

S M L O U V A

číslo: Z_S24_12_8120064521

o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené na základě § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“) a v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. značka B 2145

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/0100,

zastoupena na základě pověření č. POV/OÚ/87/0003/2017 ze dne 10.2.2017 Ing. Luděk Hajdou,

vedoucím oddělení Inženýring Morava

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860; www.cez.cz; e-mail: info@cezdistribuce.cz

(dále jen „Provozovatel“)

ŽADATEL:

Statutární město Ostrava, Číslo zákazníka: 12075865

IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Ulice: Prokešovo náměstí 1803/8

Obec: Ostrava, Dodací pošta: PSČ: 729 30

Zástupce: Bc. Martin Bednář, Starosta, tel. č.: 599416114

mail: MARTIN.BEDNAR@OVAJIH.CZ

mobil: 602816728, 70261689

(dále jen „Žadatel“)

PŘÍJEMCE:

Městský obvod Ostrava-Jih

Adresa: Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

Zástupce: Bc. Martin Bednář, starosta

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, ve smyslu stanoviska Provozovatele ze dne 6.04.2018 ev. č. 8120064521 v rozsahu dle projektové dokumentace vypracované firmou Profiprojekt s.r.o., na stavbu **Zábřeh nad O. 654/49, SM Ostrava, přel. NNk, č. IZ-12-8001342** a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 energetického zákona (dále jen „přeložka“).



Provozovatel je vlastníkem zařízení distribuční soustavy NN, které se nachází v katastru Ostrava.

III. VÝŠE ÚHRADY

1. Na základě §47 odst. 2 energetického zákona je Žadatel povinen uhradit náklady na přeložku rozvodného zařízení v plné výši. Předpokládaná výše nákladů (bez DPH), které jsou spojeny s přeložkou zařízení, činí: **251,414,00 Kč** (realizační náklady 185.800,00 Kč, projektová dokumentace 36.614,00 Kč, inženýrská činnost 15.000,00 Kč, vypínání 14.000,00 Kč). Jedná se o cenu předpokládanou na základě vyhotovené projektové dokumentace za účelem možnosti vystavení zálohové faktury dle odstavce 2. čl. III. této smlouvy, kdy Provozovatelem skutečně vynaložené náklady na realizaci přeložky, ve smyslu odstavce 3. a 4. čl. III. této smlouvy, budou Žadateli vyúčtovány fakturou po vynaložení uvedených nákladů.
2. Žadatel před započítáním samotné realizace uhradí Provozovateli zálohu na provedení přeložky v částce předpokládané výše nákladů. Platba bude realizována na základě zálohové faktury vystavené Provozovatelem. Zálohová faktura na částku **251,414,00 Kč** bude vystavena po uzavření této smlouvy
3. Žadatel se zavazuje po dokončení realizace přeložky uhradit skutečně vynaložené náklady spojené s realizací přeložky včetně nákladů s přeložkou souvisejících (náklady prostavěné, náklady na projektovou činnost, vlastní náklady Provozovatele, náklady na místní poplatky, nájemné za pronájem komunikací, vícepráce vyžádané Žadatelem, náhrady za majetkoprávní vypořádání, věcná břemena apod.). Případný rozdíl od konečné ceny bude vyúčtován ve faktuře zaslané po ukončení realizace a vyúčtování všech nákladů spojených s přeložkou. Ve faktuře bude zúčtována záloha poskytnutá Žadatelem.
4. V případě, že do účetního vypořádání samotné stavby nebudou dořešeny náklady spojené s náhradou za omezení v obvyklém užívání nemovitých věcí a náklady spojené se zřízením věcných břemen k nemovitostem dotčených stavbou přeložky, bude faktura za tyto náklady vystavena po ukončení vypořádání všech nákladů s tímto spojených. K pokrytí zálohy na fakturu za zřízení věcných břemen bude použito části zálohy za náklady spojené se zřizováním věcných břemen k dotčeným nemovitostem uvedené ve výčtu položek v 1. odstavci, článku III. této smlouvy. Zbylá část záloh bude zúčtována do faktury za náklady, které budou známy z účetního vypořádání samotné stavby přeložky. Fakturu za tyto náklady vyhotoví Provozovatel po účetním vypořádání samotné stavby přeložky, a to bez zbytečného odkladu.
5. Povinnost úhrady vyplývá pro Žadatele ze zákona, a proto úhrada nákladů přeložky není zdanitelným plněním a nepodléhá dani z přidané hodnoty (viz výklad MF ČR - informace o uplatňování DPH v energetice ze dne 11.3.2005).

