



# Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo ST\_21-36153\_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších změn

## Článek 1: Smluvní strany

### 1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		

### 2. Odběratel:

Odběratel je povinná osoba dle §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ke zveřejňování smluv (ANO/NE):	Ano		
Číslo odběratele:	P36153		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Krajská zdravotní, a.s.		
Se sídlem / bydliště:	Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, Ústí nad Labem, PSČ 400 11		
IČO / RČ:	25488627	DIČ:	CZ25488627
Zapsána v OR/ŽR:	B 1550 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem		
a pro korespondenci:			

## Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3613-004/001	NNP, Jana Žižky 1304	Most	ÚT, TV, SV	Rok	36C1_D
3613-004/002	NNP - občerstvení, Jana Žižky 1304	Most	ÚT	Rok	36C1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v čl. 3 (Forma dodávek tepelné energie (komodity)) Všeobecných obchodních podmínek.

## Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
  - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teploty (teplota a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
  - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, stanovený předpis zálohových plateb, vč. Ceníku platného ke dni podpisu této smlouvy.
  - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, které obsahují mj.: náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a blíže upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

**Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky**

1. Cena tepelné energie je kalkulována v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.
4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie v termínech, způsobem a ve výši stanovené v „Části C – Ceny a zálohy“ na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na faktuře (daňovém dokladu). Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad (faktura) bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu újmy.

**Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby**

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřebě na následující období.
3. Odběratel je oprávněn navrhnout úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 v „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

**Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou - daná termíny **do 31.12.2021**.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná **od 1.1.2021**. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. energetického zákona se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
  - a) uplynutím doby jejího trvání, pokud byla uzavřena na dobu určitou,
  - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
  - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
  - d) odstoupením,
  - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, zejména z důvodu jednostranné změny Všeobecných obchodních podmínek dodavatelem za podmínek a způsobem stanoveným Všeobecnými obchodními podmínkami.
5. Dodavatel je oprávněn vypovědět smlouvu zejména z důvodů:
  - a) neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem,
  - b) vzniku práva dodavatele na odstoupení od této smlouvy,
  - c) v případě že odběratel pozbyde právo na připojení ke zdroji tepelné energie nebo rozvodnému tepelnému zařízení ve smyslu § 77 odst. 1 energetického zákona,
  - d) odběratel poruší své povinnosti ohledně zřízení a provozování náhradního nebo jiného zdroje tepelné energie, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením dodavatele ve smyslu § 77 odst. 4 energetického zákona,
  - e) v případě kdy odběratel poruší zákaz provádět jakékoliv úpravy na odběrném tepelném zařízení nebo jeho částech, kterými prochází neměřená tepelná energie, bez souhlasu dodavatele,
  - f) v případě nesplnění požadavku dle čl. 4. odst. 1 Všeobecných obchodních podmínek (Technické dodací podmínky) ze strany odběratele. Povinnost dodavatele uzavřít s odběratelem smlouvu o dodávce tepelné energie v souladu s § 76 odst. 1 energetického zákona zůstává zachována.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tím není dotčena možnost ukončení smluvního vztahu dohodou smluvních stran k jinému datu. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí touto smlouvou, Všeobecnými obchodními podmínkami v jejich posledním znění platném a účinném pro odběratele a obecně závaznými právními předpisy.



