


Dodatek č. 16


ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2006 uzavřené dne 1. 7. 2006, ve znění dodatku č.1-15 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: 
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /


a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: prim. MUDr. Zdenkou Pitákovou, předsedou ČLK, OSL Vyškov
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Vyškov
Číslo účtu: 
/ jako nájemce /


Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  ročně za 1 m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem 14.213,60Kč ročně.


2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /21%/		
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /10%/		
- dodávka elektřiny /21%/		
- ostatní služby /21%/		
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, zajišťování servisu PC/		

Celkem úhrada za služby **25.591,08Kč** **30.637,40Kč**

3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po 3.748,80Kč (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, č.ú. 

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2021.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 16 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 1.12.2020

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36 682 01 Vyškov
IČO 00833205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

.....
JUDr. MBA
ředitel
(pronajímatel)
ov, p. o.

Česká lékařská komora se sídlem v Olomouci,
Okresní sdružení Vyškov
Purkyňova 235/25 782 01 Vyškov

.....
prim.
pře.....