

Smlouva o servisu klimatizačních jednotek

uzavřená v souladu s ustanovením §1746, odst. 2 zákona č.89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)




I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika- **Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**
Sídlo: Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupená: **plk. Ing. Václavem Klemákem**
ředitelem Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje
IČO: 70883611
DIČ: CZ70883611, není plátcem DPH
Bankovní spojení: ČNB Plzeň, č. ú.: 1247881/0710
Kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Klima Group s.r.o.**
Se sídlem: Rosnice 84, 360 171 Karlovy Vary
Zastoupený: **Rudolf Václav, jednatel společnosti**
IČ: 27999971
DIČ: CZ27999971
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 43-893110257/0100
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
Email: 

Zapsané v OR vedeném u Krajského soudu v Plzni, spisová značka C, vložka 20833
Certifikovaná osoba pro oblast: Chladicí a klimatizační technika, tepelná čerpadla, číslo certifikátu kat. I. 674/15.

(dále jen „Zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je:
 - a) servis a údržba klimatizačních jednotek a klimatizačních systémů:
 - 2ks venkovní kondenzační jednotka zn.Mitsubishi typ PUMY – P112YKM4**
 - 10ks vnitřní nástěnné jednotky zn.Mitsubishi MSZ – AP20VG**
 - 2ks vnitřní nástěnné jednotky zn.Mitsubishi MSZ – AP35VG.**
2. Místem plnění je HZS Karlovarského kraje stanice Cheb, 17 listopadu 686/30, Cheb.
3. V rámci servisu a údržby klimatizačních systémů a klimatizačních jednotek se zhotovitel zavazuje provést následující činnosti:
 - a) vyčištění vzduchových filtrů a odstranění bakteriálního zápachu, vyčištění výparníků (tepelných výměníků), vyčištění opláštění a směrových lamel, vyčištění a proplach svodu kondenzátu, vyčištění a kontrola čerpadel kondenzátu,
 - b) test funkce klimatizačních jednotek s uvedením do provozu všech výkonových stupňů, kontrola mechanického a elektrického ovládní, dotáhnutí elektrosvorek, zkouška bezpečnostních funkcí, zkouška hlučnosti, výkonnosti a uchycení kompresoru a ventilátoru, kontrola izolace potrubí,
 - c) další servisní práce v rozsahu předepsaném výrobcem zařízení.
4. V rámci kontroly těsnosti klimatizačních zařízení obsahující fluorované skleníkové plyny nebo regulované látky dle zákona č.73/2013Sb. se zhotovitel zavazuje postupovat v rozsahu §5, vyhlášky č.257/2012Sb. a zároveň vést záznamy o provedených kontrolách těsnosti v Evidenční knize.
5. Odstranění případných závad a poruch bude řešeno na základě objednávky vypracované objednatelem v písemné podobě dle samostatných cenových kalkulací předložených zhotovitelem.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnost uvedenou v čl. II, odst. 3 smlouvy 2x za kalendářní rok, a to vždy nejpozději do 30. 6. za I. pololetí a do 31. 12. za II. pololetí.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět činnost uvedenou v čl. II, odst. 4 smlouvy 1x za kalendářní rok, a to vždy nejpozději k 30. 6. kalendářního roku.

IV.

Cena

1. Cena je konečná – zahrnuje v sobě provedení technické činnosti v plném rozsahu její specifikace, materiál, dopravu ostatní režii (organizačně-právní náležitosti, vystavení a doručení protokolů nebo osvědčení, dodání dokumentace, instalace štítků a výstrah, apod.).

2. Cena za předmět smlouvy dle čl. II, odst. 1a) je stanovena na 53.000,- Kč za rok bez DPH, 64.130,- Kč včetně DPH.

V.

