



OBJEDNÁVKA č. 1214/2020/IM/O

Odběratel

IČ: 70890692 DIČ: CZ70890692

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117

70218 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Odbor:

KR-4

Dodavatel

IČ: 28305043 DIČ: CZ28305043

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Jakubská 121/1

60200 Brno

Vyřizuje:

Telefon:

Objednáváme u Vás:

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby „**Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice**“ (poř. č. VZ 169/2020) v souladu s Rámcovou dohodou na poskytování komplexních právních služeb a právního poradenství v oblasti veřejného investování a administrace zadávacích řízení č. 03711/2017/KŘ uzavřenou dne 12. 10.2017.

Datum požadovaného splnění: do ukončení zadávacího řízení

Přílohy: písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

UPOZORNĚNÍ:

Úhrada faktury se provádí 14. kalendářní den od data doručení faktury.

Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Odběratel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle objednávky přímo na osobní depozitní účet dodavatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

a) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátec, nebo

b) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Odběratel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně dodavatel v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

MAX. CENA CELKEM (vč. DPH)**62 500,13 Kč****Podrobnosti platby:**

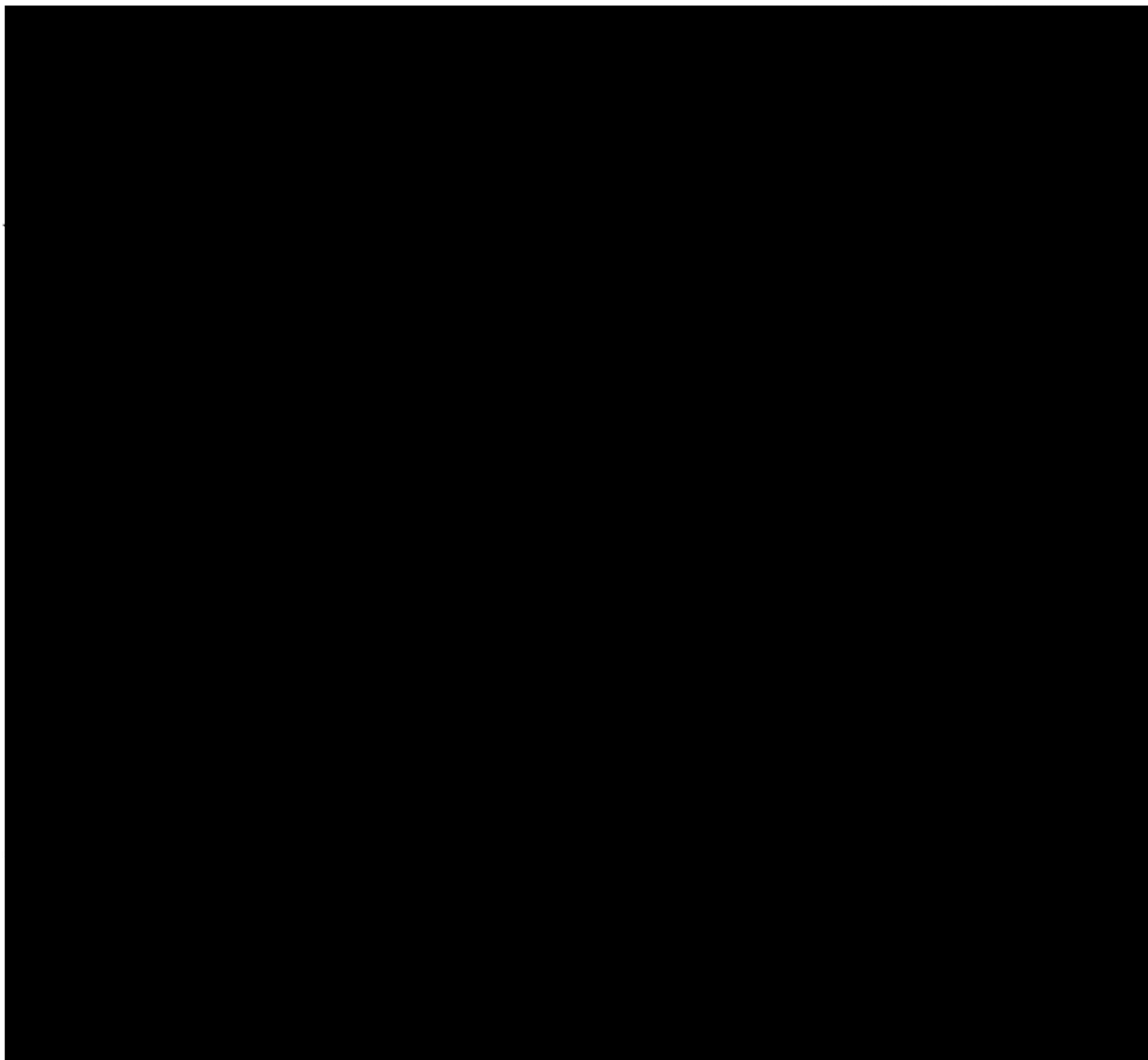
Na účet

Číslo výdajového účtu MSK : 2102122518/2700

Datum:

18.12.2020

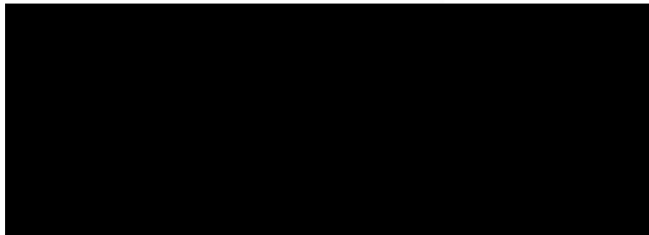
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Krajský úřad



Příloha k objednávce č. 1214/2020/IM/O
Písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby „Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice“ v souladu s Rámcovou dohodou na poskytování komplexních právních služeb a právního poradenství v oblasti veřejného investování a administrace zadávacích řízení č. 03711/2017/KŘ uzavřenou dne 12. 10. 2017.

