

V souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**uzavírají**

**ÚTVAR KONCEPCE A ROZVOJE MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 724

zastoupená: Ing. Irenou Vostrackou, ředitelkou organizace

sídlo: Škroupova 5, 301 36 Plzeň

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ: 00227277

Není plátce DPH

jako **objednatel**

a

**EKOLA group, spol. s r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 39803

zastoupená: Ing. Liborem Ládyšem, jednatelem

sídlo: Mistrovská 4/558, 108 00 Praha 10 – Malešice

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO: 63981378

DIČ: CZ63981378

jako **zhotovitel**

tuto

## **SMLOUVU O ZHOTOVENÍ DÍLA**

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLO)**

1.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci díla, kterým se pro účely této smlouvy rozumí vypracování akustické studie „**KARLOVARSKÁ 2020 – AKUSTICKÉ POSOUZENÍ**“ (dále jen „dílo“).

1.2. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek uvedených v této smlouvě k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

#### **1.3. Rozsah, věcné a formální náležitosti díla**

1.3.1. Studie bude zpracována za účelem provedení akustického posouzení možné zástavby při Karlovarské, včetně analýzy protihlukových opatření, a to dle zadávacích podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

1.3.2. Zhotovitel se zavazuje v součinnosti s objednatelem provádět pravidelné konzultace v průběhu zpracování díla, případně provádět konzultace dle potřeby objednatele.

Proběhnou minimálně dva výrobní výbory svolané zhotovitelem za účasti dotčených orgánů, odborných organizací a samosprávy).

- 1.3.3. Poslední konzultace za účasti dotčených orgánů, odborných organizací a samosprávy bude svolána v předstihu před odevzdáním díla tak, aby její závěry mohly být zapracovány do konečného řešení. Záznamy z výrobních výborů budou před definitivním zněním zaslány účastníkům k připomínkování.
- 1.3.4. Zhotovitel zajistí vedení agendy – zápisy, doklady o projednání apod.

## 2. TERMÍN PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tedy dílo dokončit a předat objednateli nejpozději **do 30. dubna 2021**.
- 2.2. Dílo bude předáno v tištěné verzi ve 3 vyhotoveních a 1x v digitální verzi ve formátu DOC, XLS a PDF pro textovou část a ve formátu DWG a PDF pro grafickou část dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.3. O předání a převzetí díla bude sepsán a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsán předávací protokol. Dílo bude předáno zhotovitelem na adrese sídla objednatele. Vlastníkem díla je od samotného počátku zhotovitel, který nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby řádného provedení díla. Převzetím dílo přechází do vlastnictví objednatele.

## 3. CENA DÍLA

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo cenu v celkové výši **94 830,- Kč** (slovy: devadesát čtyři tisíc osm set třicet korun českých) bez DPH v zákonné výši.
- 3.2. Sjednaná cena za dílo uvedená v čl. 3.1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním dle této smlouvy a představuje souhrn cen všech prací a dodávek dodaných zhotovitelem v rozsahu a obsahu stanoveném touto smlouvou.
- 3.3. Cena za dílo může být v odůvodněných případech změněna po vzájemné dohodě zhotovitele a objednatele výhradně dodatkem k této smlouvě. Důvodem pro zvýšení ceny může být změna rozsahu díla ze strany objednatele apod.

## 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel uhradí cenu za dílo zhotoviteli na základě zhotovitelem řádně vystaveného platebního dokladu (dále faktury).
- 4.2. Splatnost zhotovitelem vystavené faktury je patnáct dnů od doručení objednateli a úhrada se bude provádět převodem účtované částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 4.3. Právo fakturace vzniká zhotoviteli řádným provedením díla, tedy jeho dokončením a předáním bez vad. Vznese-li při předání díla objednatel vůči zhotoviteli oprávněné výhrady, zhotovitel odstraní vady díla ve lhůtě objednatel stanovené a teprve po jejich odstranění se má za to, že bylo dílo provedeno řádně.
- 4.4. Faktura jako daňový a účetní doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a bude předána objednateli ve dvou vyhotoveních.
- 4.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel povinen ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který ji buď opraví, nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého díla vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit a platbu za dílo pozastavit až do data odstranění vady, a to i tehdy převzal-li dílo bez výhrad.

## 5. SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY

- 5.1. Nedodrží-li zhotovitel termín provedení díla, tedy jeho dokončení a předání v termínu dle čl. 2.1. této smlouvy, může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z celkové ceny za dílo uvedené v čl. 3.1. této smlouvy za každý započatý den z prodlení.
- 5.2. Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě její splatnosti včas, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z oprávněně fakturované částky za každý den prodlení.
- 5.3. Za den rozhodný pro splatnost je považován den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

## 6. SOUČINNOST A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Smluvní strany se shodují, že zhotovení díla vyžaduje od všech účastníků úzkou vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu.
- 6.2. K zajištění součinnosti objednatel ustanoví a pověří určité osoby, které se budou účastnit jeho jménem pracovních schůzek, porad a úkonů potřebných pro úspěšné zajištění zhotovení díla a vzájemné součinnosti, s plným oprávněním jednat ve všech věcech této smlouvy jménem objednatele.
- 6.3. Informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na provedení díla podle této smlouvy a závazků z ní plynoucích, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností podle této smlouvy, podklady, náměty a informace rozhodné pro plnění závazků zhotovitele převzatých touto smlouvou, budou předávány v sídle objednatele.
- 6.4. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli včas ty záměry a rozhodnutí, které by mohly podstatně ovlivnit provedení díla podle této smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností. S údaji týkajícími se díla bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednatelem.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli a veřejnosti nezbytný odborný výklad k dílu, a to podle okolností na jednání orgánů města či orgánů veřejné správy.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit provedení díla podle této smlouvy a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
- 6.8. Zjistí-li zhotovitel, že nemůže dílo provést za podmínek závazně plynoucích z obecně platných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně objednatelem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto smlouvou, uvědomí o tom neprodleně písemně objednatele s uvedením důvodů.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledky díla jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje práce na plnění předmětu smlouvy přerušit na základě doručení písemného rozhodnutí objednatele o přerušení prací a obě smluvní strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o změně plnění smlouvy a podmínkách jeho dalšího provádění.
- 6.11. Zhotovitel má právo používat dílo pro svou vlastní potřebu, zejména pro účely výuky, odborných publikací a dále jako referenční a prezentační dokument.

