

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě

statutární město Plzeň

zastoupené:

sídlo:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen "pronajímatel")

JUDr. Petrem Trinerem, MBA, pověřeným vedením Odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně

nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň

00075370

CZ00075370

[redacted]

a

Obytná zóna Sylván a.s.

zastoupená:

sídlo:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen "nájemce")

JUDr. Jaroslavem Novákem – předsedou představenstva společnosti

Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

63509831

CZ63509831

[redacted]

se jako smluvní strany dohodly na následujících změnách a doplňcích nájemní smlouvy č. CES 2008/005875 uzavřené dne 31. srpna 2008, ve znění dodatku č. 1 a 2.

I.

Předmět dodatku

Čl. I. Předmět nájmu odst. 1 se ruší a nově zní:

Pronajímatel předává do užívání nájemci prostory v budově Magistrátu města Plzně, Palackého nám. č. 6, Plzeň a to v 1. NP o kancelář č. 11 a o sklad č. 14, č. 15 o celkové podlahové ploše 58,21 m², v 2. NP o kancelář č. 115, č. 116, č. 117, č. 118, č. 119, č. 120, č. 121., č. 122, č. 124b, č. 125, o úklidovou místnost č. 109, o kuchyňku č. 114, o sociální zařízení č. 103, č. 104, č. 105, č. 106, č. 107, č. 108, č. 111, č. 112, č. 113, o chodbu č. 102, č. 124a o celkové podlahové ploše 293,05 m², ve 3. NP o kanceláře č. 202b, č. 203, č. 205, č. 206a, č. 209, č. 210, č. 211, o zasedací místnost č. 206b, o sklad č. 212, o sociální zařízení č. 214, č. 215, č. 216, č. 217, č. 218, č. 219, č. 220, č. 221, č. 222, č. 223, č. 224, o kuchyňku č. 213 a o chodbu č. 201, č. 202a, č. 225 o celkové podlahové ploše 331,02 m² a ve 4. NP o kanceláře č. 302, č. 304 o celkové podlahové ploše 35,27 m² včetně movitého vybavení, které je specifikováno v příloze č. 1, tohoto dodatku.

Celková podlahová plocha pronajímaných prostor činí 717,55 m².

V čl. III. odst. 2 Výše nájmu a služeb spojených s nájmem, platební podmínky, se mění podíl na 717,55/1222,86.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

II. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, že rozumí jeho obsahu a souhlasí s ním. Dále prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu je pronajímatelem uzavírán na základě usnesení Rady města Plzně č. 1397 ze dne 22. prosince 2016.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva včetně jejích dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhají uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Nájemce souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy a dodatků prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně jejích dodatků prostřednictvím registru smluv provede pronajímatel.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. února 2017, nejdříve však dnem zveřejnění smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv.

V Plzni dne 31. 1. 2017

V Plzni dne 31. 1. 2017

.....
za pronajímatele:

JUDr. Petr Triner, MBA
pověřený vedením Odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně

.....
za nájemce:

JUDr. Jaroslav Novák
předseda představenstva
Obytná zóna Sylván a.s.