Kontaktní osoba:



- 1) **Název veřejné zakázky:** Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice
- 2) **Číslo veřejné zakázky:** 169/2020
- 3) **Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení
- 4) **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci dvoupodlažní budovy a provedení nové 6ti podlažní přístavby k této budově. Ve dvou nadzemních podlažích budou umístěny pobytové místnosti domova pro seniory, v dalších podlažích budou pobytové místnosti pro domov se zvláštním režimem. Součástí stavby jsou navazující inženýrské objekty (přeložky a přípojky inženýrských sítí), rekonstrukce energocentra, parkoviště, zpevněné plochy a parkové úpravy. Rozsah stavebních prací je zřetelný z projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

- 5) **Společný slovník pro veřejné zakázky CPV (klasifikace předmětu veřejné zakázky):**

Hlavní předmět:	45000000-7	Stavební práce
Další předmět:	45215200-9	Stavební úpravy zařízení sociální péče
	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

- 6) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

291 216 891,68 Kč bez DPH / 340 141 037,43 Kč vč. DPH

- 7) **Požadavek na zpracování dokumentace nezbytné pro zahájení zadávacího řízení:**

do 10 kalendářních dnů.

- 8) **Další relevantní informace vztahující se k veřejné zakázce:**

Zakázka se vztahuje k projektu nebo programu financovanému z EU či jiného externího zdroje:

ANO, program „Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2022“, vyhlášeného Ministerstvem práce a sociálních věcí.
--

Požadavek na uveřejnění předběžného oznámení:

NE

Veřejná zakázka rozdělena na části:

NE; odůvodnění: celý rozsah díla tvoří technicky a technologicky neoddělitelný celek, také z důvodu návaznosti všech funkčních systémů a rozvodů je i z pohledu záruk nutné stavbu zajistit jedním zhotovitelem.
--

