112R	Helikální nerezová výztuž D 6 mm ve vrtu vyvrtaném přiklepem	ks	160,000	260,00	41 600,00
D	997		Přesun sutě				895,05
9	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,390	900,00	351,00
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,390	240,00	93,60
11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,390	15,00	5,85
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,390	1 140,00	444,60
D	998		Přesun hmot				782,04
13	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,683	1 145,00	782,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

5 - odpočet neopravené římsy

KSO:

Místo: Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ25968203

Cena bez DPH

-56 647,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-56 647,83	21,00%	-11 896,04
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-68 543,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

5 - odpočet neopravené římsy

Místo:

Pardubice

Datum:

3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel: STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-56 647,83

HSV - Práce a dodávky HSV

-56 647,83

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-52 806,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-1 870,00

997 - Přesun sutě

-1 115,37

998 - Přesun hmot

-856,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

5 - odpočet neopravené římsy

Místo: Pardubice

Datum: 3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel: STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-56 647,83
D HSV Práce a dodávky HSV							-56 647,83
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-52 806,00
1	K	622325409R	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	-18,700	2 823,85	-52 806,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							-1 870,00
2	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	-18,700	100,00	-1 870,00
D 997 Přesun sutě							-1 115,37
3	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,486	900,00	-437,40
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,486	240,00	-116,64
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-0,486	15,00	-7,29
6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	-0,486	1 140,00	-554,04
D 998 Přesun hmot							-856,46
7	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,748	1 145,00	-856,46

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

6 - oprava nároží

KSO:

Místo: Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 11. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ25968203

Cena bez DPH

12 221,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 221,35	21,00%	2 566,48
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

14 787,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

6 - oprava nároží

Místo:

Pardubice

Datum:

3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

12 221,35

HSV - Práce a dodávky HSV

12 221,35

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 958,00

998 - Přesun hmot

263,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

6 - oprava nároží

Místo:

Pardubice

Datum:

3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

12 221,35

D HSV

Práce a dodávky HSV

12 221,35

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 958,00

4	K	9772111R	Řezání stěnovou pilou hl do 100 mm	m	11,880	350,00	4 158,00
		VV	5,94*2 'Přepočtené koeficientem množství		11,880		
8	K	985442112R	Helikální nerezová výztuž D 6 mm ve vrtu vyvrtaném příklepem	ks	30,000	260,00	7 800,00

D 998

Přesun hmot

263,35

13	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,230	1 145,00	263,35
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------