Předání a převzetí plnění

1. Provedení a převzetí prací v rozsahu dle čl. II, odst. 3 smlouvy potvrdí objednatel protokolárně podpisem pracovního výkazu/servisního protokolu.
2. Provedení a převzetí prací v rozsahu dle čl. II, odst. 4 smlouvy potvrdí objednatel podpisem v Evidenční knize.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za předmět smlouvy.
2. Platba se uskuteční v Kč na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem ve dvojitě vyhotovení. Faktura bude obsahovat číslo jednacích servisní smlouvy a veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkové ceny včetně DPH.
3. Cena za předmět smlouvy bude fakturována na základě pracovního výkazu/servisního protokolu a zápisu v Evidenční knize, řádně potvrzených ze strany objednatele. Faktury budou v listinné podobě zasílány na adresu: KŘ HZS Karlovarského kraje, Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary.
4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost daňového dokladu (faktury) dodavatele bude 14dnů od data vystavení daňového dokladu (faktury). Případně-li takový den na den, kdy banky neppracují, je dnem splatnosti nejbližší následující den, kdy banky pracují.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit bez zbytečného prodlení.
6. Smluvní strany se dohodly, že za datum zaplacení se považuje datum odepsání z běžného účtu 1247881/0710 na účet zhotovitele.

VII.

Sankční ustanovení

1. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s placením faktury, je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši upravené Nařízením vlády č.351/2013Sb. za každý den z prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny části díla za každý započatý den prodlení doby plnění dle čl. III smlouvy.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zabezpečuje samostatně veškeré technické a odborné způsobilosti svých pracovníků potřebné k provedení předmětu smlouvy dle platných právních norem a technických podmínek výrobců konkrétních použitých a instalovaných chemických látek a prostředků. Zajišťuje platnost potřebných oprávnění po celou dobu trvání smlouvy. Kopie všech platných osvědčení a certifikátů dodá objednateli před podpisem smlouvy a do 30 dnů po každé jejich změně. Zajistí při provádění prací dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů.
2. Dbá na kvalitu prováděných prací, provádí činnost řádným způsobem v souladu se specifikacemi výrobce, platnými normami a dobrou technickou praxí, udržuje na pracovišti pořádek a zajistí na svoje náklady odvoz a další nakládání s odpadem. Upozorní objednatele na zřejmou nevhodnost jeho počínů nebo chování, které by mohly mít za následek vznik škod. V případě, že objednatel na upozornění nedbá, neodpovídá zhotovitel za takto vzniklou škodu.
3. Termíny k provádění předmětu smlouvy sjednat s dostatečným předstihem min 30 dnů s kontaktní osobou objednatele.

IX. Povinnosti objednatele

1. Umožní zhotoviteli přístup do prostor v místě plnění v jeho vlastnictví nebo pronájmu za účelem provedení předmětu smlouvy v rozsahu běžné pracovní doby.
2. Seznámí pracovníky zhotovitele s interními předpisy k zajištění organizace práce, bezpečnosti práce a požární ochrany v potřebném rozsahu.
3. Zajistí zhotoviteli bezplatně místní zdroje elektrické energie a vody.
4. Je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy a zjistí-li, že pracovníci zhotovitele provádějí předmět smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat na nich na místě odstranění vad vzniklých vadným prováděním a po zhotovitel žádat zajištění provádění předmětu smlouvy řádným způsobem.

X. Platnost smlouvy a závěrečná ustanovení.

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 01. 01. 2026.
2. Smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi. Ve výpovědní lhůtě nelze měnit žádná smluvní ujednání.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smlouva bude do registru smluv uveřejněna HZS Karlovarského kraje, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena druhé smluvní na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Smluvní strany se dohodly, že smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Smluvní strany mohou měnit smlouvu pouze na základě vzájemné dohody ve formě písemných dodatků číselovaných vzestupnou řadou, odsouhlasených a schválených oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany ke smlouvě své podpisy.

V Karlových Varech dne - 5 -01- 2021

V Karlových Varech dne: 30.12.2020