7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
  - a) při opakovaném prodlení s úhradou ceny tepelné energie, tzn. plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
  - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel),
  - c) oznámí-li dodavatel odběrateli změnu teplotnosné látky nebo jejích parametrů vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení a to s účinky k oznámenému termínu změn (právo odstoupit od smlouvy má odběratel). Změnu teplotnosné látky nebo jejích parametrů vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení je povinen dodavatel oznámit písemně nejméně 12 měsíců předem. Neodstoupí-li odběratel od smlouvy, je povinen upravit na svůj náklad odběrné tepelné zařízení nebo rozvodné tepelné zařízení tak, aby odpovídalo oznámeným změnám.
  - d) při změně ceny dodavatelem ve lhůtě do 21 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny (právo odstoupit od smlouvy má odběratel),
  - e) pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku,
  - f) z důvodů stanovených občanským zákoníkem nebo Všeobecnými obchodními podmínkami.
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. d) této smlouvy) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné. Plnění poskytnutá podle této smlouvy před účinností odstoupení od této smlouvy si smluvní strany nevracejí. To neplatí pro nevyčerpané zálohy uhrazené odběratelem, které se dodavatel zavazuje v případě odstoupení odběratele od smlouvy bez zbytečného odkladu odběrateli vrátit.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky. Zánik smlouvy nemá vliv na trvání dosud neuhrazených peněžitých dluhů smluvních stran, jakož i jiná ustanovení této smlouvy, jež mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení smlouvy.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

#### **Článek 7: Smluvní pokuty**

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
  - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí smluvní strana, která porušila svoji povinnost, smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ, který byl příslušnou smluvní stranou prokazatelně zaviněn,
  - 1.2. za každé porušení povinnosti podávat řádně a včas informace dle čl. 12. odst. 7 a čl. 14. odst. 2 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení,
  - 1.3. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
  - 1.4. přerušil-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu neuhrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
  - 1.5. při zjištění nesprávně teploty vrácené teplotnosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný den,
  - 1.6. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé prokazatelné zavinění.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu újmy.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje žádnou ze smluvních stran povinnosti splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

#### **Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky**

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a změnu ceny, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamaci. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se řádně a včas seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně Všeobecných obchodních podmínek v rozsahu stanoveném v čl. 13 odst. 5 Všeobecných obchodních podmínek. Způsob, jakým bude změna Všeobecných obchodních podmínek odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 13 Všeobecných obchodních podmínek.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

**Článek 9: Závěrečná ujednání**

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v § 1811.
2. V souladu s § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti (6) týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčených odběrných míst ve smyslu čl. 2 této smlouvy, zejména smlouva o dodávce tepelné energie č. ST\_20-36153\_00-00.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V ..... dne: .....

Ing. David Trégler  
Digitálně podepsal  
Ing. David Trégler  
Datum: 2020.12.11  
10:14:59 +01'00'

.....  
Ing. David Trégler  
vedoucí obchodního útvaru  
Severočeská teplárenská, a.s.

MUDr. Aleš Chodacki  
Digitálně podepsal  
MUDr. Aleš Chodacki  
Datum: 2020.12.29  
15:30:37 +01'00'

.....  
MUDr. Aleš Chodacki  
generální ředitel společnosti  
Krajská zdravotní, a.s.



## Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: **ST\_21-36153\_00-00**

platnost od: 1.1.2021

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3613-004/001	NNP, Jana Žižky 1304	Most	1.1.2021
3613-004/002	NNP - občerstvení, Jana Žižky 1304	Most	1.1.2021

V Mostě - Komořanech dne:

V ..... dne: .....

**Ing. David Trégler**  
Digitálně podepsal  
Ing. David Trégler  
Datum: 2020.12.11  
10:15:40 +01'00'

.....  
Ing. David Trégler  
vedoucí obchodního útvaru  
Severočeská teplárenská, a.s.

**MUDr. Aleš Chodacki**  
Digitálně podepsal  
MUDr. Aleš Chodacki  
Datum: 2020.12.29  
15:36:29 +01'00'

.....  
MUDr. Aleš Chodacki  
generální ředitel společnosti  
Krajská zdravotní, a.s.



# Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: T\_21-36153\_00-00

platnost od: 1.1.2021

**Odběratel**

 obchodní firma/ jméno a příjmení: Krajská zdravotní, a.s.  
 se sídlem/adresa: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, Ústí nad Labem, PSČ 400 11  
 IČO/RČ: 25488627

**Odběrné místo**

 název/adresa: NNP, Jana Žižky 1304  
 číslo: 3613-004/001  
 zdroj/PS: VS 39  
 lokalita: Most

**lánek 1: Technické parametry**
**1. Povinné údaje:**

	Sekundární ÚT [GJ]	Sekundární TV [GJ]	Sekundární SV [m3]
teplota dodávané/vracené látky: *)	80/60 °C	55/45 °C	---
max. tlak dodávané látky:	0,45 MPa	0,90 MPa	dle dodavatele SV
výkon:	0,35 MW	0,16 MW	---
Rezervovaná kapacita:	325,00 kW	---	---
min. tlaková diference:	0,01 MPa	0,01 MPa	---
odběr doplňovací vody:	---	---	---
podlahová plocha - domácnosti: **)	m2	m2	---
podlahová plocha - ostatní: **)	m2	m2	---
místo předání:	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu
místo měření:	objekt (OM, VS, případně jiné)	na výstupu z VS 39	na výstupu z VS 39
způsob měření:	měřičem TE	měřičem TE	měřičem SV
měřič / měřiče:	Multical M601	Multical M601	dle dodavatele SV
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---	rozúčtování dodávky TV ze společné přípravy dle čl.9 VOP	rozúčtování dodávky SV ze společné přípravy dle čl.9 VOP

\*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

\*\*) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

**2. Nepovinné údaje:**

			---

**lánek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením**

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

**lánek 3: Odběrový diagram**

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

**Sekundární ÚT [GJ]**

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
389,9	307,8	266,8	184,7	82,1	0,0	0,0	0,0	61,6	143,6	266,8	348,8	2 052,0

**Sekundární TV [GJ]**

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
50,8	50,8	50,8	50,8	50,8	50,8	50,8	50,8	50,8	50,8	50,8	50,9	610,2

**Sekundární SV [m3]**

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	110,2	1 321,9

- Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

**lánek 4: Ostatní ujednání a parametry**

- Pro toto odběrné místo neplatí ustanovení čl.7 bod 1.5. smlouvy.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



# Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: T\_21-36153\_00-00

platnost od: 1.1.2021

**Odběratel**

 obchodní firma/ jméno a příjmení: Krajská zdravotní, a.s.  
 se sídlem/adresa: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, Ústí nad Labem, PSČ 400 11  
 IČO/RČ: 25488627

**Odběrné místo**

 název/adresa: NNP - občerstvení, Jana Žižky 1304  
 číslo: 3613-004/002  
 zdroj/PS: VS 39  
 lokalita: Most

**lánek 1: Technické parametry**
**1. Povinné údaje:**

	Sekundární ÚT [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	80/60 °C		
max. tlak dodávané látky:	0,55 MPa		
výkon:	0,01 MW		
Rezervovaná kapacita:	5,00 kW		
min. tlaková diference:	0,01 MPa		
odběr doplňovací vody:	---		
podlahová plocha - domácnosti: **)	m <sup>2</sup>		
podlahová plocha - ostatní: **)	m <sup>2</sup>		
místo předání:	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu do objektu		
místo měření:	objekt (OM, VS, případně jiné)		
způsob měření:	měřičem TE		
měřič / měřiče:	Multical M601		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