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

PROVOZOVATEL:

1. Provozovatel se zavazuje, s předpokladem předchozího uzavření této smlouvy a splnění úhrad způsobem sjednaným v článku III. této smlouvy, zajistit realizaci přeložky v termínu do **4 měsíců** od úspěšného předání a převzetí staveniště. Termíny zprovoznění energetického díla jsou podmíněny stavební připraveností Žadatele dle odstavce 2. článku IV. této smlouvy, příznivými klimatickými podmínkami, které umožní provádění prací v souladu s technologickými předpisy Provozovatele a nabytím právní moci příslušného povolení podle stavebního zákona za předpokladu, že takového povolení bude k uskutečnění přeložky zapotřebí. Stavbu bude provádět firma **ELOTM s.r.o.**
2. Provozovatel se zavazuje účelně vynakládat Žadatelem poskytnuté finanční prostředky pouze ke smluvně sjednanému účelu.

ŽADATEL:

1. Je povinen řádně, včas a ve sjednané výši uhradit platby sjednané v článku III. této smlouvy. V případě opožděné platby zaplatí Žadatel úrok z prodlení ve smluvně sjednané výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. Zajistit stavební připravenost pro uskutečnění přeložky, kdy stavební připraveností pro uskutečnění přeložky se rozumí na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu vyklidit a připravit prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech s předáním volné trasy pro uskutečnění přeložky.
3. Umožnit přístup pracovníkům Provozovatele a vybraného zhotovitele na pozemky Žadatele, za účelem provádění prací a úkonů, souvisejících s realizací přeložky, a to nejpozději ke dni zahájení prací.
4. Zavazuje se Provozovateli za jím stanovených podmínek poskytnout veškerou nezbytně potřebnou součinnost a podklady.
5. Nesplní-li řádně a včas své povinnosti dle článku III. a IV. této smlouvy, odkládá se dle dohody smluvních stran termín realizace přeložky automaticky o dobu prodlení Žadatele se splněním jeho povinností + 30 dnů. Dostane-li se Žadatel se splněním svých povinností dle této smlouvy do prodlení delšího než 90 dnů, je dle dohody smluvních stran Provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku Provozovatele na zaplacení úroku z prodlení, popř. nároku na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy nebo zánikem práv a povinností z této smlouvy vyplývajících z jakéhokoliv jiného důvodu nevzniká smluvním stranám povinnost vrátit uhrazené smluvní pokuty či úroky z prodlení, na něž smluvním stranám vznikl nárok v době účinnosti této smlouvy.
6. Na nemovitých věcech ve vlastnictví Žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením dle stanoviska Provozovatele, jehož ev.č. je uvedeno v čl.II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) a souvisejících předpisů v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při realizaci celé stavby. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Žadatel vyvolává v souladu s ustanovením § 47 odstavec 2 energetického zákona potřebu přeložky zařízení distribuční soustavy dle čl.II této smlouvy. Dle ustanovení § 47 odst. 3 energetického zákona se vlastnictví přeložkou dotčeného zařízení distribuční soustavy po realizaci přeložky nemění.
2. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zpětného doručení provozovateli žadatelem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že je tato smlouva uzavírána adhezním způsobem a jako taková se nezveřejňuje podle § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany se zavazují, že před případným uveřejněním této smlouvy dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv, budou kontaktovat druhou ze smluvních stran za účelem zajištění ochrany informací, které jsou z povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv vyjmuty.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Provozovatel, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí návrhu dohody s dodatkem nebo odchylkou byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky Provozovatele (navrhovatele), učiněnými Žadatelem.
8. Je-li tato smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory Provozovatele, je Žadatel (spotřebitel) oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel je-li spotřebitelem, současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
9. Pokud smlouva nebude podepsána a doručena provozovateli do 30 dnů ode dne, kdy byl návrh smlouvy doručen Žadateli a neproběhnou-li další upřesňující jednání, má se za to, že Žadatel od svého záměru ustoupil.
10. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.



12. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ostravě dne 7.12.2020

V..... dne.....



ČEZ Distribuce, a.s.

Ing. Luděk Hajda

Vedoucí oddělení Inženýring Morava

30 -12- 2020



Žadatel



Smlouva č. Z_S24_12_8120064521 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

Doložka platnosti:

Smlouva č. Z_S24_12_8120064521 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 3777/RMOB-JIH/1822/63 ze dne 17. 12. 2020.

Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu



ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

POVĚŘENÍ

EVIDENČNÍ Č.: POVI/Ú/87/0003/2017

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidličkou, MBA

a mistopředsedou představenstva Ing. Vladimírem Budinským, MBA

(dále jen „zmocnitel“)

**pověřuje
svého zaměstnance**

Ing. Luděk Hajda

datum narození 24. 08. 1971

(dále jen „zmocněnec“)

aby za zmocnitele jednal a prováděl právní jednání a jiná jednání a úkony vůči územním samosprávným celkům a vyšším územně samosprávným celkům (obce, města, kraje) a jejich orgánům, státním a správním orgánům a úřadům, soudům, orgánům policie, organizačním složkám státu a jiným subjektům (právnickým a fyzickým osobám), zejména v oblasti správního řízení, zvláště pak v oblasti územního a stavebního řízení, dle stavebně-právních předpisů, katastrálních předpisů a jiných souvisejících právních předpisů.


Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn za zmocnitele činit zejména vůči příslušným státním a jiným orgánům ohlášení a jiná podání, podávat návrhy na vklad věcných práv, jejich změn či zánik do katastru nemovitostí, brát tyto návrhy a jiná podání zpět, přijímat doručované písemnosti a rozhodnutí a podávat vůči nim opravné prostředky, jakož se i těchto opravných prostředků vzdávat. V rozsahu daného pověření je zmocněnec oprávněn za zmocnitele uzavírat smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na cizích nemovitostech, činit právní jednání k jejich změně i zániku, podávat a podepisovat návrhy na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, uplatňovat žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a uzavírat všechny typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby energetického zařízení, vč. smluv o smlouvách budoucích k těmto smlouvám, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dílo, smlouvy o realizaci přeložky, jakož i jiné typy smluv v rámci tohoto pověření.

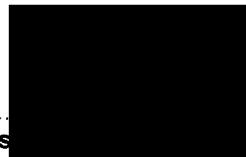
Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změny těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, přičemž v rámci závazkových smluvních vztahů činěných zmocněncem za zmocnitele se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou.

Toto pověření není časově ani územně omezeno.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn toto pověření převést a to ani z části na třetí osobu.

V Děčíně dne **31-01-2017**

.....

 ČEZ Distribuce, a. s.
 Ing. Richard Vidlička, MBA
 předseda představenstva

.....

 ČEZ Dis
 Ing. Vladimír Budinský, MBA
 místopředseda představenstva

Potvrzuji svým podpisem, převzetí předmětného zmocnění, jehož obsah lomi, jakož i převzetí práv a povinností z jeho obsahu plynoucích.

V dne 10.02.2017

.....
podp.....aměstnance

OVERENÍ - LEGALIZACE	
Běžné číslo ověřovací knihy: O-IV-783-826/2017	
Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----	
Ing. Richard Vidlička, nar. 19.6.1966, pobytem Šestajovice, okr. Praha-východ, Na Výsluní 561-----	
Ing. Vladimír Budinský, nar. 25.11.1959, pobytem Louny, Cítolibská 2625-----	

V Praze dne 31. ledna 2017-----	

Ověřovací doložka pro vidimaci

Podle ověřovací knih Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
 poř. č. vidimace C 601/2019
 tento úplný/á* —částečný/á*
 obsahující 2..... strany
 souhlasí doslovně s předloženou listinou z níž byl/a pořizen/a a tato listina je prvopisem*—ověřenou vidimovanou listinou*—listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů* opisem nebo kopií pořizenou ze spisu* stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*,
 obsahujícím2..... strany

Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, obsahuje/neobsahuje* viditelný zajišťovací prvek jež je součástí obsahu právního významu této listiny.
 24. 9. 2019

V Ostravě dne
 Alena Daubnerová
 jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
 * Nehodící se škrtněte