

Statutární město Mladá Boleslav

sídlo: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 29301 Mladá Boleslav

IČO: 00238295 DIČ: CZ00238295

zastoupena:

bankovní spojení: č.ú: 19-66337722/0800, město je plátcem DPH.

e-mail:

(dále jen strana „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.,

se sídlem: Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
odd. B, vložka 2145

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení Komerční banka, a.s., č. účtu 35-4544580267/0100

kteou na základě pověření, evidenční č.: zastupuje
vedoucí odboru Obnova DS Střed.

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI **č. IE-12-6009547/VB/02**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- a) p. č. 559/1 – ostatní plocha
- b) p. č. 1269/1 – ostatní plocha
- c) p. č. 1278/1 – ostatní plocha
- d) p. č. 1278/3 – ostatní plocha

v k. ú. **Mladá Boleslav**, obec **Mladá Boleslav**, okres **Mladá Boleslav**.

Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Mladá Boleslav** na **LV 10001** (dále jen „**Dotčená nemovitost**“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kVN** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na **Dotčené nemovitosti**. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník **Dotčené nemovitosti** zřizuje k **Dotčené nemovitosti** ve prospěch **Oprávněné věcné břemeno** podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo **Oprávněné** umístit, provozovat, opravovat a udržovat **Zařízení distribuční soustavy** na **Dotčené nemovitosti**, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost **Povinné** výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na **Dotčené nemovitosti** podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **5811 - 276/2019** schváleném oprávněným zeměměřičským inženýrem. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. **Věcné břemeno** zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. **Věcné břemeno** podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **Kč 57.990,-** (slovy: padesát sedm tisíc devět set devadesát českých korun) + **DPH** v zákonné výši, tj. celkem **70.167, 90 Kč** (slovy: sedmdesát tisíc sto šedesát sedm korun českých a devadesát haléřů).
2. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena **Oprávněnou** ve prospěch **Povinné** na základě zálohové faktury vystavené **Povinnou** při podpisu smlouvy. Konečnou (zúčtovací) fakturu - daňový doklad vystaví **Povinná** až po doručení této smlouvy do katastru nemovitostí a obdržení objednávky vystavené **Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí. **Povinná** se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:

- číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene –  a
- desetimístné číslo z objednávky /např. 41xxxxxxxx/.

3. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí ČEZd. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - Geometrický plán č. 5811 – 276/2019 pro vyznačení věcného břemene