Informace o osobách odlišných od zadavatele, podílejících se na vypracování zadávací dokumentace (viz. § 36 odst. 4 zákona):
zpracovatel projektové dokumentace společnost TECHNICO Opava, s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČO 25849204
Informace o předběžné tržní konzultaci:
Předběžná tržní konzultace neproběhla.
Místo plnění:
pozemky parc. č. 508/6 (budova stavby), parc. č. 508/17 a parc. č. 517/10 (hlavní plochy stavby), všechny kat. území a obci Kopřivnice, pozemky se nacházejí na ul. Příčná v Kopřivnici
Předpokládaný lhůta plnění:
540 dnů od předání staveniště zhotoviteli
Prohlídka místa plnění:
Ano – v předem dohodnutém termínu
Množství nebo rozsah zakázky:
dle projektová dokumentace
Jiné požadavky na veřejnou zakázku:
<u>Technická kvalifikace:</u> Ze seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň: - 3 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy občanské vybavenosti (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 120 mil. Kč bez DPH/stavba; - 1 významnou stavební práci, jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy dle JKSO 801 1: Budovy pro zdravotní péči a služby nebo JKSO 801 9: Budovy pro sociální péči (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 100 mil. Kč bez DPH/stavba; - 1 významnou stavební práci, jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení, nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby, která zahrnovala mimo jiné zateplení stavby prostřednictvím zateplovacího systému KZS ETICS s minerální vlnou s kolmými vlákny o celkovém rozsahu nejméně 2000 m²; - 1 významnou stavební práci, jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení, nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby, která zahrnovala mimo jiné i výstavbu inženýrských sítí, zpevněných ploch, chodníků, provedení hrubých terénních úprav a dodávce venkovního osvětlení s hodnotou těchto prací nejméně 3 mil. Kč bez DPH/zakázka; - 1 významnou zakázku, jejímž předmětem byla dodávka a zabudování gastrotechnologie a prádely s hodnotou těchto prací / dodávek nejméně 6 mil. Kč bez DPH/zakázka.
<u>Osvědčení o vzdělání:</u> Dodavatel předloží doklady o odborné kvalifikaci pro následující osoby: 1. stavbyvedoucí, tato osoba musí mít: - odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“; - odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 120 mil. Kč bez DPH/stavba, a 1 stavební práce (zakázky), jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy dle JKSO 801 1: Budovy pro zdravotní péči a služby nebo JKSO 801 9: Budovy pro sociální péči (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 100 mil. Kč bez DPH/stavba a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení

2. zástupce stavbyvedoucího, tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“ a
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 100 mil. Kč bez DPH/stavba, přičemž alespoň jedna z těchto významných stavebních prací spočívala ve výstavbě budovy dle JKSO 801 1: Budovy pro zdravotní péči a služby nebo JKSO 801 9: Budovy pro sociální péči, a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení,

3. technik se zaměřením na technická zařízení budov, tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „technika prostředí staveb“, specializace „technická zařízení“,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi při výkonu činnosti člena týmu odpovědného za realizaci prací ZTI, UZ a VZT v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení (příp. budov v rámci jednoho areálu), s hodnotou těchto prací nejméně 18 mil. Kč bez DPH/stavba, a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení,

4. technik v oboru elektro, tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „technika prostředí staveb“, specializace „elektrotechnická zařízení“,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi při výkonu činnosti člena týmu odpovědného za provedení elektroinstalace v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení (příp. budov v rámci jednoho areálu), s hodnotou těchto prací nejméně 20 mil. Kč bez DPH/stavba, a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení,

5. zeměměřič, tato osoba musí mít:

- osvědčení dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v délce nejméně 5 let v oboru stavebnictví,

6. technik v oboru bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tato osoba musí mít:

- doklad o odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi nejméně 5 let v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- praxi při výkonu činnosti člena týmu odpovědného za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení (příp. budov v rámci jednoho areálu), s hodnotou těchto prací nejméně 1 mil. Kč bez DPH/stavba, a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení.

Popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality dle ust. § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ:

Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění této kvalifikace požaduje předložení dokladu k provádění vnějších tepelně izolačních systémů ETICS vydaného oprávněným certifikačním orgánem (např. Certifikovaným zkušebním ústavem). ETICS musí splňovat požadavky na kvalitativní třídu A podle TP CZB 05-2007 s Evropským technickým schválením dle ETAG 004 zajišťujícím, že práce budou prováděny po celou dobu realizace veřejné zakázky správným způsobem.

Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění této kvalifikace dále požaduje předložení certifikátu vydaného podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 9001:2016 (či aktuálnější) pro oblast provádění staveb akreditovanou osobou.