\*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

\*\*) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

**2. Nepovinné údaje:**

			---

**lánek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením**

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

**lánek 3: Odběrový diagram**

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

**Sekundární ÚT [GJ]**

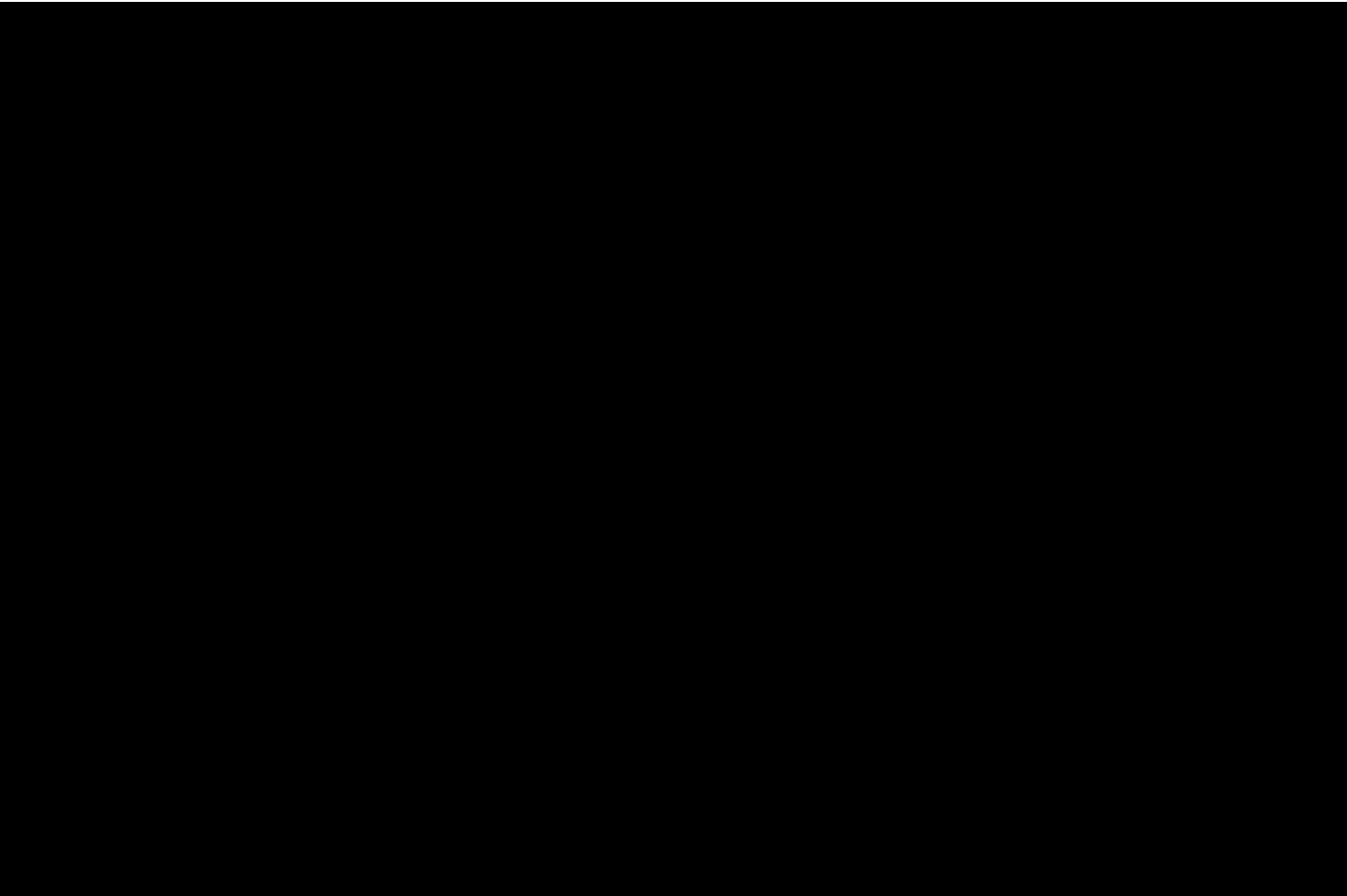
Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
11,4	9,0	7,8	5,4	2,4	0,0	0,0	0,0	1,8	4,2	7,8	10,2	60,0

- Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

**lánek 4: Ostatní ujednání a parametry**

- Pro toto odběrné místo neplatí ustanovení čl.7 bod 1.5. smlouvy.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



**Článek 3: Ceník tepelné energie a ostatních komodit**

V Mostě - Komořanech dne:

**Ing. David Trégler**  
Digitálně podepsal  
Ing. David Trégler  
Datum: 2020.12.11  
10:16:36 +01'00'

.....  
Ing. David Trégler  
vedoucí obchodního útvaru  
Severočeská teplárenská, a.s.