## 7. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

### 7.1. Autorství

Zhotovitel je oprávněn požadovat označení autorství díla, kdykoliv objednatel v souladu s ustanovením této smlouvy toto dílo zveřejní.

## **7.2. Práva k užití díla**

- 7.2.1. Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn dílo užít všemi způsoby dle § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
- 7.2.2. Úplata za užití díla dle této smlouvy je zahrnuta v ceně díla dle článku 3. této smlouvy.

## **7.3. Spory**

Vzniknou-li mezi objednatelem a zhotovitelem v rámci rozsahu této smlouvy spory, které nelze vyřešit dohodou, mohou účastníci této smlouvy podat ve smyslu zákona návrh na soudní projednání u místně příslušného soudu, podle zákona č. 99/1963 Sb., v platném znění.

## **7.4. Právní řád**

Tato smlouva, výkony v jejím rámci prováděné a obsah a forma plnění se řídí českým právním řádem.

## **7.5. Účinnost a ukončení smlouvy**

- 7.5.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou do okamžiku splnění všech práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 7.5.2. Tato smlouva smí být písemně vypovězena oběma stranami, neplní-li jedna ze smluvních stran podstatně svoje povinnosti, zejména pokud je v delším než šedesátidenním prodlení s plněním svých závazků, je po dobu delší šedesáti dnů bez závažného důvodu nečinná nebo jedná-li v rozporu s touto smlouvou. Vypověď smlouvy však nesmí v průběhu jednotlivého plnění strana povinnosti neplnit. Smlouva bude ukončena do sedmi dnů po doručení výpovědi, přičemž se za den doručení považuje nejpozději sedmý den ode dne, kdy byla výpověď uložena na poště v případě nedoručitelnosti.
- 7.5.3. Objednatel smí smlouvu vypovědět též z důvodů přijetí takových rozhodnutí jemu nadřízených subjektů, která brání či omezují další pokračování účinnosti smlouvy.
- 7.5.4. V případě ukončení smlouvy vinou objednatele bude zhotoviteli uhrazena poměrná část ceny za dílo za všechny činnosti prokazatelně provedené do doby ukončení smlouvy včetně úhrady účelně vynaložených nákladů, a to do třiceti dnů po vystavení faktury.

## **7.6. Odpovědnost za vady**

- 7.6.1. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanoveními dohodnutými v této smlouvě a dále příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **7.7. Závěrečná ustanovení**

- 7.7.1. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi objednatelem a zhotovitelem. Ani objednatel ani zhotovitel nepostoupí práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetí straně bez výslovného souhlasu druhé strany.
- 7.7.2. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 7.7.3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy. Odpověď strany této smlouvy podle § 1740

odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.

7.7.4. Tato smlouva včetně přílohy má celkem 8 stran a je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

7.7.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru objednatel.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Čteno a podepsáno

V Plzni, dne:

**Ing. Irena Vostracká**  
ředitelka ÚTVARU KONCEPCE A ROZVOJE  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace  
**objednatel**

**Ing. Libor Ládyš**  
jednatel  
EKOLA group, spol. s r.o.  
**zhotovitel**

## PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O ZHOTOVENÍ DÍLA Č. 2020.09

### 1. Cíl studie a základní požadavky na předmět posouzení

Cílem studie je prověření modelové zástavby z hlediska zatížení hlukem z dopravy.

Na základě prostorové regulace a ostatních podmínek zástavby dle územní studie Karlovarská\_2020 byla vymodelována možná podoba zástavby splňující tyto podmínky, cílem studie je prověření akustického vlivu dopravní zátěže na novou i stávající zástavbu a stanovení nejvhodnějšího způsobu ochrany této zástavby.

Předpokládá se i posouzení vhodného postupu zástavby ve smyslu ochrany zástavby stávající, tedy zpracování variant zohledňujících různý postup výstavby a vliv těchto variant na stávající zástavbu. Posouzení bude v rozsahu max. do 2 řešených variant.

Součástí posouzení by mělo být i zhodnocení akustického vlivu dopravní zátěže na rekreační funkci nábřeží Mže a základní vyhodnocení možností ochrany nábřeží před těmito vlivy.



## 2. Řešené území



## 3. Požadavky na rozsah dokumentace

Studie bude obsahovat:

- A. Textovou část
  - Popis vyhodnocení akustické situace
  - Popis možností protihlukových opatření
- B. Grafickou část

- Přehledná situace s vyznačením posuzovaných částí
- Výkresy jednotlivých posuzovaných částí a jejich variant, ze kterých bude zřejmé hlukové zatížení objektů od různých typů dopravy

C. Dokladovou část

Součástí dokladové části budou záznamy z konzultací s objednatelem, záznamy z výrobních výborů.

Dílo bude předáno v tištěné verzi ve 3 vyhotoveních a 1x v digitální verzi ve formátu DOC, XLS a PDF pro textovou část a ve formátu DWG a PDF pro grafickou část.

#### **4. Podklady**

- 1) Digitální model zástavby
- 2) Kategorizace komunikací
- 3) Objem vyvolané dopravy (novou zástavbou)