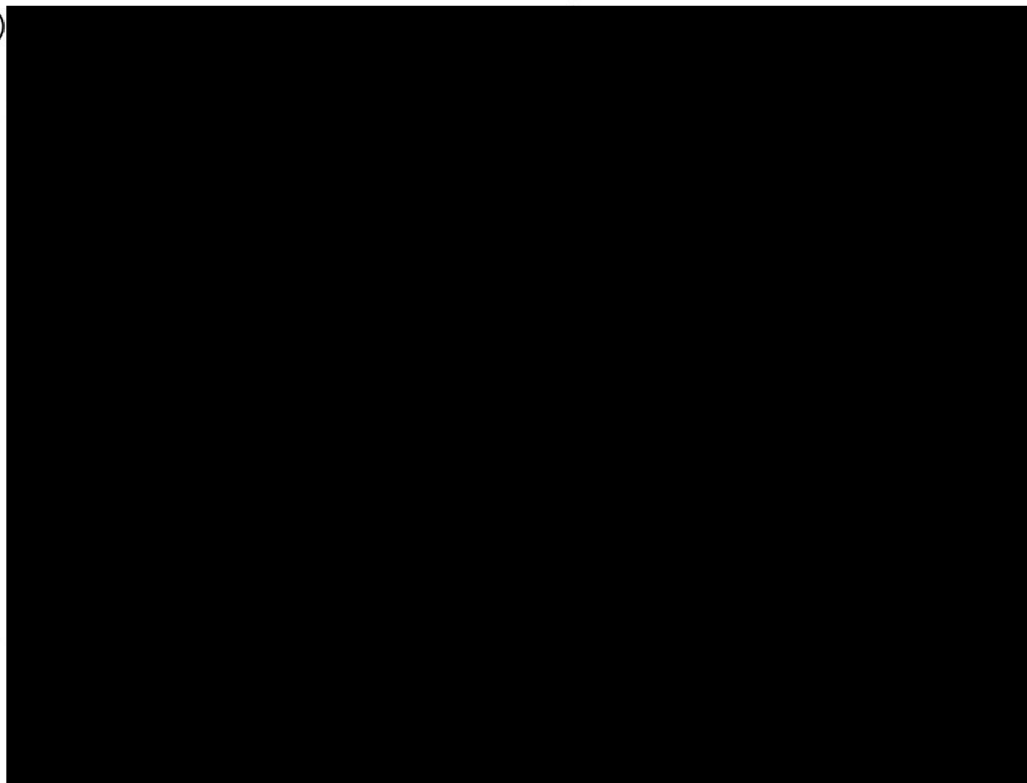
Dále zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění této kvalifikace požaduje předložení certifikátu vydaného podle českých technických norem řady ČSN ISO 45001:2018 (či aktuálnější) akreditovanou osobou

Popis opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle ust. § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ:

Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění této kvalifikace požaduje předložení dokladu o certifikaci dodavatele v oblasti systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14001:2016 (či aktuálnější) pro oblast provádění staveb akreditovanou osobou, nebo rovnocenného certifikátu vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie, případně dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS), a to pro oblast provádění staveb.

Zadavatel v souladu s ust. § 80 odst. 2 ZZVZ umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

9)



Předmět:

FW: Objednávka - písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Výstavba domova pro seniory Kopřivnice

From:

Sent: Tuesday, December 29, 2020 10:52 PM

To:

Cc:

Subject: RE: Objednávka - písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Výstavba domova pro seniory Kopřivnice

Dobrý den,

Potvrzuji přijetí písemné výzvy a přeji příjemný konec roku

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Praha | Brno | Ostrava

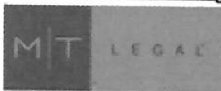
Bukovanského 30, 710 00 Ostrava

mob:

tel:

e-mail:

web: www.mt-legal.com



Obsah tohoto e-mailu včetně jeho příloh je důvěrný. Pokud nejste oprávněným adresátem tohoto emailu, nejste oprávněni tuto zprávu odeslat, uložit ji, zveřejnit či naložit s ní jakýmkoliv jiným způsobem. V takovém případě prosím informujte odesílatele a tento e-mail včetně jeho příloh vymažte trvale ze svého systému. Pokud není výslovně v textu tohoto e-mailu uvedeno jinak, není tato zpráva nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy a z obsahu tohoto e-mailu nevznikají společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář jakékoliv závazky nebo povinnosti.