V ..... dne: .....

**MUDr. Aleš Chodacki**  
Digitálně podepsal  
MUDr. Aleš  
Chodacki  
Datum: 2020.12.29  
15:37:08 +01'00'

.....  
MUDr. Aleš Chodacki  
generální ředitel společnosti  
Krajská zdravotní, a.s.



# Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.10.2018

**Dodavatel**

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	██████████
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	██████████
IČO	287 33 118	havarijní služba	██████████

**Článek 1: Úvodní ustanovení**

1. Tyto obchodní podmínky byly vydány dne 1.9.2018 a s účinností od **1.10.2018** nahrazují dřívější obchodní podmínky vydané dodavatelem podle § 1752 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn (dále jen „občanský zákoník“), a určují část obsahu smluv o dodávce tepelné energie účinných po 1. 1. 2015.
2. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepelné energie, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma smluvními stranami.
3. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (dále jen „zákon o hospodaření energií“), zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách (dále jen „zákon o cenách“), zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii (dále jen „zákon o metrologii“), vše ve znění pozdějších změn, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
4. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
5. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

**Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů**

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle § 76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplaty; není-li stanoveno jinak, smlouvou se rozumí smlouva o dodávce tepelné energie včetně těchto všeobecných obchodních podmínek a dalších příloh;
obchodní podmínky	Všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	Podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie ( <a href="http://setep.cz/technicke-pripojovaci-podminky">http://setep.cz/technicke-pripojovaci-podminky</a> )
distributor	osoba, která má vlastnické nebo užívací právo k rozvodnému tepelnému zařízení, kterým se tepelná energie dopravuje nebo transformuje a dodává k dalšímu využití jiné fyzické nebo právnické osobě
smluvní strany	smluvními stranami se rozumí odběratel a dodavatel
dodavatel	Severočeská teplárenská, a.s. jako výrobce nebo distributor tepelné energie, který dodává tepelnou energii jiné osobě
odběratel	distributor tepelné energie nebo zákazník
zákazník	osoba, která nakupuje tepelnou energii pro její konečné využití a odebírá nakoupenou tepelnou energii odběrným tepelným zařízením, které je přímo připojeno k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
tepelná energie, TE	tepelná energie případně energie chladu obsažená v teplotonosném médiu
ÚT, ústřední vytápění	ústřední vytápění
teplá voda, TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
studená voda, SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka (TE)	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplotonosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení připojené ke zdroji tepelné energie nebo k rozvodnému tepelnému zařízení a určené pro odběr tepelné energie a spotřebu tepelné energie v objektu nebo jeho části
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a tepelnými přípojkami; předávací stanice nebo tepelná přípojka jsou částí rozvodného tepelného zařízení v případě, že k nim má distributor tepelné energie vlastnické nebo užívací právo; částí rozvodného tepelného zařízení jsou s ním související řídicí a zabezpečovací systémy a systémy přenosu dat
tepelná přípojka	část tepelné sítě, která umožňuje dodávku tepelné energie pouze pro jeden objekt
tepelné síť nebo soustava zásobování tepelnou energií	soustava tvořená vzájemně propojeným zdrojem nebo zdroji tepelné energie a rozvodným tepelným zařízením sloužící pro dodávky tepelné energie pro vytápění, chlazení, ohřev teplé vody a technologické procesy, je-li provozována na základě licence na výrobu tepelné energie a licence na rozvod tepelné energie; soustava zásobování tepelnou energií je zřizována a provozována ve veřejném zájmu
objekt	stavba nebo stavby propojené společným odběrným tepelným zařízením