



Zoologická zahrada Ústí nad Labem

příspěvková organizace

Drážďanská 23, 400 07 Ústí nad Labem

Smlouva o nájmu plochy pro umístění reklamy

Smluvní strany:

Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Drážďanská 23, 400 07 Ústí nad Labem

IČO: 000 81 582

DIČ: CZ00081582

zastoupena: MVDr. Dušanem Usvaldem, ředitelem

bankovní spojení: ČSOB, a. s., Ústí nad Labem, a. s., Ústí nad Labem, číslo účtu 212441/0300

(dále jen „pronajímatel“)

a

VVS Verměřovice s.r.o.

se sídlem: Verměřovice 225, PSČ 561 52

IČO: 261 87 132

DIČ: CZ26187132

zastoupen: Ing. Václavem Bryndou, předsedou představenstva

zapsanou v obchodním rejstříku, vedením Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19092

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatei i nájemce též jako smluvní strany)

uzavírají tuto

s m l o u v u

o nájmu plochy pro umístění reklamy:

1. Předmětem této smlouvy je nájem plochy pro umístění reklamy nájemce, a to dvou dibondových cedulí ve velikosti A5, upevněných do dřeva u výběhu jelena bělohubého a zebry Hartmannové, na části pozemku uvedeném v čl. 2, který byl pronajímateli svěřen zřizovatelem, Statutárním městem Ústí nad Labem, k hospodaření.
2. Pronajatá plocha se nachází na pozemku parcelní číslo 1210/1, zapsaném na LV č. 3886 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem, Katastrální území Krásné Březno. Pronajatá část plochy za účelem umístění reklamy je vyznačena ve snímku pozemkové mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.
3. Pronajímatel vyvěsí na předem vybraných místech reklamní tabule propagující společnost VVS Verměřovice s.r.o. v počtu 2 ks v tomto znění: Na chov jelenů bělohubých přispívá Premín a Na chov zeber Hartmannových přispívá Premín. Grafický návrh reklamy tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Pronajímatel bere na vědomí, že dodané logo, slogan a název nájemce má povahu ochranné známky, a proto nesmí být bez vědomí a souhlasu nájemce použito pro jiné účely, případně nesmí být žádným způsobem upraveno.
5. Smluvní strany ujednaly nájemné částkou ve výši **20 000,-- Kč bez DPH.**
6. Nájemné ve výši sjednané v čl. 5 je splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem, s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. 1. příslušného kalendářního roku, se splatností faktury 14 dní.
7. Pronajímatel neručí za škody způsobené vandalismem.

Telefon: 475 503 354, 475 503 421 Fax: 475 503 421 E-mail: zoo@zoousti.cz www.zoousti.cz www.choboti.cz

bankovní spojení: ČSOB a.s. Ústí nad Labem číslo účtu: 212441/0300

IČ: 00081582 DIČ: CZ00081582



Zoologická zahrada Ústí nad Labem

příspěvková organizace
Drážďanská 23, 400 07 Ústí nad Labem

8. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 1. 2021 do 31. 12. 2021**.
9. Pronajímatel i nájemce může smlouvu vypovědět i bez udání důvodu písemně s tříměsíční výpovědní lhůtou. Po uplynutí účinnosti smlouvy nebo po skončení výpovědní doby ve lhůtě do 10 dnů je nájemce povinen veškeré vlastní materiály určené k propagaci a prezentaci a umístěné v zoo na svoje vlastní náklady odvézt či odstranit, případně ekologickým způsobem zlikvidovat.
10. Strany stanovují tyto osoby odpovědné za realizaci této smlouvy:

Za nájemce: Olga Jehličková

Za pronajímatele: Klára Benešová

Každá ze stran se zavazuje k vzájemné informovanosti v případě změny konkrétního zaměstnance na výše uvedené pozici, a to tím, že druhé straně bezodkladně zašle e-mail obsahující jméno a kontaktní údaje nové odpovědné osoby.
11. Na vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
12. Smluvní strany vylučují účinky ustanovení § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
13. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno obdrží nájemce.
14. Všechny změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemnou formou, v podobě pořadově číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
16. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti vložním do Registru smluv.

V Ústí nad Labem, dne
Pronajímatel:

22. 12. 2020

Ve Verměřovicích, dne
Nájemce:

11. 12. 2020

MVDr. Dušan Usvald,
ředitel
Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace
Drážďanská 454/23, Ústí nad Labem

Verměřovice 225, PSČ 561 52

Souhlas
Statutáři

.....
Ing. Věr
náměstk





Zoologická zahrada Ústí nad Labem

příspěvková organizace

Drážďanská 23, 400 07 Ústí nad Labem

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Snímek z katastru nemovitostí
- Příloha č. 2 – Grafický návrh reklamy

GRAFICKÝ NÁVRH REKLAMY

